

“城市冷柜”汇聚全球生鲜美味 北仑打造长三角冷链物流配送中心



区县新视线
宁波南部滨海新区 协办

本报讯(记者余建文 北仑记者站金旭孟 通讯员郭恒烽)近日,宁波港冷链物流中心(兴港货柜项目)海关监管堆场通过验收,成为宁波首家冷链海关监管场所。依托港口区位优势,以宁波港冷链物流中心、太古冷链两大航母级冷链运营商为主体,随着多个配套项目的落地,北仑构建从生产、储藏、运输等环节的完整冷链物流产业链,向长三角冷链物流配送中心的目标大步前进。

日前,记者在宁波港冷链物流中心看到,一辆冷藏车紧紧贴住冷库的接驳口在开箱受检。冷库内,海关和检验检疫部门工作人员身着棉衣,对这车澳大利亚进口牛肉实行联合查验。巨大的冷库中,堆放着来自各国的进口生鲜食品以及酒类等。铲车往来穿梭,将本土的冻品海鲜送到冷藏车上,再装船出口。

中心工作人员小赵告诉记者,这个8万立方米的冷库,按照国际高标准打造,可容纳1700个标准冷柜,并配套建设了5000平方米的查验区、5000平方

米左右的堆场,可与所有类型的冷藏车“无缝对接”。目前,海关、检验检疫等部门现场办公、驻点办公,冷链物流中心成为宁波口岸“一站式”通关的试点,实现与港区的直通直放和海关联合查验。进口食品随船靠岸后,冷箱直接拉进中心,只需一次开箱就能完成查验手续。以前货品在港区露天开箱查验,不利于食品保鲜,“现在全程在封闭、低温环境下进行,保持冷链条件不断链,极大保障了生鲜食品品质。”

依据行业发展规律,当人均GDP达到4000美元时,冷链物流将迎来高速发展期。中国物流与采购联合会研究报告表明,目前中国人均GDP已达7000美元,但因为基础薄弱,冷链产业水平与美国、日本等存在巨大差距,“果蔬冷链流通率仅为10%左右,损失率达30%。如果耗率降低到5%,每年可减损1000多亿元,相当于节省了1亿亩耕地”。

城镇化提升和电商的快速发展,为冷链物流提供了广阔的市场空间。按生鲜电商未来达到中国电子商务预期渗透率10%来估算,潜在市场空间将达到2500亿元,以冷链宅配成本占销售额15%计算,仅生鲜宅配一块的冷链物流,市场规模可达375亿元。

发展冷链物流产业是国家“十二五”期间物流产业发展的重点。北仑抓住这一机遇,从2013年起,陆续引进、建设了一系列大项目,打造冷链物流现代基地,可谓正当其时。

宁波港冷链物流中心总经理张学民告诉记者,北仑具备发展冷链物流独特的区位优势,一是港口资源丰富,海、陆、空交通网络高效快捷,货物可以顺畅地从口岸辐射到整个长三角乃至中西部省份。二是港龙仓储之前已有10余年的冷链物流经营基础,多方资源整合可以带来效率提升和物流成本的降低。

此外,物流园区与口岸通关部门通力合作,通过建设现场实验室、研发信息化平台、导入防伪追溯系统等措施,实现源头可掌控、过程可控制、流向可追溯的冷链通关“零等待”模式,有力地助推了北仑冷链物流产业的发展。

来自澳大利亚、巴西、阿根廷的牛羊肉,波兰的猪肉、北大西洋的甜虾、鳕鱼,德国啤酒,东南亚水果……每天,来自世界各地的生鲜食品源源不断进入冷库,然后分销到全国。随着多个冷链物流项目的开工建设,北仑已成为宁波市规模最大的“城市冷柜”,以满足甬城市民的舌尖需求。目前,宁波已成为国内唯一覆盖全品类进口食品的有资质口岸。仅冷链中心一个新库,每月入库进口货物稳定在1万多吨。每年宁波市民消费掉的500个货柜进口橙子,基本出自北仑

