

# 维科馨院百来万“天一大三房”全城销售

每座城市，都有自己专属的生活味道。在宁波，留存最多宁波味道的区域，当然非海曙莫属。

因为心有所“曙”，所以不愿将就

对于绝大多数宁波人来说，三江口、天一广场、鼓楼、月湖等这些耳熟能详的地方，就是生活极其重要的组成部分。不管在老宁波人还是新宁波人的印象中，海曙就是宁波味的代名词，是根、是情、是离不开的生活土壤。

这样的“海曙情结”，随着老城的环境达到了饱和，不能承载更多，也让许多心有所“曙”的购房者，望“曙”兴叹。而位于海曙延伸段的联丰板块，却打破了这样的僵局，将海曙生活轻松拉近。纵观宁波，罕有与老城如此之近的区域，能够与老城切换自如，咫尺之遥。

因为维科馨院，所以无需将就

也许你看了一个又一个楼盘，却始终觉得留有遗憾。当不愿将就的你，邂逅维科馨院，一切问题都将迎刃而解。这个近50万平方米的墅院大城，就位于联丰路和薛家路的交叉地段，承宁波千年城脉，约



4.5公里直步天一。

从维科馨院出发，由联丰路、柳汀街、药行街自西向东串起一路繁华，机场路、妇儿医院、新火车站、月湖公园、第一医院、逸夫剧院、城隍庙、天一广场等应接不暇，满满都是海曙味、满满都是老宁波的生活轨迹。此外，项目周边四通八达的交通线，还可让你轻松畅

达集士港、江北万达、鄞州万达，东西南北四大商圈铺陈开来，城市生活尽在掌控。

因为处处风景，所以时时风光

维科馨院，不仅轻松接驳海曙味的都市生活，还为业主提供少见的绿色健康生

活。约288米水岸生态走廊、约4700平方米中央景观花园、多组团景观小品，步移景异，花园式社区园林，让人时时徜徉于自然风景之中。值得一提的是，项目内还设有约1060米环形有氧漫步道，这样一条绿荫下的超长步道，无论你是一家人携手散步，或是独自健康慢跑，都将带来极其惬意的生活体验。

七年醇熟沉淀，百来万天一大房热卖中

维科馨院经由水岸枫情7年醇熟沉淀，品质生活已成：世纪联华、沃尔玛、联丰菜场等步行可至，让日常生活轻松便捷；幼儿园、小学、中学等学校环伺左右，优越的师资配套护航孩子成长；妇儿医院、第一医院等配套呵护家人健康。在这里，家庭生活轻松无忧。

维科馨院，以近50万平方米墅院大城之姿，笑傲天一城央，包揽万象精彩。目前，双园丽境全新组团实景样板房即将绽放，超高性价比大三房正全城惜售，数量有限。百来万抢天一大三房，无缝接驳海曙生活与配套。如此珍稀抢房机会，心有所“曙”的你，怎能错过！

(三)石

## 保利开启双盘联动

保利置业近日推出2015“与你共分享”主题活动，保利·印江南和保利城双盘联动。

浙江保利置业，在东部新城核心建造保利·印江南——23万平方米亲水洋房院落，以三大中心、文化广场、市民广场等千亿元级繁华配套为背景，以64万平方米水乡邻里、3.3公里的生态走廊为自然屏障，以亲水洋房院落的舒适尺度与最美庭院时光为载体，精心打造一河两岸、108平方米—168平方米低密度洋房住宅。七大BLOCK院落，赏花、听雨、品香、倚竹、观石、弈棋、流云，种种江南印象，围合起意境人生的种种境界，让与同质化的城市生活有所不同。

保利城，位于镇海新城核心区，紧邻世纪大道中轴线，一线环拥160亩箭湖，与镇海新行政文化中心隔湖对望，总建筑面积约98万平方米，是目前宁波中心城区中规模最为宏大的环湖城市综合体。“幸福家”作为1-3期的收官之作，是保利城成熟的标志。典雅平和、沉稳大气的新古典主义风格，传承了保利城一贯的尊贵，分享更完美的居住享受。



50万起也能买到海景雅墅？没错，位于舟山秀山岛上的金沙湾就有这样的主力户型。这里不仅风景秀美，而且户型及配套完美。听听开发商为你的解读——

首先值得推崇的是金沙湾的途家管

家服务。它带给置业者的不仅有星级管家式的服务，还能使业主享受平台内100多个城市的交换入住服务。比如你把金沙湾的房屋托付途家管理期间，当自己到其他城市去旅行，只要通过途家平台，即可免费预订一套房屋交换居住，这就是途家交换式入住服务。在金沙湾拥有一套50平方米看海别墅，即可享受全国126个城市高品质度假酒店免费居住权。

