

继锦地水岸、海景花园之后，在奉化江东岸——

锦港府 瞰江大宅 闪耀三江口

在今天宁波的城市版图上，依傍着奉化江的江东南路，是一条地位极为独特的路——近十几年声名动甬城，堪称楼市代表作品的几个标杆级高端瞰江楼盘，从锦地水岸到海景花园，均排布在这条路上。只是，自2006年开售的海景花园之后，将近十年的时间里，在奉化江东岸，江东南路上，再没有出现过新的标杆级瞰江大宅——而今天，锦港府来了！



奉化江东岸，再现城央稀缺瞰江大宅

与锦地水岸、海景花园一样，锦港府紧邻“三江”之一的奉化江，以及江畔沿江东南路一路绵延的葱郁绿带。项江北瞰，三江口的繁华触手可及；沿江南望，鄞州新区的风姿也是近在咫尺。

似乎是城市一种特别的馈赠——仅仅是江水的慷慨不免单调，锦地水岸、海景花园等等瞰江的主部，推窗于是都有跨江桥梁入景来。城市同样给了锦港府这样的馈赠——未来的澄浪桥将是锦港府一道靓丽的流动风景线。

距城市中央，而可俯瞰江流、桥影、蔓延不绝之绿意者，在今天的宁波楼市中，有几个新盘能做到？即便沿着三江丈量宁波老城区的每一寸土地，未来可供建成锦港府这般瞰江大宅楼盘的，也很难寻觅了。



七中、李惠利医院、天一广场、鄞州万达…… 满城繁华就在家门口

位居城央稀缺地段的锦港府，是名副其实的教育、医疗等公共配套的“腹地”。

如果北以三江口为起点，南以锦港府为终点划一条线，这条线的东侧，直线距离不超过千米的范围内，分布着如“百年名校”四眼碶小学，全市首家九年一贯制艺术实验学校——江东艺术实验学校，宁波七中——在建的新校区与锦港府仅一路之隔；各类生活配套则更为丰富，如香格里拉大酒店、向阳渔港、兴宁时代广场等等。

至于商业配套，以锦港府为圆心，直径2公里范围之内，天一广场、和义大道、月湖公园、城隍庙、南塘老街、鄞州万达、印象城、舟宿夜江……这些是可代表目前宁波老城区、鄞州新城区城市繁华程度的商业体，而未来规划更是让人充满很大的想象空间。

精英集聚，纯粹175平四房大宅社区

从老江东乃至宁波老城目前可供开发的土地资源看，类似锦港府这样地段，拥揽如此丰富资源的楼盘，未来屈指可数。也是在这个意义上，锦地水岸、海景花园被打造成了仅供少数人拥有的高端瞰江大宅——锦港府同样不会辜负这样的地段、资源。

锦港府，出于居住人群的纯粹性考虑，总共237套房源，除了寥寥几套顶层复式超300平米的豪宅外，其余均为175平方米四房大宅。所有房源均东南朝向，南北全通透，户户客厅、主卧套房、子女房、入户花园四房朝南；同时锦港府有甬城罕见的1:2的超高车位配比。

为了保证楼盘的高品质，锦港府不惜重金，引入了一系列不逊顶级豪宅的设计：其人车分流系统、电子脉冲安防系统、车辆进出车牌识别自动扫描系统、一卡通户系统等，领衔全城智能安防。

纯粹、安全、便捷、舒适——这是锦港府希望达到的一种与其所处地段相匹配的居住理想。为了这样的理想，锦港府精益求精，在完美中追求极致，只为不辜负这片土地和难得的资源，在宁波豪宅史上写下浓墨重彩的一笔。

华东房产母公司： 综合经济实力名列全市建筑业前十

华东房产母公司是宁波市华东建设工程有限公司——一家综合经济实力名列全市建筑企业前十名的企业，被市首批认定为宁波市13家总承包企业之一。

目前，该公司集科研设计、城市基础设施投资、环境项目投资、物流运输及房地产开发生为一体。建筑安装新能源科研与高校共同组建的“华东建设理工科技中心”部分课题已经申报国家级科技进步奖。



VIP 8757 1999 8756 8777 展示中心：江东区桃源街166号

营销中心地址：宁波市江东区桃源街166号 营销中心电话：8757 1999 8756 8777 项目备案证号：甬房管字(2014)058号