

司法网拍“任性”不得 一竞拍者拍得房产后悔拍被罚5万元

本报讯(记者董小芳 通讯员北瓔)作为目前司法拍卖的主要方式,网络拍卖日渐受到甬上市民青睐,全市法院网拍率达到了90.44%。但随之而来的是,竞拍成功后“悔拍”的现象也并非个案。日前,一悔拍者因阻碍司法工作人员变卖财产,被北仑法院处以5万元的罚金。

去年12月2日,市民黄女士通过北仑法院的司法拍卖平台,以156万元的价格拍得一处位于海曙区灵桥路的房产。该房产原属余姚市某公司所有,因未按时归还银行贷款而被法院执行进入拍卖程序。之后黄女士虽经法院多次催促,却一直未到法院缴纳余款、办理手续。

根据相关规定,拍卖成交或者以流拍财产抵债后,买受人逾期未支付价款或者承受人逾期未补交差价而使拍卖、抵债的目的难以实现的,人民法院可以裁定重新拍卖。今年3月,北仑法院再次将该套房产进行拍卖。随后,黄女士主动来到法院要求退回保证金。由于两次拍卖价格没有差价,法院依法退回黄女士20万元保证金,但因其行为阻碍了司法工作人员变卖财产,另行对其处以5万元罚款。

“现实中,这样的悔拍案件并非个案。因此特别提醒市民朋友,参与司法网拍需慎重,根据现行法律法规,竞拍成功又反悔要负违约责任,造成损失的还要承担赔偿责任。”北仑法院工作人员提醒,悔拍不仅扰乱拍卖活动的正常进行,且严重损害债权人的合法权益,希望竞拍者在参与司法网拍前对拍品进行详细了解,不要轻易悔拍,以免拖延拍卖进程、影响案件执行。

文化遗产 需要认真打理

牧野



鄞州区至今已建起13个非物质文化遗产专题馆、61个“非遗”传承基地、33个教育基地(3月23日《宁波日报》)。

作为全国历史文化名城,宁波有无数物质和非物质文化遗产,遍布各县(市)区,它们是这座城市古老生命的记忆和活态的文化基因。随着经济社会发展,人们对文化遗产的价值越来越重视,并采取了一些措施予以保护。如五年前鄞州区就探索“非遗”传承项目、传承人、传承基地“三位一体”的原生态保护传承路子。

但对于文化遗产,我们的保护大多局限在看得见的物质形态上,对如何传承和发挥其作用研究较少。如,全市的各级文保单位虽然很多,但大多并不被公众所了解;一些文保单位只是挂了牌子,缺乏实质性的保护,基本处于自生自灭状态。

如何管理好这些文化宝贝,并使之发挥作用,需要认真研究。据诸现实,政府部门不可能将所有文保单位“包养”起来,社会力量大有作为。像鄞州区因地制宜建起各类小型“非遗”陈列厅(室),一些企业家也建立极具特色的专题文物收藏馆或陈列室,这些措施对于保护和传承文化遗产具有重要作用。

文化遗产要传承,就应该广泛向公众开放。这方面,台湾的一些经验值得借鉴。当地许多文旅景点,有大量志愿者值守,除了负责日常养护,还接待观众,提供非常专业的讲解。一些相对冷僻的文保旅游景点,志愿者并不每天值守,但会留下联系方式,观众如有需要,可随时联系。文化遗产讲述着传统文化,更好地加以保护和传承,每个人都应该也能够贡献力量。

中国社科院 佛教研究中心 在宁波成立调研基地

本报讯(记者吴向正 通讯员秦伟)昨日上午,市民宗教事务局与中国社会科学院佛教研究中心签署合作协议,合作共建中国社会科学院佛教研究中心宁波调研基地。

宁波素有“东南佛国”之称,佛教文化底蕴深厚,天童寺、阿育王寺、雪窦寺、七塔寺等闻名中外,具有重要的学术研究价值。宁波位于“丝绸之路经济带”与“21世纪海上丝绸之路”的交会点,是中日、中韩佛教文化交流的一个重要地区,在东亚佛教圈中占有重要地位。

为借助中国社会科学院佛教研究中心的专家人才资源优势,深入挖掘宁波丰富的佛教文化资源,市民宗教事务局与中国社会科学院佛教研究中心签署合作协议,成立中国社会科学院佛教研究中心宁波调研基地。

市质监局征集 15名“百姓买样员”

本报讯(记者张正伟 通讯员董巍)以往,产品抽查工作大多由职能部门完成,老百姓鲜有参与,但这一情况有望得到改善。笔者近日获悉,市质监局已启动产品质量百姓买样团活动,向社会公开征集义务“买样员”,今后,市质监局将把产品检测的购买权交给普通市民,实行“你买我检”。

