

升级产业平台 夯实经济“底盘”

慈溪四大龙头项目昨集中开工

本报记者 吴华清 慈溪记者站 赵科 卢萌卿 通讯员 刘芳

昨天上午，慈溪滨海经济开发区迎来晋升省级开发区后的首个“集中开工日”——慈溪海尔产业园、丰树（慈溪）现代服务产业园、宁波公牛装饰开关生产基地、宁波新美居国际建材城等四大项目启动建设，总投资超过65亿元。由此，慈溪滨海经济开发区这一慈溪战略主平台向“千亿级海洋经济大平台”又跨出一大步。

今天的投资，明天的后劲，未来的希望。近年来，慈溪把项目建设作为推动经济社会持续健康发展的重要抓手，尤其把打造大平台、开发大项目作为增强发展支撑、加快转型升级的重中之重。

通过实施“招商引智”一号工程，慈溪推动六大产业平台引商入、招央企、选外资“三管齐下”，以落户龙头项目为核心，培植壮大主导产业，夯实工业经济“底盘”，破除发展瓶颈。

几年前，慈溪滨海经济开发区的前身慈东滨海区还是个以传统小家电企业为主力军的工业园区。“当时产业基础并不好，200多家企业全部为本土企业。”慈溪滨海经济开发区管委会负责人说。

去年9月，慈溪滨海经济开发区升格为省级开发区。慈溪打破区域界限，滨海开发区从最初的中小企业集聚地升级成为涵盖龙山镇、慈东工业区和

27平方公里待围垦海域的新平台，成为慈溪发展海洋经济和现代产业的主平台。

与此同时，慈溪创新思路，理顺管理体制，实现滨海经济开发区与龙山镇“区镇合一”，有效推动产业融合发展。

慈溪滨海经济开发区拉高目标定位，攻坚推进设施完善、功能提升以及“招商引智”，一大批优质龙头项目加快落户。此次海尔产业园等四个龙头项目，投资规模大、品牌影响广、生产工艺精、创新能力强，具有很强的产业集聚力、拉动力，势必为慈溪加快产业优化提升、提高发展质量效益发挥巨大的促进作用。



慈溪海尔产业园

总投资30亿元,一期年底投用

慈溪海尔产业园规划占地1100亩，总投资约30亿元，拟分二期建设虚实网服务园、健康环境产业园、电商服务园等项目。

一期规划建设虚实网服务园，占地200亩，拟建5个标准物流仓。

2015年底投入使用，建筑面积6.774万平米，总投资3亿元。二期项目占地900亩，拟开发以饮水净水、空气净化等为主产业定位的健康环境产业园项目。其中，电子商务将通过与阿里巴巴等平台运营商合作，借助海

尔自身销售、服务网络体系，为小家电产业提升打造平台空间。二期项目实施分期开发，通过搭建产业资源整合平台和园区服务运营平台，由海尔负责区块的招商、建设、管理和运行。

宁波新美居国际建材城

投资额逾20亿元,一期年底建成投用

宁波新美居国际建材城由南京红太阳集团、宁波泉州商会和宁波市装饰材料商会部分会员企业共同投资兴建。市场规划用地约1000亩，建筑面积60万平方米，投资额逾20亿元。集瓷砖、卫浴、家私、地板、厨具、窗帘、石

材、五金管道等于一体，打造成以建材为核心的总部基地。

该项目将建设成长三角乃至全

国具有代表性的建材批发物流集散中

心。“前店后仓”的集中运营模式、

租售结合的产权模式，将结束建材流

通企业频繁搬迁的历史。

宁波新美居国际建材城一期占地165亩，总投资2.7亿元，预计2015年底建成投用。目前已开始招商签约，现有数十家上规模的陶瓷、卫浴企业签约入驻。



宁波公牛装饰开关生产基地

新增投资5亿元,明年上半年建成投产

由宁波公牛电器有限公司投资，实施年产6亿套装饰开关生产基地项目，项目总占地176亩，总建筑面积212648平方米，新增投资5亿元，

建设自动化立体仓库1个，半自动组装线50条，全自动组装生产线30条。项目计划于2016年上半年建成投产，预计当年可实现产值25亿元。

项目建成后，将在慈溪滨海经济开发区形成集办公场所、生产基地、仓储物流区、专家科研楼、员工生活区等功能于一体的现代化复合厂区。



丰树(慈溪)现代服务产业园

总投资10亿元,明年底建成投用

丰树(慈溪)现代服务产业园由新加坡政府投资的淡马锡控股有限公司旗下的全资子公司丰树投资有限公司投资运行。

项目占地面积357亩，其中220亩为现代产业园，拟引入高端装备汽配制造等产业，137亩为现代物流园，拟引入大型电商等现代服务业企

业。

项目总建筑面积14万平方米，总投资10亿元，预计2016年底建成投用。

