

# 硬件配套、管理保障堪比“小旅馆” 海曙“样板公寓”破解群租房乱象



浙江省级党报现场短新闻竞赛 宁波市党报新闻摄影大赛 宁波市党报新闻摄影大赛

楼219间样板房一“面世”便被抢租一空，从今年5月运营至今未发生一起安全事故，也没有收到一例投诉纠纷，盗窃及消防案件均是“零发案”。

据了解，这是海曙区继去年推出“消防样板房”之后，为破解群租房乱象而推出的“样板房”。据介绍，样板房全部按照出租房统一规范的标准进行改建和装修，其中一号楼还配备了一部电梯，单个房间面积约20平方米。记者看到，每个楼道出口均装有一扇防盗门，使用门禁管理出入，每个房间均安装了空调、热水器，配置了电视机、大床，有独立的卫生间和小厨房，网络信号也全覆盖，堪比小旅馆。“改造初期，辖区民警会同技术人员精确选点、逐个标注，共新设了50个高清探头，做到安全监控无死角。”邵经理告诉记者，此外，每幢楼均建有消防疏散通道，每层楼建有消防栓、灭火器、应急灯、逃生指示灯。

邵经理介绍，对“样板公寓”实行的是“公寓式”管理。每一位租客必须持身份证件签订租房协议、缴纳房租、押金后，公寓管理方将采集的信息实时汇总到辖区的月湖派出所，派出所核实后，第一时间替租客办理居住证，并以居住证换领门禁卡出入公寓。同时，一支由民警、协管员、社区干部、居民代表等组成的管理队伍，会就租客信息登记情况、消防安全等情况进行不定期抽查。此外，公寓方制订了一份出租房管理公约，督促每位租客自觉遵守。规范的管理让租客很安心。5112室的租客林先生与妻子来甬务工5年。“前几年，为省点钱，我们和其他人合租一套房屋，最多时住进了8人。除了日常生活上多有不便，放在房间里的财物也时有丢失，让人没有安全感。”林先生说，今年7月份，夫妻俩搬进公寓，租金没增加多少，但居住质量大幅提升，“白天有保洁员打扫卫生，晚上有保安值班巡逻，连电动车都有专门的停放处，并有充电桩，宛如一个微型小区，我们非常满意。”

## “慈爱复聪”老年患者项目启动

本报讯(记者王佳 通讯员蔡怀书) 昨日下午，市慈善总会联合浙江诺尔康神经电子科技股份有限公司、市第二医院共同启动了老年患者“慈爱复聪”项目，首期将帮助20名贫困的老年耳聋患者通过植入人工耳蜗医疗技术，重新走进有声世界。



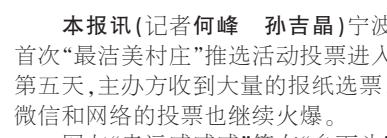
## 呵护“心灵窗口” 关爱居民健康

昨天下午，海曙区鼓楼街道中山社区开展“爱您”公益志愿服务日，宁波眼科医院、鼓楼医院免费为居民提供眼病检查和医疗咨询服务，美发培训学校的学生为居民免费理发，受到了社区百余名中老年居民的好评。

(徐文杰 张黎升 摄)

## 从“一村美”到“一片美” “最洁美村庄”推选活动激发村民自豪感

主办方：增设300个500M中国移动流量包奖励名额



本报讯(记者何峰 孙吉晶) 宁波首次“最洁美村庄”推选活动投票进入第五天，主办方收到大量的报纸选票，微信和网络投票的投票也继续火爆。网友“幸运威威威”等在“乡下头”发表评论“拉选票”，他们想通过精美的介绍文字，让更多的网友了解并支持他们的家乡。宁波日报报网招募乡村观察员的网友反响依旧热烈，报名十分火爆。乡粉“滕嵩杰”说：“宁波的乡村各有特色，我已一头扎进乡村事业中，去了解并领略乡村的独特美！”

治的自觉性和主动性提高了。大家认识到，干净美丽是乡村的底色，提高农村生活品质，必须从卫生整治开始。通过活动的带动，实现‘一村美’迈向‘一片美’。”

