



崛起一座国际海洋科技生态城

梅山

从国家级保税港区、到省级产业集聚区,再到今天挂牌的“宁波国际海洋生态科技城”,梅山将迎来再一次“蝶变”。

经过7年的发展,这个38.3平方公里的小岛,初步形成了保税物流、国际贸易、高端装备、类金融、滨海休闲旅游等优势产业。

新经济形态下,如何加快最优化开发和利用海洋资源优势,推进宁波港口经济圈建设,提高浙江参与“一带一路”和长江经济带建设的能力和水平,为浙江经济发展提供充足动力?宁波市委、市政府提出了建设宁波国际海洋生态科技城。

宁波国际海洋生态科技城以梅山岛为核心区(陆域面积38.3平方公里),以春晓街道和白峰镇所辖区域为拓展区(陆域面积约190平方公里),致力于建设成为宁波市创新性、开放性、可持续性、人文性的重要发展平台和现代化滨海新城。未来将重点发展国际贸易物流、海洋金融创新、海洋科教文化、海洋智能装备、滨海生态旅游等六大主导产业群,打造成为国际知名的海洋科技创新示范区、浙江海洋经济发展先行区、宁波港口经济圈核心承载区、宁波国际化滨海生态新城区。



聚焦六大产业

宁波国际海洋生态科技城主导产业如何选择?根据规划,梅山将坚持高端化、服务化和生态化发展方向,重点聚焦在国际贸易物流、海洋金融服务、海洋智能装备、海洋生命健康、海洋科教文化、滨海生态旅游等六大产业集群上。

“通过加快发展六大主导产业群,梅山将加速构建现代服务业和海洋先进制造联动发展、双轮驱动的高端化现代产业体系,打造国家海洋经济发展新高地。”宁波梅山保税港区管委会负责人如是说。

抢占“蓝海”经济发展制高点

国际贸易物流业——5年进出口贸易额达到百亿美元

近年来,梅山大力发展汽车整车进口口岸平台、进口天然橡胶平台、进口食品冷链物流平台、贸易创新发展平台,致力于打造“千亿级国际贸易岛”。

借助建设宁波国际海洋生态科技城的契机,梅山将充分发挥港口优势和政策功能优势,大力发展天然橡胶、固体化工、有色金属等大宗商品贸易,培育做大高档板材、冷链食品和中高端消费品贸易规模,创新跨境电商进出口业务,力争五年内进出口贸易额达到100亿美元,全力打造我国国际贸易创新发展示范区。重点发展远洋货运、集装箱联运、中转储运等港口物流服务,力争五年内港口货物吞吐量达到5000万吨,集装箱吞吐量达到500万标准箱,成为国家级现代物流产业基地。

海洋金融服务业——千亿级财富管理岛呼之欲出

发展海洋经济,在现代市场条件下,离不开金融的支撑,否则将会成为无源之水、无本之木。按照“三位一体”港航物流服务体系建设目标,以梅山岛国际商务区建设为依托,创新海洋金融业态,提升金融服务能级,加快建设海洋金融小镇,着力打造千亿级“财富管理岛”,力争成为浙江省海洋金融创新发展示范区。

梅山将充分利用特殊监管区政策优势,以保税租赁业务试点为突破口,积极引进内外大型融资租赁公司,加快推进船舶、直升机、医疗设备、大型海洋装备等标的物的融资租赁业务,打造形成全市融资租赁业发展高地;积极推进航运金融、海事金融、供应链金融以及离岸金融业务发展,构建梅山产业集聚区高端金融市场。

海洋智能装备业——5年产值达到300亿元

海洋智能装备业是发展海洋经济的重要支撑。通过近些年的发展,梅山、上阳、郭巨等片区的临港临海优势和土地资源优势凸显。

依托南海湾工业装备产业园、高端基础装备产业园,梅山将发挥保税功能优势,加快引进或培育涉海高端装备组装及制造产业,重点发展海洋工程装备、海洋能源设备、通用航空设备、海洋环保设备等海洋新兴智能制造产业,建设成为沿海地区海洋工程装备和涉海节能环保设备示范基地。力争五年内海洋智能装备业产值达到

