

# 海曙南门街道打通房屋安全巡查的“神经末梢” 550名“楼情观察员”活跃在社区

## 区县新视线

本报讯(记者陈朝霞 海曙记者站毛一波 通讯员孙铁梁)房屋违规装修、房屋渗水、墙体开裂……在海曙区南门街道,活跃着550名“楼情观察员”,只要出现这些影响房屋安全现象,便会立刻得到整改。

据悉,南门街道是典型的住宅型街道,辖区内的不少房屋建设年头在20年以上,有的甚至超过了30年,且建造时,对于用料材质、工艺技术等还没有明确规范,建设水平、工程质量参差不齐,部分房屋存在一定的安全隐患。“同时,这里房屋交易频繁,新户主不经相关部门审批擅自装修、破坏房屋承重结构的情况时有发生,这大大增加了房屋正常使用风险。”街道相关负责人告诉记者。

为此,自2014年9月以来,南门街道对辖区所有房屋建立了网格化管理、立体化巡查的机制。一方面,街道建立“房屋档案”,对辖区520幢住宅房屋进行信息录入,全面掌握房屋静态数据;另一方面,街道成立

由11名片区监管员、52名安全管理员和550名“楼情观察员”组成的三支志愿者队伍,完善了社区-小区-楼道的三级联动机制。同时,街道在社区公告栏、房屋楼道等显眼位置张贴社区房屋安全监督电话,织密房屋安全监管网,保障辖区居民生命财产安全。

“尤其是这支数量庞大的‘楼情观察员’队伍,他们活跃在街道的每个角落,每周对辖区老旧房屋至少进行一次日常巡查,对排查出来的问题隐患及时跟进解决。”该街道相关负责人表示。近日,鄞江社区“楼情观察员”小严在日常巡查中,发现假山巷66号的房东朱阿姨在装修时破坏了房屋承重墙的情况,便立刻联系相关部门,及时发出限期整改通知书,消除了房屋安全隐患。“去年9月至今,共解决了类似隐患16起。可以说,‘楼情观察员’打通了房屋安全巡查的‘神经末梢’,实现辖区房屋动、静态管理的良好结合。”

## 严格执法是最好宣传

石守愚



市两会期间,江北区退休职工沈水岳参加市政协举行的公民座谈会时说,早在2011年宁波就制定了相关法规,但每年还是有10万人被狗咬伤,现在的问题是如何加强教育宣传和执法监督力度,让养宠物的人守法(2月4日《东南商报》)。

一年10万人被狗咬伤,数据不一定权威,但宁波的“狗患”越来越严重却是不争的事实。笔者的感受,一是养狗的人越来越多,可能与“空巢家庭”和“小型家庭”急速增多有关;二是有些人在公共场所对烈性犬、大型犬不加丝毫约束,吓得别人避之不及;三是有些人对狗儿随地大小便不管不问,行人一不小心就会“走狗屎运”;四是多次听说有人被狗咬伤,吃了苦头不说,索赔还惹得一肚子气。

养狗早就有了法律、规矩,一些人养狗却不守法、很任性,并非不知法,而是因为,法律成了“墙上画虎不咬人”,违犯了也是白违犯。一年有那么多人被狗咬伤,却几乎没有听说有养狗人被处罚,岂非咄咄怪事。

沈水岳的建议很好,但笔者以为,严格执法就是最好的法律宣传。就像酒驾的危害人人皆知,前些年却泛滥成灾,近年来严查严办到了人人都怕的地步。没有严格执法,宣传教育再多,也不过是“空口讲白话”。而这不仅无助于“问题”解决,还会亵渎法律,让市民对自觉守法失去动力和信心。

## “你送我检”春节食品安全活动进社区 居民可直接拿购买食品送检

本报讯(记者蒋炜宁)“腌制了16个月的腌菜亚硝酸盐是否超标?”“大米是否是陈化粮?”“枸杞、杏仁是否合格?”日前在海曙区南部社区的大门口,附近的居民将食品“你送我检”现场围得里三层外三层。这次“你送我检”春节食品安全活动尝试将快速检测食品的选择权交给了消费者,深受市民追捧。

