

江东公安推广“安居E卡”，按人均居住面积来管理 为群租房问题开一张“智药方”

本报讯(记者王晓峰 通讯员朱君敏)群租房乱象是老话题,解决起来却很棘手。数月前,市委、市政府办公厅联合发文,要求相关职能部门对群租房乱象“开刀”,排查整治突出问题。如今,江东公安分局交出了一份答卷:利用“互联网+警务”的优势,通过智能化手段解决群租房乱象,取得了良好的成效。

锦绣东城小区一度面临群租房带来的严重困局:小区2000余套房子,一套房子被分割成5间以上的单间出租的很多。群租产生的噪音、卫生等问题给周边居民生活带来了极大的影响,同时也带来了各种安全隐患。同时,群租房

也催生出了一个“二房东”市场,26名“二房东”控制了小区113套分割式群租房。

从今年上半年开始,江东公安分局联合相关部门对上述百余套群租房进行全面的摸底清理工作。随后在4月底召开了一次群租房专项整治会议,要求26名“二房东”在半月内对出租房进行自查自改。同时,为了保证措施能落到实处,街道和警方配合,还开展了一次集中整治行动,对于那些屡教不改的“二房东”进行处罚。

经过与物业管理方、社区业主委员会多次沟通后,警方决定将小区的IC门禁卡改为“安居E卡”,以此来实现

出租房的智能化管理。和普通的IC门禁卡相比,“安居E卡”的发放是按照出租房人均居住面积来进行的,兼具了门禁卡和身份信息卡的功能。

“最重要的是,物业在发卡时,所使用的流动人口远程申报系统和公安的流动人口登记系统是相关联的。一旦录入人的信息和登记系统发生‘碰撞’,我们就能及时发现,做出相应的处理。”民警说,如此一来,除了能够控制群租房的人数,还能了解各位租客的相应情况,堵上安全漏洞。

据悉,锦绣东城小区只是江东警方对辖区所属7个街道8个小区、公寓楼进行整体智能化改造升级的一个缩影。针

对各个小区、公寓楼的不同情况,警方在推进出租房智能化管理过程中采取多样化方式。比如,划船社区借着整体改造的东风,对小区内所有居住的流动人口实施“安居E卡”管理。截至10月底,划船社区出租房整体智能化改造基本完成,共发放“安居E卡”1万多张,7个行人出入大门实施全封闭刷卡进出,其余2个大门正在同步实施人车分离,基本实现门禁刷卡系统信息实时记录和传输。

“从反馈情况来看,效果还可以,各种涉及出租房的投诉、案件也呈现出下降趋势。”江东公安分局相关负责人说,下一步警方将再接再厉,总结成功经验,将这一管理模式进行推广。

宁波跨部门竞岗交流 举行集体面谈

本报讯(记者黄合 通讯员勇祖轩)“党员干部要敢于亮丑,善于治丑,你怎么看?”“日常工作中,‘君子’斗不过‘小人’的现象,你怎么看?”……

昨日上午,2015年宁波市直单位中层(处级)干部跨部门竞岗交流工作进入到集体面谈环节。我市创新使用集体面谈方式,采取考生个人陈述、评委与考生面谈互动相结合的方式,全面了解考生的综合能力素质,选拔出人岗匹配的合适人选。开放的题目设置,开放的对话方式,41名来自各个单位的考生见招拆招,竞争上岗。

出题方告诉记者,考生的答题时间一般是20分钟,主要围绕考生的自我认知能力、综合分析能力、领导管理能力、解决实际问题能力进行测评。比如,考虑到此次竞岗交流为中层岗位,个人陈述部分需要回答的2道公共题

之中,就有1题引用管理学知识,要求考生围绕管理中打破平衡、引入竞争的观点,谈谈在工作中如何有效运用。

“每个问题都有话可说,对于逻辑思维能力和表达能力又有更高的要求。”一名来自市级部门的考生表示,与主评委和评委进行了充分的互动交流,集体面谈方式使目标单位可以有的放矢,有利于考察人岗相适度,同时也便于自己展现优势特长。

昨日下午,2015年公开遴选公务员工作也进行了集体面谈。一些专业技术要求较高的部门,还对考生进行了业务水平测试的加试,该项成绩占集体面谈成绩的30%。

最终将根据笔试成绩占40%、集体面谈成绩占60%的比例确定综合比选成绩,确定考察对象,根据实际情况可进行差额或等额考察。考生可以在今天16时以后登录宁波考试网进行成绩查询。

秋色醉人



昨天,海曙区偃月街古色古香的民居和金黄的银杏树叶搭配成一幅美丽图景。眼下正值初冬时节,甬城街头巷尾及园林景区的银杏树叶渐泛金黄,进入最佳观赏期。(周建平 摄)

