

镇海对区属老旧住宅楼配二维“身份证” “云”技术助力房屋安全使用

要求其恢复原状。原来，就在几天前，镇海招宝山街道西门社区房屋安全管理员胡文巡查至此，发现1楼两户正打通装修，未办理装修备案手续且有不规范装修行为。她随即扫描房屋二维码新建巡检记录，通过拍照和输入说明完成调查取证。“系统后台管理员看到后立即把信息反馈给了中队。”房屋安全管理执法中队相关负责人说。

镇海区的房屋安全智慧监管平台建设，基于全区对区属建于2013年前、共2838幢城镇住宅房屋的基本信息建档。“我们将全区城镇住宅房

屋划分成44个大网格和144个小网格，每个小网格对应相应房屋安全管理员。”镇海区住房和建设交通局相关负责人介绍，分布在一线的144名房屋安全管理员，仅是镇海区房屋安全三级管理网络中的第一个层面。系统后台，还连接着更为专业的技术与人力支持。

对于房屋安全管理员发现上传的异常问题，系统后台会自动把信息传递给片区监管员，由其审核后上报街道房安办。街道房安办专业人员对房屋情况作初步判断，对有疑问的上报信息中心。“信息中心会根

据不同情况将事件分类处理：遇违章装修，就反馈给区房管中心等职能部门；遇到房屋沉降、裂缝等问题，立即交由第三方房屋安全专业机构处理。”

信息系统的快速反应及联动监督机制，令镇海区老旧住宅房屋使用安全监管效率大为提高。今年一季度，智慧监管平台共分配任务11582次，通过房屋安全管理员上报异常问题1247条，经确认的未备案、违法装修45条，已全部进行及时处置；其余安全隐患已分类进行跟踪处置。

配合徐戎区块危旧房改造 明楼地段 控规局部调整

本报讯(记者王岚 通讯员叶建明)为配合江东区徐戎区块棚户区(危旧房)改造工作，宁波市明楼地段控制性详细规划局部调整。日前，这一局部调整规划在宁波规划网上公示，时间为10天。

据了解，徐戎区块棚户区(危旧房)改造项目，是我市正式启动的第一个棚改项目，涉及住户有2600多户，所需安置建筑面积大、户数多。为加快安置房工程的建设以及保护余隘祠堂(江东区文保单位)，论证研究，需要对直落河局部河道蓝线及相关地块用地边界、安置房地块开放强度等作适当调整。

从公示内容看，调整地块位于宁波市明楼地段控制性详细规划范围内，主要涉及三个地块。具体范围是，东至朝晖路、南至薛家河和直落河、西至徐戎路、北到曙光路。

调整内容有，河道蓝线调整。直落河北侧河岸(余隘祠堂段)保持现状不变，以避免余隘祠堂因河道开挖施工等遭到破坏。同时保留余隘祠堂南侧道路，便于村民进出祠堂。局部河道蓝线向南偏移。与此同时，调整了余隘祠堂保护范围：从院落线向外扩展1米，同时向南拓展至直落河河岸。

河道蓝线调整后，其中一个地块用地面积增加316平方米，一块用地面积由819平方米增加到1000平方米。还有一块用地面积减少265平方米。为了补偿减少的绿地面积，规划扩大直落河北侧部分沿河绿地控制宽度至14米，沿河绿地面积增加318平方米。

省马克思主义学会年会在甬举行

本报讯(记者李磊明)5月16日，第九届浙江省马克思主义理论研讨会暨省马克思主义学会年会在宁波大学召开。来自全省宣传、党校、社科院、高校系统的180余名专家学者参加研讨会。市委常委、宣传部部长王亚伟出席会议，省委宣传部常务副部长胡坚在会上作了主题报告。

本次研讨会以“马克思主义与中国特色的国家治理创新”为主题，系统阐释马克思主义基本理论及其创新发展成果，深入研究中国特色社会主义在浙江实践过程中所面临的理论和实际问题，以马克思主义理论的时代发展、中国特色的国家治理创新的理论与实际问题为研究重点，推出了一系列的研究成果。本次研讨会共评出人选论文68篇，宁波大学有12篇论文获奖。

海曙区残联当红娘 30多个 助残项目获资助

本报讯(记者杨静雅 通讯员毛一波 陈亮)海曙区残联日前举行社会助残项目对接会，30个助残项目被爱心企业和个人认领。

海曙区有持证残疾人4800多名，为了更好地为残疾人服务，近年来，海曙区残联大力推进社会化助残，搭建平台，推出助残项目，请爱心单位和个人出资认领。

在日前的对接现场，来自柠檬树唐氏儿家长互助中心的“蜜糖天使”唐氏儿家庭援助项目被多家爱心单位相中。该项目负责人周伟琴是一个唐氏儿的母亲，当她得知儿子是唐氏儿时，她赶到北京学会了护理唐氏儿儿童技能。现在组建起唐氏儿的QQ群。她推出的“蜜糖天使”项目，是想帮助更多的唐氏儿父母度过困难时期。参与对接会的海曙区光彩事业促进会秘书长蒋女士代表自己所在单位现场出资认领了“蜜糖天使”项目。

