

水泥块砸穿奔驰车挡风玻璃

万达公寓外墙面频频脱落,居民心慌慌

本报记者 黄丽娟



墙面水泥块多处脱落。(黄丽娟 摄)



鄞州万达公寓2号楼A单元北面外墙面突然掉下水泥块,砸中一辆停在下面的奔驰车,在其挡风玻璃上砸出一个洞。据悉,该小区自交付以来,高楼外墙面的水泥块大小小脱落30多次,这些“空中炸弹”让业主们提心吊胆。

外墙窗框水泥块砸中奔驰车

据介绍,鄞州万达公寓小区是2007年交付的,共有6幢楼,每幢有32层,总户数900多户。昨天中午,记者来到该小区,在2号楼A单元北面还能看到一些掉落下来的水泥碎块散落在地上。小区的多处墙面上,能看到“墙体脱落,请勿靠近”的告示。

广东中奥物业管理有限公司万达公寓服务处的张经理告诉记者,事发上周六下午3时40分许,一窗户的外墙窗框水泥条突然掉落,一块约15cm长、12cm宽,一二公斤重的水泥块正好砸中停在楼下的一辆

ML350 奔驰轿车的挡风玻璃,砸出一个约三指宽的洞,并弹在引擎盖上。

据悉,此“高空炸弹”造成该奔驰车损失2万余元,然而保险公司以单向事故为由只能理赔70%,于是,该车车主提出由小区物业承担30%的损失。对此,张经理感到很“委屈”,“这并非物业管理失误导致的,而更多的是由于房屋质量问题引起的。”

8年外墙脱落30多次

据张经理统计,自今年2月份其物业公司入驻该小区以来,外墙面已经脱落过7次,其中有4次砸中了停在下面的车子,因此而引发的车损赔偿事宜还一直搁浅着。为此,有事故车主还将车子堵住小区的出入口“维权”,从而引起了不小的骚动。

小区业委会的曾主任告诉记者,小区在交付3年后,就开始出现外墙脱落的情况,近两年发生的频率越来越高。除了3号和6号楼之外,其他4幢楼都发生过外墙脱落事件。“粗算起来,大大小小的墙面脱落不少于30次了。”

最让曾主任担心的是,“万一砸到

人就麻烦了。”让他感到后怕的是,“有一次,1号楼西面的水泥墙面掉下来时,一名业主距离该处只有5米左右远,差一点就被砸到了。”

为了减少安全隐患,小区物业在各个危险地段进行了围挡,并贴了警示牌,提醒业主“墙体脱落,请勿靠近”。

业主呼吁全面检查和修复

面对日趋严重的外墙脱落情况,小区业主们要求“房产商对房屋外墙面进行全面检查和修复,并希望第三方鉴定机构对房屋质量进行鉴定”。

都市森林社区居委会党总支书记许文君表示,由于小区业主们的反映,街道和社区于去年9月正式介入此事并努力寻求解决方案,到目前为止,社区邀请各个相关部门进行过10多次的协商会,因开发商一直未有明确的态度,从而没有取得很好的成效。“去年一次协调会上,房产商相关负责人曾承诺过补贴维修金中不足的墙面维修费,后来由于他们公司人事调动,此事便一拖再拖。”

于是,今年7月12日,社区居委会在小区业主所反映的具体情况的基础上,写了致房产商的“一封信”,详细说明了小区外墙开裂、脱落对居民生活和人身安全造成的隐患,并呼吁房产商能够引起重视。

冰啤消暑 回家途中醉驾被拘

本报讯(记者黄丽娟 通讯员朱忠义)夏日炎炎,夫妻二人骑着电动三轮车去贩卖桃子。卖了一整天,丈夫热得有点撑不住,于是边卖桃子边喝了三瓶冰镇啤酒。晚上桃子卖光后,丈夫骑车便往家赶,结果途中遇到了交警,一查还是醉驾。

前天晚上,钟公庙交警中队民警在鄞县大桥附近整治酒驾。当晚9时17分许,一个骑着超标电动三轮车的男子自西往东晃悠悠来到卡点。民警于是上前招呼其进行测试,测出的酒精数值竟达112mg/100ml,已属于醉驾驾驶了。

经查,该男子姓吴,外地人,暂住在鄞州区区长丰新村,吴某夫妻二人专门从事贩卖时令水果生意。据吴某交代,当天一大早,他们夫妻二人骑车四处去卖桃子,去过轻纺城,到过车湾渡村,东奔西走。由于天气太炎热,吴某有点吃不消了,于是买来三瓶冰镇啤酒喝了起来。

一直到晚上8时多,桃子终于卖光了。老婆心疼他浪费钱,气呼呼地取出卖桃子所得的500多元钱先走了。随后,吴某只好一个人骑着空荡荡的三轮车往回走,结果半路遇到了交警被查。