而3年内的百万托管服务费均由舟山海茂置业承担。途家管家采用的是美国斯维登酒店管理体系，为业主提供入户管家服务，并为业主及亲朋的出行及现场家政，提供一系列高品质服务。途家凭借其成熟稳定的电子商务平台和大量专业的市场推广，以高入住率保证业主收益。不仅

如此，途家还将按照五星级酒店客房标准整理，提供业主免费入住。至于收益部分，则采取扣除营业税及可能的渠道佣金后的5%—5.5%。

其次是金沙湾独有的地理、户型等优势。它位于秀山岛东侧，背山面海，与舟山本岛相近在咫尺。观海雅墅外观按别墅建造，内部采用1梯两户的布局，主力面积在56平方米—72平方米，主力户型为一室两厅，少量两室两厅，部分一楼送地下室，顶楼送露台，体现了较高的实用率和得房率。主力总价在50万元至70万元一套，还送精装修和全屋家具家电。

(奕奕)

金沙湾咨询热线：83016331 18969867809

## 50万元起也能购到别墅？

### 金沙湾海景小别墅让你圆梦



50万起也能买到海景雅墅？没错，位于舟山秀山岛上的金沙湾就有这样的主力户型。这里不仅风景秀美，而且户型及配套完美。听听开发商为你的解读——

首先值得推崇的是金沙湾的途家管

## 家博会参展企业名录(部分) 排名不分先后

**房产:**交通、萧甬、银亿、东岸、银亿、君会国际、银亿、新世界、开茂、公元三宅、宁兴、嘉利广场、广联、后海温泉小镇、华龙、浙海商业广场、海茂、金沙湾、和美、和美城、和美、晋碧城、新天河、东城购物中心、余姚四季、余姚文园、21世纪不动产、巨天、尚庄、诚发

**卫浴洁具:**移勒洁具、箭牌洁具、英皇卫浴、尚高卫浴、安华卫浴、格拉纳洗衣柜、卡乐玛卫浴、圣托马斯卫浴、法乐卫浴、心海御蓝浴室柜、木之韵木槿、埃美利卫浴、百山木槿、指南针浴缸、卡比奥浴缸、乔丹卫浴、米洛斯浴缸、柏格尼尼、泊丽蒂科卫浴、浪鲸卫浴、邦邦卫浴、南洛尼卫浴、人豪智丽卫浴、阿发水管、维克维宝洗衣杆

**龙头五金:**惠恩龙头、埃美柯龙头、科勒龙头、科勒龙头、安华龙头

**瓷砖墙砖:**马可波罗陶瓷、诺贝尔瓷磚、立丝玉晶陶瓷、斯巾源瓷磚、圣德保陶瓷、兴辉陶瓷、LD陶瓷、伊派、爱马仕陶瓷、奥米茄陶瓷

**淋浴房:**瑞立淋浴房、尚立淋浴房、朗斯淋浴房、坎璞岛淋浴房、金莎丽淋浴房、瑞瑞淋浴房、精洁淋浴房

**整体橱柜:**欧琳橱柜、方太厨柜、诺贝尔橱柜、箭牌橱柜、欧派橱柜、欧琳家居、欧睿宇邦橱柜、尚木家居、我乐橱柜、美乐家橱柜、德意亚博橱柜

**厨房电器:**歌林厨房电器、方太厨电油烟机、老板厨房电器、帅康厨房电器、A.O史密斯热水器、樱花厨房电器、德意厨房电器、帅丰油烟机、林内油烟机、德意王热水器、欢腾水槽、森歌集成厨房、能率热水器、普利电器、火星人集成灶、斯宝亚集成灶、普乐热水器、华帝厨电电器、和美、耐吉特油烟机

**免漆地板:**人自然地板、安信地板、久盛地板、世友地板、尚得利地板、同鸿地板、天赐地板、百利达地板、大自然地板、金象地板、好汉地板、吴二山地板、生活家、巴洛克地板、天格地板、优漫地板、爱家地板、红檀格地板、泛美地板、青竹地板

**壁柜移门:**爱家伯爵移门、旺尔奇整体壁柜、克兰山整体壁柜、好赛道衣柜、天乐移门衣柜、圣玛移门、箭牌衣柜、索菲亚衣柜

**木门窗:**IAIA木门、材源实木门、宝木坚木门、帝凯斯木门、

钱江空间整体木定制、美尔凹木门、尚品本色木门、井洋木门、锦华隐形纱窗、锦华隐框防盗网、无扇门窗、力普盾门窗、汇源纱窗、美雅隐形纱窗、风之语隐形纱窗/防盗纱窗、免责门窗、森鹰门窗