如果有单位和个人对海曙区残联推出的助残项目感兴趣，可以联系海曙区“馨之园”社会助残服务中心，电话：87079100。项目的具体情况可通过“海曙发布”查询。

宁海加强节事活动的 廉政风险防控

本报讯(记者黄合 通讯员张晨 薛晓龙)5月19日，一年一度的中国徐霞客开游节将在宁海举行。和往年不同，这次开游节多了道“紧箍”，从活动立项、意见决策、方案审核、服务外包，到走访评议、绩效评估等将进行精细化的监督管理。

目前，由宁海旅游局承办的开游节5大旅游活动已全部进入“制度管‘节’”时代。根据当地日前出台的《旅游节事活动廉政风险防控及效果评估实施办法》，宁海将重点加强流程环节的廉政防控，杜绝借举办活动之机捞取好处、转嫁费用等腐败问题的发生。

旅游节事活动，是指旅游局承办的活动规模在50人以上或活动费用在5万元以上的各类节庆、论坛、展会活动。根据该办法，这类节事活动要严格经费预算管理，严格控制活动规模和开支，不得借举办活动之机发放礼品、贵重纪念品等，不得向下属单位、旅游企业或

个人转嫁费用；不得利用节庆活动为单位或个人谋取私利。

同时，在各项节事活动期间，宁海旅游局将进一步加强对外包、活动布展、车辆管理、住宿餐饮等各个环节的监管，对临时更改活动内容、活动范围及活动经费的，需提交领导班子讨论；活动策划、活动布展等服务外包事项，要严格按照招投标制度执行，并对相关手续进行备案。

此外，作为驻旅游局纪检组，要全程加强监管，重点审查活动的内容、规模、费用总额和支出是否符合相关规定要求，是否达到活动预期效果，并对活动举办过程中可能存在的廉政风险点提出防控意见，一旦出现违纪违规行为，严肃追究相关责任人的责任。

“按制度办事、靠制度管人，从根本上有利于节俭办节、实效办节、安全办节，从源头上预防腐败问题发生。”宁海纪委相关负责人表示。

鄞州喜添国学院



本报讯(鄞州记者站续大治 记者严龙)昨天，龚鹏程国学院宁波分院在鄞州区桃源书院揭牌。

桃源书院创建于北宋时期，原为“桃源先生”王说讲学之所，以其叔父“鄞江先生”王致的旧宅“酌古堂”改建而成，用于教授学子，堪称宁波教育史上有记载的时间最早、影响最大的书院。

2009年，清华大学中国古典文

献研究中心主任、著名学者、宁波乡贤傅璇琮先生倡议重建“桃源书院”。在社会各界支持下，宁波天一阁马四明山居董事长翁国伟筹资2500多万元，在四明山居的山顶重建了青砖黛瓦、古色古香的桃源书院——“酌古堂”。

如今，桃源书院邀请国学大师龚鹏程及其团队加入书院的重建工作，逐步恢复书院的讲学、藏书等

功能，并为宁波本地传统文化、浙东史学研究等作出贡献。

市委常委、鄞州区委书记陈奕君等出席揭牌典礼。李文亮、冯骥才、陈致、王守常、吴光、王国华等专家学者受聘为咨询委员。

上图为揭牌仪式上展示古代“射礼”场景。(郑再菲 摄)

新《安全生产法》实施后 我市开出最大“罚单”

鄞州两家涉事企业分别被罚42.5万元和35万元

本报讯(记者冯璋 通讯员沈伯)新修订的《安全生产法》(以下简称新安法)于2014年12月1日起正式实施。前天，记者从市安监局获悉，针对同一起生产安全事故，两家涉事企业分别处以42.5万元和35万元罚款的行政处罚，这是新安法实施后我市最大额度的处罚。

2015年1月6日中午11时左右，鄞州区中河街道某物资公司钢管堆放仓库内，电动单梁起重机在起吊槽型钢材的过程中，槽型钢材砸中两名操作工的胸腹部，导致两

人严重受伤，经送医院抢救无效死亡。

经过调查，鄞州区安监部门按照新安法对该起事故负有责任的某物资公司及场地出租单位分别作出42.5万元和35万元的行政处罚。近日，两笔罚款均已按期缴纳至国库。

新安法实施前后，对该案件的处罚上有哪些变化？市安监局法规处相关负责人分析说，“新安法加大了对事故责任单位的处罚力度。新安法实施前，按照《生产安全事故报告和调查处理条例》第三十七

条和《宁波市行政处罚自由裁量权行使规则》，对死亡2人的生产安全事故责任单位可处15万元到20万元罚款的行政处罚。新安法实施后，按照比例原则，可处35万元到50万元的行政处罚，处罚金额涨了一倍多。

