

危房改造“拔苗助长”成违建房

石浦镇：暂停水电接入，督促业主整改



本报讯(记者余建文)近日,象山石浦镇的陈女士向本报87000000新闻热线反映,该镇老水产城地块附近一排沿街房连片改造,被业主动了手脚,应该是四层半的房子结果造成5层半,“如此加层违建,呼吁职能部门及时整治。”

本周二,记者来到石浦镇。投诉人所说的违建楼位于兴港路南侧,呈L型,底层是10多间店面房,屋身比周围的店铺高出一大截。站在路上望去,这排楼房只有五层,顺楼梯上到屋顶,平台上还有一排10多间屋子。

目前,整栋楼主体已经完工,上面几层内墙粉刷也做好了,不过现场没有工人在施工,散放着大量建筑材料。

据举报人说,此处以前的老房子并不高,但这次改建后,一下成了“庞然大物”。去年夏天,执法局到现场查处时,房子正在造,搭满脚手架。虽说被责令停工,但增高楼还是造起来了。

在现场,记者碰到了3名造房的业主。

其中一位大姐说,他们的这排房子,以前是危房,后来镇里同意住户原址改建,十几户人家合起来造,“房子是多造了一层,确实违规了。”

兴港路老水产城一带,是石浦餐饮、娱乐业的集中区。一名业主说,为了造房子,每家拿出了几十万元,原本想盖成一个宾馆的。但因为违建,楼盖不下去了,“越耽搁,损失越大”,眼下不少业主有点后悔,希望能与镇里协商,尽快把事情了结。

记者随后联系了石浦镇行政执法局。该局负责人介绍,老水产城沿街原来是排老房子,很破旧,当时政府部门出于好心,允许居民以危房改造的名义原址翻建。但没想到的是,居民藉此钻了“空子”,把危房改造变成了违建加盖。执法部门前去查处过,并下发通知书,责令停工整改。镇政府为此还开过协调会,目前对这栋楼不予通电通水,不准营业,督促业主进行整改。

据了解,因为利益纠葛复杂,眼下业主之间思想还未统一。该镇行政执法局负责人表示,镇政府态度很明确,两条路:要么业主自行拆除违建部分;要么按规定重新走审批手续。其中有违建行为的,按照国土、规划等部门相关政策,该罚的罚,该补缴的补缴。镇里也会帮助协调,解决这栋“增高楼”的问题。



下图为违建加盖的楼房,主体已经完工。(记者 余建文 摄)

老赖耍聪明 父子串通转移房产

本报讯(记者黄丽娟 通讯员魏子)一男子向好友借了50万元后,逾期不还并玩起了失踪。为了躲债,该男子以远远低于市场的价格将自己名下的房产转移到父亲名下。最后,经镇海法院查明,判处该房屋买卖合同无效。

小徐和小林是同窗好友。两年前,小徐想承包镇海市某工程,便向小林借了50万元,并承诺2014年3月30日前归还。然而,借款到期后,小徐并没有按时还款给小林,还人间蒸发了。2014年4月,小林向镇海法院起诉。

镇海法院立案受理后,依法判决小徐向小林偿还50万元借款及利息。但在判决生效后,小徐依旧未露面,也未履行人民法院生效法律文书确定的义务。小林便向法院申请执行。法官调查发现,小徐没有银行存款及车辆等财产可供执行,但无意中发现小徐两个月前将自己名下的房产转移给了父亲老徐,且该房产价格明显低于市场价格。

执行法官将执行情况告知了申请执行人小林,小林认为小徐和其父亲恶意串通转移财产。经查明,镇海法院判决小徐父子的房屋买卖合同无效。老徐不服,向宁波市中级人民法院提起上诉,中级人民法院维持了一审判决。

昨天,父子二人来到镇海法院,当着法官的面写了悔过书并自愿交纳了5000元罚款。(文中人物均为化名)

