

# 招商引资 “鄞” 领新常态



## 打造“一号工程”，优化投资大环境

近日，鄞州区再次揽得“宁波市国际招商工作特别贡献奖”、“宁波市国内招商引资工作金奖”、“支持浙商创新创业促进宁波发展工作金奖”三项桂冠，全区招商引资工作继续领先全省、领跑全市。

是的，在区域土地资源日益紧张、国际经济持续低迷的大背景下，鄞州积极适应经济发展“新常态”，通过坚持不懈地打造“一号工程”、倡导“五皮”招商精神、推行“妈妈式”招商服务、不断为这片土地注入“亲商、爱商、安商、富商”的元素，让来自五湖四海的投资者，在这里实现新的腾飞和跨越。

“没有招商引资，就没有今天的有效投资，更没有明天的转型发展。”这是鄞州区决策者对招商引资重要性的共识。

近年来，鄞州区将招商引资作为“一号工程”、“一把手工程”，区领导联系重大项目，各乡镇（街道）、工业园区确定目标，分解任务。今年初，又确定了“一岗三职”新目标，要求区四套班子领导进基层一线、进攻坚一线、进矛盾一线，保证重点项目按时间节点完成。

招商引资是否成功，关键还是取决于投资环境如何。鄞州区加大政策调整、要素保障、项目服务等力度，坚持领导带头，乡镇、园区、部门之间上下协调，相互支持，形成了齐抓招商、共推发展的良好氛围。

筑巢才能引凤。该区着力优化投资环境，搭建了多种招商平台。占地一平方公里的南部商务区，是宁波的“曼哈顿”，如今不仅多家企业总部聚集，“国家广告产业财政扶持试点园区”的宁波广告产业园亦坐落于此。

“三园区、两基地”成为招商引资主力平台。规划面积 22.32 平方公里的鄞州工业园区为省级

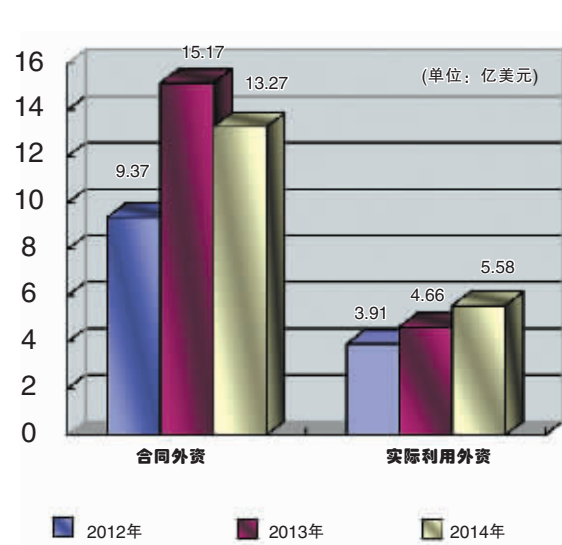
工业园区，落户的奥克斯、东睦新材料、宁波全芯科技等已发展壮大；规划面积 16 平方公里的鄞州经济开发区为省级经济开发区，定位智慧型蓝色经济产业园区；望春工业园区也早已成为高新技术产业集聚区，吸引日本伊藤忠、三井不动产等国际知名企业入驻。

作为新兴产业集群与南车海外出口基地——南车产业基地，总规划面积 3800 亩，大力发展现代储能装备、新能源交通装备、电驱电推装备和城市现代交通综合解决方案四大核心产业，已成为宁波市战略性新兴产业专业园，将打造“百亿投资、千亿产出”的综合性新兴产业集群。

自主创新先行区——创业创新基地，面积约 28 平方公里，着力建设高端产业集聚区、科创改革引领区、科教智力集聚区、和谐美丽科技城，招商方向为科技服务、高端汽车零部件研制、激光光电装备、生命健康等产业。

此外，宁波鄞州东南智慧城等“十大城市功能区”、中物院宁波军民科技园、清华长三角宁波科技园、摩米创新工场、金融“资本港”等平台，都是招商引资的力作，又是以商引商的平台。

鄞州招商引资成绩单（外资）



## 发扬“五皮”精神，树立招商新理念

鄞州区围绕“建设国内一流强区”的目标，把招商引资摆到“一号工程”重要位置，坚定不移调结构、促转型。出台《关于进一步加强招商引资工作的意见》和《关于进一步健全招商引资工作机制的实施方案》，要求招商以“招大、引优、选强”为主旨，突出政策导向，配强招商队伍，搭建信息平台，优化项目服务，强化考核激励，建立一把手抓总、一盘棋推进、一站式服务、一把尺考核、一月督查、一级级发动的招商“六个一”机制。