北仑春晓街道党工委书记应优桦告诉记者：“从前年开始，春晓街道就开始最干净村庄评比，通过每月督查和年底大检查相结合，铁了心要把环境卫生整治好。今年，各个村各出妙招，提升自身‘颜值’。春晓街道进入推选活动50强的慈香村，通过多管齐下的整治，如今呈现一派美丽的江南水乡风貌。村民们住得舒服，也觉得脸上有光，开始分外爱惜村庄的环境。通过推选活动的宣传介绍，各个村以慈香村为目标，开始你追我赶，龙头带动作用十分明显。”

昨天，美丽乡村和农村精神文明建设活动现场在鄞州龙观举行，主办方对“最洁美村庄”推选活动进行了展示。会议前后，有的参会人员扫码投票，有的认真阅读50个候选村庄的介绍。乡镇(街道)的干部们高度评价这次推选活动，认为推选活动大大激发了各地村民的自豪感和荣誉感，特别是在候选村庄的龙头示范作用下，“盆景”有望连成一道成林“风景”，希望宁波今后涌现更多小桥流水、林荫环绕、江南风韵的美丽乡村。

鄞州龙观乡李岙村是这次现场会的考察点之一，村支书洪国年一上午忙着给客人介绍情况。对于这次推选活动，他说：“李岙村目前正在实施原拆重建，工程还没有最后完工，没有参加这次推选活动。但等项目完成，236套联体排屋和90套多层交付，我们村民的居住品质将得到质的提升。李岙将出现村容整洁、环境优美、乡风文明的新气象。”

## 镇海汽车提前“喝”上国V油品

本报讯(记者余建文 通讯员张超梁) “镇海区域内14家中石化加油站在售的汽柴油，已全部升级为国V标准。”近日，记者从中石化宁波分公司获悉，依托“近水楼台”的便利，镇海车主提前20多天享用了国V标准汽柴油。

车用柴油供应，汽油由原来的93号和97号变为92号和95号。

根据《浙江省大气污染防治行动计划专项实施方案》和《国家发改委关于油品质量升级价格政策有关意见的通知》，2016年1月1日，全省所有加油站将实现国V标准汽油和国V

中石化镇海石油有限公司镇海区域经理郑先生说，其实，镇海区的14家中石化加油站的油品在本月上旬就已更新至国V标准，眼下正在加紧进行语音调试和标识更换等工作。下周，市民加油后，可在这些加油站开具具有国V汽油或车用柴油发票及IC卡小票。

据记者了解，这14家加油站的国V油品，是由中石化镇海炼化分公司生产的。

# 2015年度宁波市科学技术奖拟奖人员、项目公示

2015年度宁波市科学技术奖经宁波市科学技术奖评审委员会评审，评选出宁波市科技创新特别奖人员2名，科技创新推动奖人员9名，科学技术进步奖项目79项(一等奖9项、二等奖20项、三等奖50项)。根据《宁波市科学技术奖励办法》规定，现予以公示。

照有关规定对异议人选、项目进行核实查证，对持有异议者身份予以保密。对匿名异议不予受理。该公示在宁波市科技信息网同时进行。联系电话：89187178

宁波市科学技术局 2015年12月9日

### 2015年度宁波市科技创新特别奖拟奖候选人名单

| 序号 | 姓名  | 工作单位           | 职务、职称           | 推荐单位       |
|----|-----|----------------|-----------------|------------|
| 1  | 夏秋华 | 宁波大学           | 教授              | 宁波大学       |
| 2  | 邵炳德 | 宁波康美生物科技股份有限公司 | 董事长、高级工程师、高级经济师 | 宁波市鄞州区人民政府 |