迷信真害人 八卦符引邻里纠纷

本报讯(记者沈孙晖 通讯员张楠)多年邻居,袁某却因为对方一个八卦符和一把剪刀,觉得扰乱了自家风水,最终撕破脸皮,还将八旬老太打倒在地。

4月13日傍晚,鄞州古林派出所接到群众报警,称一位八旬老太被邻居殴打。民警立即赶到现场,只见老太呆坐在地,左侧额头鲜血直流。民警赶紧将她送到医院治疗,并现场控制住嫌疑男子带回所里。

经查,该男子姓袁,45岁,河南人,在宁波做个体服装生意。2009年时,他和妻子搬到古林,与81岁的周老太成为邻居,多年来一直相安无事。

但袁某心里一直有个“疙瘩”:自从搬来后,他觉得一直不顺,自己和家人经常会生一些小毛病,生意也没有以前好。袁某总觉得家里风水不好。

事发当天下午,他无意中看到邻居周老太太二楼阳台上,挂着一个八卦符和一把剪刀,顿时觉得找到了一切问题的根源!当时,袁某敲门想叫老太把东西摘掉,但一直没入应。当天傍晚5时左右,老太出门到晒场倒痰盂,袁某终于逮着机会找她理论。但老太听到他的要求就不乐意了:“我家的八卦符和剪刀是新年刚挂上去的,你已经搬来那么多年,肯定不是被我影响的。”

一来二去,两人发生了争执。其间,袁某夺过老太手中的痰盂,朝她左侧额头打了一下。周老太顿时一个跟头摔倒在地,额头也鲜血直流,幸好民警接邻居报警及时赶到。

最终,老太的额头缝了三针,而袁某因为殴打他人被处以行政拘留15天。

“情绪签到” 快乐行车



驾驶员进行“情绪签到”。(通讯员 摄)

不要驾车营运,或者由专门人员对其进行沟通后再开车上路。“情绪签到”自去年开始试点,目前已在公镇海公司35条公交线路的600多名驾驶员中推广使用。如果有司机当天在考勤机上点了“心情糟糕”或“身体欠佳”按钮,公司相关部门的工作人员和心理医生,就会及时与该司机沟通,对其进行劝慰和疏导,帮助司机舒缓压力、调节心情。如果司机当天确实因心情和身体原因不适合开车,公司也会临时安排该司机做其他工作,以保证公交车和乘客的营运安全。

本报讯(记者冯小平 通讯员董美巧 毛敏尔)记者昨天从市公镇海公司了解到,该公司公交司机上班签到采用“情绪签到”的方式。驾驶员可以根据自己当天的心情和身体情况,选择要

被妻“骂中”出车祸 七旬翁怒诉离婚

本报讯(记者冯小平 通讯员北瓔 张维群)三年前,年逾七旬的顾老伯和小自己20多岁的女子再婚。婚后不久夫妻俩时常争吵,妻子一吵架就骂丈夫:“出门被车撞!”谁知有一天顾老伯还真被车撞伤住进了医院……思前想后,老伯决心离婚。

顾老伯是北仑人,3年前他不顾孩子的反对和妻子离婚,与小他20多岁的袁女士登记结婚。婚后不久,顾老伯感觉自己成了袁女士的“提款机”。袁女士经常从他那儿要钱买东西。更让顾老伯不满的是,袁女士在学跳交谊舞中认识了很多男伴,且与他们交往甚密。为此,夫妻俩争吵不断,吵得凶时袁女士口不择言地骂丈夫:“像你这种人,最好出门就被车撞!”

