

价改冲击波

铁路部分运价实行市场调节

放开运价能否激发铁路运输活力

编者按

我国价格改革又迈出重要一步，国家发改委会同有关部门日前先后印发了8个文件，放开了24项商品和服务价格，下放1项定价权限，涉及铁路运输、民航、住房物业、小区停车等多个与普通老百姓生活息息相关的领域。国家发改委明确今年还将继续放开多项价格，药价、电力输配电价均在列。为此，本报今起推出“价改冲击波”系列报道，聚焦诸多领域的价格放开将如何影响我们的经济生活。

本报讯（记者包凌雁）日前，国家发改委印发《关于放开部分铁路运输产品价格的通知》，放开铁路散货快运、铁路包裹运输价格以及社会资本投资控股新建铁路的货物运价和客运专线旅客票价，对这4项“具备竞争条件的铁路运输价格”实行市场化调节价。铁路运输企业可以根据生产经营成本、市场供求和竞争状况、社会承受能力等，自主确定具体运输价格。“铁路运输价格按市场规律走，放开运价必将激发铁路运输活力。”《通知》在铁路部门、货运企业间引起了强烈反响。

国家发改委发布这则《通知》之前，宁波市交通委、市经信委与铁路部门联合召开了企业面对面座谈会，会议的主旨就是“推销铁路货运业务”。“铁路主动上门吆喝，这么多年来头一遭。”与会的企业负责人纷纷表示。

此前，铁路总公司在全路范围内开办零散快运和批量零散快运集装箱货物运输业务，重拾零散货运，并采取货物快运这种全新的运输模式，放下“铁老大”的架子，当起了“快递哥”，更以其“一口报价、手续简便、运价较低”等特点，赢得中小企业、零散货物货主的青睐。这一举措的目的十分明显，即重拾铁路货运在零散货运的传统优势，在竞争激烈的快递业中分得一杯羹。

在开行货物快运的基础上，铁路又加紧谋划集装箱运输业务。在办理“门到门”或“门到站”运输时，原则上要使用铁路通用集装箱装载，所有费用与批量零散货物快运运价率和计费条件保持一致，发到站不允许加收集装箱使用费、装卸箱费、仓储费等任何费用，而此种让利于货主之举，让不少货主眼睛一亮。“准点、费用低，铁路优势非常明显，如果在操作上更加灵活，市场前景应该看好。”来自宁海的一家制造业企业负责人说。

记者从铁路部门了解到，尽管国家发改委已印发通知放开4项具备竞争条件的铁路运输价格，但由于中国铁路总公司尚未出台实施细则，真正实现运价放开还需要一个过程。

最近一段时间，雾霾天频现，不少都市白领一到周末就想着和亲朋好友去享受清新的空气。放眼宁波周边，位于舟山的秀山岛倒是一个不错的度假胜地。金沙湾就在秀山岛上，它带来的多重星级服务，让不少白领有了购房冲动。

首先值得推崇的是金沙湾的途家管家服务。它带给置业者不只有星级管家式的服务，还能使业主享受平台内一百多个城市的交换入住服务。比如你把金沙湾的房屋托付途家管理期间，当自己到其他城市去旅行，只要通过途家平台，即可免费预订一套房屋交换居住，这就是途家交换式入住服务。在金沙湾拥有一套50平方米看海别墅，即可享受全国126个城市高品质度假酒店免费居住权。

文化广场举行风尚篮球赛

近日，由宁波文化广场主办的首届风尚街球赛启幕。

街头篮球起源于美国，在国内属于比较小众的体育项目，不同于传统篮球，街球比赛并不需要在正式的篮球场上进行，在城市广场或街边开阔地划出半个篮球场大小的平坦硬地，竖起一个篮球架，即可比赛。

开幕式上，曾连续两年在中美街球对抗赛中蝉联MVP的“中国新晋街球王”周锐的到来成为全场焦点。2009年，他在武汉一北京街球对抗赛中率队击败“中国街球第一人”吴悠所在的北京传奇街球队，跻身中国街球领军人物行列。

本次由文化广场主办的街球赛通过前期招募和组织，共有16支队伍参赛。比赛分单挑赛和3V3篮球比赛两个门类。街球赛从18日开始，每晚6点准时开球，将持续至1月24日。每日场间均设观众挑战环节，现场观众有机会亲身参与三分投篮、扣篮等每天两个轮次的挑战，可赢取奖金。

华东二手车
长期求购中高档二手车
热线：13705742073 严先生
江东兴宁路558号（火车东站往东200米）

深一度 浙江新闻名专栏

尽管“1·19”的暴跌行情令市场胆战心惊，但此后连续两个交易日逾200点的强劲反弹令沪指重上3300点，快速收复失地

暴涨暴跌，A股后市去往何处？

沪指暴涨逾200点

20日，大盘股一改“黑色星期一”的惨烈局面，反弹大涨1.82%。除了受两融查处和委托贷款禁止入市影响较大的券商、银行板块下跌外，其余出现普涨行情。创业板指数甚至创出新高，涨逾4%，超过1700点。

