

# 努力建设更高水平的文明之城

## 《宁波市民“十不”规范》发布20周年座谈会举行

【本報訊 (記者楊靜雅)】昨天下午，市文明委舉行《寧波市民“十不”規範》發布20周年座談會，總結了“十不”規範在推進寧波城市發展尤其是精神文明建設中的作用，研究了當前如何進一步提升“十不”規範，大力培育和踐行社會主義核心價值觀，努力建設全域化更高水平的文明之城。市委副書記、宣傳部部長、市文明委副書記王亞偉出席座談會並講話。

“十不”規範發布20年了，看看今天，想想過去，它對市民精神面貌和城市文明風尚所帶來的進步和變化，確實夠大的。但轉念想想，這可是用了20年呀！而且，這20年是寧波經濟社會飞速发展，市民物質文化生活极大提高的20年。人們的一些不文明的行為，暴露的是群體性的習慣、心理、素質、觀念、文化等的陳舊和落后，具有極強的慣性和頑固性。打破陳舊的，丟掉落后的，首先需要改變人心，確實不是件容易的

《寧波市民“十不”規範》指的是不隨地吐痰、不亂扔垃圾、不損壞公物、不毀壞綠地、不亂穿馬路、不在公共場所吸煙、不說粗話髒話、不亂塗亂貼、不亂堆亂占、不隨地便溺，是1995年9月由市委、市政府發布的。座談會高度肯定了《寧波市民“十不”規範》對推進我市精神文明建設的作用，認為它提高了我市市民文明素質，提升了我市城市文明程度，也

助推我市成功實現了全國文明城市“四連冠”。座談會指出，培養文明意識、提高文明程度是一項基础性、長期性工作，20年前市民的一些不文明行為如今依然存在，因此全市上下要繼續抓好《寧波市民“十不”規範》的推進工作，擴大覆蓋面，提升效果；要始終抓住提升市民素質這一根本，不斷拉高市民素質的底線，提高市民遵守

“十不”規範的自覺性；要始終堅持問題導向，及時發現公共文明建設中的難題，並想方設法破解；要制定公共文明方面的規範，特別是要鼓勵市民推出各式各樣的公約，用公約約束大家；要加強立法，用法律規範市民行為，強化“十不”規範的約束力；要與時俱進，繼續深入開展宣傳教育、文明引導等活動，讓市民在廣泛參與中自我教育、自我管理、自我提高。

# 快些，快些，再快些

易其洋

事，往往需要很長時間。這些年，出境出國求學、旅遊的人越來越多，出去回來，許多人心生感慨：與人家比比，我們的差距真不小，我們的進步真有點慢。認識和承認

不足，是一種勇氣，也是一種清醒。20年過去了，有些陋習依然存在，“十不”規範需要堅持；同時，新的問題又在出現，“十不”規範需要更新。繼續前行，我們就要堅持好的，摒弃不

好的，完善欠缺的，做足不夠的。越是繁雜的事情，越不可能一蹴而就。市民文明素質的全面養成，絕非一日之功。但只要我們下定決心，齊心協力，只爭朝夕，就一定能让改变和进步快些，快些，再快些。這是城市發展的必然要求，也是廣大市民的热切心愿。真心期待，我們無需20年之久，“文明规范”能早日成为每个人的内心自觉和行为习惯，不再需要“十不”的提醒和约束。

# “宁波市场”，商贸小城由此迈步



□本报记者 黄合 通讯员 勇祖轩 确巴

【足迹坐标】比如宁波市场  
【走访故事】在比如县的中心位置，有一个建筑面积2400多平方米的农贸市场。它有一个特别的名字——“宁波市场”。

19年前，30岁出头的次仁洛措离开故乡，跟着丈夫来到比如讨生活。那时，她最大的孩子才3岁，而由宁波出资援建的宁波市场，才刚刚落成。那时的比如，是一个连理发店都没有的小地方，家家户户靠养殖为生，挤奶、采毛、制作酥油茶，自给自足。援藏干部刚去的时候，小县城里卖的大多是茶砖、藏香，日用商品价格昂贵，还换着不少的假冒伪劣。

在宁波援藏资金的支持下，20世纪90年代，比如投资修建了比如“宁波市场”，并将店铺出租给藏族同胞经营。这里一度是那曲地区最大的县级农贸市场，茶馆、小商店、饭店、藏族人民喜爱的基本日用品都能在这里找到，“宁波市场”成了当地规模最大、功能最全的商贸场所。