活动前,市市场监管局通过报纸和宁波市场监管微博等平台发布活动信息,邀请市民根据检测机构提供的《食品快速检测项目清单》,将其认为不安全、不放心的食品,送到活动现场进行现场快速检测。专线开通后,市民参与热情很高,纷纷来电报名参加。

汪阿姨得悉这一活动后,特地从江东坐车赶到南部社区,拎来了10多样食品,有食用油、香醋、头号酱油,还有枸杞、红枣、葡萄干、杏仁、木耳、糙米、糯米、辣椒酱、萝卜

卜等。这10多样食品送到一旁的食品快速检测车中待检测,汪阿姨也跟了过去,在车外盯着看。取样、称重、配溶液,提取液体,滴入相关试剂,30分钟后,结果陆续出来。枸杞、杏仁和葡萄干二氧化硫含量未超标,咸菜亚硝酸盐未超标。

本次活动共有3项,市民最追捧的是体验式互动,不仅可以检测带来的食品安全与否,还有专家解答市民的食品安全问题,有宣传展板可细细研读。还有食品安全知识宣讲,食品营养师介绍怎样搭配吃得健康。当天,在海曙区的联丰、咏归、高塘和月湖四个农贸市场也设点,开放检测室,市民可直接拿购买的食品送检。

据介绍,快速检测车目前能快检的项目有亚硝酸盐、吊白块、二氧化硫、甲醛、双氧水、真假果汁、真假葡萄汁、山梨酸钾、工业碱、硼砂、碘盐、木耳硫酸镁、大米陈化粮、孔雀石绿、碱性橙、肉类水分、瘦肉精和农药残留。

## 在甬外国人体验中国年



本报讯(记者杨静雅)昨天,由中国日报社、宁波市政府新闻办主办,鄞州区塘溪镇前溪头村、红牡丹书画国际交流社承办的“感知宁波特色文化、共度中国传统佳节”在甬外国人体验日活动在塘溪镇举行,60多位外国人在塘溪镇参观了沙孟海故居和沙孟海故居,欣赏了梅溪水库风光,还在前溪头村文化礼堂和当地村民联欢,外国人给当地村民画画、写春联、送福字,还和当地村民一起挂灯笼、吃年夜饭、表演节目,提前感受中国年的精彩和快乐。

图为外国孩子在给当地村民写春联。(杨静雅 摄)

## 新生儿视网膜有问题怎么办

### 宁大附属医院开启“全程视力养护”新时代

本报讯(记者蒋炜宁 通讯员庞赞)家住庄桥的齐女士刚刚当了妈妈,一家人欣喜之余却有着担忧,原来孩子因为早产住进了宁大附属医院新生儿监护室。听到医生说要看眼,一家人很纳闷,只听过听力筛查,怎么还要看眼睛,医生解释,早产儿、低体重儿尤其重视眼检查,因为视网膜发育不成熟很可能导致孩子失明。宁大附属医院眼科的陈曦博士说,视力养护是一辈子的事,马虎不得。

养护重在预防,防患于未然,日前,宁大附属医院眼科提出“全程视力养护”新概念,也就是从婴幼儿时期到中老年,针对每个阶段可能出现的视力问题提供综合的防治措施,维护人生各个阶段的视力健康。

治未病是全程视力养护的第一步。陈曦指出,在婴幼儿阶段,通过视力筛查,早期发现弱视、视网膜发育不全等眼底方面的问题,并在视力发育关键期通过训练治疗,防止出现拖延至学龄后导致终身不可治愈的视力障碍。

## 寒假到了,送你“安全锦囊”

### “花朵保护伞计划”推出“假期版”自护课

本报讯(记者黄合 通讯员陈叶韵)怎样过一个安全、健康、快乐的寒假?昨日上午,由宁波市未成年人保护委员会、共青团宁波市委、市教育局联合主办的青少年万人圆梦“花朵保护伞计划”之2015新年“新”愿活动启动,百名生活困难的青少年收到了“新年礼物”和“安全锦囊”。

