问情于民 问需于民 问计于民

——宁波市国土资源管理恳谈会举行

恳谈会现场

今年6月25日，是第25个全国土地日。

在经济社会发展新常态下，党中央、国务院对国土资源管理工作提出了许多新论断和新要求。

深入分析新形势，我市国土资源工作面临着新情况、新问题。国土管理工作亟需得到社会各界的理解和支持。

24日下午，市国土资源局邀请政协委员、企业家、镇、村干部、卫星镇国土分局、国土所长、新闻媒体代表共20余人。市国土资源局领导与大家座谈交流，问情、问需、问计，共同探索新常态下保障发展、保护耕地、维护广大农民权益的对策和路径。现将部分与会代表发言摘录如下。

余姚市政协委员 赵良尔

国土管理要堵疏结合。一户家庭子女大了，需要房子；经济条件好了，也想改善居住条件。对这些现实合理的需求，政府要安排落实相应的农村建房用地指标，让老百姓可以造房子。同时，要加大执法力度，对非法占地采取更加严格的执法手段；上世纪九十年代，老百姓在良田上建房的情况几乎没有，为什么？因为老百姓知道良田宝贵。但随着经济的发展、人口的变迁，农村违法占地建房时有发生。应该说，国家制订出台的相关法律制度已经十分完善，因此，出现这一现象，与我们查处力度不够大、违法处置不够到位等有关。过去农民造房，大多一户一宅，所占面积比较大。而近几年政府推行农房两改，建造大量农民公寓，既改善了百姓住房条件，又节约利用了有限的土地资源。这一举措值得总结推广。

余姚市马渚镇瑶街弄村村干部 施兰芳

基本农田，从根本上保障粮食安全。永久划定基本农田，是件大好事。马渚作为平原稻区，基本农田比例高达96%。保护基本农田，我们责无旁贷。但一个不容忽视的问题是，基本农田越多的村，保护责任和压力大，村级集体经济也相对薄弱。而村庄道路保洁、绿化养护等，都需要村里自己开支。建议政府部门按照这一农村实际情况，出台基本农田保护基金或者基本农田有偿补助政策，加大工业反哺农业力度。

建议建立农民种粮基金，既充分调动农民种粮食积极性，又保障社会稳定。同时，建立村级经济发展基金，增加村级集体造血功能。

慈溪市周巷国土资源分局局长 周文建

2012年卫星镇设立国土分局以来，经营性土地收储、国有划拨土地审批、个人建房用地审批等国土权限已基本下位到放。国土管理重心下移，一方面极大地支撑了当地经济社会的发展，另一方面也给百姓带来了便利，提高了办事效率。但对基层分局来说，在管理上无疑是一种挑战。周巷国土分局管理了80多平方公里的区域，村、社区数量多，征地、拆迁事务多，管理难免松散。

建议上级国土部门根据下放权限的多少，加强基层国土所特别是卫星镇国土分局人员配置，充实新生力量，同时落实完善工作人员交流轮岗制度。此外，要加强标准化、规范化国土所建设，建立健全制度，做好国土精细化管理工作。

省国土资源厅行风监督员、宁海县市场监督管理局干部 徐和开

听了大家的发言，也结合自己平时的了解，感觉国土管理工作面临“两难”：上面下达的建设用地指标有限，而下面的需求比较大。对这长久存在的矛盾增加了国土管理工作的难度。

从当前情况来看，土地违法成本较低，查处不及时。呼吁把执法的功能体现出来，形成震慑力，强化综合执法力度。

建议农村集体土地买卖最好能统一政策。一些地方地下买卖情况比较多，现在还是缺乏统一政策。

象山县丹东街道副主任 柯宪宏

作为街道分管城建的副主任，与土地管理打交道已经有10多年了，对做好土地管理工作体会比较深。

拿土地执法工作来说，以前1-2人就可以管好，土管员发现问题就能查处。现在街道有10多人从事土地执法工作，却管不好、管不牢。对土地违法案件罚款的多，拆除的少。因此，执法部门不仅要加强执法力度，同时还要进行分析和反思，提升执法功能。

在机制建设上，当前存在看得到的管不到、管得到的看不到现象，现在“一镇一所”已把这个问题解决了，这是很大的进步。但也存在“玻璃房”现象，所有政策由国土所把关，签字由我签，存在矛盾。尽管我们目前力量比较强，但是与违法的面广量大比起来，还存在少数人管多数人。要解决少数人管多数人问题，还需调动村一级的积极性。