**太阳能:**皇明太阳能、四季沐歌太阳能、欧特斯空气能

**墙纸布艺:**星帛布艺、华丽布艺、龙亨居布艺、雪豹美墙纸/布艺、安然壁纸、凯仕涂装、艾仕壁纸、克洛丝软装、沐春拉墙纸、米乐壁纸

**吊顶:**奥普T+N吊顶、美华芦顶、顶上吊顶、友邦吊顶、巴斯通吊顶、关尔吊顶、时代T+顶

**电工:**奥普灯饰、正泰闸板、雷士照明、ABB面板、华丰灯饰

**家电:**西门子口器、博世电器、海尔家电、莱卡斯吸尘器、日立中央空调、约克中央空调、大金空调、三菱重工、美的空调、博浪空气能、麦克维尔中央空调、长威空调、三菱日立、三菱中央空调

**厨卫:**歌林厨电、方太厨电、帅丰油烟机、老板厨房电器、帅康油烟机、林内油烟机、德意王热水器、欢腾水槽、森歌集成厨房、能率热水器、普利电器、火星人集成灶、斯宝亚集成灶、普乐热水器、华帝厨电电器、和美、耐吉特油烟机

**免漆地板:**人自然地板、安信地板、久盛地板、世友地板、尚得利地板、同鸿地板、天赐地板、百利达地板、大自然地板、金象地板、好汉地板、吴二山地板、生活家、巴洛克地板、天格地板、优漫地板、爱家地板、红檀格地板、泛美地板、青竹地板

**壁柜移门:**爱家伯爵移门、旺尔奇整体壁柜、克兰山整体壁柜、好赛道衣柜、天乐移门衣柜、圣玛移门、箭牌衣柜、索菲亚衣柜

**木门窗:**IAIA木门、材源实木门、宝木坚木门、帝凯斯木门、

一汽·大众

中基奥迪

鄞州区下应北路666号 销售热线：2889 6666

美的·蝴蝶海  
传递关爱和欢乐

刚刚过去的清明假期，美的·蝴蝶海举行了多个以公益、欢乐为主题的活动，有“0元竞猜免费赢电器”，还有在九峰山山麓向过往市民发放公益环保袋，受到了市民的好评。

4月5日，0元竞猜免费赢电器活动在风景如画的洋沙山风景区进行，活动的奖品既实在又超值。风景区人头攒动，大家纷纷跃跃欲试。工作人员事先对指定电器做好定价，并对价格进行保密，由参与者对该电器定价进行猜测，每个电器所有参与者均有一次竞猜机会，猜测价格最近定价的参与者即可免费获得该电器。

“价格竞猜”开始后，参与者们热火朝天地举牌竞价，最终由一位幸运的姑娘猜出了最终的价格，将本次活动的第一台电热水壶抱回了家！“这样的活动还是很有参与性的，虽然我没有猜中，但是参与其中觉得很有意思！”现场一位游客如是说。

在九峰山麓，美的·蝴蝶海公益补给活动同步进行。工作人员准备了环保布袋送给踏青市民。此外，小长假期间正值2015北仑第九届“中国心·牡丹情”牡丹花会，蝴蝶海的工作人员也贴心地在牡丹园区内设置了一个公益补给站，准备了矿泉水、常用的小药品等，为赏花市民送去关怀与温暖。

德克德家  
家具时尚发布会抢滩甬城

暖春上新季，万紫千红全城绽放，德克德家家居广场应此好景将于本周末倾情打造2015风尚家具节。届时，汇聚一线的精英品牌将集聚于此上演一场家居界的时尚发布会，时尚风伴随着让利潮，期待给甬城市民一个惊喜。

德克德家相关负责人提醒在春日装修小家的消费者，别错过了节前的预约时间，早预约可以抢得惊喜豪礼。4月11日前，在德克德家填写预约购物信息，即获2000元现金补贴及299元乳胶月牙枕，在德克德家各展厅提前下订的消费者，可参与订金10倍翻抽奖活动，千元订金最高可抵万元使用，获奖率达百分之百。

本月11日、12日风尚家具节期间千款热销品将在各展厅呈现，无论是单品销量冠军、奢华高端精锐、又或是春季潮流新款，都将用超低折扣之姿巨献于消费者，在折扣基础上还能再返现金18%。

即日起只要微信关注“宁波德克德家”，即可无条件摇红包，尽早了解风尚节采购攻略，将红包抢入手。

华东二手车  
长期求购中高档二手车  
热线：13705742073 严先生  
江东兴宁路558号（火车东站往东200米）

德克德家  
风尚家具 4月11-12日

在宁波 晚上也能买家具  
夜家博会  
4月11-12日 至晚21:00

CIFI  
UFI Approved Event  
关注有礼  
http://www.nbrb.com.cn  
凭此广告家博会现场可换取价值30元门票一张