

国企产权转让改革迈出新步伐

严控场外协议转让 扩大公开转让授权

本报讯(记者包凌雁) 国有企业产权转让制度改革一直是敏感而又谨慎的话题,但同时它又是国企改革中的题中之义。近日,市国资委对国有企业产权转让制度改革进行整合和改革,出台了《市属企业国有产权转让管理办法》(简称《办法》),严控场外协议转让,扩大企业的国有产权公开转让授权,国有产权交易的规范性和效率得到进一步提升。

在全省率先出台县级城乡建房指导手册

象山让建筑形式美观 山并融于环境



本报讯(记者王量迪 象山记者站俞莉 陈光曙) 象山县日前率先出台全省县级城乡建房指导手册,为当地群众提供了一个既充分体现乡村特色,又经济实用的建筑“范本”。

象山现存的中式传统住宅多建于明清时期,住宅院落很小,四周围房屋连成一体,组合比较灵活,适合起伏不平的地形。同时,海岛建筑也是该县的一大特色。由于海岛建筑要求抗风性能好,因此当地海岛建筑选择了坚固厚重的块石砌墙作为主要承重结构。

据象山县规划局调查,自2006年开始,该县城乡掀起新一轮个人建房高潮。但因缺乏相应的规划意识和风格指导,新建房屋单纯追求大面积,房屋的总体结构、功能布局等是“跟着感觉走”,往往存在布局不合理、使用功能差、造型呆板单调等诸多问题,一些新建的欧式建筑与传统的乡村风貌和风土人情很不协调。而在没有正确引导和缺乏有效监管的情况下,部分与村民生活习惯不相适应的建筑逐渐衍生出违法搭建、非法占地等现象,片面追求大面积也使得一户多宅、空心村等现象蔓延。

为此,象山县规划局通过摸底调研,于今年4月正式出台了《象山县村(居)民建房指导手册》。该手册由建房法规政策指引、技术解说、建筑放样、立面改造、户型方案等5部分内容组成,并根据该县实际,针对不同区域,如山地区、平原、海岛的已有建筑,对其立面及环境进行整治改造,使建筑形式美观并融于环境。这不仅为基层干部在工作中遵守规划、科学引导提供帮助,也为形成具有象山特色的乡村建筑风格提供参照。建房户也可参照手册中的方案,因地制宜进行微调,建造出适合自家实际的住房。

截至目前,5000册《象山县村(居)民建房指导手册》已陆续向基层干部、建房户、泥瓦匠师傅等免费发放。同时,象山县已有4个乡镇(街道)5个村建房户率先根据该手册“按图索骥”,并因地制宜进行微调,建造出了适合自家实际的住房。

宁波国际青少年海洋文化夏令营开幕

本报讯(记者吴向正 通讯员任伟) 昨日,由市外办、市人民对外友好协会和上海市人民对外友好协会共同举办的2015宁波国际青少年海洋文化夏令营在甬开幕,来自美国、英国、俄罗斯、澳大利亚等20多个国家的120多名青少年朋友欢聚一堂,共同体验宁波独特的海洋文化。

据市外办介绍,2015宁波国际青少年海洋文化夏令营是在甬举行的“中国航海日”活动的重要组成部分,旨在通过体验宁波海洋文化,鼓励广大青少年朋友积极参与跨文化交流,加强彼此沟通理解,增进相互友谊。

在3天时间里,主办方安排参加夏令营的青少年参观宁波博物馆、象山皇城沙滩、石浦老渔村,并组织大家到红牡丹书画室学习中国画等。

想尝试为自己走出一条不同的路——“4050”创业,如何走稳走好?



□周琼 毛一波 冯汝洁

没资金、没场地,又恰逢“4050”这样尴尬的年龄,就业机会要比年轻人少很多,种种情况下,有越来越多“4050”下岗、离职人员,也迎着大众创业的浪潮,想尝试为自己走出一条不同的路。

知识、能力、资源的局限性,使得许多“4050”面临着更大的资金和失败风险,如何让“4050”之路走得更远?

