

网友“一怒拔刀2015”用一篇文章PK新加坡——

各路牛人，宁波喊你来定居



在宁波，网友“一怒拔刀2015”一般这样开始他的一天：早晨8点，从家出发开车半小时来到位于镇海区的办公室，简单收发邮件、处理办公事务后，就出门拜访客户……从事市场销售工作的他，工作节奏与在国外时并无二致，但坐在宁波的办公室里，他的心中多了一份踏实与归属感。

最近，在新加坡生活过十年的“一怒拔刀2015”成了网络红人。前不久，他发表在天涯论坛上的《在新加坡十年，我为什么选择回国》，引发天涯网友踊跃“盖楼”，一度登上天涯海外华人版块的头条。在文中，他详细比较了两个城市间衣食住行条件、事业发展空间、社交圈、家庭生活等方面指标，看起来“高大上”的新加坡竟屡屡被阿拉宁波击败。

人择城而居。天下之大，在作出阶段性或最终决定时，人们考虑更多的是一座城的宜居程度及发展前景。

读完这篇帖子，很多人叩问自己，我为什么选择宁波？

“吃、住、行”宁波完爆新加坡

新加坡和宁波，城市规模和人口数量相当，具有一定可比性。“一怒拔刀2015”在宁波读完高中，1995年开始在新加坡求学工作，2005年离开新加坡，其间曾服务过三家公司，自认为对新加坡和宁波都有所了解。在他眼里，直接影响生活质量的硬件方面，除卫生整洁程度新加坡更胜一筹外，宁波在“吃、住、行”三大指标上完爆新加坡。

作为一个宁波人，在吃方面的评判上让宁波胜出并不让人意外。“宁波靠海，海鲜的丰富程度无需赘言，还能品尝到全国各大菜系。而长时间吃新加坡的马来菜，还真不习惯。新加坡人常吃的咖喱鱼头口味辛辣，我是宁波人，喜欢咸鲜合一的原汁原味。新加坡的米饭和面包往往加入椰浆，虽然增加了香味，但作为主食，我实在下不了口。另外，去新加坡的饭店吃饭还得支付小费和消费税，不得不说有点奢侈，只能偶尔为之。”

而在住的方面，新加坡败给宁波，则有些让人大跌眼镜了。以他的观察，在新加坡普通人能买得起的房子相对

寒酸，而租房则负担很重。“按我当时在新加坡的情况看，75%的人住的是类似于国内的廉租房，缺乏物业、保安等服务，也没有多少装修。”他说，宁波新建的小区环境很好，包含了网球场等较高端设施，放在新加坡，算是高端物业了。“两个地方房价都不低，但要是选择租房，在宁波就划算多了。”

宁波在公共交通方面大幅度领先新加坡，则出乎绝大部分网友的意料。在大家的印象中，新加坡在公共交通方面成绩卓越，地铁纵横巴士遍地，在全世界也是小有名气。新加坡有两个方面是限制于先天条件的。第一，私家车太贵；第二，没有非机动车道，不允许自行车上路。”在“一怒拔刀2015”看来，宁波拥有完备的交通体系，地铁、的士、公交、电动自行车、自行车和私家车组成的大网络使得出行非常便捷。“而且，宁波近年在交通方面提升很快，如果轨道交通2号线开通，我去镇海上班又多了个新选择。”

除一系列生活指标外，最吸引他回归的还要数宁波广阔的发展空间。“国内拥有庞大的市场，这几年宁波的高速发展也带来了更多的机会，例如与沪杭的联动优势，拥有全亚洲最好的深水良港等，都令我觉得前景光明。反观新加坡更趋于安居乐业的状态，职业道路中

烈，挑战也相对小，生活更安逸，幸福感也更高。这对追求工作与生活平衡感的人群很有吸引力，而且我认为真有才能的人在任何地方都能有不错的发展。”

这篇帖子引发网友大讨论，有网友力挺，有网友拍砖，更多的是发出“身在香港不知福”的欢呼。面对质疑，“一怒拔刀2015”总是平和斯文地回应：“这只是我个人的体验，只有经历过，才会有真切判断，我选择回宁波是正确的。”

他说，身心安定处，即是家园。

从香港回来，感觉生活也回来了

网友“奶牛”在香港打拼了3年，两个月前她回到宁波，感觉生活翻开了新的一页。“其实回来前我也犹豫了很久，香港吸引人留下的原因有很多——公共服务好，医疗系统高效；公职人员服务态度好，办事效率高；国际化平台……但同时，香港的工作压力也不是一般大。我做金融，每天往往得工作到晚上11点，赶不上末班车是常有的事，不时还得通宵加班。虽然收入高，但我的全部时间都被工作侵占了，已经没有个人生活可言。”

精疲力竭的“奶牛”回到宁波后“感觉生活又回来了”，“竞争不那么激

烈，挑战也相对小，生活更安逸，幸福感也更高。这对追求工作与生活平衡感的人群很有吸引力，而且我认为真有才能的人在任何地方都能有不错的发展。”