特赛亚(宁波)机械制造有限公司 毛传钧

特赛亚公司于2007年成立，是一家美资企业，目前年产40万台汽车压缩机，产值近3个亿。2016年计划年产100万台以上。

现在企业遇到“瓶颈”，其中一项就是土地申请难。2011年，江北和鄞州区都去过，感觉不顺利。后来到高新区，租赁了现在的厂房。随着企业生产规模的扩大，我们最大的希望是，能有属于自己的永久性厂房。今年4月份，市局工作落实年指导组赴企业调研指导，老外非常开心，认为我们建立自己的厂房有希望了。希望市里、高新区能给我们企业一些实实在在的帮助。

此外，老外对有些土地政策看不懂，如产权期限，如何抵押、交易买卖等，也需要国土部门有明确的意见。

奉化市大桥国土所所长 沈维杰

“一乡一所”建设非常必要。以前是乡镇管，现在单独设立了，而且还加强了。像我们所，管三个街道，工作任务量很大，忙不过来，造成服务街道也有想法了。建议新进公务员下派至基层所锻炼。

永久基本农田划定非常必要。建议基本农田保护以后，补偿机制同时要建立起来。

（文字整理 **孙吉晶 庄芬芬**）

昨天上午，国土资源法律法规政策咨询活动在鄞州万达广场举办，国土工作人员现场接受群众咨询，政策解疑答惑，并分发土地日宣传品。

CTIE 2015中国（宁波）茶业博览会

2015宁波茶博会将于6.26-6.29在宁波国际会展中心2、3号馆盛大举办。作为宁波茶叶盛典，主办方诚邀各茶产区茶企参展，更有宜兴紫砂、景德陶瓷、建水紫陶、台湾展区、茶叶包装、棉麻布衣等新晋企业强势加盟。

今天开幕

茶博热点

一、参与现场大型活动“好茶去哪”可轻松抽取总价值十万元精致好礼。
二、“普洱茶教父”、世界普洱茶交流协会会长白水清亲临展会现场分享心得。品品香董事长林健、闽鼎派掌门曾以及茶业复兴出品人周重林等茶界名流将协力参与颇具创新意义的“好茶、好器、好书 茶文化沙龙”活动。
三、宁波知名茶馆——清源茶馆携手宁波众多茶友分享宁波本地绿茶，并且与高山二滤黑茶合作举办黑茶品鉴会，带你感受黑茶魅力。
四、事茶以心，演茶以艺。多名小小茶艺师，将展现中国特色的茶文化视觉盛宴。
五、青花瓷品鉴会，让你在现场领略到景德镇陶瓷文化的奇妙，看如何将山水绘画、釉下青花，这些“笔墨”韵味与陶瓷艺术紧密结合。
六、“大益论茶”大型茶叶品鉴大赛，广邀40名茶人共品、共评、共论大益不同时期各款茶品，与茶友分享大益茶的故事。

这个周末，带着家人、约上朋友，共享一场中国传统文化盛宴。

励新茶博

展会时间:2015年6月26日-29日(9:00至17:00) 展会地址:宁波国际会展中心2号馆 3号馆

恒大城市之光年中大优惠进入倒计时

当清盘热销遇上年中钜惠，注定是一场争相抢购的盛宴。恒大城市之光近日推出110平方米清盘风暴，受到消费者的追捧，目前年中大优惠进入倒计时。

恒大城市之光位于东部新城中心地段，享有百万方地标综合体国际演艺中心、滨水国际名品街、康莱德五星酒店、超甲级写字楼等高端奢华配套。其打造的110平方米精装三房承袭恒大“9A精装”体系，不仅拥有全屋地暖和中央空调等配套，同时以考究的石材建筑立面、超宽无阻隔楼间距、3.15米极致层高享精致生活。活动上，消费者选购110平方米精装三房可享4重大礼惠：抢年中，仲夏钜惠8.8折；抢大礼，微信扫码送惊喜；大回馈，老带新，钜惠折上折；大献礼，凭借短信或单页来访享精美礼品一份。

活动自开展以来，营销中心每天到访的客户络绎不绝，认筹量屡攀新高，成为甬城市场一道抢眼风景。目前，年中大优惠活动现仍在火热进行中，并进入倒计时最后一周，想买的消费者可得抓紧了。 （奕 奕）

二百年中感恩回馈让你“增值购”