那个时候，次仁洛措和丈夫在 market 一楼靠西的位置，租下了一间不大的店面，开始卖藏族等民族服饰。次仁洛措的身体不太好，夫妻俩就轮流在这里看店，从其他地方进货，赚点小利。得益于市场的高人气，夫妻俩有了稳定收入，将自己的3个孩子拉扯大。

“现在老人在杭州读大二，老二也马上要高考了，只要他们想读书，我们就供他们。”次仁洛措腼腆一笑，言语中带着点自豪。



次仁洛措开心地站在自家开的藏族服饰店门口。

64岁的古如次旺，也是最早在这里做生意的藏民之一。一家小小的杂货店，一年能有一两万元的纯利润，寄托着他养家糊口的愿望。他说，这里聚集着来自汉族、藏族、回族等不同民族的商户，大家很团结，从来没有发生过打架、斗殴之类的纠纷。

以“宁波市场”为起点，20年间，比如滋生出越来越浓厚的商贸氛围。

如今，沿着城市的主干道，统一标识的虫草店、藏餐馆、菜店、服装店一字排开，有时你还可以看见一些国内知名品牌分店入驻。在县文化广场附

近，现代化的商贸大楼正在抓紧时间施工。

去年年初，根据援藏干部带来的小城镇发展的理念，比如县提出了新的发展规划。在比如县委书记陈刚勾勒的蓝图中，3年之内，比如要打造成集商业、住宅、休闲于一体的小城镇，成为西藏74个县城中最好的一个。

在市场门口，“宁波市场”4个金色大字，见证了比如近20年的发展。

【记者手记】一个小小的“宁波市场”，在20年的发展改变了每个人的生活。农牧民

不再只有靠天吃饭的生产方式，他们的日常生活有了更多的选择，间接带动了比如这个藏北小城的繁荣。

如今的比如人，对于产品和品牌有了更多的认识，也有了更高的要求。口袋鼓起来后，他们开始买小轿车，飞到各地去旅行，也开始习惯购买品牌产品——流通的市场，让周边的一切显得与众不同了。

走在比如的街边，可以看到正在热火朝天施工的项目，住房的、商业的、休闲的，彰显的是比如人渴望紧跟时代步伐的那颗迫切的心。

# 消防隐患、建筑安全隐患、治安隐患、侵犯相邻权——群租房乱象丛生，居民怨声载道



□本报记者 陈飞

打开本市某大型论坛的房产版块，对群租的吐槽已经成了老生常谈的话题。网友“下一站可好”发帖称：“我家的房子被楼上和对面群的租房包围了，大家说该怎么办？”另一位网友“无所谓1962”请记者去福明三期看看，群租房严重改变了房屋构造。宁波的群租房里究竟是个什么模样，以至于它在居民心目中声名狼藉，本报记者为此展开调查。

### 88平方米隔出7间房

记者第一站来到江东的福明家园三期，远看那黄色的外立面和葱郁的绿化相映衬，感觉小区整体环境不错。小杨(化名)是记者网上联系的二房东，他带着记者到了一栋9层高的中高层住宅的二楼。看到大门敞开着而里面没人，记者微微吃惊，小杨笑笑说，都不关大门

的，嫌麻烦，还是一直开着更方便。进门左边是一个简易装修的洗手间，前面就是一条过道，过道两边和尽头分别排列着七扇房门，房门上各装着一个电表，看来这套88平方米的住宅被改造成了七室一卫的群租房，去除厨房和客餐厅等“累赘”配置，其他一切最大化居住功能。七个房间，大的十几平方米，小的六七平方米，每月租金从七百元到五百元不等。透过其中一扇未关严实的房门，记者还瞥见了放在书桌上的电磁炉和电水壶，房间地上和外边过道的墙角满是零乱的电线。记者询问小杨另外六个房间现在共住了几个人，他显得很茫然，“有八九个吧。”他坦言，由于租客太多，流动也很快，他并不曾对职业等信息去作详细了解，更没有到相关部门登记。许多时候，租客说叫什么名字就是什么，至于工作，租客不说，他也不问。

### 脏乱差 公共资源损耗大

第二站记者来到鄞州中心区的城市花园小区。这是一个约六年前才交付的高层商品房小区，有着漂亮的大门和开阔的视野。记者来到其中一幢高层的顶层，这套房子同样也是大门敞开，外人可以随意进出。因为有阁楼，所以整套房子

