

深圳前海：筑起产业集聚新高地

□ 马培贵

关键词：金融业

金融是前海的支柱产业。目前,入驻前海的金融、类金融企业达10196家,占入驻企业总数的60%。“在前海,互联网金融、银行、证券、融资租赁等金融业态集中呈现,形成良性有序的产业生态链。”深圳前海泰丰融通金融服务公司“e微贷”CEO陆浪涛认为,前海是金融业的制高点,做金融的企业,早晚都要进驻这一高地。

入驻前海的金融企业,不仅有汇丰银行、恒生银行、东亚银行等传统金融企业,更多的是金融新业态。如入驻的外商股权投资基金超过50家,引进离岸人民币资产近70亿,全国领先,成为前海跨境资金运用的另一张品牌。商业保理公司发展迅猛,存量企业累计达461家,为全国第一。第一家消费金融公司招银消费金融有限公司落户,为中国联通与招商银行旗下全资子公司香港永隆银行筹建。今年,在前海注册成立的互联网金融企业有496家。

跨境人民币贷款业务是前海的特色和优势。今年以来,前海跨境人民币贷款呈井喷态势。截至现在,前海跨



前海湾保税港区一瞥。

境人民币贷款备案金额达到677亿,在全国各区域中最高。光大国际、华润集团、中船重工、航天科工等30余家央企和行业龙头企业项目入区前海,开展跨境贷款业务。

关键词：港企

“依托香港、服务内地、面向世界”是中央赋予前海的战略定位。前海管理局立足于这一定位,深化与香港的合作,向香港企业出让的土地不低于三分之一。在前海建设对接香港、服务香港的金融、科技、物流、信息等现代服务业产业基地,试行

“港人、港资、港服务”。为吸引港企入驻,前海在香港设立了办事处,选聘了八家中外机构作为前海“招商合伙人”,在前海E站设立港企直通车窗口,最大程度方便香港人前来前海投资创业。目前,前海区内港企数量已从去年年初的45家增至939家,年内有望突破千家。已落户的港企体量高,质量高。投资超过1000万美元的港企占总数的40%以上,平均注册资本9650万元,比区内企业平均注册资本高44%。他们的入驻,为前海带来了金融服务、信息资讯、国际贸易网络等方面的先进经验。前海规划未来建立十个香港产业

集群。目前,首个香港产业集群——香港金银业贸易场已经落地。香港金银业贸易场及其首批会员企业入驻前海企业公馆,打造香港金银业贸易场贵金属交易及物流验证中心。随之而来的首批68家会员企业已集体进驻,注册资本超过30亿元。该集群入驻,对吸引港企特别是中小企业进驻前海发展有重要示范意义。

关键词：融资租赁业

截至今年10月底,前海融资租赁企业共218家,占深圳90%,占全国13.2%,注册资金59.1亿美元。后来居上的前海,快速跃升为融资租赁新极,与天津呈三足鼎立之势。

今年8月12日,国内首家航空与航运综合交易所——前海航空航运交易中心挂牌成立。成立当日,即利用跨境人民币贷款,从香港引入两架货机,并租赁给顺丰航空。这不仅是前海首单飞机融资租赁项目,也是国内首单利用跨境人民币贷款完成的飞机租赁业务。这单业务通过复杂的跨境飞机租赁业务操作,打通深港融资租赁全产业链运作体系,构建香港与前海的低成本融资租赁资金通道,为其他类型的融资租赁业务提供经验借鉴及操作指引,为国内保税区SPV租赁业务创立了新模式、新标杆。

“前海相信市场的力量,因势利导,推动融资租赁业在前海的发展。”前海管理局副局长何子军表示,争取到2020年,把前海打造成融资租赁的高地,形成千亿元的产业集群。

互联网巨头相继“落子”杭州

□ 李倩

富阳东洲新区,一个规划占地500亩,投资13亿元的电商产业园蓝图在几天前落笔。执笔人是中国最大的自营式电商企业——京东。

坐标轴往北延伸30公里,百度在杭州的首家分公司——百度百付宝杭州分公司宣告成立不久,已经签约入驻西溪。与之相邻的,是几个月前盛大开园的腾讯创业基地(杭州)。

天堂硅谷杭州,作为阿里、网易等互联网大佬的根据地,在全国的互联网版图上有着标签意义。百度、腾讯等国内顶尖的互联网企业在最近相继落子杭州,这也从侧面印证了杭州信息经济提速、发展环境更优。

