

区县新视线

宁波南部滨海新区 协办

编者按

《区县新视线》是本报重点经营栏目。栏目着力展现各地兼具新闻性和指导性意义的经验性报道和特色亮点报道。今起本栏目由宁波南部(宁海)滨海新区管委会协办,届时将评出优秀作品予以奖励,欢迎投稿和提供线索。

江东 “法治关”过不了 后备干部即刻摘“帽”

本报讯(记者黄合 通讯员东组轩)在江东,尊法、学法、守法、用法,不再仅仅是红头文件里的白纸黑字。在决策办事的时候是不是具备法治思维?在化解矛盾的时候是不是具有依法办事的能力?这些看得见的考核标准,已然成了江东选拔任用干部的一条“硬杠杠”。

“用权决策,并不是‘拍脑袋’。目前我们正通过专题培训、定向考核、专项考察等方式,逐步倒逼领导干部加强守法、用法的自觉性。”江东区委组织部相关负责人表示,该区已经建立起法律法规专项测试制度,新任任干部和后备干部“法治关”过不了,随即不予任用或取消资格。

在亮绩竞标环节,江东在近期推出的20个区管和科级干部岗位竞聘过程中,现场答辩环节加入了“法治”元素,设置了“广场舞噪音污染”、“取消商会商户讨说法”、“社会治理中法治思维”等时下热点问题,直接考查干部灵活运用法治方法破解社会治理难题的能力。

在年度考核环节,江东加入领导干部“述法”板块,并加大了相关考核比重。过去一年间遵守法律、依法决策、依法管理的相关情况,都要公开晒在班子领导、所在单位、服务对象面前,虚心接受点评“挑剔”;在综治专项考察中“一般”的班子干部,需要进行谈话提醒和组织调整。

加入了“法治”元素,设置了“广场舞噪音污染”、“取消商会商户讨说法”、“社会治理中法治思维”等时下热点问题,直接考查干部灵活运用法治方法破解社会治理难题的能力。

造势可以,造谣不行

张 弓



这几天,在微信圈中多次看到“宁波限牌”的信息,说得有鼻子有眼,很多人信以为真,家里没买车的朋友,有的已经开始盘算找个时间去4S店去看看行情。宁波为何也要限牌,这些微信提供的论据,似乎也不容怀疑。一是宁波车太多,路太堵;二是车管所的摇号机都安装好了。

昨日读《钱江晚报》,方知这是谣言。钱报记者到宁波市车管所核实,车管所工作人员说,这样的大政策,肯定要有市政府统一发布,车管所只是执行,但至今我们还没有接到通知。所谓的“摇号机”,更是子虚乌有。记者又去市治堵办求证,这个部门的负责人直接回应:纯属谣言。

绝对敬业的钱报记者,决心要把这条传言弄个水落石出。他们用“宁波限牌”的关键词在微信上搜了一圈发现,发布这些信息的,基本上是宁波车商的微信公众号。所谓宁波限牌的信息,去年也热过一阵,今年这个时段再次发酵,有人推测,可能与某些车商为即将举行的宁波汽车博览会造势有关。

为自己的产品造势,以赢得更佳的销售业绩,无可厚非。但用虚假信息甚至造谣等不正当手段欺骗消费者,就有点缺德了。现在流行“互联网+”,但绝不允许有人让互联网加上造谣、加上欺瞒。

海曙 群众当上“主考官” 火辣问廉“一把手”

本报讯(记者董小芳 海曙记者站毛一波 通讯员张珊珊)“广场上各种临时性的促销活动是如何审批的?是否存在利益输送?”“危旧房改造中,如何预防腐败?”“如何加强对卫生机构采购环节的监管?”“街道社

区对企退人员的资金是如何安排使用的?”昨天上午,在海曙区落实党风廉政建设党委主体责任评议会上,十余名群众代表一连串火辣问题让被评议席上的“一把手”们颇感压力。据悉,此次评议首次邀请群众坐上“主考

席”,面对面质询,现场打分。“群众满意是党风廉政建设的出发点和落脚点,成效如何,当然是群众说了算!”海曙区纪委相关负责人介绍,以往的党风廉政建设党委主体责任考核,多是开会听汇报,相对比较空泛。