上下两层共隔了11个房间。楼下的一个角落里堆了好几大袋生活垃圾，在初秋的午后散发着一股臭味，同样地上也散落着各种网线与电线，墙上还安装了一大排插座。最后记者来到孔雀小区，这个已有近二十年房龄的老小区建筑结构是较为原始的砖混结构，但房东硬是在小户型住宅中辟出了三个带卫生间的套房，阴暗的室内有一股味道很重的潮气。

### 物业公司应对无力 居民怨声载道

“开门上床，伸手碰墙，排队如厕，穷人住上高档房”，这是群租房租户对自己的居住环境的生动描绘。他们这样的居住状况，把诸多安全隐患和环境卫生问题抛给了所在的整个居民小区，使得群租房在居民心目中声名狼藉。有网友把群租一族对公共利益的损害归结为卫生状况差、消防安全隐患严重、噪音扰民、门禁电梯绿化等设施损坏以及治安方面隐患等几类。群租户多了，业主们怨声载道，物业公司往往成了大家发泄怒火的对象。“一些业主会以拒交物业费、说什么时候租客卫生搞好了，不吵到邻居了，再交钱。”某小区物业管理处负责人表示，对群租房的监管存在很大难

度，物业公司没有采取强制措施的权利，就是上门检查，租客不开门，也没办法查。

那么在法律上，群租房有没有被严格界定？业主有权将自己的房子租给这么多人吗？记者采访了浙江之星律师事务所律师朱晖，他认为，房主作为房屋权利人有权将房屋出租给一人或几人，这是房主处分权的具体体现。但这不能影响到相邻人的休息权、安宁权等相关权益。群租行为应受到一定的制约与限制。

据有关部门前阶段调研，我市城区目前涉及群租的出租房屋有1.1万间，共入住8万人。而据鄞州区有关部门统计，目前鄞州区有近7000户群租房，基本集中在鄞州中心城区，由此引起的信访、群众投诉、向110报警等问题持续增多。该区去年“两会”期间，就有不少代表、委员曾提出过相关议案，要求解决群租现象。

近日，市委办公厅、市政府办公厅联合发文，决定从即日起至今年年底，开展为期4个月的全市群租房突出问题排查整治行动，对准群租房乱象“开刀”。但群租问题作为很多大城市存在的痼疾，有其难以滋生缘由，它不会单凭行政命令而轻易消失，本报记者将对群租现象背后的原因作进一步调查。

# 一个获全国优秀技能奖 一个四次被评为创建先进 他们身残志坚获好评

## 关注残疾人就业系列报道之三

【本報訊 (記者楊靜雅)】记者从市残联获悉，近几年，我市一些机关和事业单位已经开始招录残疾人到单位工作，残疾人到这些单位后，工作表现如何？日前，记者走进了两位到机关和事业单位工作的残疾人。

日前，市公路管理局食堂职工王小荣获得全国残疾人优秀技能奖。今年39岁的王小荣听力一级残疾。2003年，市公路管理局面向社会公开招聘点师傅，王小荣因持有高级点师傅证书和在酒店工作的经验脱颖而出。尽管王小荣是聋哑人，和他人交流有障碍，但市公路管理局的领导对他没有任何偏见，经过几轮竞争，王小荣成了市公路管理局食堂的一名厨师。

市公路管理局的领导非常关心王小荣的工作和生活，上门看望了他的家人，了解他的生活情况，帮他解决生活上遇到的困难。王小荣在单位勤勤恳恳，从来没有因为身体残疾而搞特殊化，工作十多年来，从未迟到和早退。他每天清晨5时半到单位，到早上7时，他一个人已经做好了够50多人吃的早餐。

今年35岁的卢建益就职于北仑区残疾人联合会下属的残疾人劳动就业服务站，残疾程度为右下肢截肢，肢体三级。1990年10月，卢建益不幸被高压电击伤，被截去了右上肢。失去了右手的他没有悲观绝望，慢慢学会了用左手写字、吃饭，还学会了单手系鞋带、骑自行车、游泳等。2003年7月，卢建益获得宁波大学法学专业学士学位，2006年2月获得宁波大学民商法专业法学硕士学位。

研究生毕业那年，卢建益先后参加了国家公务员、上海公务员、浙江公务员的考试，笔试都入围了。考虑到父母在宁波生活，他便选择参加了浙江公务员的面试，取得面试第一、总分第一的好成绩。但是在体检中他碰到了问题，在其他身体健康指标都符合的情况下，报考单位以他右手功能不全而给予不合格的评定。

