

海曙引入社会资本参与民生工程建设

联丰公共停车场昨开建

本报讯(记者王岚 海曙记者站张黎升 通讯员赵宁)昨日,联丰菜市场旁一块空地上,2台桩机开始打桩,海曙联丰公共停车场破土动工。这是海曙区首个引入社会资本参与的政府民生工程建设项目。

新建的联丰公共停车场位于丽园南路以西,安丰街以南,北侧紧邻联丰菜市场,总用地面积4438平方米。项目共三层,采用错层式停车,除底层部分为配套管理用房外,其余为停车场区域。建筑外立面采用玻璃幕墙,既提升品质又可有效降低车辆噪音对周边的影响,预计2016年上半年可投入使用,建成后能同时容纳160余辆车。

“临时停车场变正式停车场,环境可以改善不少,停车也更安心了。”得知这一消息的玫瑰苑小区居民李女士说。停车场的建设也让片区城管队员吴小飞大呼及时:“这个区域周边老旧小区不下10个,加上菜市场集聚,设置一个大型公共停车场很有必要。”

一直以来,公共停车场因建设投资大、经济效益见效慢,令政府承受着不小的财政压力。此次联丰公共停车场建设,仅建设费用就需耗资2000余万元。在前期大量调研基础上,海曙区决定引入BOT建设模式新建。

BOT模式实质上是基础设施投资、建设和运营的一种方式。“以联丰停车场为例,海曙区政府是建设主体,土地使用权和建成后的停车场产权也归海曙区政府所有,只是通过公开招标的方式择优选取投资经营单位,由投资经营单位负责整个项目的投融资(土地费用除外)、建设管理及在约定的特许经营年限内开展合法的经营项目,待经营期结束后就要无偿完整地移交给政府。”海曙区住建局相关人士介绍。

业内人士表示,海曙采用BOT模式建设民生工程,能一定程度减轻政府财政资金压力,同时对停车场后期运营效率的提高、管理成本的降低也有促进作用。



联丰公共停车场效果图

我市开展进口路虎被曝光车型调查

目前已维修升级120辆,八成多客户仍没动静

本报讯(记者张正伟 通讯员周哲)今年央视“3·15”晚会上,进口路虎揽胜极光车型被曝自动变速箱故障频发,宁波部分用户不幸“中招”。近日,宁波检验检疫局开始对被曝光车型进行调查,经初步了解,宁波地区涉及被曝光车型的经销商共有3家,数量近700辆。其中,120多辆已经完成维修升级,但仍有超过八成的客户未与经销商联系。

针对普遍反映的“变速箱软件未响应”问题和个别车主遇到的“在水平路面上从P挡挂入D挡,车子倒行”等威胁安全驾驶的现象,检验检疫部门督促有关经销商及时与涉及的客户联系维修事宜。

武书连2015中国独立学院排行榜发布

浙大宁波理工学院连续三年蝉联冠军

本报讯(记者陈敏 通讯员黄蓓蓓)近日,中国管理科学研究院武书连2015中国322所独立学院排行榜发布,浙江大学宁波理工学院连续第三年蝉联冠军。

在排行榜中,浙江大学宁波理工学院以9.76分荣获综合实力榜首,支持浙江大学宁波理工学院夺冠的主要指标,仍然是该校明显高于其他独立学院的教师创新能力。浙大宁波理工学院优异的教师创新能力,使该校的科研得分占中国322所独立学院科研总得分的12.41%。据排名情况,宁波大学科学技术学院排名第十。

中国高水平独立学院代表中国独立学院最高水平。武书连提出的2015年中国高水平独立学院的标准是:在中国独立学院评价中,同时满足以下3项条件的教学研究型独立学院:一是本科毕业生质量居全国独立学院前30名,二是教师创新能力居全国独立学院前30名,三是教学科研效率居全国独立学院前30名。按此标准,去年共有12所独立学院入选中国高水平独立学院。

镇海国家智慧城市试点任务完成超七成

本报讯(记者王量迪 镇海记者站张寒)镇海作为我市唯一入选首批国家智慧城市试点的县(市)区,智慧城区创建已驶入快车道。截至目前,该区列入国家智慧城市试点创建任务的15个项目中,除网络基础设施已达到指标要求外,8个系统已全部完成建设,7个项目正在加紧建设。据测算,整体建设任务已完成70%以上。