300亿元。

海洋生命健康产业——打造宁波产业新“蓝海”

今年在梅山保税港区召开的中国医疗设备国际合作峰会上,一座高端口腔院将在医疗设备国际合作产业园,这个产业园将成为梅山保税港区生命健康产业建设的重要组成部分。紧盯全球生命健康产业快速发展机遇,梅山将以海洋生命健康产业建设为载体,强化招商引资和项目建设,着力打造集生产制造、终端服务、公共服务平台于一体的海洋生命健康产业,打造成为宁波海洋生命健康产业的重要基地。

加快引进海洋生物制药、海洋功能食品、海洋生物保健品、海洋生物肥料等相关项目,积极发展医用成像设备、光学医疗设备、微创手术器械、社区/家用医疗保健设备等高端医疗器械组装及加工产业,重点发展健康体检、医疗健康、医疗美容旅游等服务项目。

海洋科教文化业——打造宁波参与“一带一路”建设的人文交流平台

以梅山中上部、上阳片区、春晓片区为依托,以国际化、专业化、规模化发展方向,重点聚焦海洋科技研发(孵化)、国际教育培训与文化传播两大领域,建设海洋“三创”基地,努力创建全省海洋科教文化集聚区。

加大与国内外知名科研院所的合作,创建海洋工程装备、海洋清洁能源、医疗器械、海洋生物医药等海洋高科技产业的科研、孵化及成果转化示范基地,支持国家级科研机构设立海洋科研中心,争取设立宁波海洋经济研究院,加强重点科研创新服务平台建设。重点发展海洋职业培训产业和海洋文化交流博览业,谋划引进高层次人才论坛展会,力争成为宁波参与“一带一路”建设的人文交流重要平台。

滨海生态旅游业——打造长三角最具滨海风情旅游目的地

依托“蓝海”特色资源,突出滨海运动休闲主题,发展海上体育运动、海洋会展博览、近海及海岛度假观光旅游、盐滩农文化旅游、滨海生态生活等海洋服务业。

推进海洋主题乐园、生态游艇港、国际赛车场、水上运动中心、滨海旅游小镇等高端综合性休闲旅游项目开发,完善商务、居住、生活等城市功能配套服务设施,打造成为长三角最具滨海风情的海洋生态旅游目的地。

一场“港、产、城、人”的联动发展

——宁波国际海洋生态科技城内涵解读



“打造宁波国际海洋生态科技城,有别于过去的产城融合,它带来的将是一场港、产、城、人的联动发展。”宁波梅山保税港区管委会负责人说,顾名思义,它由“国际”、“海洋”、“生态”、“科技”和“城”五个内涵组成。

“国际”。从区位优势看,梅山地处海上丝绸之路与“长江经济带”的交汇处,紧邻亚太国际主航道要冲,是浙江对外开放的重要国际门户。今后,梅山将坚持以国际化、生态化、高端化为方向,以世界眼光和国际标准集聚海洋创新资源,培育创新型海洋产业集群,探索海洋经济创新发展新模式,着力打造国际一流、国内领先的国家级海洋创新发展大平台。

“海洋”。梅山处于都市区海陆生态走廊,拥有

优越的“山、海、滩、岛、湾”等资源,是宁波新型城镇化推进和城市品质提升的重要载体。梅山将充分发挥港口资源和海洋产业优势,聚集港航服务、高端装备业、海洋新兴产业等优势领域,积极培育新技术、新产业、新模式、新业态,着力打造高端化现代产业体系。