卢建益陷入了苦闷和彷徨之中。最终，在浙江省、宁波市和北仑区相关部门领导的关心下，他被北仑区政府以特招形式招录到北仑区残疾人劳动就业服务站，身份是事业编制。

卢建益说，他已经深深爱上了工作，他用自己的法学知识做好残疾人维权信访工作，为残疾人解决婚姻、工伤、劳动等各类难题。

2011年至2014年，在北仑区创建浙江省示范文明城区工作中，他连续四年被授予创建工作先进个人称号，2014年，他被评为北仑区优秀共产党员。

# 市卫生计生委提醒市民 做好登革热防控

【本報訊 (記者蔣焯宁 通訊員童峰)】今年全球登革热防控形势严峻，马来西亚、泰国、越南、缅甸、新加坡等东南亚国家和巴西、哥伦比亚、墨西哥等美洲国家以及台湾地区登革热疫情暴发，我国广东、云南、福建、四川、浙江等地相继发生登革热疫情。

今年年初以来，宁波共报告登革热确诊病例9例：6例为境外输入性病病例（目前均已痊愈），3例为本地感染病例，其中2例在鄞州区，1例在慈溪市。3例本地病例中，1例已痊愈出院，2例仍在医院治疗，病情稳定。疫情发生后，当地政府已迅速采取了相关的疫情防控措施。登革热是由登革热病毒引起，经蚊子传播引起的急性虫媒传染病。其主要症状为高热、头痛、肌肉、骨关

节疼痛，同时，患者会出现皮疹、出血倾向、淋巴结肿大，并有白细胞减少、血小板减少等。在此也提醒广大市民，如果你出现上述症状，发病前14天内到过有登革热流行的国家或地区，请及时到正规医疗机构发热门诊就诊。

登革热可防可控，市民不必过于惊慌。传播登革热的元凶是蚊子，其中我市存在的主要传播蚊种是白纹伊蚊（俗称花斑蚊）。预防登革热的关键在于防蚊灭蚊和清除蚊孳生地。

市卫生计生委请市民做好环境清洁工作。一是搞好室内外卫生，做好垃圾清理；二是清除室内外积水，不要用清水养殖植物；对于花瓶等容器，每星期至少清洗、换水一次，勿让花盆底盘留有积水。

# 优化整体布局 加大管理力度 打击非法广告 中心城区建立户外广告长效管理新模式

【本報訊 (記者曹愛方 通訊員范奕奕)】记者昨天从市政府举行的中心城区户外广告管理工作推进会上获悉，中心城区正式建立户外广告长效管理机制，优化城市户外广告整体布局，加大管理力度，打击非法广告。

根据市政府的部署，中心城区将以依法批准发布的户外广告设施设置指引、户外广告设施设置专项规划和户外广告设施设置规范为依据，对户外广告设施实行“先批后设”。海曙区、江东区（含东郊新城）、江北区户外广告设置审批由城管部门统一受理，其他各区设置审批由属地城管部门统一受理。

根据中心城区户外广告长效管理机制，户外广告设施设置具有许可期限，一般不超过三年，最长不超过六年，临时性户外广告设施设置期限不超过30天。各类展销会、交易会等活动需要设置临时性户外广告设施，应在活动举办场地内部或自有用

地范围内设置，不得占用、破坏道路（人行道）和绿地等公共设施。此外，设置单位必须对大型户外广告设施进行每年一次的安全检测。

根据市政府的要求，中心城区新建、改建、扩建的增量建筑物，利用其外立面或其规划红线范围内设置户外广告设施，要按同时规划、同时设计、同时建设的“三同时”原则，将户外广告设施设计方案纳入建设工程设计方案，并在规划部门批准前，户外广告设施设置前向城管部门申请行政许可。城市道路两侧存量商业建筑规划用地红线范围内的户外广告设施，在三个月内按规定补办行政许可，不符合规定或逾期未办理的应当拆除。

另外，中心城区还对违法设置广告实行“零容忍”，发现一起、清除一起，并将其列入“黑名单”。

据悉，中心城区一些特定范围内的户外广告设施，目前暂不需要向城管部门申请办理设施设置审批手续。

# 月饼饅餅一樣香



昨天下午，海曙区西门街道汪弄社区来了10余名回族、土家族、维吾尔族等少数民族的同胞，他们与社区居民齐聚一堂，大家互相学习制作月饼和饅餅，分享中秋节的民俗。

(徐文杰 毛一波 摄)