在香港读大学的网友“noodle”则早早就打算毕业后回宁波工作。“在香港求职难，进阶更难，比如想在香港传媒行业谋职，不熟练掌握两文三语根本不可能拿到面试机会。这对一个非广东籍的学生来说相当困难。另外，公司内偏西方的文化背景与工作氛围也让我不得不花时间去磨合。不如回宁波更实际一些，留学生求职或许有一点竞争力，但如果我留港工作，对香港本土生而言，除了一口流利普通话之外没有任何优势。”

逃离“帝都”“魔都”，宁波太惬意了

原籍江西的小艺原本是上海“暂住者”大军的一员。然而，高昂的房价和出行时间成本常常压得她不堪重负，终于在第7个年头义无反顾地离开了这座一线大都会，选择到宁波落脚。“在上海时，我租的房子离上班地点比较远，每天得在通勤上花费大量时间，”这让小艺十分头疼，“从浦东的家出发，到达位于南京东路的公司，通常要花1小时以上；先步行5分钟到公交车站，坐三站后下车，再转地铁2号

线，超麻烦。早晚高峰还得防着被人潮从车厢里挤出来，苦不堪言。每次和同城的小伙伴见个面，都跟出了趟小远门似的。”

小艺到宁波后，特意向朋友在单位附近租了房，每月租金只要1000多，令她倍感轻松；“三室二厅二卫，装修不错，设施也很完备。不像我在上海时每月得交3500元，工资大头没了，却只能挤在一个小隔间。最重要的是，每天早晨迎着朝阳缓缓晃到单位，最多也就花15分钟。太惬意了！”

从北京学成归来的芊芊坦言还是家乡更“绿色环保”：“在北京上了四年大学，不太适应那边的城市环境，光是皮肤就发炎了好几次，真是吃不消。个人感觉宁波的气候及环境清洁程度要比北京更宜居，四季分明，气温适宜，不但水干净，空气也新鲜！身体是事业的本钱，可不能再硬着头皮当‘北漂’了。”

“妈妈式”服务让诺丁汉博士无法抗拒

去年是李博士事业发展的关键之年，英国诺丁汉大学毕业的他，参加了宁波“3315计划”海外（伦敦）创业创新大赛，一举夺得一等奖，并顺利获得创业资金资助。令他欣慰的是，宁波对待海外人才创业的政策环境与一线大城市相反，资助力度很大：“一些大城市由于天然具有聚集人才的吸引力，所以政策上并没有提供什么优惠。可是在宁波，我只需在高层次人才创新创业服务联盟的服务窗口递交申请，就有专人全程代办，效率也很高。”在李博士看来，服务联盟提供的“妈妈式”服务非常贴心：“在生活方面，不仅能提供人才公寓，我的孩子也能就读宁波的学校等，这些让我无后顾之忧。而工作方面，例如办公场地的选择、融资与贷款的帮助，各类文件的加速审批……都会让我体会到宁波这个城市对引进海外人才的诚意。”

另外，宁波优越的地理位置也是他考虑的重点：“我的项目主攻智能手机芯片，这个领域的很多大型厂家分布在上海张江高科技园区。而宁波离上海又近，业务联系也非常方便。”

（记者 董娜）

#每日读报#

《宁大一校友向母校捐赠3000万元》——其中2000万元用于助建宁波大学中心图书馆，1000万元用于设立“真诚读书基金”。(宁波日报3月19日第4版)

·新旋风管家：真诚回报母校，好样的！

·7815文武：走出母校以后，并没有淡化对母校的感情，而是饮水思源，回报母校，这是绿叶对根的情谊，是学子对母校深深的反哺之情。

《这名司机高速公路上逆行》——司机发现自己开错方向后，竟将错就错，在高速上逆行了10余公里。(宁波日报3月19日第7版)

·静静谧谧：·还30年老驾驶员呢，一点安全意识都没有。

《“微公交”828路来啦》——这条线路一方面方便甬江村居民和宁大学生的出行，另一方面也有利于打击“黑车”。(宁波日报3月19日第3版)

·只余冬夏·再无春秋：可惜收班时间太早了，都等到下晚课，晚上回甬江村还是提心吊胆的。建议末班车稍作延迟。

·花伦alen：以前都没有这种“福利”，赞一个。

《鄞州试点升级版“行人二次过街”》——平峰时段行人通行能利用时间增加15秒，等待时间减少20秒。(宁波日报3月19日第3版)

·不要随便说说：这个方法提高了车辆和行人的安全系数，只要大家都严格遵守规则，一定能降低事故发生率。

·雾夜飞鹰0822：有否考虑过，有多少人过马路会看两次交通灯呢？

《新环保法“利剑”出鞘》——因偷排废水一企业负责人被行政拘留，并处罚款12.7万元。(宁波日报3月19日第2版)