据介绍,镇海区自2013年启动国家智慧城市试点创建工作以来,无论是已全面完成建设的食品药品安全监管、社会治安监控、智慧环保、智慧城管等8个系统,还是正在建设中的智慧水务、工业经济数据库等7个项目,已逐步形成了具有镇海特色的发展模式。

据悉,镇海区列入国家智慧城市试点创建任务的15个项目预计年内基本建设完成。

传承生命记忆和文化基因

鄞州建起近百个“非遗”场馆



本报讯(记者朱军备 通讯员吴海霞 鄞州记者站续大治)近日,设在鄞州湾底村“鄞州非遗馆”的观众特别多,因为那里每天(除周一休息外)有“非遗”传承人现场制作草编、绣鞋、灰雕,22种“非遗”活态集中亮相,重新开馆一个多月,已接待参观者数万人次。据鄞州区文化局陈素君介绍,该区至今已建起13个“非遗”专题馆、61个

“非遗”传承基地、33个教育基地。非物质文化遗产,是一个民族古老的生命记忆和活态的文化基因,体现着一个民族的智慧和精神。从2009年起,鄞州率先探索“非遗”传承项目、传承人、传承基地“三位一体”的原生态保护传承路子。至今,全区已有国家级非遗名录5项、省级21项,其中5项国家级“非遗”有专门

的展示陈列场馆。2008年,由国家级“非遗”项目骨木镶嵌传承人创办的紫林坊艺术馆开馆,点燃了民间博物馆建设热情。朱金漆木雕博物馆里陈列的“万工轿”,获全国民间文艺“山花奖”。金银彩绣艺术馆去年“牵手”中国丝绸博物馆,提升了馆内专业人才技术水平。先后建起的一批“非遗”专题馆,在丰富市民文化生活的同时,扩大了“非遗”的影响力。王升大博物馆将老字号的传奇故事搬上甬剧舞台,雪菜博物馆里妙趣横生的“踏雪菜”比赛让市民亲近民俗,草编博物馆将“非遗”展示和产品营销结合,刚刚

竣工的耕泽石刻博物馆还融入了“农家乐”业态,吸引了许多观众边赏石边玩乐。同时,各乡镇因地制宜建起各类小型的“非遗”陈列厅、室。有的陈列厅设在乡村文化礼堂,如塘溪镇上城村的文化礼堂里陈列着竹编传承人叶良康的作品。有的陈列厅开设在企业,来自泥塑世家的企业家徐剑佩在自己的厂区建立了500多平方米的泥塑陈列馆。有的陈列厅设在教学传承基地,如剪纸、泥塑传承人何贤顺在钟公庙中学有专门的作品陈列室。家门口的“非遗”展示场馆,讲述着传统文化,传承着古老的工艺,也留住了“美丽乡村”。

30名市民探访海曙“海上丝绸之路”古迹

本报讯(记者陈朝霞 海曙记者站朱尹莹)作为申报世界文化遗产“海上丝绸之路”的启航地,宁波响应“一带一路”国家战略,正加快建设“港口经济圈”。为了让市民更好地认识宁波作为“海上丝绸之路”启航地的意义,昨天上午,海曙区启动“海丝文化一日游”系列活动,首次活动由30位市民跟着宁波民间文保专家杨古城“寻海丝·游海曙”。



图为市民参加“寻海丝·游海曙”活动。(陈朝霞 朱尹莹 摄)

在东门口三江口附近,市民寻访了来远亭(市舶司遗址)、道元禅师入宋碑、波斯巷遗址。“唐宋元时期,三江口一带是闻名遐迩的国际码头。唐朝时日本著名的遣唐使船,波斯、阿拉伯

的‘外化番船’等在这里靠岸;北宋时,我国使节出使外国的‘神舟’也从这里出发;元时,这里成为与东亚、东南亚、南亚及非洲众多国家和地区贸易的港口。”杨古城站在来远亭遗址介绍,“来远亭则始建于宋乾道年间(1165年—1173年),所有舶货只有在这里经市舶司官员检核并办理有关手续后,才能进入市舶务门,再运至市舶库贮藏。这是明州‘海上丝绸之路’出入舶货的历史见证。”