据悉,“花朵保护伞计划”去年7月启动,由“避险自救”呵护生命、“心理健康”守护心灵、“食品卫生”绿色护航、“交通安全”生命护航、“网络安全”清朗空间、“法律自护”蓝盾亮剑、生活安全快乐成长七色教育计划构成,累计有3200多名青少年参加了相关课程。

此次,主办方专门针对寒假

## 破解节日前后用工难 北仑企业打“事业牌”留人才

本报讯(记者厉晓杭 通讯员王妍 施洋 俞继业)春节临近,许多制造企业又遇到“留人”难题。而在北仑戚家山街道宁波裕民机械工业有限公司,车间办起技能大赛,上百名工人在操作台上较高低,劲头十足。

“现在工厂正在赶单,过年前我们不招人,年后也只是补充性地招聘。”裕民机械生产部有关负责人何峰说。在他看来,企业愿意付出人文关怀,给员工以自我提升和职业发展空间,增强了员工归属感,是企业招工留人上得分的主要原因。

每年春节前后,制造企业在用工上往往会出现缺口。而随着80、90后成为外出务工人员的主力,他们对自己的职业有了更长远、更理性的考

### 破解节日前后用工难

## 北仑企业打“事业牌”留人才

虑。近年来,戚家山街道不少企业吸取过去的教训,从日常点滴做起用工的“功课”,破解节日前后用工难问题。像裕民机械这样打出“事业牌”的企业还真不少。

为让外来务工人员有一技之长,宁波亚洲浆纸业有限公司推出了“奥林匹克”系列技能竞赛活动,由企业高工和技术能手负责点评和辅导。员工参加其中各项活动能获得积分,积分排名靠前的能获得公开奖励。同时,该公司采用了“金点子”征集系统,对合理化建议进行嘉奖,使外来员工的职业素质日益提高,也增强了他们对企业的归属感。据悉,这种“边干边学”的职工素质提升模式,已经在逸盛石化、科元塑胶等企业中得到

推广。

不少企业还为优秀员工规划了更广阔的发展路径。34岁的潘志成是三星重工宁波有限公司机装部运营科的主管。八年前,从大连海事学院毕业的他离开家乡辽宁,进了三星宁波公司,做了一名普通的操作工。“我本科毕业,只要不怕吃苦,肯钻研,一定能干得好。”抱着这样的想法,潘志成干得比谁都踏实,三星宁波公司也给了他更大的舞台。2013年11月,他被送到韩国深造,主攻整船设备安装。如今,他学成归来,被提拔为机装部运营科主管。

可预见的上升空间,为企业留下不少人才。何峰介绍:“在我们公司,员工一般过了半年就安稳了,满一年的工人一般不会走。”

## 江北开启美丽乡村主题旅游

### 3月15日前的每个周六市民可参与

本报讯(记者曹爱方 通讯员方芳)2月7日和8日,500多名市民参加了江北美丽乡村休闲一日游活动,体验了江北鞍山村、毛岙村的乡村慢生活。自此,为期一年的江北“悦乡谣·邀您悠品慢生活——走进江北美丽乡村”系列主题旅游拉开了序幕。

据了解,这次活动由江北区委农村工作办公室、宁波康辉国际旅行社联合举办。在鞍山村,游客登上了游步道,欣赏山林美景;在省级生态村的毛岙村,游客在品尝农家大锅菜之后,还现场参与制作了年糕,参观大陂生态养殖基地,欣赏了越剧表演,并来到村后的竹林挖冬笋。苏先生告诉记者,参加这类活动,可以有效舒缓城市中忙碌的生活节奏和紧张情绪。

江北区农村工作办公室副主任杨建荣告诉记者,邀请市民参与“悦乡谣”惠民旅游系列活动,旨在鼓励市民多到江北乡村去,感受江北乡村近年来发生的变化,体验当地风土人情。据介绍,“悦乡谣”系列活动将持续整整一年,其中,春季将开展踏青观光旅游,夏季将开展消暑清凉游,秋季丰收时节将开展农事采摘游,冬季则开展年俗文化旅游。