“4050”创业要放下面子,经得起挫折

回想起自己的人生经历,49岁的孙红方觉得“曲折跌宕”。他只有小学文化,做过建筑学徒,也承包过工地,在建筑领域里折腾了近20年,现在,他是一家空调清洗店的老板。

“以前从没想过自己会创业,妻子高,辞掉保安工作后,想找一份好一点的工作,一直找不到,‘现在很多人在开小店做生意,我也想试试。’

今年45岁的傅如庆则是说干就干,原本他从事的是平面设计的工作,在和亲戚合作过汽车清凉罩的产品研发后,对创业产生了浓厚的兴趣,主动参与创业培训、跨境电商培训等给自己充电,又在天一广场楼宇里开起了自己的小公司,主营跟汽车产品有关的用具。

“4050”创业要放下面子,经得起挫折

回想起自己的人生经历,49岁的孙红方觉得“曲折跌宕”。他只有小学文化,做过建筑学徒,也承包过工地,在建筑领域里折腾了近20年,现在,他是一家空调清洗店的老板。

“以前从没想过自己会创业,妻子高,辞掉保安工作后,想找一份好一点的工作,一直找不到,‘现在很多人在开小店做生意,我也想试试。’

一、国民经济关键行业、领域的结构调整中,对受让方有特殊要求的;市属企业内部资产重组中,拟直接采取协议转让方式的,转让方和受让方均应为市属企业或其全资子公司。

进一步扩大了对市属企业公开转让行为的决策授权。对于市国资委直接投资企业,转让标的的评估价值未超过3000万元(含),且未超过出资企业最近一期经审计的合并报表净资产5%比例的,由一级企业决定;超

过上述标准的,报市国资委批准。对于市行政事业单位出资的市属单一资产监管企业,若该出资单位公开转让所持有的单一资产监管企业本级国有股权,报市国资委审批;单一资产监管企业及其各级子企业公开转让所持有的国有产权,评估价值未超过200万元(含)的,由其出资单位审批。

《办法》规定企业国有产权转让应当在依法设立的产权交易服务机构

公开进行,对产权转让公告发布、转让挂牌价格确定、竞价的组织、合同的签订、交易资金的结算等环节提出了明确要求。

《办法》印发之后,为减少国资监管权力事项,提高企业国有产权流转效率,市国资委将不再核发《宁波市国有产权转让业务资格证书》,原已核发的证书过了有效期自动失效,同时取消原建立的拍卖机构备选库。



国内顶尖 车用空压机奉化造

昨天上午,在奉化市天风汽车空压机有限公司总装流水线上,员工正在装配双缸空压机。作为国家高新技术企业,该公司持续加大自主研发力度,如今已拥有每年60万台生产能力,成为国内主要柴油发动机生产厂家的首选民族品牌。(严龙 王加廷 摄)

北仑检方引入民主监督机制 检察院要更好发挥法律监督职能

本报讯(记者周琼 通讯员屠春技) “以前,遇到页数多的案卷,我往往得花上半天甚至一天的时间在检察院,现在推出的电话预约复印,我到了检察院就可以拿走复印好的案卷,节约很多时间,这无论对辩护律师还是当事人都极为有利。”日前,宁波联鑫律师事务所律师刘郁瑶,谈及宁波市北仑区检察院电话预约复印服务时,这样告诉记者,“我们期待检察院有更多便利措施推出,保障律师权利。”

电话预约复印服务,这样一个细节,正是北仑区检察院引入政协民主监督机制、听取意见建议后,整改落实的其中一点。

记者了解到,今年,北仑区检察院邀请当地政协民主监督小组成员,以视察活动、参加检务会议、专题询问和研讨等形式开展民主监督,监督内容包括规范接待律师、接待群众以及检察人员纪律作风等方面。

检察机关作为法律监督者,职能发挥得好不好、到不到位,影响着司法公正,该院引入民主监督机制的初衷是解决谁来监督监督者的问题。为了增强北仑区政协民主监督小组对检察机关职能的认识,更好地发挥监督职能,今年4月份,北仑区检察院安排了一次检务知识培训,介绍了各科室分工、司法体