6月26日，宁波二百开启年中盛宴，为期5天，营业时间每天延长至晚间9：45，让爱夜晚逛店的顾客也能随意购买。

“实折实扣，实在实惠”是二百历来的“杀手锏”，今年也不例外。此次半年度最大优惠力度是：系列商品3折起，刷二百贵宾卡再享优惠，最低至7.6折，而贵宾卡消费畅享双倍积分，活动期间贵宾卡超值申购10元/个。值得一提的是，“年中庆”增值购是二百推出的让人眼前一亮的优惠模式，即在上面的优惠基础上，顾客实付1000元，得1000元消费卡，即可获赠50元（全店通用）现金券。多买多赠，以此类推。也就是说实付1000元得1050元，相当于在商店“年中庆”优惠基础上“同享贵宾待遇”，再享9.5折，整体折扣低至7.2折。“增值卡”可以在二百总服务台购买，关于所购消费卡的使用规则是不兑现，有效期3年，可累计、分次使用，也可购买店内所有商品。现金券：不兑现、不找零、不分拆使用，此次活动期内可购买店内所有商品，不可累加使用，单件商品限抵用1张50元，香烟每条限用1张。 （小 可）

请关注 生活优惠通
淘优惠 逛客家 找培训 寻玩乐 ……
咨询热线：87682555 87682103 87682120

大型标准独门独院厂房出售
位于镇海经济开发区，占地总面积46亩，钢架车间3万㎡，办公楼1栋3千㎡，宿舍楼1栋。交通方便距离高速仅5分钟路程，离地铁站口3分钟。水电网络齐全，可分割出售。适合做仓储物流，学校，福利院，培训中心，工矿企业等行业。葛小姐 13454789795

办公楼 土地 厂房 出售
1、宁波商会办公房，30层以上约800㎡，已出租待售
2、鄞州区首南街道有34.4亩工业用地转让
3、首南街道有工业厂房1-3层整体出租，面积约20000㎡
具体价格面谈，有意者联系：苏13884138910，许13065648671

央视CCTV《影响力对话》合作企业
非手术“植入式”增发 免费体验
唐风采增发
全国60分店
18年经验
增发前 增发后
少多少增多少 头发稀少增密 增发遮白发
热线电话：0574-28813806 地址：鄞州区天童北路1501号麒麟大厦北座903室

爱室丽 美国品牌 全球共享
666元/㎡ 圆美国家具梦
A6套餐·三房二厅家具
抢先热线 8766 2266 宁波旗舰店 华生国际A馆2号门

华东物资城浙甬市场灯具墙纸价格行情

日期：2015年6月26日

物资名称	型号	产 地	价 格	联系电话
墙纸	AI790601 无纺布	准北	85元/卷	86694251
墙纸	NO650601 无纺布	准北	60元/卷	86694251
墙纸	JX580101 无纺布	准北	70元/卷	86694251
墙纸	TG82301 无纺布	准北	125元/卷	86694251
墙纸	CY66104 纯纸	准北	102元/卷	86694251
正泰开关	TE、TG	温州	3.5 折	87612600
飞利浦吸顶灯	69625	深圳	70 元	87612600
弗士德水晶灯	8183	广东	物价 1200 元	87612600
卓铭欧式灯	1091/5	广东	物价 285 元	87612600
宏扬 8CM 同灯	3*1W	上海	物价 9.50 元	87612600
世爵壁纸	0.53*10M	浙江	118-296 元/卷	15888021063
欧雅墙纸	0.53*10M	上海	169-466 元/卷	15888021063
米兰墙纸	0.53*10M	上海	260-636 元/卷	15888021063
利洛斯墙纸	0.53*10M	上海	208-428 元/卷	15258364860
布鲁斯特墙纸	0.53*10M	美国	300-600 元/卷	15258364860
丝卡丽墙纸	0.53*10M	北京	108-345 元/卷	15258364860
西门子开关	远景白色一开	中国	12.88 元	13586507407
福田开关	点开关白色一开	中国	9.90 元	13586507407
公牛插座	家庭影音专用 G10E602	中国	178.20 元	13586507407
绿源 T5 灯管	T5 灯管 28W	中国	25 元	13586507407
绿源筒灯	3W 天花灯	中国	25 元	13586507407
工程墙纸	PVC	上海	30 元/卷	13586507407

地址：宁波江北区宁镇公路490号（三官堂） 电话：87666188 87612668

学习雷锋 奉献他人 提升自己
有时间当志愿者
有困难找志愿者
宁波市文明办 宁波日报报业集团

信息广场

接待时间：周一至周五8:30-17:30 双休日9:00-11:30 14:00-17:30
接待处：宁波市灵桥路768号宁波日报广告部 联系电话：87682193 87682192
下列日报发行站均可受理分类