冷链口岸。宁波港冷链物流中心最近还试水空运市场,不久就有2架满载进口车厘子的货运包机抵达宁波机场,货物随后直接进入冷库,再通关销售。

霞浦物流园区人士说,仅从货运一项看,冷链产业附加值就非常可观。一辆冷藏车车价比普通集卡要高几万元,但跑一趟能多挣一两百元利润,效益非常可观。在整体货运市场低迷的情况下,冷链物流却是订单不断,“风头正劲”。

日前,宁波港冷链物流中心二期已开始招商,这将是宁波首个专业的进口冷链食品综合交易市场。未来冷链物流的发展目标是订单化,实现采购链、供应链的全程对接。不远处,总投资约6250万美元的太古冷链项目主体建筑也已完工,投入使用后能提供7万托板的冷库。此外,梅山保税港区的中拉贸易物流基地和吃隆温商国际物流基地,集进出口商品展示、交易、进口分拨、出口配送及物流增值服务于一体。位于白峰的国际远洋渔业冷链物流加工园区,将建设10万吨低温冷库,其中包括5000吨超低温冷库,同时配套建设1万吨级码头1座以及远洋渔业加工中心、包装中心、年交易量为20万吨的远洋水产品交易中心。当前,霞浦物流园区也已完成了冷链发展“三步走”的前两步,下一步将立足宁波,把宁波港打造成食品冷链港,辐射到整个长三角冷链市场。

大学生创客训练营开营

昨天,浙江纺织服装职业技术学院纺织学院首期大学生创客训练营开营,36名创客将在创客导师的指导下,学习商机寻找和筛选、市场分析、定位、商业模式和财务管理、创客项目计划书撰写等知识,并通过与导师一对一的辅导交流,增强自己的创业能力。

(王国海 严龙 摄)



“拆”出自然生态村 何婆岭村“变形记”

□本报记者 沈冲晖
象山记者站 陈光曙
通讯员 张根苗

小桥流水人家,翠竹亭台篱笆,古井菜园黛瓦……村在景中,景在村中!走进象山泗洲头镇何婆岭村,一派整洁秀丽的自然生态风光跃入眼帘,令人流连忘返。

“那些两三年没回来的村民如今回到何婆岭,看到焕然一新的村容村貌,差点认不出这是自己的老家了!”村委委员张云英自豪地说,何婆岭村经历了一场翻天覆地的“变形记”,通过变废为宝,形成了独特的“洁美”内涵。

往昔脏乱差,外人绕道走

据了解,何婆岭村是一个建于明清时期的古村落,只有125户人家,近400人。

“以前溪坑两边杂草丛生,垃圾乱堆,还有露天茅坑……”52岁的村民朱桂凤告诉记者,那时村里没有保洁员,村民直接将垃圾倒在溪边,像小山般一层层往上堆,“有次台风发大水,直接将垃圾冲到了村口的新民水库边!”

对于村容村貌的“前世”,张云英也用一塌糊涂来形容:“村里不但到处是卫生死角,还有很多100多年的破旧



老宅空着,非常危险!”

那时的何婆岭村虽然依山傍水,竹、茶等资源丰厚,但邋遢的面貌不但让人望而却步,连一些本村人也往外跑。“每次家里来客人,我都带他们绕道而行!”村里的一位郑女士感触颇多。

三改一拆变废为宝成风景

为摘掉脏乱差的帽子,何婆岭村从2013年开始,借着三改一拆、五水共治等契机,开始了“变形记”。在整治环境卫生的同时,该村没有盲目地拆旧建新,而是巧妙地做出了“原生态”的特色:将拆除的旧木料、梁条、石板等废物利用,建亭成阁,围井成台,形成独特的风景。