电商丛林效应显现

“浙江是全中国中小商家和制造业最集中的一个省份,电商氛围十分浓厚。”京东负责人表示,在杭州建电商产业园,一个原因就是看中当地丰富的中小企业资源,有助于京东第三方平台业务的开拓。

这个投资13亿元的电商产业园,是京东在浙江区域发展的重要起点。建成后,将成为以现代信息技术为依托,以公路、铁路、水路等多式联运为特色,集物资集散、仓储加工、多式联运、城市配送、信息处理、配套服务等功能于一体的现代化、系统化、生态化电子商务运营基地。

简单地说,这是一个集成了中小件、大家电、分拣中心、结算中心、售后、备件等功能于一体的综合性物流园区,未来主要为满足浙江省内消费者对于配送时效性的需求,提高本地消费者的客户体验。

其实,杭州离京东华东总部所在地上海非常近,目前京东送往浙江地区的货物也都是从上海配送的。“目前整个浙江省,消费者下单的货都是由上海发过去的,但如果遇到一些突发事件等不可抗力因素,在配送时效性方面就有可能受到影响。”京东负责人表示,通过富阳电商园,可以进一步扩大送达的覆盖范围,提高配送时效性,满足用户需求。

除了满足眼前的配送需求,在“卖家成林”的浙江布点,京东显然还有更高的战略布局。“这次合作将成为京东在浙江区域发展的重要起点,京东通过与富阳的合作,在浙江进行布点,对京东在长三角区域有极大的战略意义。”京东集团副总裁黄东升表示。

创业氛围引来资本

西溪乐谷文化创意产业园里,美颜相机、易停车、功夫小鸟等一批杭州本地创业团队成为首批入驻腾讯创业基地(杭州)的项目。

作为长三角的核心城市之一,杭州具备优质的创新创业氛围,也聚集了大量优秀的开发者和创业者。在腾讯开放平台此前发布的创新创业城市排行榜中,杭州名列全国十大创新创业城市之一。正在兴起的互联网创业小镇、基金小镇、云计算小镇,吸引了很多互联网创业青年、互联网创业公司到杭州落户。除了杭州,在宁波、温州等地,也有大批互联网创业人才正在集聚,大批支持互联网创业的资本也纷纷到来。

腾讯方面表示,在此基础上,腾讯与杭州市西湖区政府携手合作,共同推动腾讯创业基地(杭州)落地西溪乐谷文化创意产业园,而这也是腾讯在长三角地区正式落地并宣布入驻的首个创业基地。

自去年底腾讯创业基地项目启动以来,腾讯创业基地已经陆续在北京、武汉、厦门等城市落地。2014年,腾讯计划在全国19个城市规划建设20个创业基地。

腾讯开放平台兼移动应用平台副总侯晓楠表示,腾讯将联合杭州市政府、西湖区政府,为杭州开发者提供线上线下整合创业资源和优质创业服务,共同服务本地开发者和创业团队,致力于打造一个优质的互联网创业生态圈。

互联网金融新高地

在互联网金融风生水起的这一年,杭州无疑已经成为全国互联网金融创新发展“高地”,“铜板街”、“盈盈理财”等理财APP多为“杭州制造”。支付宝今年刚推出的“招财宝”已吸引100多亿元资金,平均融资成本7%,完成每笔融资的平均速度只需10秒。

如今,全球最大的中文搜索引擎百度也赶来“凑热闹”。百付宝是百度公司的支付业务品牌及产品名称,目前已经获得第三方支付及基金销售支付两大金融牌照,其业务将涉及到互联网金融、大数据征信、无线业务等创新领域。

目前,百度百付宝杭州分公司正式成立,并签约入驻西溪。作为百度在杭州的第一家分公司,百付宝表示未来将在移动端发展持续加码,拓展旗下业务,与合作伙伴一道搭建新消费金融生态。