制改革的方向,并安排培训人员参加了检务会议。

“在了解基本检务知识的基础上,6月初,我们走访了律师机构和律师协会,向律师们征求如何保障侦查起诉环节律师权利的意见建议,整理后反馈给了区检察院。”北仑区政协民主监督小组组长钱勋说。

据悉,今年政协民主监督小组已向该院提出整改意见建议18条,该院已全面整改落实。民主监督小组成员还将于近期视察“违法减刑、假释、暂予监外执行”查办工作和“查办、预防职务犯罪”工作,并根据实际情况,形成《民主监督建议书》,督促北仑区检察院落实相关整改意见建议。



不能总是试点

文 川



垃圾分类在很多发达国家地区和已建立较完善的体系,但在我国,这项工作不仅起步较迟,且进展缓慢。2000年6月,当时的建设部确定在北京、上海、南京等8个城市开展垃圾分类试点工作,但10多年过去,收效甚微,目前8个城市仍在“试点”之中。其他一些自行开展垃圾分类的城市,也大都处于选择若干街道和社区试点的阶段。

试点的目的,在于发现问题,探索经验,为在更大的范围内推广提供借鉴。垃圾分类试点一试点就是15年,且无进一步推广的时间表,让人不禁要问:垃圾分类,真有这么难?垃圾分类,何时不再只是试点?

毋庸讳言,垃圾分类是一项系统工程,涉及宣传发动、知识普及、设施改进、制度完善等诸多方面,需要形成共识、多方联动、创新机制、持之以恒,实行起来绝非易事。特别是改变民众固有的思想观念和长期形成的生活习惯,非一朝一夕之事。但再难的工作也总会有解决之道。应该说,经过这么多地方试点,各地对于垃圾分类过程中的困难、症结已十分清楚,并已积累了大量正反两方面的经验和教训,现在迫切需要的认真总结反思,提出并完善切实可行的解决之道。

对一项重要的带有探索性的工作,在一定范围内开展试点是必要的。但试点要有期限,不能无休止地“试”下去,也不能期待所有障碍和问题解决了才去推广。面对“垃圾围城”的严峻形势,需要我们尽快从“试点”中走出来,让垃圾分类成为更多人的共识和自觉行动。

雷雨致使宁波机场多架航班延误备降

本报讯(记者张燕 民航记者黄跃光) 昨天下午突如其来的暴雨雷电,给宁波栎社国际机场的进出港航班带来较大影响,从广州飞来的HU7069航班一度备降温州机场。

昨天下午4时半左右,宁波机场发出天气警报,机场出现较大的雷雨,随后超过50架次进出港航班受到天气和管制的影响,下午3时27分从广州飞往宁波的HU7069航班,于5时43分备降温州机场。下午6时,宁波机场解除了雷暴警告,航班起降也陆续恢复正常。

全国赛桃会在甬举行 市“十大名果”(水蜜桃)评比结果同时产生

本报讯(孙吉昌) “宁波杯”全国赛桃会结果昨天在我市揭晓。共有山东、湖北、辽宁、江苏、河北、浙江等全国十多个省(市)的合作社或种植户选送了246个参评样品,来自中国农科院郑州果树研究所、北京农林科学院、江苏省农科院、浙江省农科院等的国内9位水果专家组成评比团,对果实外观整齐度、成熟度、大小、香气、口味等指标进行综合评定,最终产生金奖30名,银奖40名,桃王1名。我市参评水蜜桃样品44个,获得赛桃会金奖5项,银奖5项。获得金奖的单位是:奉化市锦屏山水蜜桃专业合作社湖山基地、奉化市锦屏山水蜜桃专业合作社、宁海七彩农业开发有限公司、慈溪市掌起桃源水果农场和奉化市锦屏山水蜜桃专业合作社云溪基地。

