

自贸区扩容将带来哪些变化

□ 季明

3月1日起,全国人大常委会授权国务院在中国天津、广东和福建三大自贸区,以及扩区后的上海自贸区暂时调整相关法律规定的行政审批的决定正式实施。这意味着,我国从南到北四大自贸区的改革开放新格局即将形成。在上海自贸区试点释放诸多红利的基础上,新一轮的自贸区扩容会有哪些看点值得关注?

四大自贸区各自主打什么牌?

作为北方地区首个自贸区,天津自贸区的特色主要来自三大方面:服务京津冀协同发展和“一带一路”国家战略、发展实体经济、壮大融资租赁业。广东自贸区则主打港澳牌,将发挥毗邻港澳的区位优势,在区内营造一个与港澳接轨的社会环境和营商环境,让外国投资者感觉到在广东自贸区投资与在港澳是完全一样的。

福州市自贸办相关负责人介绍,福州片区将力争建设成为两岸全面合作的示范区。最新试点的上海自贸区,扩区之后一半纳入陆家嘴金融片区、金桥开发区片区和张江高科技片区。上海自贸区建设将更紧密地与上海“四个中心”建设有机结合。

四大自贸区分别怎么管?

据了解,中央层面已经成立了自由贸易试验区工作部际联席会议制度。而在四大自贸区层面,各地将分别通



图为上海自贸区一景。

过设立推进工作领导小组、管委会或省级领导协调机构等不同形式对自贸区各个片区实施管理,因地制宜地打造改革开放新沃土。

率先进行自贸区试点的上海,将在原有的中国(上海)自贸试验区管委会基础上,增设中国(上海)自贸试验区推进工作领导小组来统一领导,并在新的管理架构中增加更多的浦东元素。新成立的天津自贸试验区管委会,不会像原有的经济功能区管委会那样是完整的政府架构,而是一个轻型机构,重在协调中央、天津市,以及三大片区原有管委会之间的关系。

福建省则设立了自贸试验区领导小组,福建自贸区分为3个片区,分属不同地市。广东省将成立中国(广东)自由贸易试验区工作部际协调机构,负责统筹协调自贸试验区法规政策、发展规划,统筹指导自贸试验区

改革试点任务,研究决定自贸试验区发展重大问题。

四大自贸区能给百姓带来哪些福利?

自贸区改革,不全是“高大上”的内容,也有很多“接地气”的举措。比如上海自贸区试点的进口商品直销、平行进口汽车,就给百姓带来了许多福利。除了进口渠道的多元化,扩大服务业开放,更是自贸区的核心任务。从福建自贸区平潭片区了解到,得益于自贸区内的制度创新,区内医院可以以较低成本引进欧美发达国家的核磁共振等尖端医疗设备,老百姓的看病费用也有望下降。

自贸区大力推进的制度创新,也给百姓创业营造了良好环境。在上海自贸区张江高科技片区,一个建筑面

积逾10万平方米的国际创新中心正在加紧建设中。“在这里,创业者将通过共享基础设施和服务降低成本,还能通过面对面交流激发创造力。”张江集团总经理陈干锦说。

仅凭借上下游合同与流水账作为证明,没有用任何抵押物,天津人通天下网络有限公司的贷款申请,在提交材料后仅用5天就获得银行通过。天津滨海新区财政局金融处处长于泳说,为进一步活跃天津自贸区的创新创业环境,未来滨海新区还将设立资金池,对合作金融机构向中小微企业的新增贷款给予分级奖励,帮助中小微企业做大做强。

四大自贸区对全面深化改革产生什么影响?

在国家博物馆里,收藏着天津滨海新区已经废弃的109枚公章。据天津滨海新区副区长张铁军介绍,天津为自贸区申报做准备时,就在全率先成立了滨海新区行政审批局。该局归并了原有18个办事部门的216项审批职责。企业设立审批时,1个工作日可办结“四证一章”。

负面清单管理模式是上海自贸区的一大创举。上海自贸区管委会相关负责人表示,上海自贸区的2015版负面清单肯定会有调整的空间,清单长短已不是关键。比长度更重要的是管理措施的透明度,要让市场主体充分可预期,这是上海自贸区下一步的重点。

金融是经济的血脉。今年的上海两会上,上海市政府提出,将推进自贸区与国际金融中心的联动建设,扩大人民币跨境使用,开展个人境外投资等试点,加快人民币资本项目可兑换进程。据了解,广东自贸区在金融创新领域的选择会非常多。比如支持自贸区金融机构开展合格境内个人投资者试点、允许自贸区建立跨境贵金属交易市场等。

