

深一度
浙江新闻名专栏

昨天,宁波市融资租赁协会成立,在国际上仅次于银行信贷的第二大金融工具、被形容为“借鸡生蛋,生蛋还租”的融资租赁业,自此在宁波有了全新的发展平台。目前,我市共有融资租赁企业43家,融资租赁合同突破500亿元,行业规模不断扩大。国内行业发展势头迅猛,加之我市相关政策、平台的推动——

甬城融资租赁业再迎发展良机

本报记者 杨绪忠

行业井喷式发展

融资租赁,是指出租人根据承租人对供货人和租赁物的选择,由出租人向供货人购买租赁物,然后租给承租人使用的一种金融行为。在国际上,融资租赁是仅次于银行信贷的第二大金融工具。

“通俗一点地说,融资租赁是‘借鸡生蛋,生蛋还租’的金融业务。”一家融资租赁公司的客户经理对记者介绍,融资租赁集融资与融物、贸易与技术服务为一体,在缓解中小企业融资难题、推动经济转型升级、提高对外开放水平等方面具有独特作用。

融资租赁业近年来总体呈井喷式发展态势。快速发展势头近年来非常明显。商务部统计数据,截至11月底,全国已有外商投资融资租赁公司1600家,比2013年底增加600余家,该类型公司数量占到全行业的85%以上。数据还显示,截至2013年底,融资租赁公司资产总额6112亿元,同比增长73%,净利润约98亿元,同比增长60%以上。

就宁波来看,目前,全市已有融资租赁企业43家,注册资本约60亿元,融资租赁合同突破500亿元,行业规模不断扩大,在服务重大基础设施建设、服务企业和政府民生工程等方面发挥了积极作用。

服务实体经济见实效

记者了解到,我市的融资租赁企业定位于港口物流、工程机械、节能环保、医疗卫生等领域的设备融资,有效支持企业中长期的设备资金投入。特别是东海融资租赁等本土企业设立的融资租赁公司,专注于服务



我市融资租赁业将随着协会组织的成立获得新发展。(杨绪忠 俞蓓苗 摄)

宁波地区的中小企业,为企业技改提供长期稳定的融资渠道,在推动企业实现“机器换人”、产业转型升级中的作用开始显现。

宁波欧意莱机械制造有限公司即为受益企业之一。据了解,欧意莱主要为当地知名机械制造企业配套加工,近年来业务订单增加较快,企业急需资金更新设备,提高产能。但由于企业规模较小,可供抵押的资产较少,采用传统的银行融资比较困难。为此,该公司与东海租赁两年前签订了一笔300多万元的设备租赁协议。“价值数百万元的生产设备由租赁公司买下来,以两期租赁的方式向租赁公司支付本金和利息。到期后,这套设备就完全归我们所有,从而大大缓解了资金压力。今年,租赁公司

又为我们提供了300万元资金,资金压力大减,公司订单有了较大增长。”该公司负责人对记者表示。

“融资租赁业除了能有效解决中小企业融资难,还建立起资源、资产、资本之间转化的桥梁,创新重大装备、技改和工程项目的融资模式,推进技术进步和产业升级,服务实体经济大有可为。”华融金融租赁宁波分公司总经理徐杰表示。

未来发展空间巨大

在昨天的融资租赁协会成立大会上,中国银行宁波市分行、宁波银行、平安银行宁波分行分别与中创国际融资租赁、华融金融租赁、浙江通商融资租赁公司签订战略合作协议,总体授信合

作金额约22亿元,在资金拓展、项目推荐、联合租赁、转租赁等全面开展业务合作。

“银融合作,将为我融资租赁业的发展带来更大的空间。”市金融办相关人士介绍,今年以来,市金融办建立了融资租赁企业备案登记制度,逐月对全市融资租赁发展情况进行统计和监测,统计表明,我市融资租赁业的发展呈现较好势头。

早在2012年9月,我市就出台了《宁波市人民政府关于加快我市融资租赁业发展的若干意见》,从发展环境的营造、财政政策的扶持等方面给予融资租赁企业大力支持,从而使我市成为继天津、上海、深圳等地之后,较早出台融资租赁发展专项扶持政策的地区之一。

在政策的支持下,目前我市的融资租赁企业较政策出台前增加了17家,机构数量增幅达213%;注册资本累计增加17.18亿元人民币,较政策出台前增长了80%。

“新成立的宁波市融资租赁协会汇集了全市内外资融资租赁企业、金融机构企业,以及融资租赁业务密切相关的金融机构和中介组织。协会成立后,将积极搭建融资租赁企业与政府、金融机构、实体经济及相互之间团结协作的桥梁,推动行业环境优化和政策完善,成为服务宁波、服务宁波融资租赁行业的新平台。”市融资租赁协会秘书长许军表示。

