

农户合法造房为何被断电叫停?

慈溪观海卫镇一负责人称:建房过程中有违规行为



老李在向记者说明“超出”的挑沿。 (黄丽娟 摄)



本报讯 (记者朱和风 黄丽娟) 上月下旬,市民李女士拨打本报热线电话反映,称其父亲李伟耀在慈溪老家的宅基地上建房,各类造房手续早在去年9月底就获得慈溪市有关部门的批准。然而,合法的建房,却被镇政府突然断电叫停,这让李女士感到很郁闷。

日前,记者就此赴慈溪观海卫镇一探究竟。

造房者 自己发电损失惨重

老李家住慈溪观海卫镇昌平村,记者来到该村时,看到老李家的房子仍在施工中,旁边有架柴油发电机正在发电。老李的妻子说:“电被断了,我们只能自己用柴油发电机,到现在光柴油就烧了一万多元,损失惨重啊!”

老李造的是一幢三层楼房。据他介绍,因其父留下来的老宅年久失修,破旧不堪,且地势低,一到雨季,房子总漫水,给日常生活带来不少麻烦。于是,2014年7月,老李便向观海卫镇有关部门提交了家居自建房用地申请审批表,后向村委会、镇建设管理局、镇国土资源分局等一级级申请,在当年9月23日被批准建房。

去年10月14日,老李家开始破土动工建新房子。经过近20天的忙碌,老李家的三层楼房已经初具雏形。然而,去年11月5日,镇政府派人来到施工现场,让随同而来的电管所工作人员将三相电源剪断。电没了,装运砖块、混凝土等建筑材料的机械设备就无法运作了,导致施工受阻。随后,老李多

次要求镇电管所恢复电源未果。

直到去年12月9日、14日,老李才分别收到镇政府发给他的《责令限期拆除违法建筑通知书》。通知书称:“超经批准擅自观海卫镇昌平村的集体土地上建楼房挑沿,总占地面积3平方米。违反了土地管理法,系土地违法行为。”

镇政府 建房过程中有违规行为

随后,记者来到慈溪观海卫镇政府了解情况。据负责城建的副镇长钱锦介绍,对于李伟耀家造房的事,他是知情的,是由于隔壁邻居前来投诉新建房子遮光,影响了采光。当时,镇里也多次派人前往现场进行协调,但都未取得良好的效果。

钱副镇长说,调查发现该新建房子的室内标高超过了0.2米,致使房子的整体高度超过了规定的9.6米。此外,房主在未建房之前本来承诺不建房子挑沿,可在后来还是建了挑沿,超了3平方米。“多次上门协调,房主未能及时整改,于是采取了断电的措施。”

在采访中,钱副镇长还表示,像这种建房纠纷,最好是邻里之间协商解决。

镇电管所 要恢复供电需镇领导同意

老李颇感委屈地说,“当房子动工之时,村里、镇里有关部门派人来到现场监督,以防影响邻居采光,当时我们还特意将地基往南移了0.5米左右,如今却说我违规,真不明白。”

记者在老李新建房的施工现场看到,挑沿宽约0.4米,围绕三楼的四周屋沿。现在,老李很是犯愁:“我们农村造新房,都有挑沿,有的人家挑沿宽五六十厘米哩!可镇政府说我们挑沿违规,超出了3平方米,要我们拆除或者瘦身,这可怎么办?”

关于断电一事,记者昨天电话采访了观海卫镇电管所一位负责人,他解释:“我们也是根据镇政府领导的意思派人去剪电线的。若镇政府领导同意,我们会尽快恢复李家用。”