“我们会向长三角地区的合作伙伴全面开放,覆盖商户APP、移动站及PC网站全渠道,开放的领域包括新技术、流量、生态、场景、分发五大类。提供支付、会员管理、大数据共享及精准营销等功能,从而批量扶持本地商户转型移动互联网。”百度方面负责人表示,杭州作为南方重镇,传统消费产业发展较好。百度在杭州设立分公司,可以将百度在全球的技术发展的积累带到杭州,也有助于杭州本地的科技发展。

(新鑫)

天津港保税区本身依托海港空港而建 在实施双城双港战略中打头阵

早在2009年,天津就提出了“双城双港、相向拓展”的发展战略,而实施这一战略,由紧邻天津港的海港保税区和环抱天津滨海国际机场的空港经济区共同组成的天津港保税区,显然首当其冲。借助独特的区位优势,以物流加工工业起家的天津港保税区已经形成了立体化、多链条的产业板块,为进行自由贸易探索试验打下坚实的基础。

1980年成立的天津港集装箱码头有限公司,拥有中国大陆第一座现代化国际集装箱专业码头。平均每周,都会有一架空客A320飞机的庞大部分从德国汉堡运抵这里,并被码头工人小心翼翼地吊装上岸,转运到位于天津港保税区的空客天津总装车间。天津港集装箱码头有限公司操作部经理常玉春介绍:“整个的重量应该有93吨,超过20吨的有三件。最大的一件后机身有大客车的两个那么大小。要说难度嘛,关键在大部件是一个非常精密的东

西。我形象一点吧,我感觉就像吊装一个蛋壳一样。”

空客A320总装线2006年落户天津,是空客公司在欧洲以外设立的第一条飞机总装生产线。目前,这条生产线每周都会组装出一架空客A320系列飞机,到今年年底,交付的飞机总数将会超过200架。空中客车(天津)总装有限公司总经理欧凯翔表示,紧邻港口、机场的便利区位,以及拥有专门开辟的试飞跑道,是空客总装线项目选择天津港保税区并获得快速发展直接原因,“过去的6年多来,我们有200多架次飞机部件按时交付,其中的操作风险不言而喻。但是我们高兴地看到,相关参与方出色的工作,帮助我们确保了在这里接收到飞机部件的质量,与几周前在德国汉堡起运时一模一样,这也使空客天津总装线生产出的飞机能够达到和欧洲一样的水平。”

作为依靠物流加工工业起步的功能区,天津港保税区并没有局限于

此。近年来,依托空客等重大工业项目,天津港保税区积极延伸上下游的产业链布局,逐渐形成了多个有代表性的综合性产业板块。天津港保税区管委会主任冯志江介绍说:“目前我们在三个方面已经形成了颇具规模的产业集群,一是航空产业方面,无论是空客的A320还是中直的直升机都实现了批量化生产,同时航空产业配套项目也是不断聚集,已经初步形成了一个航空产业的集群;再有就是装备制造,卡特匹勒、阿尔斯通、麦格纳还有美国的久益,这些应该说都是世界一流的制造业企业;再有一个就是电子信息产业方面,特别是移动通讯、IT、IC方面,国内外一批一流企业也已经在我们区聚集。”

基于同时拥有海港、空港,中心城区和滨海新区相向发展的特点,天津提出了“双城双港”的城市战略,而依托海港、空港而建的天津港保税区显然会成为实施这一战略的先

(新鑫)

广州开发区打造机器人之城

□ 曾妮

国家工信部和广东省委、省政府共同规划推进珠江西岸先进装备制造产业带建设,其中广州是产业带龙头,而广州开发区又是“点睛之笔”落笔处。目前,广州开发区已经集聚48家智能装备企业,在机器人领域培育出广州数控等龙头企业。

为推动智能装备产业发展,广州市已明确将机器人和智能装备产业作为重点发展产业。今年4月,市政府印发《关于推动工业机器人及智能装备产业发展的实施意见》,提出到2020年要培育形成超千亿元的以工业机器人为核心的智能装备产业集群。