为使考核更有针对性,去年区纪委专门下发通知,明确了相关职责,并出台“两张清单”,狠抓科学定责、主动履责和严肃追责。在此基础上,结合2014年度考核及历次明察暗访、群众来信来访等情况,选定区城管局、

区卫生局、区住建局、江夏街道、段塘街道5家单位,邀请群众代表现场对其质询、打分。“在明确细则的基础上,邀请群众来现场考评,这让我们在感到压力的同时也深有促动,对主体责任建设更加入脑入心、刻骨铭心。”海曙区城管局局长吕维共说,他们会将这些意见、建议带回去,进一步强化“以人为本,执政为民”的理念。

普通出租房 两月用水2700吨 水量无故“爆表”,天价水费该谁买单

本报讯(记者董小芳 通讯员薛楠 贺磊)两个月用掉2700吨水!这不是工厂,也不是商业CBD,而是发生在普通的出租房。近日,宁波市中级人民法院审理了这起离奇的案件。案子发生在镇海区一套普通的出租房内。去年,余先生承租了郑女士的一套房子用来做典当生意,双方约定租赁期内水电费均由余先生承担。不料,承租第三个月,一张水费催缴通知单着实把余先生吓了一跳——两个月用水量高达2700吨,水费1万余元。

余先生很纳闷,自己平时也就打扫卫生时用水,连洗衣做饭都没有,何以会用这么多水?于是,他认定是水表出了问题,就拒绝缴纳水费。郑女士也吃了一惊,这套房子仅有两个小口径的水龙头,任凭怎么流,也不该有这么大的用水量。

随后,郑女士委托自来水公司对水表进行了检测,结果为合格。自来水公司多次催缴水费不得,便将水表拆除,影响了该房屋的正常使用。不得已,郑女士缴纳了1万多元的水费。随后,她多次找余先生协商水费的承担问题都不欢而散。无奈,一纸诉状将余先生告上了法院。

为查明案件事实,承办法官到自来水公司进行调查,了解到该房屋即使是24小时不间断流水且水流量开到最大,每天产生的用水量也仅为38吨左右,两个月也达不到2700吨。另外,到郑女士的房屋处进行了实地勘查,并未发现有漏水情况。承办法官同时调取了该房屋三年内的用水清单,也没有发现异常。

法院经审理认为,涉案房屋的用水量超过了两个月的最大用水量,且余先生所经营的业务根本无需用如此多的水,水表显示的用水量明显不常理,且双方都不能说明用水量“爆表”的原因。在此情形下,郑女士不能证明余先生存在超常规大量用水的情况,让余先生承担全部的水费显失公平。考虑到余先生愿意承担30%的水费,法院最终判决余先生向郑女士支付30%的水费,并驳回郑女士其他诉讼请求。

宁波律师协会袁斌律师就此案发表看法。他建议,房东应当委托独立第三方进行检测,自来水公司作为利害关系人,由其进行检测不妥;在没有找到问题原因的情况下,房东有权对天价费用暂停支付,同时有权要求自来水公司出具合理说明并聘请第三方进行鉴定,并据此决定是否对自来水公司进行投诉或起诉。

我市加快实施“互联网+”行动计划 昨与中国互联网协会签署战略合作框架协议

本报讯(俞永均 周红梅)我市加快实施“互联网+”行动计划。昨日,宁波市政府与中国互联网协会签署战略合作框架协议,加强在电子商务、移动互联网、云计算、大数据、工业互联网和互联网金融等领域的战略合作。

根据框架协议,双方将在传统产业转型升级、海外引智、合作建设国际电子商务产业园、开展信息产业规划咨询等四个方面开展合作,包括共同主办“年度中国互联网大会电子商务专场暨跨境电商电子商务博览会”等电子商务交流活动,在宁波保税区内合作建设“中国国际电子商务产业园”,合作设立“中国互联网海外高层次人才创新园”。同时,中国互联网协会为我市互联网经济发展和信息产业规划提供咨询服务。