21日，大盘更是高歌猛进。在保险、券商、地产、银行等前期跌幅过猛板块的带领下，上证综指暴涨4.74%，创5年来最大单日涨幅，快速修复1月19日的缺口。截至收盘，上证综指收于3323.61点，深证成指收于11372.18点，创业板指数则创出1722.50点的新高。

近两日的急速上涨，一方面是政策面因素导致的利空放大，不论是技术面还是基本面都有反弹的要求；另一方面与央行再度出手释放宽松的信号不无关系。

证监会19日晚间紧急发文称，对证券公司开立融资融券信用账户时证券资产低于50万元的客户，继续按证监会原有政策和规定执行，不因为这一资产门槛而强行平仓。

国泰君安策略分析师乔永远将此动作比喻为“急刹车补系安全带”，大跌反映了之前市场对监管加强的预期并不充分，一些持续的监管方向转变将为A股市场的更大行情提供基础。

20日，央行加量续作MLF（中期结构便利），对浦发银行和兴业银行到期的400亿元和500亿元MLF开展续做。

对此，民生证券分析指出，央行此次MLF加大了续发的力度，预计春节前资金面不会紧张。此外，12月外汇占款负增长1000余亿元，MLF作为中期流动性工具可以对冲外汇占款下降留下的基础货币缺口，未来不排除央行创设期限更长的非公开市场



流动性投放工具的可能性。

基本面支撑行情可期

与此同时，中国经济增速在换挡中质量提升，在降杠杆后A股能否走出有质量的行情令市场期待。

1月20日，国家统计局公布数据显示，全年国内生产总值636463亿元，按可比价格计算，比上年增长7.4%。在中金公司看来，2014年12月及四季度经济增速显示出低位趋稳的迹象。

民生证券研究院首席宏观研究员管清友分析称，2014年四个季度GDP累计增速为7.4%，经济几乎是“平”的。尽管房地产面临人口老龄化和高库存，制造业面临去产

能，基建面临资金瓶颈，出口又稳而不强，经济下台阶几成定局，但底线思维之下，稳增长力度将继续加大，货币宽松不会缺席。

值得欣喜的是，消费对经济的贡献率在50%以上。2014年，最终消费支出对国内生产总值增长的贡献率为51.2%，比上年提高3.0个百分点。

在星石投资看来，今年下半年到明年改革的效果就会显现出来，届时宏观经济将触底回升。这是本轮蓝筹行情最重要的基础，目前来看没有发生任何改变。与此同时，大类资产配置调整仍在继续，资金由房地产、固定收益等高位资产向A股这一价值洼地转移才刚刚开始，这一进程不会因为一个突发事件而轻易中止。

外资也关注到A股跌出了机会。1月

20日沪股通成交异常活跃，其中买入成交额为49.36亿元、卖出成交额为27.91亿元，净买入额达21.45亿元，远高于此前平均净买入额。

谨防市场情绪集中宣泄

股市企稳反弹、量能放大，金融板块再度领涨是否意味着调整已经结束？市场依然谨慎。

从历史经验看，中期调整通常需要比较强的多因素共振，货币政策从严、地产政策从严、基本面持续差，是较常见的诱导因素。在海通证券策略分析师荀玉根看来，目前融资从严的单一因素本身难引发中级调整，不过杠杆交易让市场波动加大，情绪的变化会受政策信号影响。

兴业证券策略分析师张忆东表示，“风”停了，“猪”要歇一歇，但“鹰”还会高飞。短期来看，大盘不一定能快速结束调整而恢复大涨，不排除行情还会反复，关键要看是否有“新风”加入。

值得注意的是，在此轮股市降杠杆的过程中，还有另一只“靴子”未落地。融资融券违规被查处，委托贷款入市被限制，但是监管层尚未对银行理财与伞形信托开展的配资业务进行限制。这一不确定性也造成了投资者的担忧。

对此，张忆东指出，两融整治仍属于常规性监管，如果资本市场有赚钱效应，伞形信托自然水涨船高，如果资本市场低位震荡，伞形信托的量也会收缩。不要混淆鸡和蛋，无论是伞形信托还是其他形式，财富向A股配置的趋势不会改变。

但应该注意到，股市过快上涨和过快下跌可能有损股市生态，政策面的频繁调整也不利于好不容易重塑的市场信心。管理层在监管的同时，需要防止市场情绪的集中宣泄。

（据新华社）

污染物排放标准（简称“国五标准”），这意味着，届时不符合要求的车辆将被停止销售、注册和转入。“二手车市场在售车辆中，绝大多数不符合国五排放标准，一旦宁波也提高标准，再加上现行的“限迁”政策，二手车市场将遭到巨大冲击。”

记者注意到，今年，市区一些二手车市场已经进行转型。在一些二手车市场，记者发现除了大众、吉利这些“常客”外，奔驰、宝马、玛莎拉蒂跑车也有。“有一些是车主年底被迫回笼资金，但更多是玩车一族的新需求。”还有一些市场通过电子商务吸引网上消费者群体。