“2013年底的数据是中国金融资产有130多万亿,其中融资租赁只占1.46%。换句话说,融资租赁业务要从1.46%变成3%,从整个金融资产来看是微不足道的,但对整个行业来说是翻倍的增长,因此,融资租赁的未来发展空间很大。”昨天,国内从事融资租赁业的专家、对外经贸大学教授史燕平接受记者采访时如是说。

11月份宁波住宅价格指数环比下降

国家统计局18日发布的住宅销售价格数据显示,11月份70个大中城市房价环比降幅进一步收窄,但由于去年同期房价基数较高,11月份房价同比仍然下降。其中,宁波新建商品住宅价格指数环比下降0.4个百分点,同比下降4.7个百分点,宁波二手住宅价格指数环比下降0.6个百分点,同比下降5个百分点。

中国指数研究院本月初发布的“百城价格指数”显示,11月份宁波新建住宅样本均价12520元/平方米,环比下跌1.6%。甬城房价仍在下行,较年初水平下降840元/平方米左

右,创下年内新低。目前,甬城的房价水平已经是2010年“新国十条”以来的最低点。根据“透明售房网”的数据,随着价格的下降,11月份宁波市商品房住宅月成交量再创新高,达到4138套。

与之相应,国家统计局城市司高级统计师刘建伟在解读11月份全国房价数据时也表示,随着10月份以来各地信贷政策陆续调整,加之央行降息,政策叠加效应对房地产销售产生积极影响,11月份70个大中城市新建商品住宅成交量较10月份有所放大,为年内新高。(刘玉凤)

科技创新群英会托举奥克斯“千亿梦”

空调市场增速稳居一线领军企业第一,摘得中国空调行业唯一的品质标杆奖,10个月完成全年生产目标;电力部门的仪表公司建成业内第一条全自动包装线,表箱公司通过“机器换人”实现人均月产值29.1万元,人均效率行业领先——重人才、重创新的奥克斯集团经过马年的扬蹄疾驰,离“千亿梦”又近了一步。

记者昨日从奥克斯集团获悉,集团刚对最新评选出的品质标兵、科技精英、创新项目等发放了总共200万元的奖励。“尊重知识、尊重人才,确保每年销售额的3%投入技术研发;完善人才培养、激励机制,科技专才人员待遇可以超越管理岗位的上司。”集团董事长郑坚江强调,到2020年实现“千亿产值,千亿市值,百亿利

润”的战略蓝图,科技创新人才是基础、是动力。

据介绍,过去一年,奥克斯集团空调部门围绕技术创新和质量提升的总投入高达7亿元,从外部引进了100多名技术研发和质量制造的核心技术骨干,建立了研发实验室和检测平台,健全了研发人员保障体系;集团的电力部门则累计投入超过7300万元进行新产品新技术研发以及工艺技改,其中,仅通过技术创新直接创造价值超过8000万元。

未来,奥克斯空调部门将以“客户需求”为导向,与互联网等外部跨界创新合作,以系列精品空调影响和改变一代消费者的生活方式;奥克斯电力部门将加大传统制造业自动化设备改造,打造智能电表产业真正意义上的智能工厂。(刘玉凤 章路平)

鄞州地税风险管理评估税款2200余万元

记者昨日从鄞州地税局获悉,截至11月底,鄞州地税局已完成资金账簿印花税、股权转让个人所得税等风控项目评估工作,入库税款及滞纳金2200多万元,有效遏制了税收流失,减少纳税人税收风险成效显著。今年以来,鄞州地税局深化税收征管改革,调整稽查局职能,注重税

收风险管理和纳税评估,制定了《税收风险监控管理办法》、《税收风险应对工作规程》、《纳税评估工作规程》等,建立了税收风险监控联席会议制度和市区两级风控机制,运用案头分析、税务约谈等手段,对纳税人申报情况的真实性、准确性进行审核评估。(余晓辰 傅诺 陆林高)



明州论坛

为进一步遏制恶意诉讼、虚假诉讼等不诚信诉讼行为,宁波中院在全省率先推行当事人庭前诚信诉讼宣誓制度。当事人要向法庭郑重承诺:诚信参与民事诉讼,依法行使诉讼权利、遵守诉讼秩序(12月17日《宁波日报》)。

伊朗电影《一次别离》中,护工瑞茨为了获得损害赔偿,与雇主纳德对簿公堂,在证据对纳德有利,纳德不但要赔偿还可能牢狱之灾的情况下,纳德同意赔偿与瑞茨庭外和解。但纳德提出了一个条件:瑞茨在拿赔偿款之前要向法庭宣誓他没有说谎。瑞茨放弃了赔偿,因为她说了谎。西方电影中,证人出庭作证时,向法庭庄严宣誓