没想到,顾老伯还真被妻子“骂”中了。前年底,顾老伯出了交通事故,被汽车撞伤在

医院住了一年多,其间袁女士很少来照顾他。无奈之下,他只好通过孩子联系了前妻,前妻就经常到医院照顾他。

出院后,顾老伯思虑再三,决心离婚。但袁女士要丈夫支付“青春损失费”。为此,顾老伯向北仑法院起诉离婚。

法院昨天开庭审理此案,顾老伯在前妻陪同下前来。袁女士顿时怒了,认为顾老伯提出离婚,是和前妻旧情复燃,要求赔偿自己青春损失费。顾老伯气不打一处来:“你经常骂我‘出门被车撞!’我还要你赔‘诅咒费’呢!”双方各不相让。

最后,法院作出判决:准予两人离婚。袁女士提出的平分婚后夫妻共同财产和“青春损失费”,由于其无法提供证据,法院未予采纳。(本文人物均已化名)

警车追赶公交,帮旅客寻回万元失款

本报讯(记者余建文 通讯员王冰)昨天下午4时半,一辆906路公交车在柳汀街市第一医院门口,被一辆道奇而至的警车“逼停”。一名协警从公交车上拿下一只公文包,随即匆匆离去。

难道发生了治安事件?公交车上乘客很很好奇。其实,警车一路追赶,是为了帮一名旅客寻回丢失的钱物。

樊师傅今年71岁。昨天下午4时许,他从山东曲阜乘火车到宁波,准备

去普陀山旅游。樊师傅第一次来宁波,原本该乘坐988路公交车到中巴南站,结果误上了906路公交车。他上车一问司机,才发现乘错了车,匆忙下车之际,将随身携带的公文包落在车上。

等樊师傅发现,公交车已经开走了,他立即跑到广场派出所:“我的包丢了,里面有1万元钱呢!”

值班民警施荣华了解情况后,立即让一名协警驾驶警车去追赶那辆公交

车。他随即奔进公交调度室,跟调度员说明情况,很快与906路公交车司机取得了联系,让他留意追赶的警车。司机说,那只公文包就在驾驶室边上。

几分钟后,警车在市第一医院门口追上公交车。下午4时半,丢失的公文包回到了樊师傅的手中,包内的1万元钱和其他物品完好无损。从报警到寻回失物,前后不到20分钟。樊师傅拉着施警官的手,连声致谢。

玩大了!一次记36分、驾照降级 男子酒后驾驶沙滩车遭重罚

本报讯(记者沈孙晖 通讯员李达勇)王某驾驶一辆很酷的沙滩车在路上行驶,但这种车根本不能上牌,且他还喝过酒。这下,麻烦了!

4月15日晚上,鄞州集士港交警中队在辖区内开展涉酒驾驶专项整治时,遇上一辆奇怪的车,四个轮子无比粗壮,车身1米多高,模样非常“酷炫”。交警通过网上查询,才知道这是一辆沙滩车,又称“全地形四轮越野机车”,有发动机,靠燃油提供动力,可以在复杂的地形上行驶自如。

但驾驶员王某就不像车手那么“酷”了,经呼吸式酒精测试,他血液里的酒精

浓度为33mg/100ml,已构成酒驾。民警告诉王某,沙滩车不能上牌,也不允许在道路上行驶,但仍属于机动车范畴,酒后驾驶沙滩车等同于驾驶一般的机动车。

据悉,王某是安徽六安人,来宁波做生意好几年了。去年,他去海边玩时看见这种沙滩车,一直“念念不忘”。去年底,他花了3000多元,网购了一辆。

据王某讲,平时这辆车一直放在车库里,有朋友来玩就去附近的马路上开开。当晚,他受朋友邀请去吃饭,因为路近就开着沙滩车去赴约,席间喝了2瓶啤酒,没想到在回来的路上被交警逮个正着。



图为王某被查的沙滩车。(李达勇 摄)