遗失启事 减资、注销公告 房屋出租 汽车转让 投资咨询 家政服务 征婚交友 招聘求职

遗失启事

遗失正本提单（HLCUNG11505BLAY6），声明作废。 **宁波萌恒工贸有限公司**

遗失通用机打发票1张（万元版）发票号码02087203，声明作废。 **宁波丽景环保科技有限公司**

遗失宁波宁盛置业有限公司如意金水湾分公司出具车位B-98收款收据2张：0084336、0042926，声明作废。 **陈福忠**

遗失发票第一联2张，流水号00369342、00369341交强险第三联和第四联，流水号6105201501104763，电销商业险第二联，流水号6109201510003557 56，声明作废。 **安盛天平财产保险股份有限公司宁波分公司**

遗失中级会计考试资格证书，编号0721020400271，声明作废。 **何永飞**

遗失本市长阳东路101号1-3，G-1，丘号0505030030411-3G-1，所有权人胡水良、朱爱秀房产权证2份，权证号江北字第20091033949、20091033950号，声明作废。 **胡水良、朱爱秀**

遗失发票正本1份，单证号2330214010030203599 6，声明作废。 **中华联合财产保险股份有限公司宁波分公司**

遗失本市长阳东路87号1-6，丘号0505033030401-6号，所有权人胡水良、朱爱秀房产权证2份，权证号江北字第20091033979、20091033980号，声明作废。 **朱爱秀、胡水良**

遗失医师资格证书1份，证书编号03171855，声明作废。 **任俊华**

遗失医师资格证书1本(199833210330205741224001),声明作废。 **王洪涛**

遗失2014年2月26日签订单段塘广德弄51号孙才法、孙红永原件房屋拆迁调产补偿安置协议1份（编号大65）住宅用房拆迁安置协议结帐清单2份，住宅用房拆迁补偿安置房结算单1份，声明作废。 **孙才法、孙红永**

遗失物料提升机司机证书1本，证书编号浙B0432014000082证书有效期至2016年8月26日止，声明作废。 **郑怀刚**

遗失物料提升机司机证书1本，证书编号浙B043201100221证书有效期至2017年8月2日止，声明作废。 **陈定杨**

遗失浙江省行政事业单位（社会团体）资金往来结算票据一本，号码：1354723551-1354723575，遗失浙江省行政事业单位非经营性服务性收入收款收据，号码：1352316273-1352316275，声明作废。 **宁波市镇海区蛟川街道保洁服务中心**

遗失执业药师执业资格证书一本，持证人：张承荣，专业：药学，级别：中级，证书编号：ZY00303588,声明作废。 **慈溪市浒山宜兴正源药品连锁店**

遗失失业证壹份，编号：D05-1400076X。声明作废。 **谷小霞**

遗失道路运输证，车号：浙B8Q655，证号：330206024102，声明作废。 **宁波城泰新型建材有限公司**

遗失残疾证，号码：33020619480406431162，声明作废。 **何瑞祥**

遗失对外贸易经营者备案登记表壹张,号码为01170117，声明作废。 **余姚市中建电器有限公司**

遗失宁波市工商行政管理局余姚分局2012年9月18日核发的营业执照正本壹本，注册号为330281602084941，声明作废。 **余姚市巧玲服装店**

公告启事

注销公司

经股东会决议，本公司决定注销，同时成立清算小组，并按有关规定办理工商注销手续，特此公告。

宁波江东启迪投资咨询有限公司

注销公告

经股东会决议，本公司决定注销，同时成立清算小组，并按有关规定办理工商注销手续，特此公告。

宁波市江东顺昌金属材料有限公司

注销公告

经股东决定，本公司决定注销，同时成立清算小组，并按有关规定办理工商注销手续，特此公告。

宁波高新区紫旭网络科技有限公司

注销公告

经股东会决定，本公司决定注销，同时成立清算小组，并按有关规定办理工商注销手续，特此公告。

宁波中广信息科技有限公司

注销公告

经股东会决议，本公司决定注销，同时成立清算小组，并按有关规定和程序办理工商注销手续，特此公告。

宁波恒戈电器有限公司

减资公告

宁波华建风险投资有限公司，注册号330215000025402,经股东会决议拟向公司登记机关申请减少注册资本，注册资本由人民币柒仟叁佰陆拾伍万元减少至人民币叁仟叁佰陆拾伍万元，请债权人自见报起45日内向公司提出债权债务或提供相应担保请求,特此公告。

宁波华建风险投资有限公司