沿着村里建成的沿溪休闲步道踱步,处处可见变废为宝的“痕迹”:木栏、石栏是用旧木料、墙砖加工而成;步道上铺设的,是拆除废弃的石板或溪坑石;步道一侧摆放着10个村民丢弃的咸菜缸,缸里养着从池塘捞来的水葫芦,中间放上盆栽,与旁边种植的方竹等30余种竹子相映成趣;甚至连被拆老宅中的猪食槽、蓑衣、水车、风箱等“老底子”家当,也被当成宝贝,摆在步道旁作为风景点缀,供游客留影……

步道蜿蜒到村庄北首,有一片占地10亩的休闲菜园,种着青菜、萝卜、土豆、番薯等作物。菜园中间搭建了一条百米长的蔬果毛竹长廊,供游客休憩。“原先这里是成片的破旧空宅,村里拆除后将腾出的土地平整、覆土,交还给老宅所属的村民种植四季蔬果。如今,这里已成村里的旅游景观区!”张云英说。

经过环境整治、废物利用,何婆岭村旧貌换新颜。去年9月下旬,省政协主席乔传秀视察该村时,就对这里的乡村美景十分赞赏:“何婆岭村布局错落有致,生态和谐,既有崭新的楼房,又有古色古香的‘大宅院’,能够让人记住乡愁!”

利导搞起了乡村旅游,“平时双休日游客有500人次,国庆节一天就有六七百人。”

现在,何婆岭村已有13家农家客栈。64岁的村民朱仁满是在田边牧歌农家客栈的老板,他在自家3层楼房里,改建了9个房间,可住18人,还自己下厨提供农家菜。“节假日每天客满,儿子还帮我把我客栈挂上了网。”朱老笑着说,“村容村貌改变了,我们也多了一条致富路!”

环境提升促村民意识转变

如今,该村已专门聘请了保洁员,并形成了村民门前“三包”等长效保洁机制。但机制更有用的,是村民意识的悄然转变。许多村民主动跑到村委会,讨要花木栽种在自家庭院里;去年,有人从外面拿了两三株鸡冠花,种在东侧村道旁,如今已是红艳艳一片,成了村里又一道靓丽的风景线……

“以前,村民吃甘蔗一路走一路吐,甚至在环境整治初期仍不改乱扔垃圾的陋习。现在看到村里这么干净,他们也渐渐变了。”张云英告诉记者,如今村民在路上吃水果或瓜子,会将果皮、瓜子壳捏在手里,找到垃圾箱再扔,并互相监督、及时劝阻乱扔垃圾的行为。甚至游客丢弃在路边的垃圾,村民也会主动帮忙捡,“与村容村貌的提升相比,我们更欣喜的是看到人心的变化!”

从绕道而行到慕名而来

村里环境变美了,又有独特内涵,许多游客慕名而来。“经常有人自驾路过我们村,来村里走走步道,体验下田园风光。”张云英说,为此,村里因势

提升城乡品质 江北六大重点项目开工

本报讯(记者王岚 江北记者站吴红波 顾筠)江北迎来下半年的第二波开工潮。昨天上午,宁波三星高新技术产业园(二期)、北外环绿化、江北市场园区5-b地块等6个重点项目集中开工。

宁波三星高新技术产业园(二期)项目为智能环保配电设备扩能及智能化升级项目,总投资约8.1亿元,预计建成后年产智能高压成套开关设备4.3万台、智能封闭式断路器1万台、环保电力箱等设备304万台,年产值约12.6亿元。

北外环绿化项目西起宁波北高速出入口,东至329国道西侧西大河,全长约14公里,贯通宁波江北片区的东西方向。工程实施范围为道路红线外侧各30米距离,主要建设内容包括绿化景观打造、公共空间环境优化,目的是通过城市有机更新和道路综合整治将北外环高架塑造为景观性交通主干道。