市质监局此次征集15名“买样员”,他们将在实体市场和网络电商上购买样品,送交指定机构进行后续检测。“组建百姓买样团开展产品质量市场反溯工作,有利于更加客观真实地掌握产品质量状况,更加高效地查处违法生产企业,切实维护消费者权益。”市质监局相关负责人表示。

据介绍,此次征集的“百姓买样员”,不限性别、党派、学历和职业,只要有能力承担买样及相关工作任务即可。有意向的市民可以登录市质监局官方网站http://www.nbzj.gov.cn/了解相关信息,或者致电0574-87843824咨询。

全国首个档案文化品牌商标 “微视档”注册成功

本报讯(通讯员谢燕 记者王佳)近日,宁海县档案学会申报的“微视档”商标,顺利通过国家工商总局商标局的审定,成为全国首个档案文化品牌商标。

“微视档”,即微型视频档案,就是将真实记录社会实践活动的档案进行影像化处理,可供观众自行点播、下载的新型档案载体形式,兼具档案原有属性和现代新兴传媒“短、平、快”的特点。

该商标的取得,是宁海档案部门品牌建设的创新。今后,在档案影片制作、录像剪辑、组织文化或教育展览、流动图书馆、在线电子书籍和杂志出版、微缩摄影等方面制作的“微视档”品牌将获得国家法律保护。

我市首次参加“中国 微笑行动”获好评

本报讯(通讯员吕方伟)我市组织医疗志愿者团队首次参与“中国微笑行动”,在云南曲靖开展唇腭裂救助公益活动,并圆满完成任务,日前返回。

该医疗志愿者团队由李惠利医院的医生、护士组成,3月18日至23日,我市医疗团队共完成16台手术,均取得满意效果,得到当地政府、群众和同行的赞赏。



粮农抽水泵 电工帮你装

►前天,鄞州区高桥供电服务站电工冒雨为粮农安装船用临时抽水泵,为春耕灌溉作准备。连日来,鄞州供电公司10余支电力服务小分队穿梭在各乡镇,为种粮大户检测和维修农电设备,确保春耕农用电线路和设施安全可靠供电。(胡建华 胡春华 周玲雅 摄)

清明运输车辆检测

►昨天,市公交总公司修理厂正在保养车轮胎车胎。连日来,该公司对即将投入清明运输的500多辆公交车进行专项检测和保养,确保清明运输车辆安全运营。(胡建华 毛敏尔 潘立娟 摄)



选择生态墓葬者越来越多 使用一次性花圈者越来越少 我市文明殡葬渐成风气

本报讯(记者杨静雅 通讯员邓天武)记者近日从市民政局获悉,随着节俭和环保意识的增强,我市文明殡葬渐成风气,选择生态葬法者越来越多,使用一次性花圈者越来越少。

据民政部门介绍,去年我市新亡故人员选择生态葬法入葬率为15.5%,虽然绝对比例不高,但比2013年上升了2.5个百分点。宁波

市殡仪馆的数据表明,越来越多的逝者家属选择了对逝者丧事从俭,在享受了政府提供的基本殡葬服务后,不再在市殡仪馆自费购买特殊服务,即在市殡仪馆“零消费”。2012年、2013年、2014年,在市殡仪馆“零消费”的丧户占享受惠民殡葬丧户的比例分别是48%、51%和55%,呈逐年上升趋势。2013年起,我市开始推出海

葬,两年来海葬工作已经常态化,参加海葬者每次都有增加,目前已有64位逝者的亲属为逝者选择了海葬。

在一些人看来,一户人家办丧事,亲友送花圈送得越多,这户人家就越风光,因此,一人过世收几十甚至上百个花圈并不少见。从去年7月开始,象山县殡仪馆推行丧葬花圈改革,禁止一

次性花圈进馆,殡仪馆悼念厅统一布置花圈,免费供丧属使用。据介绍,改革方案推出前,象山县民政部门曾担心会对传统丧事习俗造成冲击,可能会有部分群众不理解,在实施初期,还专门安排了殡仪馆指定贮藏场地,暂时存放花圈。但是实施以来,将花圈运到殡仪馆的丧户极少,现在基本没有丧户运来花圈了。

评上星级奖励扶持 诚信记录一企一档 海曙“组合拳”促电商廉洁诚信从业



本报讯(记者张正伟 海曙记者站许玉芬 鲍婷婷)前天上午,博洋集团非传统渠道促进办主任林云华在《海曙区电子商务企业廉洁诚信从业自律公约》上签下名字,承诺在今后的电商业务中严格遵守亮照经营、合理收费、真实宣传等规定。这是海曙区电子商务行业廉洁从业创建活动的一项内容。接下来,海曙区还将通过创建星级诚信网商、组建信用服务联盟、建立行业诚信档案等举措,引导电商企业诚信廉洁经营。