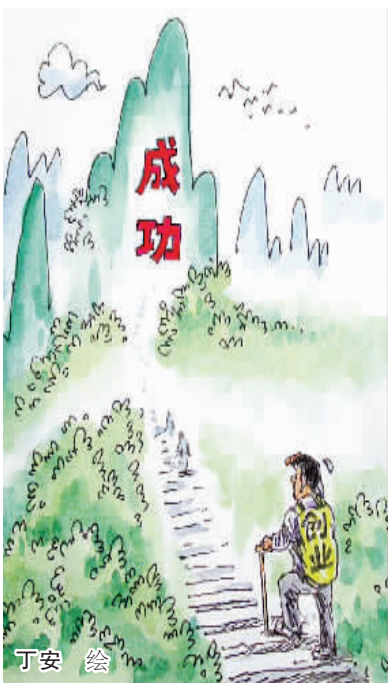
此外,宁波市第二届“十大名果”(水蜜桃)评比结果同时产生。经专家打分,获得金奖水蜜桃选送单位分别是:奉化市锦屏山水蜜桃专业合作社湖山基地、奉化市锦屏山水蜜桃专业合作社、宁海七彩农业开发有限公司、慈溪市掌起桃源水果农场、奉化市锦屏山水蜜桃专业合作社云溪基地、奉化市锦屏山水蜜桃专业合作社西圃基地、慈溪市桥头涌森蔬菜农场、象山新展水果专业合作社、奉化市桃花源生态农业有限公司、宁海县胡陈森宝果蔬专业合作社。

2015欧洲·宁波周 9月中下旬举行

本报讯(记者单玉紫枫) 2015欧洲·宁波周活动将于9月中下旬在英国、意大利、德国、法国、波兰、保加利亚等国家举行。届时,3场主题活动、13场专题活动将进一步密切宁波与欧洲国家的联系。

本次欧洲·宁波周活动以对接国家“一带一路”战略为引领,以落实中国-中东欧国家投资贸易博览会成果为重点,以扩大与欧洲国家的经贸合作、促进宁波“港口经济圈”建设为目标,坚持“城市综合推介与重点产业推介相结合、政府招商推进与企业商务合作相结合、外宾引进来与外经走出去相结合”原则,开展投资贸易洽谈、新兴产业对接、城市形象推介、教育交流合作等一系列活动,进一步密切我市与欧洲国家的经贸关系,提升宁波在欧洲国家的城市影响力。

活动期间,我市将举办3场主题活动,包括在意大利佛罗伦萨市举办的中国(宁波)-意大利经贸交流合作交流会暨中意(宁波)生态园投资环境说明会、在英国诺丁汉市举办的宁波-英国经贸交流合作交流会以及在罗马尼亚布加勒斯特市举办的中国-中东欧投资经贸合作(宁波)企业走进罗马尼亚洽谈会。宁海、慈溪、奉化、鄞州、宁波北仑化区等将结合各自产业特色和企业需求举办专题活动。



就能养家糊口过日子。”孙红方说,现在不仅自己创业,还带动了一部分人就业。

2008年,孙红方开始做空调清洗剂的销售,在销售过程中发现空调清

洗有很多窍门,要洗干净空调不是件容易的事。对空调一窍不通的孙红方为了能让清洗剂卖出更多,就开始自己研究,先把家里的空调从里到外清洗了一遍,又去朋友开的宾馆里清洗,结果却不尽如人意,还遭到了朋友误会,“空调外面是洗干净了,但风吹了一晚,白色床单上全是灰。”

孙红方没有气馁,他找来了空调维修方面的专家,又从电脑上看视频学习,终于在一步步摸索中找到了独创的清洗空调方法,“我们有一整套清洗工具,现在光工具,就能卖1000元一套。”

有了这个技能后,来找孙红方培训的人络绎不绝,有金华、台州等省内的,也有省外的,“去年一年组织了600多个人培训,好多人回到当地后马上开业了。”

孙红方说,“4050”要成功创业,首先要放下面子,利用好手中积累的人脉和资源,其次就是要做好失败的准备,诚信经商。

政府搭台,为创业者保驾护航

“我们创业成功,也离不开就业项目经理人和人社局的帮忙。”孙红