最终,王某因酒后驾驶机动车、准驾不符以及驾驶无牌无证车辆,被交警记36分、罚款2200元,其原本的A2驾驶证也要降级。

发“黄色”卡片被逮 叫来帮手殴打民警

本报讯(记者黄丽娟 通讯员亦蓉)往宾馆房间里塞卡片,被执勤的民警逮了个正着,两男子不仅抗拒执法,之后还叫来朋友殴打民警。

去年12月12日晚上8时许,李某与小王在慈溪浒山新城大道某宾馆内,给每个房间发“黄色”卡片。严警官和一名保安刚好在该宾馆排查执勤,见此情况,他们立即上前制止,却遭到李某两人的抗拒。李某表明自己是便衣警察,对方快速逃离该宾馆。跑出宾馆后,两人各自打电话,叫来了李某和翟某。李某一行四人来到该宾馆,见民警二人还在里面,于是冲进去拳打脚踢,嘴里还嚷嚷:“打的就是警察。”随后,李某等4人被抓。经鉴定,保安的伤势构成轻微伤。

4月13日,慈溪法院以妨害公务罪判处小王拘役5个月,分别判处李某、李某、翟某有期徒刑6个月。(文中人物系化名)

庄桥金店劫案 抢匪被判十四年

本报讯(记者王伊婧 通讯员孙秀)去年5月,位于庄桥购物中心的一家珠宝店发生抢劫案,抢匪在袭击女店主后洗劫金饰柜台(本报曾报道过)。前天下午,三名涉案人被江北法院判刑。

去年5月22日凌晨1时半,被告人李某携带作案工具,潜入庄桥购物中心一楼“正大福”珠宝柜台,打伤店主刘某,砸碎多个柜台玻璃,劫得金项链、金手链、金手镯等价值人民币40万余元的金饰。

作案后,李某回到洪塘的暂住房,取出1根项链自用,其余赃物交与同住的哥哥。其哥哥答应保管,还将李某送到车站助其逃往浙江开化。

第二天,李某被警察抓获。当民警到李某的暂住房搜查时,李某的哥哥嘱咐其妻将赃物转移至屋外。经过审问,李某的哥哥最终交代了藏匿地点,其妻也向公安机关自首。

前天,法院一审判决李某犯抢劫罪,判处有期徒刑14年6个月,并处罚金人民币5万元;李某的哥哥和其妻也分别获刑。

中國銀行 宁波分行 BANK OF CHINA NINGBO BRANCH

中国银行电子银行 好礼优惠享不停!

交易得好礼

2015年开通中国银行个人网银/手机银行 免收服务年费,还赠送安全认证工具!

手机银行结汇,千元大奖月月有!

活动时间:2015年3月21日至7月20日

活动内容:活动期间,客户通过中国银行手机银行(含“出国金融”APP)成功进行“结汇购汇”交易,即可参加 活动抽奖。每进行一笔“结汇购汇”交易,获得1次抽奖机会,奖品为1000元或5000元电子购物卡!

春暖花开,中行邀您有奖“约”办微银行业务!

活动时间:2015年3月26日至7月25日

活动内容:活动期间,关注微信公众号“中国银行宁波分行”粉丝通过“查询/预约—业务预约”功能,成功办理实物贵金属预约、外币取现预约、手机银行开户预约和保管箱租赁预约等其中一项(笔)及以上,并如约办理有效业务的粉丝,即可按每笔有效预约交易参与抽奖!奖品为500元或1000元电子购物卡!

转账汇款0手续费? 这些你必须知道!

- 即日起至2015年12月31日,通过中国银行个人网银“地区特色—宁波”进行同城跨行人民币汇款0手续费。
- 即日起至2015年6月30日,通过中国银行个人网银进行中行行内省内人民币转账、中行内跨省人民币转账(由长城人民币信用卡转出)0手续费。
- 即日起至2015年6月30日,通过中国银行手机银行进行中行行内省内、中行内跨省、国内跨行人民币转账0手续费。

扫描二维码,关注微信公众号“中国银行宁波分行”,即可参与刮刮卡活动,赢取50元话费或精美小礼品一份!

中国银行全球门户网站: www.boc.cn 手机门户网站: wap.boc.cn 客服热线: 95566