### 2015年度宁波市科技创新推动奖拟奖候选人名单

| 序号 | 姓名  | 工作单位                         | 职务、职称           | 推荐单位               |
|----|-----|------------------------------|-----------------|--------------------|
| 1  | 金亚东 | 宁波太阳科技有限公司                   | CEO、教授级高级工程师    | 宁波市江北区人民政府         |
| 2  | 赵庆  | 宁波南港现代现代服务业有限公司、宁波南港现代投资控股集团 | 主任、助理经济师        | 宁波国家高新技术产业开发区管理委员会 |
| 3  | 梅海东 | 浙江大学宁波理工学院                   | 副院长兼科研处处长、教授    | 浙江大学宁波理工学院         |
| 4  | 何建春 | 宁海县科学技术局                     | 局长              | 宁海县人民政府            |
| 5  | 王建立 | 宁波兴业泰盛集团有限公司                 | 总经理、高级经济师、高级工程师 | 宁波杭州湾新区开发建设管理委员会   |
| 6  | 熊仁章 | 宁波市天使投资引导基金有限公司              | 总经理、高级工程师       | 宁波市天使投资俱乐部         |
| 7  | 孙晓燕 | 宁波市鄞州区人民政府首南街道办事处            | 科长              | 宁波市鄞州区人民政府         |
| 8  | 谢仁安 | 宁波市北仑区人民政府小港街道办事处            | 副主任、高级工程师       | 宁波市北仑区人民政府         |
| 9  | 叶龙  | 宁波市鄞州区科学技术局                  | 局长              | 宁波市鄞州区人民政府         |

### 2015年度宁波市科学技术进步奖拟奖项目

(排序不分先后)

#### 一等奖(9项)

| 序号 | 项目名称  | 主要完成人      | 主要完成单位   |
|----|-------|------------|----------|
| 1  | 15001 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 2  | 15002 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 3  | 15003 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 4  | 15004 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 5  | 15005 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 6  | 15006 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 7  | 15007 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 8  | 15008 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 9  | 15009 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |

#### 二等奖(20项)

| 序号 | 项目名称  | 主要完成人      | 主要完成单位   |
|----|-------|------------|----------|
| 1  | 15010 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 2  | 15011 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 3  | 15012 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 4  | 15013 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 5  | 15014 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 6  | 15015 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 7  | 15016 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 8  | 15017 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 9  | 15018 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 10 | 15019 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 11 | 15020 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 12 | 15021 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 13 | 15022 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 14 | 15023 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 15 | 15024 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 16 | 15025 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 17 | 15026 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 18 | 15027 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 19 | 15028 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 20 | 15029 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |

#### 三等奖(50项)

| 序号 | 项目名称  | 主要完成人      | 主要完成单位   |
|----|-------|------------|----------|
| 1  | 15030 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 2  | 15031 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 3  | 15032 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 4  | 15033 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 5  | 15034 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 6  | 15035 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 7  | 15036 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 8  | 15037 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 9  | 15038 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 10 | 15039 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 11 | 15040 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 12 | 15041 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 13 | 15042 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 14 | 15043 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 15 | 15044 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 16 | 15045 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 17 | 15046 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 18 | 15047 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 19 | 15048 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 20 | 15049 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 21 | 15050 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 22 | 15051 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 23 | 15052 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 24 | 15053 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 25 | 15054 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 26 | 15055 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 27 | 15056 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 28 | 15057 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 29 | 15058 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 30 | 15059 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 31 | 15060 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 32 | 15061 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 33 | 15062 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 34 | 15063 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 35 | 15064 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 36 | 15065 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 37 | 15066 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 38 | 15067 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 39 | 15068 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 40 | 15069 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 41 | 15070 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 42 | 15071 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 43 | 15072 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 44 | 15073 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 45 | 15074 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 46 | 15075 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 47 | 15076 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 48 | 15077 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 49 | 15078 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 50 | 15079 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |

| 序号 | 项目名称  | 主要完成人      | 主要完成单位   |
|----|-------|------------|----------|
| 11 | 15080 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 12 | 15081 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 13 | 15082 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 14 | 15083 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 15 | 15084 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 16 | 15085 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 17 | 15086 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 18 | 15087 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 19 | 15088 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 20 | 15089 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 21 | 15090 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 22 | 15091 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 23 | 15092 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 24 | 15093 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 25 | 15094 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 26 | 15095 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 27 | 15096 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 28 | 15097 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 29 | 15098 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 30 | 15099 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 31 | 15100 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 32 | 15101 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 33 | 15102 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 34 | 15103 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 35 | 15104 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 36 | 15105 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 37 | 15106 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 38 | 15107 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 39 | 15108 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 40 | 15109 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 41 | 15110 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 42 | 15111 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 43 | 15112 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 44 | 15113 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 45 | 15114 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 46 | 15115 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 47 | 15116 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 48 | 15117 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 49 | 15118 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |
| 50 | 15119 | 宁波市科技创新特别奖 | 宁波市科学技术局 |