

传奇之上 再起传奇

爱情文化休闲小镇 浪漫开篇

文化景区 / 蝶恋花海 / 时尚婚庆 / 休闲街区 / 精品酒店 / 高端住宅



梁祝文化小镇

LIANGZHU CULTURAL TOWN



六大创镇奇迹 围合一个都市桃花源

文化景区、小镇文化后院

以梁祝爱情为主题的梁祝文化景区，一期占地面积约200亩，代表景点有万松书院、十八相送之路、梁山伯墓、中国梁祝文化博物馆及梁祝剧院等。文化园目前为国家4A级景区，去年实现游客量约40万人，今年预计可达约60万人。随着花海外景基地的对外开放，明年有望实现100万游客量，为提升至5A级景区打下基础，将以小镇文化后院的形态展示于人。

休闲街区特色规划，桃花源里觅时尚

融合了江南水乡传统肌理和现代时尚风格特色规划，充分利用江景、河景的自然景观或休闲空间，使人与自然亲密接触，移步换景，景随步移，成为喧嚣都市里独有的休闲桃花源。这里引进高端健康的体检机构——颐格体检中心、国际青年旅舍，网罗了各地风情美食，打造最具特色休闲餐饮、非之规划的河酒吧、儿童游乐、特色零售等业态，必将成为休闲、娱乐首选之地。

蝶恋花海万千爱意，东方爱情朝圣地

50亩蝶恋四季花海，置身于滴露花潮之中，恍若人间仙境，再配以风格迥异的欧洲风情街、浪漫的风车景观，再与近5300m²的室内婚纱摄影基地、梁祝文化园中式园林景观交相辉映，预计将吸引周围200公里范围内的婚纱摄影机构、年轻男女新人前来拍摄。都市桃花源、东方爱情朝圣地的形象跃然纸上。

精品酒店全配套，放自己一个钻石级假期

梁祝精品酒店是一个以梁祝爱情文化为主题，集婚庆、会议、休闲于一体的特色休闲酒店。酒店设施齐备，拥有格调雅致客房、高雅宴会厅等，不仅可以带来休闲度假享受，更能为梁祝天地提供婚庆配套服务。

时尚婚庆一站体验，为爱浪漫成家

专设近10万方主题商业街区——梁祝天地，打造华东地区婚庆全产业链的新地标。这里引进了一站式婚礼会馆级拉廊，定制型婚礼宴会厅宴会，集研发设计、批发零售于一体的苏州婚纱集合店婚纱摄影，与上海大雁汇共同投资开发的梁祝婚纱摄影基地，再配以婚恋交友、婚品零售、礼服、婚纱等相关婚庆产业，一个时尚婚庆地标、国际浪漫街区即将呈现。

低密度别墅群 珍藏级江湾高层

重金打造约23万方高档居住区天逸湾，涵盖独栋别墅、联排、高层等产品类型，将满足城市高端人群的需求。这里是城市中心少有的低密度居住区，一期住宅容积率仅为1.03；这里新亚洲风格的建筑兼具传统与现代，包含东方与国际性；这里有专享数百平米院落的美式独栋，将代言市区前所未有的尊贵；这里尽揽姚江一线江景，江湾宜居价值至此登极。

- 文化景区
- 蝶恋花海
- 时尚婚庆
- 休闲街区
- 精品酒店
- 高端住宅

项目地址：宁波梁祝生态商务区 开发商：宁波梁祝文化产业投资有限公司
总代理：宁波梁祝生态商务区有限公司（股票代码600001） 品牌代理：ChinaStar 华星

8808 5238

中国房地产百强企业、中国品牌价值地产企业、中国品牌价值地产企业、中国品牌价值地产企业