海曙“暖巢行动”升级 百万元基金 帮扶474名困难老人

本报讯(记者蒋炜宁 海曙记者站尹莹)昨天上午,海曙区红十字会关爱基金成立暨捐赠仪式在南塘老街二期宁波国医堂举行。作为海曙区“暖巢行动”的升级版,除了对接474名社区老人外,还将充分利用企业在中医上优势,为结对社区提供中医康复等公益医疗服务。

“暖巢行动”今年5月由海曙区红十字会发起,主要服务对象为海曙区空巢、高龄、孤寡老人等。项目经企业认领资助后,红十字志愿者采取一对一或一对多的服务方式,为结对的老人开展上门服务。

“很多老人由于独居在家,缺少交流的对象,容易产生空虚寂寞。”海曙区红十字会的一位负责人说,越来越多的老人希望能得到精神层面的关爱。

而志愿者定期上门陪老人拉家常,可以帮老人做些力所能及的事情,跑腿代办等。另外,通过企业认

领资助服务项目的形式,有余力的企业也能参与到志愿活动中来。

海曙区红十字会关爱基金是“暖巢行动”的扩展和延伸。该基金由海曙区红十字会和宁波国医堂共同成立,由后者捐助100万元,结对海曙区老年群体相对集中的8个街道和10个社区,支持红十字“暖巢行动”志愿服务的开展。

78岁的邓师傅是这次结对的独居老人。“一个人在家,子女离得远,觉得挺孤独。我最怕就是身体不好。”邓师傅说,他血压有点高,要是有人能经常上门帮他量血压就好了。“一来我的身体有保障,二来也有人和我聊聊天,两全其美。”邓师傅对这次的结对充满了感激。

至今,海曙区红十字“暖巢行动”已经有6家爱心企业、482位志愿者参与,共有15个社区的658位老人享受到这项公益志愿服务。

慈溪周塘西村 扮靓路上“三级跳”



纸质材料寄到“宁波日报地方新闻部”; 发送图文到“多下头”微信公众号后台; 向甬报爆料平台推荐,天论坛主题帖下发帖; 发往305872991@qq.com,或拨打81850000推荐。

□本报记者 项一钦 慈溪记者站 邵滢 通讯员 陈阵

驱车15分钟来到这闹中取静的宜居小村,家家庭院有绿树,条条河道无垃圾,十余年来在慈溪村级环境卫生考核中名列前茅。周塘西村的“扮靓秘诀”是什么?村班子总结说,起步要早,村容整改就像“三级跳”。

狠除“农家肥”,上门收垃圾

“老伯,我知道您儿子是干部,要让他给您特批一只粪缸?”这一富有“历史感”的妙问发生在1999年的“铲除露天粪缸”行动中,村干部的挪揄让老伯带着愧疚交出了“土厕所”。“就是不信邪,城里那么干净,咱们村难道就比不上吗?”屠申强回忆,周塘西村的环境整治就是从那时开始的,“当时很多村子没意识到脏乱问题,我们先行一步。”两年内,村里建起14座公厕,为60岁以上老人每人发放

200元建厕补贴,“农家肥”在新农村彻底绝迹。

城里搞垃圾上门收,村里也可以有。家家户户门口摆放垃圾桶,这不是难事,但当时的宗汉镇没有垃圾中转站,埋在废弃河道里的垃圾反过来“报复”水环境。“1998年,看到周塘西村的努力,镇里想办法建了3个垃圾中转站,在慈溪率先走出了‘垃圾不出镇’的历史。”时任宗汉街道环境整治办负责人的熊乾坤介绍。

村里来贴钱,户户扮庭院

红叶映绿树,菊花争芬芳,秋日的周塘西村被座座“迷你花园”装点得生机勃勃。村里有3000多名常住人口,人均绿化面积近30平方米,这个数字让村民很自豪。“习惯了种地,要我们种花种树,一开始还真不习惯。”李大婶的院子里种着杨梅树,每年结果时全家人乐得像过节。但她说,2000年时大部分村民刚刚告别农田,“美化庭院”的计划在很多人看来是“吃饱了撑的”。

为鼓励村民种花木,村里给每户10平方米以上的绿地100元补贴,并挂牌奖励家庭绿化示范户。村子美了,

生活好了,来投资办公的企业多了。从村里贴钱美化庭院,到近500人主动加入村里的“环保志愿队”,周塘西村民的环保理念不断升级。当时看来超前的事,如今让大家纷纷“点赞”。

新招频出手,治环境顽疾

走在村里,记者看到多处新近铺设的污水井。今年,470余户村民实现了“雨污分离”,污水管道铺设率已超过50%。虽是村街道两级掏钱办事,有的村民因相邻土地归属问题,吵得面红耳赤,村干部只好请来双方子女当“老娘舅”。吃苦也挨骂,但看到污水井一个多个起来,村干部们十分欣慰。