市民还依次寻访了古代宁波对外交往的政治中心——鼓楼、中韩两国人民友好交往的历史见证——高丽使馆、日本遣使入明必经之处——四明驿旧址、古代伊斯兰文化在宁波传播的象征——清真寺(月湖后巷)等处。“每天路过这些遗址,却不知它们有这么丰厚的‘海丝’历史文化内涵。我为宁波感到骄傲。”家住海曙区、带着5岁儿子一起寻访的市民肖丽华说。据悉,昨天市民寻访的遗址是海曙30余处“海丝”遗址中的一部分。

破幼儿园“小学化”需除根

张立美



3月19日“雨城晨笔”发文,对北京整治幼儿园“抢跑”现象表示支持。笔者认为,让幼儿园“抢跑”停歇,还应从幼儿园“小学化”的根源着手,寻求破解对策。

幼儿园“小学化”现象严重,很多时候未必是幼儿园主动所求,而是在市场驱动下的不由自主。目前优质小学教育资源稀缺,主要集中在极少数重点小学、知名小学。而进了重点小学,就意味着将来更容易升入好的中学、大学。这类小学的招生指标非常少,家长挤破脑袋也想把孩子送进去,“不让孩子输在起跑线上”。僧多粥少的重点小学招生格局,导致招生时私自设置、提高门槛,明里暗里举办不符合教育政策的入学考试。

而家长为了把孩子送进重点小学,不得不主动要求幼儿园提前教授小学低年级课程,让孩子在入学时占据优势。反过来,幼儿园采取“小学化”模式,又会得到家长默许和支持,形成恶性循环。

因此,整治幼儿园“小学化”现象,最关键的是均衡分配优质教育资源,缩小重点小学与普通小学之间的差距,重点小学招生必须与普通小学一样,严格按照就近原则,完全采取电脑随机分派学位,严禁任何入学考试,让幼儿园学习成绩与小学入学彻底脱钩。当然,家长也要消除崇拜重点小学的心理,从外围减轻幼儿园教育的压力。

购一辆车可免费游溪口三年

奉化力促“车”“游”两旺

本报讯(竺士波 孙吉晶)在奉化购买一辆汽车,就可以成为溪口5A级景区的VIP游客,享受三年免费旅游。近日,奉化市政府出台《购车送旅游平安活动方案》,结合汽车销售与溪口旅游,实现本地优势资源良性互动,促进汽车销售与旅游业绩再创新高。

过去两年,奉化汽车零售业发展呈井喷态势,汽车上牌数、销售额以及4S店进驻量走在宁波市前列,成为奉化商业拉动内需的一大新亮点。为促使汽车零售业进一步发展,奉化汽车服务行业协会看上了溪口5A级景区这棵旅游业的常青树,在奉化市政府的牵头引导下与溪口旅游集团“联姻”,做好旅游商旅联合促销文章。双方约定,自3月27日奉化春季车展起,在奉化购车的车主,将获得一张“溪口景区车友卡”,成为溪口5A级景区的VIP游客,三年内不限次数免费游览蒋氏故居、露天弥勒大佛、千丈岩、妙高台等著名景点。如果购车车主是佛教信众,还能领取雪窦寺大和尚亲自开光加持的车载挂件。

据悉,去年奉化汽车上牌数1.5万辆,为历年最高,但并不都在奉化本地购车。“这是因为奉化紧邻宁波市,奉化人到宁波市购车有传统的消费习惯,如何实现奉化本地消费并吸引周边地区的人到奉化来购车,促进奉化汽车消费的增量,带动整个奉化服务业发展速度加快、水平提高,这是政府一直在努力的事。”奉化市商务局一负责人说。

“三品一标”种植面积占可食用农产品一半以上

本报讯(孙吉晶 吴愉萍)笔者从近日举行的“三品一标”工作会议上获悉,截至去年底,我市共有有效期内“三品一标”生产主体706家,获证产品总数1211个,“三品一标”种植面积163万亩,占可食用农产品种植面积的52%,年产量达到165万吨,年销售额近115亿元,形成了有政策支持、市场拉动、技术支撑的良好局面。