中国互联网协会秘书长卢卫、副市长王剑侯等出席签约仪式。

北仑紫荆社区 百余居民倡议文明祭祀

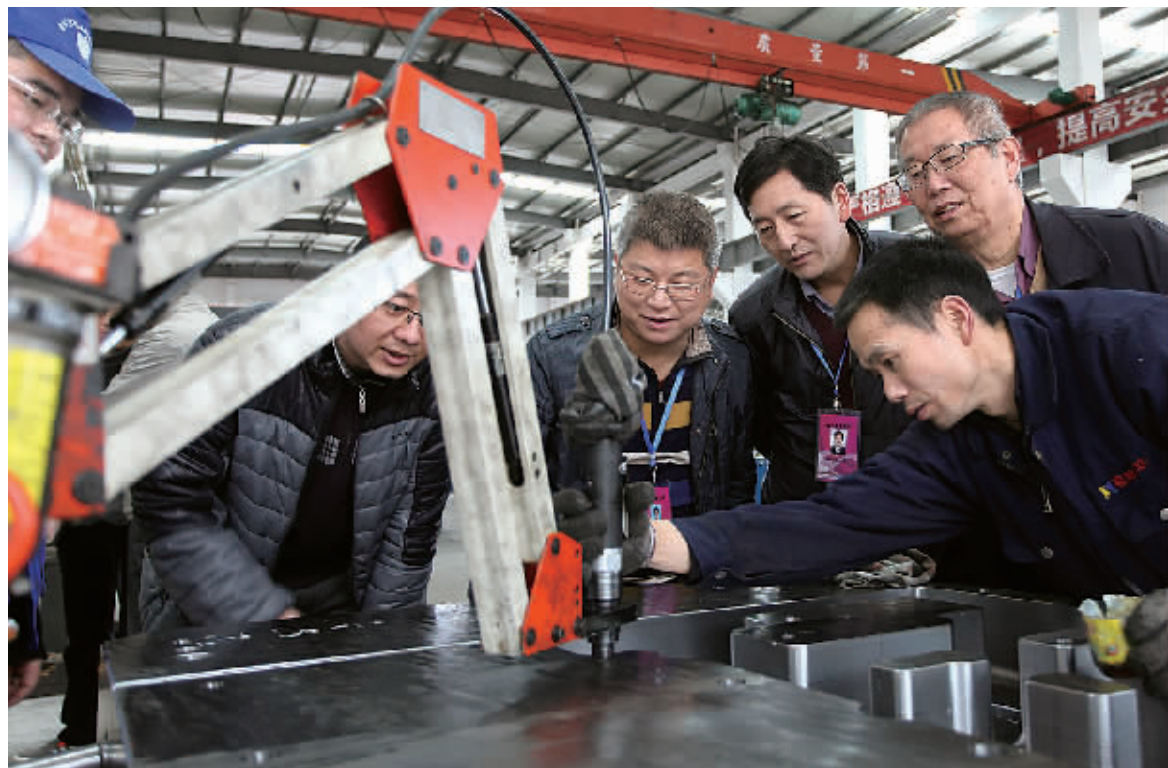
本报讯(厉晓杭 陈红 索向鲁 周张瑜)不乱扔杂物,不破坏草地树木,不污染空气河流……清明将至,昨天,北仑新碶街道紫荆社区举行“文明祭祀、平安清明”宣传活动,社区居民代表宣读倡议书后,百余居民争相在倡议书大展板上签名。

“清明扫墓,是相沿已久的习俗。”紫荆社区党总支书记王春风说,近年来,在清明祭扫过程中,不少人把这种传统仪式异化,他们不惜浪费大量的人力、物力和财力为祖宗建豪华墓地,购买高档祭品祭祀亡灵,所有祭品最终以一把火的形式烧掉,这种祭奠方式既浪费钱财,浪费资源,污染环境,又容易引起火灾。社区举行宣传活动,引导居民认知传统、尊重传统、继承传统、弘扬传统,为巩固文明城市建设成果添砖加瓦。

村民按图监督



昨天上午,北仑大碶街道纪工委工作人员在陪同陈村村委会成员讲解“农村物资采购监督运行流程”。近年来,该区制定出台“农村基层权力清单”制度,明确村干部用权流程和村民监督要点,让具体工作有案可查、有例可循。(索向鲁 徐能 陈冠军 摄)



技师攻关队 巡诊进企业

昨天,市总工会技师攻关队12名电机、电器、数控机械、焊接等技术专家深入余姚市朗霞街道的通风工程、模具机械、航天模具加工中心等企业的生产一线,帮助企业分析生产过程中技术难题,并为企业谋划解决难题的办法。

图为能工巧匠正在航天模具加工中心生产现场“义诊”。(胡建华 夏幼静 张楠 摄)

刷POS机请及时确认金额 联网支付为何被多收钱?