“我的责任区如果不干净,我的工资先打折!”今年6月起,村里实施“环境管理责任制”,每个干部负责监督一个保洁小组,相应的保洁区块挂出监督牌,保洁员和村干部的部分收入与保洁成效挂钩。

眼下,前来办卡买水的村民越来越多,宗汉街道打算在辖区内的18个村推广自助售水站。“‘呵护行动’受到村民欢迎,其他镇街道也来这里参观学习。”熊乾坤说。

溪口500亩高雾山有机稻 200亩雷竹通过国家有机认证



图为位于溪口镇石门村的高山稻田。(姚锴祺 徐欣 摄)

本报讯(记者徐欣 通讯员徐华良 王礼中)记者昨天从奉化市农林局获悉,继奉化市银龙竹笋专业合作社栽培的200亩高山雷竹顺利通过国家有机认证,成为宁波市今年第3个有机产品后,同样位于溪口的500亩高雾山有机稻近日也通过了中绿华夏有机食品认证中心认证。

雷竹是溪口镇的一大农业主导产业,被称为竹农的“摇钱竹”,该镇拥有雷竹面积4万亩左右。2012年,银龙竹笋专业合作社在群山环抱的溪口镇桃弄弄连片种植了200亩雷竹,严格按照有机标准进行栽培管理,禁止使用化肥农药。杂草一律采用人工拔除和割草,绝不用化学除草剂。竹园每年通过鸭泥发酵再施肥。该合作社今年安装了5盏太阳能杀虫灯防治竹虫,还建立

了有机雷竹栽培管理档案,把各个生产管理环节一一记录在档案里,做到有机雷竹生产全程可追溯。

今年10月27日,中绿华夏有机食品认证中心组织6名专家来到银龙竹笋专业合作社,对他们的有机雷竹栽培管理档案进行审查,还到竹园现场实地踏勘,检查水源、土壤、环境等相关条件,并采样化验逐一打分,最后顺利通过了有机认证。

而海拔800多米的高雾山群山环抱,一年四季云雾缭绕,种植有机稻具有得天独厚的优势。今年,宁波高雾生态农业有限公司在那里连片种植500亩高山稻,严格按照有机标准要求进行栽培管理。在有机稻种植过程中,每亩用100公斤菜饼分2次作基肥和追肥,稻田里的杂草用人工拔除,并安装了60多盏太阳能杀虫灯,每亩安装2至3只诱捕器,让害虫“自投罗网”。

镇海唱游节: 歌声开启旅游新模式

本报讯(记者余建文)昨天上午,镇海首届唱游节主题音乐会走进九龙湖景区。一首首流行乡村民谣,飘荡在青山绿水间,让数百名游客走入音乐之旅的奇妙梦境。市民吴先生一家三口到景区游玩,被音乐会深深吸引,“形式蛮新颖。跟着歌声游玩,心情更好了”。

据了解,本月镇海区旅游局以唱游节的方式,展示一种边走边唱、边游边享的全新旅游模式。在11月5日南塘

老街的首发仪式之后,从昨天起一直到下月中旬,分别在九龙湖、招宝山和十七房三个景区,以乡村民谣、简单爱和那些年我们一起听过的歌为主题,举办三场现场音乐会,让宁波市民在爱的深秋,听着老歌、哼唱新曲,游玩镇海各大风景区。区旅游局负责人介绍说,唱游节还结合了推出多项门票、餐饮优惠打折活动,旨在全面展示镇海旅游资源 and 厚德文化,提升全区旅游品质。



图为活动现场,游客在做互动游戏。(记者 余建文 摄)

余致力同志逝世

本报讯 原宁波地区教师进修学院党委副书记余致力同志(行政十五级),因病医治无效,于2015年9月8日在宁波市第二医院逝世,享年93岁。

余致力同志,1922年5月出生,浙江诸暨人,1938年7月加入中国共产党。1938年2月在诸暨枫桥开始从事抗日革命活动;1939年下半年任龙泉区区委委员,后因组织遭到破坏在龙泉县民众教育馆、流动施教团、养真小学等任教;1942年8月参加诸暨北乡部队任政治指导员,后任诸暨小三八部

队政治指导员、金萧办事处文教指导员、长和乡乡长、北撤部队政治指导员;1945年11月起先后任新四军一纵队文工团团员、华东野战军一纵队政治部警卫连文化教员;1949年8月起先后任二十军政治部宣传科、抗美援朝志愿军二十军政治部宣传科、二军政治部直隶科宣传干事,二十军炮团宣传股长;1964年6月转业到宁波师范学院先后任学校党支部书记、党委副书记,1978年10月任宁波地区教师进修学院党委副书记。1985年1月离休。