据悉,这已经是吴某第二次酒后驾车被查获了。去年1月26日,吴某在环城南路长丰立交桥附近酒后驾驶三轮车,第一次被钟公庙交警中队民警查获,当时按无证加酒后驾驶处罚。

目前,吴某已被刑拘。

男子轻生 民警及时赶到救援

本报讯(记者王伊婧 通讯员胡黛虹)日前,象山有一名男子在公园里割腕自杀,热心群众报警后,巡特警大队民警及时赶到,成功解救该轻生男子。

7月30日晚上8时许,象山县公安局指挥中心接到群众报警,称在丹城新华路附近的公园有人自杀,巡特警大队民警接到指令后迅速出警。民警到达现场时,发现一名身穿白色T恤的男子躺在草地上,右手拿着手机和水果刀,左手手腕处已被割伤,正在流血。男子情绪激动地用手机在通话,并不时地向围观群众挥舞手中的水果刀。

为稳定男子情绪,民警一面拨打120,一面和男子聊天,对其进行心理疏导。

考虑到男子极有可能因流血过多而昏厥,或者因情绪失控伤及无辜群众。民警见男子情绪稍稍稳定,便立即将其控制并夺下手中的水果刀。随后急救医生赶到现场,对男子的伤口进行了止血处理。为防止男子二次犯傻,民警跟随120救护车将其送到人民医院检查。

后经调查得知,男子姓李,外地人,目前暂住在象山。因为与妻子感情不和,李某觉得生活无味便想轻生。经过民警耐心劝导,男子恢复理智,承诺下不为例。当晚,闻讯赶来的李某姐姐在得知兄弟转危为安后,对民警表示万分感谢。

服务送菜场



8月3日,稠州银行宁波余姚支行员工来到江南新城菜场,为那里的经营户们兑换了1.6万元硬币。连日来,该行小微团队的客户经理冒着酷暑来到菜场等地,为经营户提供多项金融服务。

(吴大庆 摄)



出纳受骗汇出近百万元资金 民警锁定账户追回巨款

本报讯(记者周维强 通讯员彭义敏)骗子假冒领导QQ,公司出纳上当汇出近百万元资金。近日,宁波高新区公安分局接到报警后,立即登录骗子提供的账号,连续输三次错误密码将账号锁定,最终成功将被骗资金追回。

7月28日上午10时左右,高新区某公司会计朱某像往常一样在办公室上班,突然一个自称是公司“余总”的人加她为QQ好友,表示是自己的另外一个QQ。朱某不疑有他,将其拉进了公司工作群。

下午2时30分,“余总”通过工作群找到了公司出纳王某,直截了当地问起了公司资金:“公司账户里还有多少钱?有个客户把96万元的货款打到我个人账户上,但是后来业务取消了,先把公司账户里的钱打给客户。”

由于是公司群里的“余总”发来的消息,王某丝毫没有怀疑,并未对“余总”发来的银行账户进行验证的情况下,于当天下午2时50分左右通过网上银行将公司账户里的96万元人民币汇了过去。

过了一会,王某觉得不太对劲,将此事告知了会计朱某。朱某也觉得事有蹊跷,立即和王某一起赶到公司余总的办公室,询问汇款的事。让朱某和王某吃惊的是,余总对此事毫不知情。意识到被骗的两人,立即赶往高新区新明派出所报警。

当天下午4时10分,新明派出所值班民警接到报案后,立即使用最简单的止损方法——登录骗子人“余总”提供的银行账户,故意输错密码三次,将该账户锁定。随后,办案民警立即赶赴该账户开户地杭州市江干区,对该账户办理冻结手续。

8月2日,高新区公安分局侦查人员将该96万元人民币追回。目前案件正在进一步侦查中。

当前网络诈骗案件频发,在网上凡是涉及财务方面的,一定要提高警惕,特别是通过QQ、微信等发送的汇款要求,要多渠道确认、核实。警方教你被骗后快速止损三招:1.尽快求助银行冻结本人账户;2.尽快拨打诈骗账号归属银行客服,根据语音提示输入诈骗账号,重复输密码,或者登录对方银行网银,同样输错密码多次,冻结诈骗账号;3.尽快向公安机关报案。

“客服”假称退钱 意在骗取验证码

本报讯(记者周维强 通讯员周佳艳)7月29日晚上8时55分,凌先生正开车回家,突然手机短信的提示音响个不停。凌先生将车停稳,点开短信一看,大吃一惊,“工商银行”发来短信,提示自己消费了3055元!

卡就在身上,也没收到要消费的验证码,怎么就被扣钱了?凌先生急了,这钱还是前两天刚存进卡里,用来还房子按揭的。正当他纳闷时,手机又响了。对方自称是拍拍网的网店客服,告诉他有人在店里消费了3055元,想确认下是否为本人操作。

凌先生立即表示否定,要求网店客服将消费的3055元退还给自己。对方表示,由于网络平台觉得这几笔操作可能存在问题,这才特意打电话过来确认,并请凌先生放心,既然不是本人消费,那这笔钱是可以退还回来的。

自感问题解决的凌先生放心了,不一会,他的手机就收到了工商银行e支付的短信提示,随后按网店客服所说的将验证码发给了对方。不久,凌先生再次收到短信提示,显示银行卡已收入保证金3055元。