同时，新安法将生产经营单位主要负责人上年度收入作为罚款基数，加大了对事故责任单位主要负责人的处罚力度。在该起事故处罚中，按照新安法第九十二条，对物资公司主要负责人按照上一年收入的30%进行了行政处罚。

388套蒲家经适房申购 确定选房顺序

海曙低收入家庭住房保障对象基本实现应保尽保

本报讯(记者王岚 海曙记者站张黎升 通讯员孙凯丽)前天上午，最后一位经适房申购户代表胡先生在宁波饭店摇号现场按下摇号机启动按钮，电脑系统自动排列组合后，海曙区2014年度经济适用房388套房源全部完成选房顺序摇号确认，5月底前，申购房

户们可办理选房、购房等手续。据了解，此次摇号房源为蒲家一期和蒲家二期经济适用房，房源地点位于鄞州区高桥镇，去年11月推出申购，共推出房源1240套。其中，蒲家一期为现房，共计

588套；蒲家二期为期房，共计652套，预计明年6月交付。

推出申购时，海曙区各受理点共接受初始受理申请家庭732户，正式受理541户。经街道初审、初审公示、房管部门房产核查、民政部门收入核查、保障管理中心最终审核、公示等程序，层层把关，最终确定388户家庭取得申购资格。其中蒲家一期为225户，蒲家二期为163户。前天，388户申购家庭推选20位申购户代表，以现场摇号的形式，经过公证部门全程公证，在人大代表、政协委员、社

区代表等见证下，确定所有申购户的选房顺序号，第一时间在海曙区住房保障网上公示。

“等这一批申购户领取新房钥匙后，全区低收入家庭住房保障对象已基本实现应保尽保。”海曙区住房保障中心相关负责人说，自2003年推出低收入家庭购房以来，至今海曙区共推出销售型住房保障累计近6800户。“今后，区住房保障将重点发展以公租房为主的租赁性保障住房，目前已配租公租房1850套，有需求的家庭可随时至各街道办事处住房保障受理点申请配租。”



我为妈妈 塑个像

鄞州区钟公庙街道后庙社区近日举行“我为妈妈塑个像”亲子活动，孩子们利用手中的陶泥尽情塑造自己心中妈妈的形象。(丁安 陈存萍 摄)

北仑小港引进一批新奇水果

一年四季将有鲜果出产

本报讯(记者厉晓杭 通讯员沈静萍 廖俊利)莲雾、八月红梨、金秋红水蜜桃……近日，在北仑小港街道新棉村不少种植户的连栋大棚内，有了越来越多的水果品种，今后这里一年四季有水果可摘。

在小港新棉村一个崭新的连栋大棚里，两名小工正忙着盖膜，为石榴树苗保水分、抑杂草。小港街道农办的一名工作人员介绍，像这样的新连栋大棚，新棉村有75亩左右，种植户汪贵章承租55亩，徐海波有20亩。“在葡萄大棚的斜对面，是一个还在建设中的连栋大棚，汪贵章计划种火龙果。目前，他已经种了石榴、无花果、葡萄、金秋红水蜜桃，都是很新的种类，有的在北仑还是首次种植。”

“连栋大棚内种的猕猴桃，叫软枣猕猴桃，比普通猕猴桃更容易软化，食用方便。软枣猕猴桃在北仑是首次引进，目前在全国范围内的种植量也不是很大。”汪贵章说道。距离汪贵章的连栋大棚不远的地方是种植户徐海波的20亩连栋大棚。在这里，新引进的两种水果——莲雾和八月红梨长势很好。徐海波介绍：“新大棚建好，我这里有也有了全新的规划，除了前几年

一直种的草莓，现在还有莲雾、樱桃、蓝莓、八月红梨。可能很多本地人没有见过红梨，它的果皮呈红色，果肉细腻，样子像苹果一样红红的。”说着，徐海波还特意翻出了红梨的照片。

谈起新棉村新连栋大棚建成后的整体规划，汪贵章说：“大棚建成后要种什么水果，怎么搭配，我们和村里、小港街道农办一起商量过才决定下来。新棉村一直以最出名的就是草莓，草莓上市的时间是当年的12月到来年的5月，所以我们的新品水果首先要能填补没有草莓上市的这个时间段，其次所有水果的上市时间要既能相互衔接上，还能适当错峰。”

新棉村党支部书记龚德能介绍，目前很多新品水果刚种好或者即将种下去，到2017年，新棉村将成为一个一年四季都出产水果的“大果园”。同时，为了“大果园”的发展，300立方米的冷库也在规划建设，后期还会配套建设水果展销区。“以后新棉，有樱花、有水果，有得吃、有得观赏，新棉更将成为一个都市人的后花园和采摘的‘大果园’。”



慕石而来

昨天，“精雕细琢描绘人间美·巧夺天工刻画民族魂”——宁波·中国玉石雕刻大师作品展在宁波博物馆开展。此次展览时间从5月16日至5月30日，共汇集了浙江、江苏、上海三地的22名中国玉石雕刻大师百余件选材考究、创意独具、工艺精湛的玉石雕刻作品。(徐能 续大治 摄)