“生态”。近些年来,梅山坚持生态立区,以新兴产业为主的服务加工贸易发展快速。在项目引进上,梅山提高项目引进门槛,坚决杜绝高污染、高能耗项目,打造生态码头。未来,梅山将把生态文明建设摆在更加突出位置,推进资源有序开发、高效利用和有效保护,积极发展循环经济,大力发展低碳经济,实现区域经济的可持续发展。

“科技”。梅山产业集聚区近年来引进了一批研

究院、研究所和海洋科技型新兴企业,力争把产、学、研结合起来,同时预留了较大范围的海域科技创新区块。未来,宁波国际海洋生态科技城将把提高创新驱动发展能力放在首要位置,在全球范围内吸引高端创新要素,整合城市范围内优势科研资源,着力搭建创新平台,全面提升自主创新能力。

“城”。根据规划,梅山共设置了7个生态休闲区,包括春晓生态休闲区、上阳生态休闲区、郭巨生态休闲区、梅山港南生态休闲区、梅山港北生态休闲区、梅山烟墩岗生态休闲区、梅山炮台山生态休闲区。这些区块将重点围绕生态涵养与环境保护的核心功能,加大绿化建设和河道综合整治,积极发展对环境友好、低影响的生态旅游和生态农业等产业,严控无关的建设活动进入。

功能定位 四个区

国际知名的海洋科技创新示范区。引进国内外知名的海洋类科研院所、科技领军人才和创新团队,组织实施海洋共性技术攻关,推进研发成果转化孵化,打造海洋新兴产业孵化体系,努力建成国际知名的海洋科技创新示范区。

浙江海洋经济发展先行区。发挥海洋资源组合优势,统筹港口岸线和海洋资源开发,大力发展港口物流、海工装备等现代海洋产业,创新发展新兴海洋金融业,建设成为浙江海洋经济发展先行区。

宁波港口经济圈核心承载区。以梅山保税港区为依托,充分发挥港口和开放组合优势,推进港口产业城市联动发展,建设港口经济圈发展大平台,提高参与国家“一带一路”战略和长江经济带战略的能力和水平。

现代海洋生态休闲宜居新城区。完善基础设施和公共设施体系,加快培育城市服务功能,彰显海洋生态休闲特色,优化宜居宜业环境,推动智慧城市城市建设,打造成为长三角新兴的海洋生态休闲旅游目的地。

发展目标 两步走

2020年建成国际知名海洋科技创新示范区和海洋经济发展核心示范区。

第一阶段:按照“统筹规划、分步实施”的原则,近期重点推进海洋生态科技城核心区开发建设。到2020年,重大基础设施网络健全完善,区域开发建设成效明显,创新驱动发展格局基本形成,影响力和辐射力显著提高。地区生产总值年均增长15%以上,财政总收入达到70亿元,口岸贸易额达到100亿美元,集装箱吞吐量达到600万标准箱,集聚国家级海洋科研机构5家,基

本建成国际知名的海洋科技创新示范区和海洋经济发展核心示范区。

第二阶段:远期到2030年,海洋科技城开发建设全面推进,集聚一批国内外知名的研发机构、创新企业,成为国内重要的海洋创新资源集聚区,国际贸易物流、海洋金融服务、海洋智能装备、海洋生命健康、海洋科教文化、滨海生态旅游等产业集群处于国内领先地位,四大功能定位全面实现,成为国家级海洋创新发展大平台和宁波重要的经济增长极。

规划布局 功能联动

国际生态海洋科技城如何规划布局?按照“突出核心、区域协同、功能互补、共赢发展”的原则,将着力形成“核心区+拓展区”联动发展的空间格局。”这位负责人表示,通过突破发展核心区,推进发展拓展区,从而辐射至周边区域,实现联动发展。

突破发展核心区。核心区是国际海洋生态科技城近期开发建设重点区,涵盖梅山本岛(陆域面积38.3平方公里),包括海洋科教新区、海洋产业创新区、国际贸易物流区、海洋新兴产业区、高端服务区和生态休闲区等