以为钱已退回了,凌先生挺高兴,此时手机又响了,这次的信息则是显示支出3055元。凌先生刚放下的心又悬了起来,这是怎么回事?他立即致电网店客服,对方表示马上就会打回来,不用担心。可最终凌先生也没等到这笔钱退回来之后,凌先生向下应派出所报了警。

提醒

涉及财务方面的,一定要提高警惕,特别是通过QQ、微信等发送的汇款要求,要多渠道确认、核实。警方教你被骗后快速止损三招:1.尽快求助银行冻结本人账户;2.尽快拨打诈骗账号归属银行客服,根据语音提示输入诈骗账号,重复输密码,或者登录对方银行网银,同样输错密码多次,冻结诈骗账号;3.尽快向公安机关报案。

吴志庆 胡靖英 张英



高温下的抢修

7月30日,慈溪市供电公司带电作业班接到抢修任务,为保证该线居民正常供电,带电作业班不畏高温,顶着烈日完成拆搭引流线的工作。工作结束,汗水已经浸湿全身,制服上开出美丽的“盐花”。(周敏杰 傅立韵 摄)

怀疑妻子有外遇 咬掉假想情敌鼻子

本报讯(记者黄丽娟 通讯员魏子)因怀疑妻子与其他男子有不正当关系,一男子一气之下将该假想情敌的鼻子咬掉了,并吞进肚子。近日,镇海法院审理了这样一起故意伤害罪的案子。

该男子姓王,安徽人,脾气暴躁,在家经常打骂妻子。去年春节前后,妻子不堪忍受就离开了王某。然而,王某则怀疑自己的妻子与经常一起打麻将的赵某有不正当关系,还认定是赵某将其妻子藏了起来。

去年9月,王某来到赵某租房要求对方将其妻子还给他。赵某则云里雾里,两人说着说着便吵了起来。赵某报警后,两人被一起带至庄市派出所。接受完问讯后,王某突然走向赵某,表示还有几句话要说说清楚。然而,趁其不备,王某突然摁住赵某的嘴,死死咬住其鼻子,最后竟然将其鼻子咬下一大块,吞进肚子里……

赵某血流如注,立即被送往医院救治,经法医鉴定,损伤程度已达重伤二

级。案发后,王某抱头痛哭,承认自己由于气愤将赵某的鼻子咬掉。之后,通过证人证言,证实王某父母双方家族都有精神病史。法医精神病鉴定意见书证实王某案发时处于疾病不完全缓解期,即案发时具有限制刑事责任能力。

最后,镇海法院审理认为,王某故意伤害他人身体,致人重伤,其行为已构成故意伤害罪,且系限制刑事责任能力,判处有期徒刑两年九个月。

顶高温恶臭 换城市清洁

——大榭南垃圾中转站见闻

通讯员 吴志庆 胡靖英 张英



图为两名环卫工人在清理垃圾。(吴志庆 摄)

清晨5时30分左右,大榭开发区南垃圾中转站迎来了“高峰时段”。笔者走到离中转站10余米处,就闻到垃圾散发的腐臭。短短10分钟,就有10余位垃圾清运工人,满头大汗地拉着满载垃圾的手拉车赶来倾倒。中转站站长胡修祥不时地主动上去搭把手,看到垃圾车内的残附垃圾和流出的水,胡修祥顺手拿起铁锹和塑料水管清理起来。

笔者在现场看到,该站有两台压缩机,三名环卫工人。垃圾在这里压缩后,运往37公里外的郭巨峙焚烧。每车垃圾在中转站环卫工人的配合下,倒至压缩箱体。胡修祥和干静娜大姐、董云华师傅,全然不顾箱体内散发出的恶臭,在闷热潮湿的空间里,用钉耙等工具清理出废纸、啤酒瓶、矿泉水瓶等可回收垃圾。三名环卫工人全身湿透,就像刚从水里捞

起来的。

据了解,大榭保洁公司有榭南、榭北两个中转站,两站共有5名环卫工人,榭南垃圾中转站负责收集榭南7个社区5个村等地方垃圾。“这些中转站每天运出的垃圾量有10车上下,约有80吨。遇上台风或雷暴天气,垃圾量更大,有12车至13车。”胡修祥说。

胡修祥是两个中转站的负责人,曾两次荣获市级优秀城市美容师的称号。他跟同事同甘共苦,爱岗敬业。每天凌晨4时半上班,上午10时半下班,下午1时上班,傍晚4时半下班。高温天每人一天要喝掉3公斤左右的凉开水,工作服要换两三次,脱下的雨靴还能倒出汗来。尽管换上干净的衣物回家,家人仍会说其身上有股酸臭味。胡修祥跟笔者开了个玩笑,“夏天,我出门上亲人家吃饭,老婆再三叮嘱我洗澡洗干净点,稍喷点香水,别让身上的异味影响了别人的食欲!”

夏季生活垃圾大大增加,且含水量较高,容易发臭腐烂,处理的难度相对较大,环卫工人的工作量也增大。不过,即便如此,大榭岛的垃圾处理也能做到日产日清。“盼大榭早一点实现垃圾分类,不但可以减少垃圾清运量,还可以回收资源再利用。”胡修祥说。