48家智能装备企业集聚

据了解,截至目前,广州开发区已集聚48家智能装备企业,近年来产值均保持两位数增长。全区智能装备产业主要集中在机器人、重大智能制造成套设备、通用设备和智能仪器仪表四大领域,其中机器人的综合实力最强。目前广州开发区拥有广州数控、启帆、粤研等一批企业,形成了从机器人上游关键零部件、中游整机到下游系统集成的完整链条。在重大智能制造成套设备等领域,广州开发区也有一些科技型企业具备比较优势。

与产业集群发展同步,企业“抱团”的意识也不断增强。去年9月,由广州数控等12家企业和科研院所共同发起的12家工业机器人和应用产业联盟正式成立。12家发起单位中有近半数位于广州开发区,联盟的成立也进一步

助推广州开发区智能装备产业的协同创新。

广州开发区智能装备的龙头企业的发展令人瞩目。位于云埔工业区的广州数控是国内机器人行业龙头企业,已研发出具有独立知识产权的工业机器人,广泛应用于数控机床上下料、焊接、装配等生产线。达意隆包装机械股份有限公司是国内唯一一家上市的自动化解决方案提供者,也是亚洲最大的包装饮料设备商。

赴日韩开展“靶向招商”

针对智能装备产业的“靶向”招商也在紧锣密鼓进行。10月,由管委会副主任、区长李红卫挂帅的招商团队就以机器人及智能装备企业为重点,赴日本、韩国开展招商活动。

日本发那科集团是全球四大机器人巨头之一,在数控系统科研、设计、制造、销售等方面拥有强大实力。招商团队拜访了日本发那科集团总部,与发那科株式会社社长稻叶善治等高层进行洽谈,并考察了机器人组装和测试生产线及智能机械生产线。经洽谈,发那科集团同意在广州开发区设立华南地区总部和集机器人销售、展示、技术支持等业务于一体的华南生产基地。

招商团队还拜访了同属全球四大机器人巨头之一的安川集团和上世纪80年代就开始投入研发与应用工业机器人的三菱电机集团,开展多场靶向式招商洽谈,与项目方达成了多项合作共识,一批智能装备项目有望落户广州开发区。



广州数控系列机器人。

开放传真

信星国际产业园落户天津开发区

12月26日,天津信星国际产业园正式落户天津开发区中区。签约仪式上,信星国际产业园与中盟集团、大港教育集团、长三角总部基地等企业代表签约。

据了解,天津信星国际产业园由中国中小企业协会、深圳中企信星电子商务有限公司和环众(天津)电子科技有限公司共同出资建设。该产业园自今年8月起试运营,截至今年11月,共66家企业入驻,注册资金达2.2亿元。在为小微型网商提供有效孵化服务的同时,园区也协助工商税务等行政管理部门有效地监管了入园企业。

苏相合作区3E产业园开园

12月20日,苏相合作区首个制造服务化产业园——苏州圆德3E产业园开门迎客,斯利德、信琦电子等企业率先入驻。

据悉,3E产业园以制造业服务化园区为定位,集电子、节能、环保三大主题为一体,主导产业涵盖新型平板显示、高端装备制造、机械设备制造、新材料、计算机及网络产品等五大产业,并配以物流、金融等产业发展配套要素。产业园前瞻性地规划了集约化经营、公共交流、政府服务、投资孵化、推广宣传、人才服务等六大服务平台,一期电子厂房四层还规划了孵化空间,为初创及发展中企业提供成长的空间和保障。

大连湾建设客货运滚装交通枢纽

最近,大连港集团大连湾综合交通枢纽客运站项目启动。据悉,这一地处大连主城区以北的大连湾地区,与金普新区交界的新港区建设项目正稳步推进,将成为我国环渤海地带乃至东北亚区域的客货运滚装交通枢纽。

随着大连金普新区获批国家级新区,大连经济发展出现强大的“北上”动力。地处大连主城区和金普新区结合地带的大连湾区域,距离大连新机场和大连北站都是十几公里,加上沈大高速和大连城市快速通道等贯穿其中,这里因区位优势被大连市选定为港口发展的新“着力点”,并在此兴建新港区。大连港相关负责人表示,将结合客运港、城域物流港、游艇母港等港口建设,打造“一港三中心”。