“三品一标”是指无公害农产品、绿色食品、有机食品 and 地理标志农产品,是我国在不同发展阶段,针对特定形势,立足各自侧重点发展起来的国家安全优质农产品公共品牌。

据介绍,普通农产品发展成为“三品一标”农产品,不仅需要生产主体具备一定的规模,还需要经过产地环境评估、生产过程检查、产品质量检测等重重把关。近年来,我市不仅安排专项资金扶持“三品一标”发展,还将“三品一标”设为生态县创建、现代农业园区建设、龙头企业申报等政府财政扶持项目的前置条件,促进农业生产主体提高生产标准,升级为“三品一标”生产单位。目前,全市“三品一标”监管队伍已延伸到乡镇,部分村还设立了村级监管员,对获证企业开展日常巡检,同时每个获证企业内部设检查员,定期开展内部检查,确保了获证产品质量安全。近年来,我市“三品一标”农产品的抽检合格率达98%以上,产品质量总体上高于非获证产品。

未婚同居:财产利益难获保障

□本报记者 董小军 通讯员 梅生



在现实生活中,未办理结婚登记而以夫妻名义共同生活者并不鲜见,但同居者很少想到,这样的生活状态,时刻面临着债权债务处理、财产分割、遗产继承等问题,甚至因此而人财皆空。记者最近从法院了解到,近年来未婚同居者的财产纠纷案例有增多趋势。

男友失踪,女友被判还债

朱某和韦某皆来自广西,同

在北仑一家公司打工,两年多前开始租房同居。由于两人的生活开支远超收入,为此,朱某出面向老乡借款8万余元。去年9月,朱某突然不辞而别且去向不明,债权人闻讯后向韦某索要借款,虽然她以“谁经手,谁还债”、“自己与朱某并非夫妻”为由拒绝,但债权人起诉后,法院判决韦某担责。

在现实生活中类似的纠纷并不鲜见,根据最高人民法院的相关规定:“同居期间为共同生产、生活而形成的债权债务,可按共同债权债务处理。”而对于共同债务,法律规定实行连带责任制度,即债权人既可要求所有债务人共同偿还,也可以要求债务人中的一人或数人偿还全

部债务。因此,未婚同居,即使一人出面借款,只要用于两人共同生活,在法律上就成为共同债务。

女友购房,男友分去一半

黄某是慈溪道林人,高中毕业即参加工作,靠着吃俭用积下一笔钱。2012年初,她认识了刚大学毕业的外地青年赵某,随后两人恋爱并同居生活。此后,黄某拿出自己的全部积蓄,在当地购置了一套房子,赵某家境困难,父母只给了他5万元。尽管如此,房子产权证上还是登记了两个人的名字。去年国庆节过后,赵某突然提出分手,并要求分得一半房产。黄某非常气愤,赵某不但移情别恋,还狮子大开口。在她看来,两人未婚,该房产应以出资比例分割,但赵某的请求获得了

法院的支持,这让她不能接受。

法官解释:按照相关规定,“同居生活期间双方共同所得的收入和购置的财产,按一般共有财产处理。”对于“不动产财产的设立、变更、转让和消灭,依照法律规定应当登记的,自记载于不动产登记簿时发生效力。”此案争议最为关键的是,虽然两人并非夫妻,而且赵某在购置房产时出资比例极小,但由于产权证上明确记载了两个人的名字,这就决定了该房产属于共同财产。因此,赵某出资再少、再无情无义,也无法在法律上改变财产共有的性质。

男方去世,女友空手而归

郭某来自四川,在甬打工后认识了北仑青年邱某。邱某经营一家



庄豪 绘

小公司,生意不错。为此,郭某辞职做“全职太太”,专心照顾其生活,并等待邱某在完成一承包项目后完婚。去年11月,邱某突遭交通事故死亡,留下200多万元财产。郭某认为,她辞职照顾其生活,没有功劳也有苦劳,至少能分得其中的一部分。但邱某家人拒绝郭某参与继承,郭某因此起诉,但法院判决其败诉。

对遗产的继承法律有明确的规定,由于邱某没有留下遗嘱,其留下的遗产必须按照通常的法定程序继承。郭某与邱某虽然同居三年,但并未登记结婚,无法以妻子的身份自动进入这个继承程序。