荣誉的背后，是价值的创新

——宁波智慧园荣获“互联网 +2015 浙江行动样本智慧园区”大揭秘

6 月 27 日，第二届中国（杭州）移动互联网大会暨互联网 +2015 浙江行动发布会在杭州举行，吸引了上千名来自移动互联网相关领域创新企业、政府部门、协会组织、高等院校、新闻媒体等各界代表参与。宁波智慧园作为宁波首个智慧园区应邀参加，与上百家来自全国各地的开发区、小镇、名企同台角逐，最终荣获互联网 +2015 浙江行动样本智慧园区称号,引起轰动,公司领导接受新华社、人民网、浙江卫视、浙江经视等众多媒体采访。

在大会圆桌会议上，宁波高新区智慧园开发有限公司总经理陈健关于宁波智慧园区探索进行了精彩的发言，宁波智慧园的理念、实践在大会上受到与会嘉宾的一致关注以及高度认可。那么，宁波智慧园究竟凭借哪些优势，获得本次殊荣？今天，让我们来全面解读宁波智慧园荣誉背后的价值创新所在。

价值创新一：

产业升级
抓住“互联网+”时代机遇

今年政府工作报告指出，要制定“互联网+”行动计划，让中国经济飞起来。与此同时，宁波也加快实施“互联网+”行动计划。作为宁波市“十二五”重点工程、宁波市六大智慧产业基地之一、宁波市智慧城市建设试点示范基地，宁波智慧园抓住“互联网+”战略的时代机遇，站在新风口上布局“互联网+”产业。绿城集团相关人士认为，“互联网+”是目前中国经济发展过程中一次重要的战略举措，作为产业基地来说，就是要把“先进生产力”如创新产业、智慧产业转移进来，以达到产业升级。宁波智慧园将以此为目标打造智慧产业“策源地”、智慧企业“聚集区”。

价值创新二：

政企合力
布局智慧产业走双赢之路

“除了要有好的硬件、软件，还要有好的政策配套。”高新区管委会相关人士指出，要顺利布局互联网+，政府与企业的强强联合才有可能走出一条双赢之路。据介绍，定位为中国首创智慧产业活力街区的宁波智慧园，是继宁波研发园之后，高新区管委会再度携手绿城集团的创新产业升级之作。作为政府与知名企业强强联合的代表，宁波智慧园被视为布局互联网+产业先行者，是互联网+产业的优质平台。

价值创新三：

筑巢引凤
坐享高新区产业经济高地

高新区是宁波打造智慧城市的重中之重。据了解，高新区将打造九大园区平台，形成智慧城市行业应用方案解决中心。目前高新区已经引进科技研发机构 145 家，集聚知名企业 2000 多家，已经建成了宁波研发园等高水准“孵化器”，引进科技人才 2.8 万人，已成为配套完善的生态化科技新城区。这次，高新区管委会再次与绿城集团的合作，将宁波互联网+行业信息集聚、高端人才荟萃等特色与高新区各优势紧密结合，打造创新的园区模式，创造新的经济增长点，使宁波智慧园成为宁波市智慧产业增长“倍增器”，“互联网+”计划的“转换器”，产业升级的“助推器”。

价值创新四：

全新模式
独创“全业态、自生态”的产业园区

宁波智慧园凭借全业态的复合功能，可以一站式解决企业商务办公和园区人员生活的各类所需，以极全配套业态的全新模式，营造园区自我循环生态系统，打造一个复合的智慧产业活力街区。在这里智慧产业聚集，上下游企业携手并进，形成了独特的企业生态价值链，园区将打通上下游企业的产业商务平台，提升企业核心竞争力，吸引高端人才，提高商务效率以及降低商务成本。在政府政策扶持下，入驻园区的企业将如鱼得水。

价值创新五：

极全业态
国内首创智慧产业活力街区

在总建 38 万平方米的版图中，宁波智慧园规划了 20 幢独栋写字楼，5 幢创智高层写字楼，约 5 万平方米高档国际青年公寓，约 2 万平方米滨水商业休闲步行街，以及高新区新地标——文化中心。据绿城相关负责人介绍说，“园区将集写字楼、公寓、商业、展馆等多种业态于一体，打造一个最具有活力的智慧产业街区，工作、生活、休闲、娱乐、购物全部能在园区内解决。”

价值创新六：

智慧办公
遥遥领先的智慧应用与体验

园区的独特之处，就在于遥遥领先的智慧应用和体验。宁波智慧园将全方位采用互联网+思维，在依托物联网、互联网、云计算等现代智慧智能网络技术基础上，构建全方位智慧管理服务体系，打造数十项智能应用，开创自由、移动、智慧办公的全新模式。绿城相关负责人描述，“宁波智慧园将开发属于园区自己的智能 APP 平台，在这个 APP 手机终端里，涵盖了园区办公、生活的任何方面，如园区支付、智能快递柜、智能停车、访客预约、智能安防、环境采集、园区物业报修等智能应用。”

价值创新七：

和谐共生
人与人、人与自然的生态园区

宁波智慧园为打造生态蓝图，不惜重金聘请世界级造园大师——日本凤咨询环境设计研究院量身定做。从入户花园、特色庭院、中央庭院、私家露台，由外至内形成一个围合式、多样化生态空间；在园区外，享有甬江绿意盎然的滨江绿化带，形成内外循环的天然大氧吧。除了匠心营造自然生态之外，宁波智慧园通过 APP 互动平台，更是呕心沥血打造园区人文及社会的生态圈，营造工作生活、户内户外相融相合的生态园区。

价值创新八：

配套完善
打造区域工作生活中心

宁波启动新材料科技城，一城多园，核心区+延伸区+联动区，宁波智慧园正处于核心启动区，周边配套齐全，设施成熟。政务配套、银行金融机构、星级酒店、购物广场、生态公园、生活中心、医疗机构、人才学院、教育资源，举步即达。宁波轻轨 5 号线直通，园区距东部新城中心仅 4 公里，众多交通大道、公交线路，与宁波各大区域无缝连接，更有高新区管委会为企业行政服务、商务服务、吸引人才提供强有力的支持。

作为中国首创智慧产业活力街区，宁波智慧园开创了一个智慧技术应用的体验平台，开创了一个全业态、自生态的智慧产业集聚区，以独一无二的创新产业模式，全方位引领未来办公、生活、休闲、娱乐的新潮流。 （沈金磊）

互联网+时代的中国样板
2500-4500㎡独栋办公、200-1800㎡创智办公全球招商
热烈祝贺宁波智慧园荣获
互联网+2015 浙江行动样本智慧园区称号
宁波智慧园
NINGBO SMART PARK
中国首创智慧产业活力街区
全业态、自生态
开创中国7*24小时
办公生活新模式
绿城集团 GREENTOWN
BLUETOWN蓝城 共同创造城市的美丽
独栋办公 约2500-4500㎡/幢
创智办公 约200-1800㎡/单元
国际公寓 约5万㎡
滨水商业 约2万㎡
文化中心 约7000㎡
智管中心 APP集成
83071866 接待中心：宁波国家高新区宁波研发园B3栋11层