传纸条试图串供 一阵风让他现形

本报讯 (记者黄丽娟 通讯员贾一铭) 为了隐瞒自己的犯罪事实,在看守所里试图递小纸条给同案犯串供,结果纸条没能递出去反而让自己露了馅。

镇海某化工厂已停产好几年,平时只有几个保安负责巡逻。2012年上半年,85后小伙张斌盯上了厂内的电缆线,多次伙同弟弟张强、邻居王平进入车间内盗剪电缆线。

2013年底,张斌、王平被抓获。王平供述3人将电缆线外皮剥掉卖铜芯获利10多万元,但张斌一口咬定只卖了1万多元。对于还没有被抓的另外一个同案犯张强,张斌隐瞒了两人是亲兄弟的关系,并谎报了张强的姓名。2014年1月,镇海法院认定销赃数额为1万多元,以盗窃罪判处张斌有期徒刑一年六个月、王平有期徒刑一年。

张斌为自己的小聪明得意了没多久,就被公安机关从监狱又押回了镇海看守所。原来张强已经在去年3月份被抓获,他也供述卖电缆线卖了10多万元,和王平的口供基本上能够互相印证。

张斌眼看自己的案子要被重新审理,着急不已。有一次,张斌发现弟弟张强就关在隔壁监室,不禁喜出望外。他趁放风的时候,将事先写好串供的小纸条用橡皮筋弹给张强,没想因风向问题,纸条落到了另一监室的放风场地,被其他犯人捡到交给民警。民警查看了监控录像,很快就发现传递纸条的人就是张斌。

目前,镇海法院对张斌、王平盗窃一案进行了再审。法院认定销赃数额为10万余元,对原案进行了改判。

至于张斌传递纸条企图串供的行为,法院根据看守所出具的羁押期间表现评定表将其作为从重处罚酌定情节,且张斌系累犯,具有法定从重处罚情节,最后法院判处张斌有期徒刑五年、王平有期徒刑三年。(文中人物均为化名)

工厂资金难周转 变卖设备发工资

本报讯 (记者沈孙晖 通讯员吴小菲) “待会就能拿到钱了,能回家过年喽!”刘阿姨哄着背上的小孙子。没一会儿,厂长喊到了她的名字,刘阿姨拿着被拖欠两个月的工资,脸上乐开了花……

据介绍,鄞州横街镇万华村某工厂因资金问题面临倒闭,而台湾老板王先生在去年11月底已经离开宁波。至1月初,厂方拖欠12名工人9万余元工资。

由于联系不上老板,工人们心急如焚。元旦前一天,他们决定向横街派出所报警,并到当地镇政府寻求帮助。

得知情况后,相关部门工作人员马上与王先生取得联系。原来,他因身体原因,于去年11月底回台湾动手术,在治疗期间故联系不上。

得知工人们的情况后,王先生马上联系了厂长老张,让其转告大家,虽然目前资金周转困难,但让大伙放心,就算砸锅卖铁他也不会欠工人一分钱,一定让大家安心回家过年。

1月4日,王先生写了一份委托书,委托老张将厂里的两台设备卖掉,卖掉后第一时间给工人发工资。

次日下午2时,在横街派出所民警和镇政府工作人员的监督下,两台设备被装车拖走,老张当场将12名工人共9万余元工资发放完毕。

运草工

宁波
表情



在慈溪一家大型奶牛养殖基地,几名工人正在将牧草卸到小型货运车上,准备运往奶牛基地给奶牛充当饲料。据悉,该基地为保证牛奶的无菌纯正,采取全封闭养殖措施,奶牛食用的牧草均来自黑龙江、内蒙古等环境良好地带。

(胡学军 摄)

贪便宜买到模型机 16岁男孩街头被骗

本报讯 (记者沈孙晖 通讯员李绩) 路遇陌生人搭讪卖iPhone6,16岁安徽男孩小孙心动了。但他赔上300元和自己的iPhone4s手机,最后买来的却是一部模型机。

1月5日下午2时多,小孙独自走在鄞州石碶街道后仓村一条路上。此时,一名骑摩托车的陌生男子上来搭讪:“小兄弟,iPhone6要吗?”对方看上去40岁左右,短发,身材微胖。

男子随即拿出一部成色很新的iPhone6手机递给小孙,“这是朋友赌钱输了抵给我的,你要的话3000元卖给你。”男孩玩了一番,确认是真机,不禁动心了:“我身上就300元钱,还有一部iPhone4s,你就当折价卖给我,可以吗?”