明确“法庭宣誓”的法律责任

□郭敬波

的场景并不陌生。而对于这些场景,我们往往会哑然失笑与不理解:不就是一个形式嘛,何必非要搞得那么庄重、神圣?这是因为我们不了解,在这些国家,如果证人拒绝宣誓,其法律后果与拒绝作证或者作伪证相同。

基于文化的差异,我国一度把法庭宣誓看作“非理性”制度,甚至有学者提出,不如把宣誓变成“说谎就断子绝孙”的诅咒,因为大部分人更相信“因果报应”而不是心中的信仰。由于内心道德约束失效,国外法律效力非常强的证人证言,在我国却成了可信度极差的证据。

法庭宣誓只是对自己负责?如果说谎,仅受到良心谴责?并不是

这样,比如英国,附誓证言与未附誓证言在证明力上是不同的,而且证人未经宣誓说了假话,法庭可能网开一面不予追究,如果宣誓后还说假话,就要受到法律的追究。回溯到古埃及更为古老的宣誓制度,宣誓后说谎的法律惩罚甚至包括切耳、割鼻、断肢、杖刑等酷刑,足以让说谎者望而却步。

由于利益攸关,最庄严的法庭无疑又是谎言最多的场所,对同一事实“各执一词”的状况屡见不鲜。这只有两种解释,就是肯定有一方在说谎。说谎者言之凿凿,让法官认定案件事实变得异常艰难。这种情况下,证据成了认定案件事实的唯一出口。然而并不是每一起

案件都具有充分的证据,也不是每一个证据都能够还原事实真相。“有理无据”的当事人不得不面临“有理说不出”的尴尬,甚至出现法庭宣判后,当事人以自杀来自证清白的极端事件。

因为缺乏道德信仰的内在约束,法庭成了法律技术的“竞技场”,钻法律漏洞、踩法律红线的事情时有发生,甚至还会出现假借诉讼这种“借法律来逃避法律、借判决来对抗判决”的咄咄怪事。法官不得不以怀疑的眼光看待原告、被告、证人,把重点不是放在处理法律纷争上,而更像一个心理学家,察言观色鉴别到底谁在说谎。因此,引入当事人庭前诚信誓

讼宣誓制度,当是杜绝法庭谎言及伪证的有效举措。但毋庸讳言,我国社会生活严重缺乏诚信,对一些“什么都不信,只信钱”的当事人,一纸宣誓能否让他们因说谎而受良心谴责?如果这个问题得不到肯定回答,宣誓是否会流于形式,就难免叫人怀疑。

虽然在社会生活中不适宜用法律强制提升社会道德,但如果法庭上仍然不制裁谎言与欺骗,非但我们的道德底线会失守,连起码的法律底线也将难保。对于那些唯利是图一边宣誓一边想着如何把谎言说得更真实的当事人,在实行宣誓制度的同时,也应当预设惩罚性措施,明确“法庭宣誓”的法律责任:宣誓当事人如果事后被证实说谎,就要让其受到法律的惩罚。



二维码时代

王祖和 绘

“到底是教授还是野兽?”南京电视台主持人、名嘴吴晓平在《听我韶韶》栏目中,就涉及北京大学教授孔庆东的一起案件进行了上述评论,之后被孔庆东诉至法院,索赔20万元。17日,北京市海淀区人民法院一审驳回孔庆东的诉讼请求(12月18日《现代快报》)。

这次判决,法院不仅重申了“公众人物的人格利益在法律保护上应当适当减损”的基本原则,还特别强调了“对新闻评论应适度宽容”的新闻通则。对此,笔者深以为是。作为一个时评人,我想专门

在一个接一个被挖出的贪官里,刘家坤算不得“大人物”,只是做到安徽阜阳市人大常委会副主任、太和县委书记,伙同情妇赵晓莉收受2900余万元财物,甚至称不上“大老虎”,但12月17日新华社发了7000多字的通稿,剖析他的“堕落”历程和病因。读罢报道,不由得让人一声叹息。

刘家坤的胞兄,也就是他的亲哥哥,曾任阜阳市中级人民法院主要领导,后因贪腐入狱,病死狱中。有此切肤之痛、割肉之伤,1999年8月,43岁的刘家坤从部队副师职转业,一踏入官场,就立誓要“牢记宗旨、勤廉工作”。刘家坤确实自律,也非常有才,任职阜阳市环保局“一把手”,