慈江黄冯段堤防维修加固工程是完善江北平原防洪格局、保障江北经济社会发展关键工程,也是造福千万慈城百姓的民生工程,被列入江北区2015年水利计划项目。堤防整治共计约2.5公里,工程分为2段,其中慈江大闸至余姚河段整治长度约为1.7公里。余姚界河(江北连接线至慈江段)堤防工程整治长度约为0.8公里,工程完工后,堤防顶高程将达到3.73米,防洪标准达到20年一遇。

其他的江北市场园区5-b地块庆元商会项目,欣捷原世界地块项目以及明州文化创意广场(华辰地块),主要建设商务办公用房、商业用房等。

宁海向“土地存量”要“发展增量”
400余亩存量土地重获生机

本报讯(宁海记者站陈云松 记者孙吉晶 通讯员王勤节)占地46亩的宁海跃龙街道大湾塘地块,原为县妇幼保健院和几家老厂房,两年前妇幼保健院搬迁后,该地块处于闲置状态。日前,县国土部门收储盘活后重新挂牌,被一家房地产公司以2.5亿元收入囊中。今年以来,宁海县综合运用行政和市场手段,使400余亩存量土地“重获生机”。

“土地供需矛盾突出,通过内部挖潜盘活存量用地进行有效补充意义重大。”宁海县国土资源局相关负责人介绍,宁海县每年需求近5000亩土地,用地情况相当紧张。

为了积极应对土地供应趋紧态势,该县除了积极争取正常的报批外,大力推进“收储盘活”,通过拆迁办、土地储备部门收回国有土地使用权重新招拍挂等举措,提升土地资

公路养护队长的笔记本



□本报记者 张燕
通讯员 褚惠强

哪里?司机请假了他做兼职司机,养护工不够他就主动去清理边沟,亲自巡查公路更是常态,雨雪台风天他更是主动带头奋战在一线。

“7月10日,直高线董村大桥封道。”笔记本上仅有十几个字,却记录了“灿鸿”台风时陈志炳和同事们的坚守。当天早上,台风的外围影响还不是很大,但经验告诉陈志炳,前阵子的连续强降雨,已经让山体吃饱了雨水,极易发生塌方或山体滑坡。于是一大早就和同事逐一巡查辖区路段。巡查过程中,陈志炳细致入微,对于发现的安全隐患及存在的问题,亲自动手整改完毕后才放心。当天晚上7点左右,雨越来越大、风越来越猛,正在所里值班的陈志炳放心不下,带着两名同事前往直高线巡查。

抵达直高线时,道路已经发生塌方,小山一样的石块横躺在路面上,一片狼藉,阻断了交通。险情就是命令!陈志炳和同事马上冒雨开始了简单的清障工作,并对隐患路桥进行了封道。

在陈志炳看来,哪天不在公路上转转,不在笔记本上记点什么事就不踏实,“公路就像自己的孩子一样,小本子是孩子的成长记录。”他说,看着大家安全地行走在整洁、平整的公路上,他的心情才会特别舒畅。

**鄞州区档案馆珍贵馆藏
讲述抗战时期鄞县妇女运动**

本报讯(记者王佳 通讯员李荔)日前,鄞州区档案馆工作人员在整理馆藏资料时,发现了13卷形成于上世纪80年代的“鄞县抗日战争时期妇女运动”史料,史料以个人口述、采访见证人等方式,真实再现了1937年—1945年间鄞县妇女在党的领导下积极参加地方革命斗争的英勇事迹。

“当时,我们的秘密工作主要是在工人中进行党的宣传,宣传的内容都是秘密联系的同志来传达布置的。另外,也搜集地主、伪保甲长的动

海南·临高 天冷,雾霾,来海南住吧! 西线高铁年底开通·投资养生度假热土 天然温泉养生房总价18万/套起

半岛阳光&四季花园 <两盘联动> 时间/11月22日(星期日)下午13:45—16:00 地址/宁波高新区江南路1108号皇冠大厦901室

VIP热线: 55871550