男子爽快答应了,接过小孙的300元和4s手机后,将一部iPhone6递给他,随后开着摩托车扬长而去。

小孙心想这次真是捡了一个大便宜,谁知发现手机屏幕一直不亮,按了开机键也没反应。他仔细一看,这才发现原来手中这一部是模型机,于是向石碶派出所报警。

据民警介绍,这种模型机虽然外观和真机极为相似,重量也差不多,但整机颜色存在明显差异;Home键、音量键、开关机键等按键做工粗糙且按压缺乏弹性;扬声器、充电器孔、耳塞孔也是模拟的……

目前,鄞州警方已立案侦查。民警提醒广大市民,购买手机请通过正规渠道,切勿街头贪小便宜。

买家具遗落钱包 营业员及时归还

本报讯 (通讯员吴大庆) 1月5日下午,余姚的鲁先生提着鲜花和锦旗来到浙东家居市场“鸿欣红木”家居店,感谢该店营业员任海英捡到钱包及时归还。

据鲁先生说,上月31日下午,他来到浙东家居市场选购桌椅。在挑选询价过程中,他不慎将钱包落下了,钱包里除了证件、银行卡,还有近4000元钱。到了吃晚饭时鲁先生才发现钱包没了,心里特别忐忑。幸好,钱包是被好心的营业员任海英捡到了。当时她把钱包一打开,发现里面有1沓钱,心想失主会来拿的,便先保存着。可等到下班了也未见失主前来,于是她就按包内名片上的电话联系到了鲁先生。

任海英在浙东家居市场做营业员还不到一年。鲁先生拿到钱包后执意要塞500元钱给任海英,但她婉拒了。

燃气管上搭房子,
拆除!



图为违规搭建的铁皮房。(通讯员 摄)

本报讯 (记者冯小平 通讯员乐科奇 陈荔) 前天上午,北仑城管执法大队新碶中队接市民举报,称位于北仑凤洋一路与岷山路交叉口的一建筑工地内,施工方擅自在燃气管道上方浇筑混凝土,搭建铁皮房,给附近数百户居民带来了严重的安全隐患。

接群众举报后城管部门到现场进行了了解,发现违规搭建的铁皮房正好压在燃气管道上方,这样容易导致燃气管道局部受力不均,管道变形、拉裂,从而引发燃气泄漏。而泄漏的燃气在密闭空间内聚集到一定浓度时,一旦遇到明火就会发生火灾和爆炸事故。

城管执法人员称,工地施工方未得到燃气部门的同意,擅自搭建房子,这已不是违章搭建的问题,而是涉及附近几百户居民的安全问题,所以必须依法拆除。随即,执法人员找到工地负责人,告知其相关的法律法规,责令其马上拆除。

得知搭建的铁皮房“坐”在燃气管道上面,该负责人称自己也是才知道,表示会尽快把房子拆掉。据预计,拆除需要一个星期左右的时间。

酒后起邪念 男子两次在小区电梯内猥亵女孩

本报讯 (记者沈孙晖 通讯员洪茜)

9时多,钟公庙派出所又接到26岁女子小李报警,称其被一名男子猥亵。民警一问地点,发现就在繁裕三村小区同一电梯里。

根据小区监控显示,嫌疑人是同一男子。这次,他更加嚣张,进电梯按了楼层后,直接抱住小李上下其手。小李大喊一声“救命”,男子立即捂住其嘴。当天刚好下雨,电梯内很湿,女孩直接摔倒在地。男子顺势蹲下继续乱摸。直到电梯门打开后,小李奋力挣脱逃走。整个过程持续了30秒!