此外，随着二手车向中高端转型，与之相关的按揭、保险等服务业市场正在不断成长。

排放标准提高 黄标车退市 二手车市场被“逼”高端转型

负责人寿经理告诉记者，今后二手车市场再也不会见到黄标车的身影了。“往年，黄标车是二手车市场的重要‘财源’，特别是年底，许多外来务工人员花两三千元，就能开辆车回家过年。”寿经理说，但从去年开始，宁波和国内其他城市一样，对二手黄标车说

“不”。直接影响业绩，“少了黄标车，去年销量没有增长”。

“今后，随着国家对排放标准的提高，二手车市场还将面临萎缩。”做二手车交易20几年的徐师傅告诉记者，去年底，国务院已批复同意广东省提前实施第五阶段国家机动车大气

休闲度假去哪儿 金沙湾海景雅墅等你来

而3年内的百万托管服务费均由舟山海茂置业承担。途家管家采用的是美国斯维登酒店管理体系，为业主提供入户管家服务，并为业主及亲朋的出行及现场家政，提供一系列高品质服务。途家凭借其成熟稳定的电子商务平台和大量专业的市场推广，以高入住率保证业主收益。不仅如此，途家还将按照五星级酒店客房标准整理，提供业主免费入住。至于收益部分，则采取扣除营业税及可能的渠道佣金后的5:5分成。

其次是金沙湾独有的地理、户型等优

势。它位于秀山岛东侧，背山面海，与舟山本岛近在咫尺。观海雅墅外观按别墅建造，内部采用1梯两户的布局，主力面积在56平方米—72平方米，主力户型为一室两厅，少量两室两厅，部分一楼送地下室，顶楼送露台，体现了较高的实用率和得房率。主力总价在50万元至70万元一套，还送精装修和全套家具家电。（奕奕）

金沙湾咨询热线：83016331 18969867809



进口零食、名贵红酒、高端水果、海鲜干货等各类年货，一应俱全；捏面人、剪窗花、画糖画、书法家写春联，精彩纷呈……这就是荣安·中央公园“2015迎新游园会”现场的情景，其开发商在售楼处搭起了年货铺，年味十足。

格兰郡庭展示中心绽放

1月16日，信达中建·格兰郡庭四明中路售楼处绽放。其以咖啡吧为主题，空间处处洋溢小资气息，仿佛置身腔调十足的文化咖啡馆。

格兰郡庭位于印象城东，地理位置优越，周边有5大商业中心合围，吃喝玩乐均可在家门口一站式解决，是城市中心少见的25万平方米水岸电梯洋房，1.4超低密度媲美纯别墅社区，还有两大城市原生内河为肌理，一轴两带打造大庭院，成就江南水乡诗意之境。项目首批125平方米—180平方米境界洋房，预计于今年上半年开盘。14.2米最大面宽，南向四开间，还超值赠送面积。（晓哲）

房屋权属证书遗失补办公告

根据《房屋登记办法》和《浙江省房产登记管理条例》及国家有关法律、法规的规定，以下房屋权属人已提出房屋权属证书遗失补办申请，我处现向社会公告如下：

序号	坐落及丘号	所有权人	所有权证号
2906	朝阳路389弄6号106	陶卫东	200619102
2907	朝阳路389弄2、4、6号D-1	陶卫东	200619501
2908	徐戎三村44号203、丘号537025	吴杏仙	200505637
2909	民安路715弄317号604、604	宁波市连建置业有限公司	20130063933
2910	九五花园4幢11号502	王晓	20130202311
2911	锦江花园7幢18号101	陈思思	200854055
2912	荷花路10号508(变更更为荷花一村25幢508,丘号19015)	史国龙	甬东私宅字第2732号
2913	徐戎三村3幢605,丘号537046	陈建国	甬私移字第13387号
2914	西湾路12号2幢1-1、丘号154060	甬海高自字第0535号	
2915	横河街40号201,丘号231002	宁波市连建电信网络有限公司	甬海高自字第0022号
JB183	古城新城小区29幢96号504,阁楼	董杰	20091073952
JB184	慈城镇慈湖人家59幢145号403	向军	20070180

本处联系电话：0574-87303371 宁波市房产产权登记处

青林湾开启年末感恩大回馈

为迎接新春佳节，青林湾面向老业主发放24万购房券以及新春大礼包，以看得见的实惠，感恩回馈业主。1月24

日—2月15日，青林湾一期—7期老业主凭房产证，8期老业主凭购房合同，均可至青林湾售楼中心领取新春大礼包一份，一户一份，限量派送，先到先得。礼包内有购房抵用券、红包、福贴、对

场“一元竞拍”活动。IPHONE6、电烤箱、电压力锅……从智能奢华手机到大小实用家电悉数囊括其中，所有大小品牌家电均将进行超低价拍卖。除了抢拍家电大礼，售楼处当天还将准备乐趣十足的年画剪纸、中国结手把手制作等互动游戏，以及精美茶点。（可可）