据悉,“悦乡谣”冬季年俗文化旅游活动在3月15日前的每个周六还将继续举行。

图为游客在毛岙村广场参与制作年糕。(曹爱方 摄)

## 宁海志愿服务助外来工返乡

本报讯(记者余方觉 宁海记者站蒋攀 通讯员林琳)“多亏了你们呀,全厂50多个员工的票一张不落。”日前,在宁波南部滨海新区志愿服务点,在浙江工商学院大学生志愿者的帮助下,鼎文公司顺利买到外来工返乡车票。

据悉,为缓解春节前后外来务工人员买票难的问题,宁海团县委、县新闻中心、县志愿者协会联合推出“客旅护航”之“暖春2015”志愿服务活动,动员广大青年、社会公益组织、高校学生等投入春运志愿服务。志愿者在宁海城设立6个服务点,为外来务工人员提供查询、购买火车票、汽车票等服务。

此外,宁海团县委、县志愿者协会还将组织志愿者在火车站、汽车站面向春运旅客开展引导咨询、秩序维护、重点帮扶、便民利民、应急救援等志愿服务。



日前,鄞州区鄞州非遗馆举行马灯展演,吸引了众多游客。来自该区横溪镇金山马灯队、咸祥镇外蔡马灯队、天童镇马灯队、鄞江镇马灯队和横街镇中心小学马灯队参加了展演。(记者 李岩宏 摄)

## 江东法院晒“执行权力清单”

### 什么能做?怎么做?市民一目了然

本报讯(记者董小芳 通讯员桂凌)法院执行局究竟能为申请人做些什么?怎么做?日前,为了让市民心里更“有谱”,更大程度实现便民,江东法院晒出了“执行权力清单”。

“法院作为守护社会公平正义的坚实后盾,‘阳光办案’已成为百姓心中的迫切需求。而执行工作直接关系到生效法律文书所涉及的申请执行人的利益是否得到保障,晒出权力清单,可以让当事人更清晰地了解过程与结果,更有效地开展执行工作。”江东法院执行局工作人员说。

据悉,江东法院已在执行局放置大屏幕,滚动播放执行工作的流程、各项规定及失信人员名单。申请执行人在立案立案后,可以要求法院对未履行生效法律文书的被执行人的财产进行调查、冻结查封财产、拘留、限制高消费、限制出境、申请将被执行人纳入失信人员名单等,申请执行人有义务向法院提供被执行人的财产线索及被执行人的下落。同时,申请人还可从法院网站点击相关链接,查询评估、拍卖、拘留、失信人员名单等相关信息,随时跟进执行案件的情况。

【紧接第1版】据悉,海曙区民营企业去年出国抢占国际份额,已有狮丹努等8家企业在泰国、日本等国家进行投资开展品牌建设。

智慧城区惠民民生,为国际化新城建设插上翅膀。3年前海曙就成为全省首个光网城区,如今不仅光网全覆盖,还实现4G网络全覆盖。76个社区居民在家打开电视就能享受医疗、金融、购物、交通等全方位信息服务。海曙区率先推出警务信息立体地图平台、掌上公共服务、基层信息化社会管理创新等,用全球化智慧建设高品质城区。

文化软实力的较量润物无声,为国际化新城建设注入灵魂。海曙区去年引进奥地利、荷兰、乌克兰等国高端、高雅的文化演出,集结各国友人打造《明秀·大航海》旅游剧目,丰富了群众生活。鼓楼沿、南塘老街等历史街区让中外游客在感悟老字号的同时找到了老底子的宁波味。社会管理创新直指百姓幸福指数,为国际化新城建设打通经脉。81890求助服务中心、社区居委会全部实行直选,政府购买养老服务、集体政务微博平台……海曙区涌现了一批成功案例和经验,社会管理向社会治理转型。