

# 一出世便惊世

宁波创世纪豪宅 开盘劲销

鄞州正中心 约140/200/280m<sup>2</sup>中堂大户



# 7亿

悦峰

majestic mansion  
THE TOP PEAK

## 8大领先价值,成就世界豪宅的中国范本

从英国海德公园1号,到纽约中央公园;从法国巴黎第七区,到莫斯科亚历山大公园旁豪宅,那些世界上久负盛名的豪宅,吸引金字塔尖人物竞相逐鹿。而在中国宁波,华茂亦以世界级智慧和远见,历经五年多精雕细琢,开创8大耀眼居住价值,勾勒出城市豪宅的至高峰——华茂·悦峰,引领中国豪宅步入世界级行列。

MAJESTIC MANSION

价值1 高度价值

### 最高3.6米住宅层高 全宁波最高

因容积率计算规则的限制,住宅所能达到的最高层高为3.6米,但很少有开发商愿意花费人力物力财力将层高做到极致。华茂·悦峰住宅最高层达3.6米,比常规高出0.8米,让空间更气派,视野更开阔,带来的不仅是舒适,也是豪宅的气度。



价值2 迅速价值

### 最快6米/秒 浙江豪宅至高速度

一般的高层住宅,电梯速度约为2.5米/秒,华茂·悦峰电梯速度最快达6米/秒,创下省内住宅最高纪录,真正实现移步只在指间。此外,其接近300万元的造价,约为普通电梯的5倍。



价值3 创新价值

### 三层豪装入户大堂 全宁波独有

从地下两层入户大堂到超过8米的首层大堂,华茂·悦峰均采用星级酒店标准打造。恢宏壮丽的空间,华灯高挂的厅顶,超越想象的奢华装修与陈设,皇室般的礼遇,让每一次归家都成为一场巡礼。

价值4 阖居价值

### 近100米南北栋距 超大中庭秘境

南北方向近100米的超大栋距,使得华茂·悦峰拥有超宽观景视野,以及罕有约2万m<sup>2</sup>阔绰中庭。漫步在深幽环形步道,赏流动跌水景观、看花木连绵翠绿……宛若置身人间仙境。

价值5 硬件价值

### 先进系统门窗 宁波屈指可数

相比普通门窗,系统门窗的隔音、节能、使用寿命、品质感均更胜一筹。华茂·悦峰,不惜重金采用系统门窗、LOW-E节能玻璃,造价比普通铝合金门窗多一倍以上,既减少供暖和空调的能耗,又让您能够在繁华之中获得宁静舒适。

价值6 园林价值

### 星河湾园林景观 初现宁波

作为中国豪宅的教科书,星河湾名噪世界,而华茂·悦峰不遗余力邀请到星河湾原班团队,亲手操刀园林景观设计和施工,让星河湾的皇家园林风范,在宁波完美重现。

价值7 奢华价值

### 近1:2高车位配比 全宁波不可多得

车位车位配置,根据套型面积不同,一般在1:0.8—1:1.5左右。由于地下室建造成本的高昂,多数项目均按规定下限配置。华茂·悦峰按标准配置车位比为1:1.34,实际配置接近1:2,接近每户2个车位,增加投入超5000万。所有用心,皆为品质。

价值8 美学价值

### 李嘉诚御用设计师 精琢精装样板间

华茂·悦峰坚持大宅居住的风范和气度,不惜重金邀请李嘉诚御用设计师陈文栋、梁景华等核心设计师样板间,融合东西方设计美学,为您呈现一场空间美学盛宴。



VIP LINE

2882 6666

项目地址:鄞州万达西侧50米 现场售楼处:地块西南角(钟公庙路与联盛广场交界处)  
建筑设计:美国波士顿 / 都市设计:梁景华 / 广东中加筑境(星河湾设计团队) / 室内设计:陈文栋、梁景华 / 全案策划:浩腾 HOT AGENCY

华茂置业 | 荣誉出品  
www.jiuamaoyuefeng.com