近年来,作为丝绸之路经济带和长江经济带两大战略的交会点,四川成都正奋力打造西部经济核心增长极。随着经济总量突破万亿元,成都又一次站在了新的历史起点上。

加快融入全球产业分工体系

盘点四川成都万亿级的经济总量,离不开电子信息、汽车制造和食品加工这3个千亿级产业,以及近千亿元金融产业的支撑。

面对未来,除培育更多更强的产业集群,成都还提出沿着“产业链全景图”补链强链的发展战略——推动龙头企业及配套企业协调发展,进一步做强已有千亿产业集群,努力打造一批具有国际竞争力、全国辐射力、西部带动力的产业“大型编队”。从电子信息产业和汽车产业这两大支柱产业看,成都规划将电子信息产业打造成为西部首个万亿级产业,而汽车产业则有望在去年接近90万辆产量的基础上跨越百万辆,将成都变为“世界级汽车产业城”。

“目前,一汽大众成都工厂每天生产2000辆汽车,到2016年产能将进一步放大,计划每天生产2400辆汽车。”一汽大众成都分公司中方总经理刘居荣说,成都已经成为一汽大众在中国西部设备最先进的生产基地,保持了A+级轿车市场的全国销量冠军。

现在,成都已成为车企抢滩西部的重要桥头堡。2014年8月,四川省发展改革委核准神龙汽车有限公司成都分公司乘用车项目,一期工程总投资79.05亿元,建成后形成年产24万辆乘用车的生产能力,产品包括东风标致、东风雪铁龙、东风汽车3个品牌的轿车和SUV等车型。2014年8月28日,一汽大众宣布其成都分公司四期扩建项目将开工,项目总投资达21亿元。根据规划,该项目投产后年产将达15万辆。2014年12月18日,位于成都高新区的特斯拉成都体验中心正式投入运营,该中心也是特斯拉全球第二大、亚洲最大的销售及服务中心。

成都区位优势明显,引来多家世界级企业纷纷布局成都。比如,德国最大的工业企业之一博世集团,就将不同的事业部陆续落户成都。这也使成都相关产业不断介入到全球产业分工体系并不断壮大。2011年底,博世投资9600万欧元在成都开发区建设汽车零部件生产基地,同年,其包装机械事业部又落户成都蒲江县。2012年,博世集团又在成都投资建设了电动工具生产基地和全球第三个包装技术的研发中心。

投建现代高端产业体系

紧抓产业转型升级这条主线,成都坚持高端、高效、高辐射的产业发展方向,做强存量、布局增量,以提升产业素质为核心,加快构建以先进制造业为先导、以现代服务业为支撑、以都市现代农业为基础的高端产业体系。

经过不断努力,成都产业业态进一步优化。他们前瞻布局、聚力扶持,集中发展节能环保装备、信息安全、航空与燃机、新能源汽车、页岩气等5大高端成长型产业,以及电子商务、现代物流、现代金融、科技服务、养老健康服务等5大新兴先导型服务业,加快建设世界旅游目的地城市,大力打造购物天堂,统筹抓好都市现代农业,推动形成一批新的经济增长点。目前,成都服务业占比稳中有升,占据了经济总量的半壁江山,其中电子商务交易额突破5000亿元。据统计,作为丝绸之路经济带的枢纽城市,目前在成都落户的世界500强企业达262家,稳居中西部城市首位。

以信息安全产业为例,成都在信息安全领域基础好,其密码技术、芯片安全、主动防御、安全数据存储等技术领域居国内领先水平,产业规模与北京、上海、深圳同处国内第一方阵。目前,成都正在打造国家信息安全产业基地,2014年主营业务收入150亿元,预计2017年达到200亿元。

节能环保装备制造、资源综合利用、节能环保服务,也是成都市近年来发展的重点。该市按照“一主两辅”的发展思路进行全产业链科学布局,以金堂县为核心区重点发展烟气处理、水处理、节能等装备制造产业,高新区、成华区配套发展节能环保服务业。由四川联合环保装备产业技术研究院、国家变压吸附分离技术工程研究推广中心、国家烟气脱硫中心等10余家技术研究中心提供技术支持,成都节能环保领域出现了一批国内外技术领先产品,如超磁分离水处理成套技术、稀土磁盘分离净化废水技术、家用PM2.5环境监测仪等。目前,该产业已形成较为完整的产业体系,规模以上企业达150家。

旅游产业也是成都发展的着力点。近年来,成都自然生态、历史文化和城市发展完美交融的旅游形象,吸引了众多国内外游客前来旅游度假。2014年全市共接待国内外游客1.862亿人次,同比增长20.05%,其中入境游197万人次,同比增长11.66%,实现旅游总收入1665亿元,同比增长25.13%。



开放传真

德国发动机项目落户上饶开发区

3月8日,德国马勒集团发动机整机生产项目正式落户上饶开发区,上饶开发区将成为全国罕有的同时拥有两个整车生产和一个整机生产的园区。据悉,德国马勒集团是国际知名的发动机零部件供应商,全球汽车零部件供应商30强。此次马勒集团的发动机整机生产项目总投资33亿元,建设形成年产100万台发动机整机生产能力,排放要求达到“欧六”标准,其他技术指标达到国际先进水平,达产达标后预计每年主营业务收入150亿元,纳税6亿元。