孔庆东败诉:司法做了舆论监督的后盾

□王学进

谈淡第二点,即如何对待新闻评论。判词说,《听我韶韶》是电视新闻评论类节目,既然是评论节目,就难免要说一些别人不爱听的话,甚至会使用一些贬损性词语,致使被批评者产生挫折感乃至精神上的痛苦、伤害。但新闻评论的价值,就在于于针砭时弊、扶正祛邪,促进内省自律等,正是这种独

可悲可叹刘家坤

□易其洋

刘家坤开始贪腐,源于对赵晓莉的“错贪欢”,起因则是,刘家坤2003年在阜阳国土局时,对一桩土地问题秉公办理,断了这位富姐的一条财路,“不打不相识”。刘家坤对于赵晓莉,也不像有些贪官只是“猎色”,而是由欣赏而爱慕,动了真情,越走越近,终于于“家外有家”,还生出一个儿子。他本以为找个富姐做情人,不会出经济问题,谁知赵晓莉贪得无厌,当起了“权力搭客”,一边背后大肆收钱收物,一边疯狂吹枕边风,引逼一向洁身自好的“明星官员”一步步走上了不归路。

刘家坤不是不贪的,也是不想贪的,可还是贪了,自己被判无期徒刑,赵晓莉被判十三年,真是可悲可叹。这可以怪怪如“红颜祸水”,也可以怪自己意志不坚,但真正的原因刘家坤心里明白:一把手的权力实在太大、太好用。一个那么会干事的人,善始善终得善终,人生该有多辉煌、多完美。这样的人出事,确实让人觉得好可惜。

有人说“权力是把杀猪刀”,看过了一幕幕“能人腐败”,一出“官场悲剧”,真是希望,制度的笼子能早日扎紧,别再让掌权者,特别是那些想干事、会干事、干成事的“刘家坤”,早或者最终“养肥被宰”。如果刘家坤“有悔有恨”,想必他也会这样希望。

素质评价不应以城市学生为本位

□浦江潮

教育部日前公布两个国家考试招生改革配套方案,其中之一是明年起高中建立学生综合素质评价制度,分思想品德、学业水平、身心健康、艺术素养和社会实践5项,中学须真实记录学生在高中3年的表现,高校逐步以此作为招生录取的重要参考(12月17日《宁波日报》)。

高考“唯分论”和“一考定终身”弊端重重,亟须改革。今年9月,国家发布考试招生制度改革整体方案,现在教育部发布的两个配套方案,就是对整体方案的具体化,以期通过建立高中学业水平考试和学生综合素质评价制度,打破高考“唯分论”和“一考定终身”,让素质教育真正落地生根。

建立学生综合素质评价制度,人们关心的是能否公平公正,能否杜绝弄虚作假。因为,诸如思想品德、身心健康等属于“软指标”,没有硬杠杠,给学校和老师留下了很大的“自由裁量”空间,容易诱发弄虚作假、徇私舞弊。如何防范这类现象发生,需要更详细、更具操作性的制度设计。否则,学生综合素质评价难免“兴一利、生一弊”,甚至弊大于利。

不过,在笔者看来,学生综合素质评价中的城乡公平问题更不容忽视。目前,城乡教育存在巨大鸿沟,并反映在教育投入、教学设备、师资力量、教学手段等多个方面。以培养学生的艺术素养为例,城里中小学有条件开设音乐、美术、舞蹈等艺术课程,城市家庭也有能力送子女上各种艺术特长班;可在广大农村地区,很多学校无力开设艺术课程,家长也没钱满足孩子上特长班的需求——即使有钱,可能也并没有这样的班可上,况且很多农村学生放学后、放假时还要帮家里干活。如此一来,农村学生的艺术素养肯定落后于城里学生,但这种“落后”不是农村学生天赋差、不努力等主观原因造成的,而是农村教育条件差等客观原因造成的。事实上,农村学生也有自己的特长,也有城里学生普遍缺少的素质,比如会干活、能吃苦、生活自理能力强等等。问题是,所谓学生综合素质评价是以城市学生为本位的,唱歌、跳舞、绘画被认为是素质,会干活、能吃苦却不被认为是素质。这种情况下,在综合素质评价上对城里学生、农村学生“一视同仁”,就有失公平。

此前,这种城乡不公平问题早已显现。比如在高考加分中,农村学生由于普遍缺少各种特长,往往与高考加分无缘;在高校自主招生中,农村学生也容易被城里学生pk掉。目前高校中农村生源比例偏低,就与高考加分、高校自主招生有着很大关系。建立学生综合素质评价制度,并将之作为招生录取的重要参考,就应该正视城乡教育的巨大鸿沟,在制度设计上充分考虑到城乡学生的不同特点,兼顾城乡公平。否则,在高考指挥棒的作用下,城乡教育鸿沟可能会越拉越大,“读书无用论”将会在一些农村地区卷土重来。