六大功能区,重点发展国际贸易物流、海洋金融创新、海洋科教文化、海洋智能装备、滨海生态旅游等产业,不断提升核心辐射力。

联动发展拓展区。拓展区主要包括春晓街道和白峰镇所辖区域(陆域面积约190平方公里),强化与核心区的有机对接,良性互动、协调发展,重点实现科技研发、技术孵化、智能制造等功能,强化国际海洋生态科技城与鄞州大嵩新区、象山临港装备工业园、奉化滨海新城等区域的联动发展,构筑互为依托、集聚高效、紧密联系的发展新机制。

延伸阅读

一批重大项目今开工签约

宁波海洋研究院

项目由宁波市政府出资设立,国家海洋局全力支持建设,宁波大学和海洋二所分别代表宁波市政府和国家海洋局共同管理,实行以宁波大学为主、海洋二所共同行使研究院管理权的管理模式;整合宁波海洋开发研究院,并与宁大梅山科技园实行同步建设、资源共享。

项目占地约80亩,总建筑面积约4.5万平方米,总投资约4.7亿元。预计通过5年-8年的建设,力争引进和培育12个以上具备产业化前景的海洋技术研发团队;引进海外、国家、省“千人计划”特聘专家5人以上,其他各类高端科研人员50人以上;实现20个以上海洋类重大科研成果产业化;培育孵化60家-80家海洋科技企业;紧密对接50家-80家海洋高新技术企业。

宁波大学梅山海洋科技园

该项目由宁波大学与北仑区人民政府协商共建,占地约600亩(其中海洋研究院占地约80亩),总投资约10亿元,总建筑面积约19.5万平方米。梅山科技园通过改建宁波海洋研究院,迁建宁波大学海洋学院、海运学院,新建宁波大学国际联合研究生院,汇聚各类创新要素,努力打造宁波国际海洋生态科技城高新技术研发的重要平台、高层次人才的主要集聚地、创新人才的重要培养基地、国际教育科技合作的重要窗口。预计到2020年,梅山科技园规划全日制在校生规模3300人,各类高层次人才和外籍专家400人;到2025年,梅山科技园规划全日制在校生规模5100人,各类高层次人才和外籍专家550人。

梅山海洋金融小镇

浙江省首批37个(宁波3个)省级特色小镇之一,项目核心区占地约1平方公里,三年内计划总投资约50亿元,由梅山高开投资公司、上市公司和创投公司联合投



康达国际医疗(梅山)健康产业园

该项目由康达洲际医疗器械(宁波)有限公司投资兴建,总投资约20亿元,占地319亩,总建筑面积约21万平方米。项目主要生产CT、MRI、X线机等大型医学影像设备、口腔医学设备以及其他周边产品,是一座集研发、生产、流通、应用全产业链于一体的医疗器械综合体,预计到2020年总产值在100亿元以上。

直升机综合体

该项目由捷德航空、中航工业及霍尼韦尔等三家单位联合开发,规划总占地面积约500亩,总投资约25亿元,建设集生产制造、通航飞行服务、销售展示、维修托管、飞行培训、商务接待和生活配套等功能于一体的通航产业基地,使之成为以梅山为中心、宁波为窗口,长三角发达地区为主市场,辐射全国的直升机综合体。

涌金木材交易中心

项目由宁波涌金木业有限公司投资兴建,占地约200亩,总投资约3亿元,总建筑面积约10万平方米的仓库设施,其中一期占地约70亩。交易中心作为集展示交易、物流配送、商务信息、金融保险为一体的现代化木材交易集群,主要业务包括成品木进口、代理进口、销售,以及木材干燥、切削、胶合、表面装饰、高端木制品展示等,建设木材标准堆放仓库、木材加工区、木材堆存区、办公楼及电子交易中心、高端进口家具展示中心及相关配套设施等。



文字 冯璋 李一金旭孟
图片由梅山保税港区管委会办公室提供