本报记者 张正伟 通讯员 刘霞 王波



刷卡消费,不用担心现金不够,也无须为找零而麻烦……随着POS机联网支付的普及,购物消费是越来越快捷、方便,但随之引发的安全性问题也日渐暴露。近期,鄞州区市场监管部门接连收到因POS机刷卡而引发的投诉,主要是被多收两倍甚至三倍金额的情况。

POS机支付 多掏一倍钱

陈先生和几位朋友在鄞州区一饭店就餐,消费了1958元,付款时为了方便,使用POS机刷卡。陈先生输入密码后,收银员却说因前端服务器问题没有刷成功,只好在收银员指导下重新操作了一次。不料,陈先生刚回到家就收到银行的短信提醒,几乎同时成功支付的就餐费用有两笔,共计3916元。

向银行再次确认后,陈先生立即与店家联系,但店家称需要对所收餐费进行核对后才

能答复,双方协调未果。无奈之下,陈先生向鄞州区市场监管部门投诉。市场监管部门工作人员立即介入调查,经与相关银行联系,并调取陈先生银联卡当天支付记录,证实陈先生确实成功支付了两次。面对调查事实,该饭店负责人将此归结为该店POS机终端故障,在向陈先生表示歉意的同时,同意将多收的1958元餐费归还。

取回多付款 险些没下文

像陈先生这样第一时间发现,通过投诉取回多收款,还算幸运的。许多情况下被POS机多收了钱,要经过一段曲折的维权

之路。董先生去年11月下旬在鄞州区一洗浴中心消费了458元,刷卡付费输入密码时,POS机既没有反应,也没有出小票。收银员提醒刷卡不成功,让董先生重新刷卡,这次,POS机显示支付成功。但是,董先生手机收到银行短信提醒显示,本应支付的458元变成了916元。

董先生赶紧与洗浴中心联系,店方核实后表示,确实收到一笔钱款,但多收的款项,董先生需要自己去银行对账取回。董先生第二天赶到该洗浴中心董先生所属的银行,花了大半天时间调单核对,证实458元金额确实刷了两次,银行承诺7个工作日后将多划的458元打回董先生

账户。但是,时间过去了两个月,董先生也没有收到,直到2015年1月2日,董先生还没收到银行打回的账款,无奈之下只得拨打12315请求帮助。后经多次协商调解,董先生才在上月初收到银行方退回的458元。

为防风险 开通短信提醒

很多消费者会纳闷,没有亲笔签名,银行怎么就可以自行划款呢?笔者咨询相关银行工作人员获悉,银行划款是凭电子系统显示的刷卡记录进行的,而非客户签名。“在刷卡过程中,系统网络经常出现运行延滞情况,这时POS机可能显示交易不成功,或者暂时无法打印消费单,但这时交易信息其实已传至银行的交易系统。”该工作人员介绍,交易系统只根据上传信息划款,一些消费者是因为这个原因被多刷了钱。

精神食粮送工地



为营造全民阅读的良好氛围,近日,江东区东柳街道志愿者将居民捐赠的500余册书刊送到辖区建筑工地,为外来民工朋友送上精神食粮,丰富他们的业余生活。(丁安 张胜 摄)

宁波市海曙区面向海内外诚征人才开发广场合作共建单位

为吸引和鼓励海内外人才来海曙创业发展,海曙区人社局诚邀有相关人才创业(产业)园区建设运营经验的单位或投资方,合作共建海曙区人才开发广场。广场拟由铁路宁波站东侧的五幢征收保留房改造而成,原建筑面积于宁波市长春路与三支街交叉口,建筑面积约1.2万平方米。本项目拟采用BOT或PPP等模式,由政府与合作方商签协议后实施。欢迎有意向参与合作共建的单位或投资方,通过以下方式与我们联系。联系人:王老师 电话:86-574-87258838,87251067,13957865173 电子邮件:hsrsc@126.com 宁波市海曙区人力资源和社会保障局 2015年3月