警方立即加派人手,对小区里外加强排摸。今年1月5日,该所两位协警在繁裕三村小区摸排时,发现路边行走的一名男子无论体型、身材、穿着,和嫌疑人极为相似。协警拿出手机里的照片确认后,随即跟踪。

民警立即调查,并在繁裕三村小区及附近一带摸排。但一时也难以查找到该男子。

两个多月后——去年11月30日晚

当时,男子进一家理发店理完发后出来,被蹲点的协警控制并带回派出所。经两位受害者进一步辨认,他就是猥亵男!

经查,此人姓任,25岁,河南人,暂住在江北,是一名汽车修理工。

任某交代,去年9月16日晚,他喝了点酒,去繁裕三村小区乘凉。看见身材高挑、容貌漂亮的小石后,任某一时起了色心,遂尾随进电梯伺机猥亵。而第二次,他更是从小区门口便开始尾随小李进电梯。

“我见两个女孩子很漂亮,想满足一下个人欲望,加上喝过酒,胆子也大了!”令人瞠目结舌的是,高中毕业的任某认为自己只是在道德层面犯了错误。

目前,任某因强制猥亵,被警方行政拘留15天。

本报讯 (记者冯小平 通讯员董美)
巧)

一“马大哈”女生把价值1.2万多元的相机遗忘在公交车上,幸好被司机发现并妥善保管起来。昨天上午,失主陈同学打电话到市公交总公司镇海公交公司致谢。

陈同学是宁波大学的一名大三女生。据其回忆,1月3日下午2时多,她和伙伴一起坐387路公交车去镇海九龙湖演出。上车后,因为带的乐器多,陈同学就把装有相机的包放在了座椅边。到目的地后要用时,她才发现相机不见了。“当时急得都要哭了。”陈同学说,相机价值超过1.2万元。而且,相机里还存有伙伴们的演出剧照,如果

丢了的话,这些年大家一起度过的珍贵回忆也没有了。

陈同学回想后,觉得可能遗忘在公交车上了。但过了这么长时间,又没记住车牌号,她抱着试试看的心情,给公交服务热线打了求助电话。没想到好消息很快传了过来,有司机捡到了相机,正等她去认领。听到这话,陈同学心里的一块石头终于落了地。

原来,当天下午387路公交车开到终点站后,司机郦师傅像往常一样在车内打扫卫生,发现后排座位边上有个包,里面是台相机。郦师傅在包里没有找到有关失主的线索,便把相机交到了公司安保科,希望失主发现后尽快来认领。

捡到相机 司机妥善保管

为救乘客 公交车紧急改道

本报讯 (记者余建文 通讯员钱霞 毛敏尔) 昨日上午,市民周女士来到公交书画苑站场,向送她就医的356路驾驶员郑琦连声称谢。

上月24日上午8时半许,郑琦驾车从书画苑开往农工商超市。车辆在朱雀新村站上下客后,刚要起步,车厢里突然有乘客大喊:“司机,有人晕倒了!”

郑琦立即跑过去,后车门附近,一名40来岁的中年妇女晕倒在地,额头上不住冒汗。据乘客说,这名妇女上车后一直叫胃痛,周围的人也问过她需不需要帮助,她表示自己还能坚持,但最后还是晕倒了。

当时已过了交通早高峰,车上乘客并不多。在征得大家同意并上报公司后,郑师傅决定先送患病女乘客去最近的李惠利医院。

但356路的行驶路线并不经过李惠利医院,离医院最近的站在南演武街,而且还要去丹凤新村、荷花庄绕一圈,需要10几分钟。郑师傅果断决定,临时改道。他向乘客说明情况后,除个别乘客因为赶着办事提前下车,其余乘客支持他的决定,还主动帮着照顾晕倒的乘客。

郑师傅打着双跳灯,沿中兴路直走,后转入兴宁路,只花了五六分钟时间就赶到李惠利医院。他借来一辆推车,和乘客一起,将病人送进急诊室。事后,郑琦没有向任何人提起这件事。直到10来天后,康复痊愈的周女士上门来致谢,同事们才知晓。郑师傅说,他要谢谢那天乘客的谅解与配合,一起帮忙将周女士及

时送医治疗。