近年来,海曙区电商产业风生水起,目前全区电商企业超过了2000家,为了有效遏制电商经营中的弄虚作假行为,海曙区本月起

将突出文明守信主线,开展电商行业廉洁从业建设,进一步激发全区电商企业创新的活力。海曙区将开展星级诚信网商创建活动,星级诚信网商可以优先获得奖励扶持,金融机构、有关社会组织也将对其实施优惠政策;有失信行为的网商,则将受到警示、降星、撤星处理,暂缓甚至取消享受奖励扶持政策。开展电子商务行业廉洁诚信从业承诺活动,践行承诺的企业需严格遵守自律条款,违者将在公约框架内被披露惩戒,并定期公布。建立电子商务行业诚信档案,企业一户一档。该档案不仅是

电商企业星级诚信评定的重要依据,也是对失信问题企业警示的依据。

为了帮助电商企业廉洁诚信经营,海曙区还组建电子商务信用服务联盟,集聚资源为企业开展电子商务诚信评价体系建设、“工商网监红盾标识”全覆盖等工作服务。此外,海曙区还组建ODR(在线非诉纠纷解决机制)平台,制订电子商务纠纷线上和解、线上调解与线上仲裁规则,组织律师、法官、消协工作者、专业调解员等相关人士,为电商企业和消费者处理网购纠纷搭建桥梁。

留存城市变迁中的民间记忆 公益组织自发为20位 北仑人记录口述档案

本报讯(记者王佳 通讯员汪红波)文化乃城市之魂,记忆是城市之根。由个体记忆构成的城市记忆当如何传承?日前,有一个叫“北仑城市声像工程志愿小组”的公益组织正开展着一项名为“从草根看北仑三十年变迁”的口述档案记录行动,首批选取了20位来自各领域的在北仑生活工作的普通人。

一对拥有水晶般爱情的外来打工夫妻、一位用声像保留柴桥乡土记忆的摄影师、一位参与和见证了北仑体育事业发展的前辈、一位融入社区奉献爱心的智利友人、一位真实施家谱抢救与编纂的长者……“通过对他们的口述记录,从一个独特视角折射北仑的30年变迁,同时收集与复原一些历史碎片,建立人类个体记忆库,积累并挖掘北仑历史学研究资源,为未来服务。”这项公益行动的发起人之一蒋红波说。

北仑城市声像工程志愿小组的40多名骨干志愿者历时一年,从着手筛选口述者、搜集相关资料、多次访谈,到整理访谈记录,目前已进入后期的编辑阶段,计划今年成书出版。

窨井盖上画出 童年梦想



第二十八届“中国水周”即将来临,昨天,在鄞州联盟广场,市城管局排水公司举办最美水文化并盖绘画大赛活动,来自10多所学校的60名小朋友在20个排水窨井盖上挥笔作画,画出了他们心中的梦想。(曹爱方 朱彬彬 摄)

113医院与上海同济医院共建



昨日,解放军第113医院与上海同济医院进行共建医院签约。今后,113医院将为宁波市民转诊到上海同济医院建立绿色通道,同济医院专家还将定期到113医院坐诊。签约仪式后,113医院与同济医院16个科室的专家,为100余名患者义诊。因为上海专家在为患者义诊。(牟家金 摄)

2014创业新秀评选 邀请市民现场观摩

本报讯(记者周琼 通讯员任社)梦想激扬人生,创业成就未来,新年度的创业明星,究竟会是谁?您可以现场见证我市新一届创业新秀候选人的诞生。

近日,记者从市就业管理服务局了解到,为进一步营造创新创业文化氛围,树立一批创新创业典型人物,让大众创业、万众创新在全社会蔚然成风,根据《关于开展2014年度宁波市大学生“创业新秀”评选活动的通知》要求,2014年度宁波市大学生“创业新秀”评选以“梦想激扬人生、创业成就未

来”为主题,于今年2月初正式启动。经初评和网络投票,杨成、叶骥龙、龙跃辉、施子豪、唐涛、韩明阳、姜攀、李彦静、徐锡俊、王杰、魏睿、邓杰、熊超群、王明、竺峰等15名创业者脱颖而出,入围4月1日下午在市人力资源大厦三楼报告厅举行的创业新秀终评。在这场终评中,将特设300个观摩席位,邀请广大市民见证2014年度创业新秀候选人的诞生。有意愿的市民可于3月31日17时前,拨打87178931,联系宁波市就业管理服务局毕业生服务科,参与现场观摩。

海曙今年10个小区 实施雨污分流

6000余户居民将受益

本报讯(记者曹爱方 通讯员蔡晓华)近日,在市政工人切割路面发出的隆隆破土声中,前丰街111弄雨污分流项目正式开工。

为进一步提升辖区防洪排涝能力,切实改善小区环境、提高民生品质,海曙今年内将投入资金2700万余元,完成10个小区的雨污分流工程。这些小区分别是:前丰街111弄、老菱池小区、段塘中路71弄、段塘牡丹新村、柳庄小区、西河花园、翠中小区、翠柏一里、西湾小区及徐家漕关爱小区。届时,这10个小区的6000余户居民将受益。