湖州开发区建设生物医药产业园

最近,在湖州开发区南太湖生物医药产业园里,由特瑞思投资的国内首个符合国际cGMP标准的单克隆抗体生物药物研发与生产基地一期主体工程已经竣工,预计今年上半年将完成投产。

作为湖州开发区的主导产业以及新兴产业,生物医药更是签约不断。自去年以来,湖州开发区主攻生物医药、节能环保两大主导产业,着力在现有基础上进行强链、拉链、补链、优链,其中,共引进生物医药类项目10个,协议投资近20亿元。

廊坊开发区打造京津冀大数据走廊

在廊坊开发区,一个重点为北京企业提供服务的数据中心产业园已悄然建设、运作了起来。据悉,最近,廊坊开发区正在打造一个以数据中心产业为主,以云计算、云存储为主要业务的国家级产业园,未来形成的京津冀“大数据走廊”将成为亚洲最大规模的数据中心基地。

早在2011年5月,廊坊开发区就编制完成《廊坊开发区云存储数据中心产业园发展规划》。目前,产业园已引进中国联通华北(廊坊)基地、润泽国际信息港和廊坊开发区云存储产业园分布式能源站等重大项目。

青岛:首批高端工业机器人“诞生”

最近,总投资6亿元的青岛西海岸斯图加特航空自动化项目正式投产,并生产出首批“工业定制”机器人,其先进的装备制造技术填补了国内空白。

此项目由德国斯图加特航空自动化集团投资设立,该集团是一家专门从事工业自动化系统设备研发和生产的公司,其生产的工业机器人,已广泛应用于电力及石油装备、汽车及其零部件制造、工程机械等行业。

此前,我国尚不能制造技术要求较高的工业机器人,只能少量生产一些简单产品,高端产品主要依赖进口。该项目全部达产后可生产各种工业机器人系统设备400台(套),销售额达12亿元,实现利税2亿元。

图为青岛西海岸斯图加特公司生产的工业机器人。



宁波市国土资源局北仑分局 国有建设用地使用权挂牌出让公告

甬仑土挂告[2015]05号

根据《中华人民共和国土地管理法》、国土资源部《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》等土地管理法律法规的规定,经宁波市人民政府批准,宁波市国土资源局北仑分局决定以挂牌方式出让以下地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

序号	地块名称	坐落位置	土地用途	用地面积(平方米)	规划指标要求				出让年限(年)	投资强度(万元/公顷)	保证金(万元)	起始价(元/平方米)
					容积率	绿地率(%)	建筑密度(%)	建筑高度(米)				
1	大碶龙潭山路南34#工业地块	大碶龙潭山路南	工业用地(通用设备制造业)	7319.4	≥1.2且<2.0	20%	30%~55%	/	50	≥4050	300	750
2	北仑黄山西路南、钱塘江西路地块	北仑黄山西路南、钱塘江西路	工业用地(文教、工美、体育、娱乐用品制造业)	3753.9	≥1.2且<2.0	20%	≥30%且<60%	/	50	≥3000	200	750

二、竞买资格及要求:2012年~2014年在宁波市北仑区(开发区)连续三年年均纳税500万元人民币以上的生产性法人企业均可申请参加。但申请人投资产业须符合我区产业政策,在报名申请前经区发改部门审核通过后,在报名时一并提供。

详细资料 and 具体条件见挂牌出让文件和控制文本,并以其为准。

三、出让文件购买及资格申请:竞买手续按出让文件规定办理,请于2015年3月27日至2015年4月15日上午8:30—11:00,下午1:30—4:30(工作时间)到宁波市国土资源局北仑分局土地利用科(北仑区四明山路700号行政中心太河商务楼8楼821室)购买挂牌出让文件,提交书面申请资料,确认竞买资格并发出竞买通知书。联系电话:0574-86782468

四、报名申请及竞买保证金缴纳:申请人在提交竞买资格书面申请,经初步审核后,应到出让文件指定的地点缴纳竞买保证金,报名申请及竞买保证金缴纳截止时间为2015年4月15日15:00时前。

五、挂牌竞价及现场竞价:申请人可于2015年4月7日至2015年4月17日上午8:30—11:00,下午1:30—4:30(工作时间)到宁波市国土资源局北仑分局土地利用科(北仑区四明山路700号行政中心太河商务楼8楼821室)参加挂牌竞价。在挂牌竞价截止时(2015年4月17日上午10:00),若仍有两个或两个以上已报价的竞买人要求继续报价,进入现场竞价程序,现场竞价时间2015年4月17日上午10:00始(地点:宁波市北仑区招投标中心)。

宁波市国土资源局北仑分局
2015年3月17日