·坏yin一枚：多曝光这些黑心企业！

·我是老头巴_64691：最严厉的环保法在我市施威，凡违法者就得付出沉重的代价。

#微生活#

·宁波日报：【喝完维C泡腾片，漱漱口】维C泡腾片口感好，有人把它当成饮料来喝，但南方医科大学第三附属医院药剂科主任药师汪燕提醒，如果常服维C泡腾片不注意漱口，可能伤牙。维C泡腾片由维生素C、柠檬酸、碳酸氢钠等多种成分组成，溶于水后呈酸性，对牙齿有一定腐蚀作用。建议大家服后漱口，并多喝水。

（记者 洪茜茜 金雅男 整理）

宁波市国土资源局国有建设用地使用权挂牌出让公告

（甬土资告[2015]03号）

根据《中华人民共和国土地管理法》、国土资源部《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》等土地管理法律法规的规定，经宁波市人民政府批准，宁波市国土资源局决定以挂牌方式出让下列一幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、出让地块的基本情况和主要规划指标要求：

地块名称	坐落位置	土地用途	出让面积 (平方米)	起始价 (元/平方米)	保证金 (万元)	规划指标要求			
						容积率	绿地率 (%)	建筑密度 (%)	建筑限高 (米)
月湖西区一期2#-1、2#-3地块	位于海曙区月湖西区，东至偃月街、南至迎风街、内至桃花巷、北至中山西路，西南侧与2#-2地块相连。	商务金融、批发零售、住宿餐饮、文化娱乐	2424	地面地价 27370	1400	≤0.85	≥5	≤50	12

二、竞买资格及要求：地块竞买人须为宁波市国有全资企业。地块的详细资料和具体竞买条件见挂牌出让文件和规划控制文本，并以其为准。

三、挂牌出让文件购买：2015年4月9日起可到挂牌现场购买挂牌出让文件。地点：

市公共资源交易中心F3023号土地矿产交易窗口（宁穿路1901号市行政服务中心三楼），联系电话：0574-87187142 87187580。

四、保证金交纳与资格申请：申请人应到出让文件指定的开户银行交纳竞买保证金，并按出让文件要求到挂牌现场提交书面申请资料，确认竞买资格，参加挂牌报价。资格申请时间2015年4月9日至4月20日（工作时间）上午9:00—11:30，下午1:30—4:30，交纳竞买保证金截止时间为2015年4月20日下午4:00（银行到帐时间）。

五、挂牌报价与现场竞价：申请人于2015年4月9日至4月21日（工作时间）上午9:00—11:30，下午1:30—4:30和4月22日上午9:00—10:00进行报价。挂牌报价截止时，若仍有已报价的竞买人要求继续竞价的，进入现场竞价程序，现场竞价4月22日下午2:30开始。

六、信息发布：中国土地市场网www.landchina.com，宁波市国土资源局网站www.nblr.gov.cn及宁波市招投标中心网站www.bidding.gov.cn。公告内容若有调整，将及时在上述网站发布，并以网站最新公告为准。

宁波市国土资源局
2015年3月20日

信息广场

遗失启事 减资、注销公告 房屋出租 汽车转让
投资咨询 家政服务 征婚交友 招聘求职

遗失启事

遗失土地证书1本，坐落于大榭开发区海文化园7号201室，土地使用证号甬用字第2007第1200688号，声明作废。
王金凤

遗失1张国家直管公房租赁证、租赁合同（尹江岸18幢75号505室），租赁证号EMCU9748921/EMCEYY6953，声明作废。

徐瑞庆

遗失2014年1月26日颁发的单位名称宁波市江东新河尾尾寻味小吃店，代码L6671456-X组织机构代码IC卡1张，有效期至2014年1月26日至2018年1月26日，声明作废。
宁波市江东分局

遗失本市房屋坐落华严巷54号411室，所有权人赵艳琴，房屋产权证1份，权证号甬房权证江东字第6571201号，声明作废。
宁波市资源局江东分局

遗失本市房屋坐落华严巷77号604室，阁楼，所有权人丘艳琴，房屋产权证1份，权证号私移字第B200123087号，声明作废。
金松

接待时间：周一至周五8:30-17:30 双休日9:00-11:30 14:00-17:30

接待处：宁波市灵桥路768号宁波日报广告部 联系电话：87682193 87682192

下列日报发行站均可受理分类

永寿紫荆花行站 白鹤紫荆花行站 启明紫荆花行站 雷鸣紫荆花行站 春晓紫荆花行站 喜鹊紫荆花行站

多海街2-8号 白杨街28-1号 万柳塘路16号 丽水南路16号 丽水南路16号 丽水南路16号 丽水南路16号

87279392 87146844 87036910 87036925 87036945 87036946 875691475

87279392 87146844 87036910 87036925 87036945 87036946 875691475

87279392 87146844 87036910 87036925 87036945 87036946 875691475

87279392 87146844 87036910 87036925 87036945 87036946 875691475

87279392 87146844 87036910 87036925 87036945 87036946 875691475

87279392 87146844 87036910 87036925 87036945 87036946 875691475

87279392 87146844 87036910 87036925 87036945 87036946 875691475

872793