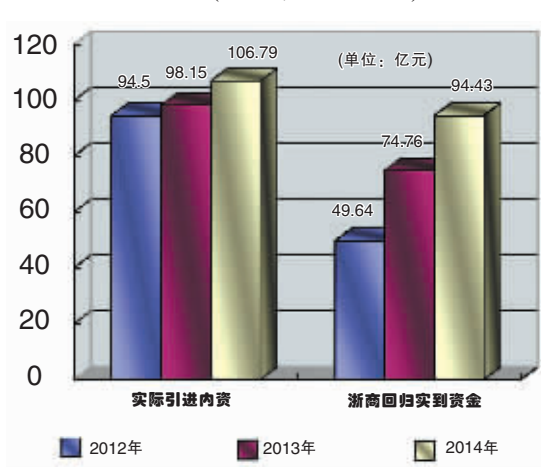
去年以来，鄞州区主要领导倡导“硬着头皮、厚着脸皮、磨破嘴皮、饿着肚皮、踏破脚皮”的“五皮”招商精神。市委常委、鄞州区委书记陈奕君在全区招商引资工作会议上要求，“一号工程”动不得、更动不了，拼抢项目慢不得、更慢不起，目标任务松不得、更松不了。在“五皮”招商理念统领下，鄞州干部们拼在一线，快马加鞭，你追我赶。他们利用境内外“宁波周”等重大招商平台，“走出去”推介引引，到

浙商集聚城市开展经济合作洽谈；依托省市“两会两展”等平台，“请进来”交流考察。今年初，区领导多次带队赴“北、上、广、深”和欧美等地考察招商，区投资合作局及时跟进、现场踏勘、代办审批，各部门齐心协力，促成多个项目成功签约落户。

招商引资，不仅仅要引好项目、引来更多资金、引来更有实力的企业，更重要的是引进先进的发展理念、高端的技术团队和技术人才、一流的管理经验。

坚持引资与引智并重，人才与资金一起引，打造宁波资本港和全省人才高地，进一步培育发展后劲，形成新的增长点。量化金融港位于鄞州金融大厦内，首期面积5000平方米，着眼金融及衍生品生产，加速集聚一批投资基金、私募基金、天使基金和金融保险、证券投资、资产管理等机构，5年内将形成相当规模的财富管理中心，同时“活动、企业、机构、平台”多元渠道齐抓“高精尖缺”人才集聚，2014年新增国家和省“千人计划”、市“3315”人才14个。

鄞州招商引资成绩单（内资、浙商回归）



## 推行“妈妈式”服务，营造爱商好氛围

在鄞州，如今的招商引资，拼的不是简单的优惠政策，而是没有止境的优质服务。

新常态需要新思维。鄞州区以建立权力清单、行政审批、企业投资“三张清单”为重点，深化行政审批制度改革，进一步精简审批事项、压缩审批时间。同时，专门成立区项目审批代办中心，为浙商和其他重大项目提供“妈妈式”服务。去年以来，解决审批难题 300 多件，审批提速 56%。如投资 55 亿元的银泰城项目，从征地到开工只用了不到 3 个月时间。

拓宽政银企对接。以财政资金为引导，引进聚集各类风投基金公司 80 多家，注册资本 50 亿元，

有效缓解企业融资难题。围绕建设创新型试点城区，设立总额 1 亿元的政府创业风险投资引导基金，鼓励来鄞投资兴业。

推出“零增地”招商。针对土地资源短缺，通过淘汰落后产业，为新兴产业腾出空间。通过以民引外、参股、并购等方式引进国外先进技术和资本。

实行个性化推介。对符合区域发展规划和产业导向的优质项目，实行“一人一册一案”，选派专人陪同对接，制作专属信息图册，提供专业推介方案。

实施专家型指导。外资审批窗口在重大项目

审批中尝试“前置缺容”审批、平行审批，同步办理各类事项，区镇两级联合组成项目审批跟踪服务工作组，对重大外资项目实行提前介入，模拟审批，协调跟进，全程协办。

真诚务实的“妈妈式”服务，让更多的投资者真切感受到鄞州的热情、亲情感和乡情，纷纷来鄞投资发展。

美国财富 500 强企业博格华纳在鄞州设立汽车零部件公司以来，企业快速发展，去年创造产值 43 亿元，实缴税金 3.7 亿元，同比分别增长近 40%。公司总经理 Volker 说：“在鄞州，我们不仅仅创业，更是实现了新的腾飞和跨越。”

### 投资者眼中的鄞州



博格华纳

美国财富 500 强、全球汽车动力系统领袖

全球副总裁、中国区总裁谈跃生：宁波鄞州是博格华纳涡轮增压全球三大研发中心之一，占到全国年销售的 70% 左右。成熟的投资商业环境、政府高效的办事效率让鄞州成为一个非常舒适的发展环境。



银泰

浙商巨头、中国民营企业 500 强

银泰置业总经理万理：优质、便捷、高效的服务让我们看到了鄞州区政府和企业合作努力，一起付出的实干态度。



宽谷·奥立安

中国第一家量化交易服务领域全产业链运营和投资公司

副总裁（瑞信银行副总裁）宋立国：我们选择在鄞州创业，主要是鄞州区政府对中国产业转型的远见同时对新兴产业的大力支持。



宁波诺丁汉大学

中国第一所中外合作大学

执行校长、教授尼克·迈尔斯：鄞州是我的第二故乡，是一个充满活力、一个创业型城市、一个你追寻的城市。

本版撰文 朱军备 续大治 章燕飞 张 涓 图片提供 鄞州区新闻中心



鄞州工业园区



银泰工业园区



鄞州经济开发区