

# 海曙江北三个危改项目征收生效

## 货币化安置比例突破 90%

本报讯(记者王岚 海曙记者站郑轶文 通讯员李运)我市危改项目“阳光征收”捷报频传。昨天,海曙区朝阳新村危旧房改造地块传来喜讯:截至下午,该地块签约户数达到441户,签约率突破80%,征收决定生效。这也是海曙区首例成功实施的成片危旧房改造项目。此外,江北区继孔浦危改3号区块提前达到80%征收生效比例后,又有两个危改项目征收协议生效。

海曙朝阳新村危旧房改造项目涉及总户数548户,房屋总建筑面积2.92万平方米。项目于9月30日正式作出

征收决定,经过一个月入户调查、评估等筹备工作,于11月10日正式启动签约,签约期限为50天,即至本月29日止。目前,项目提前14天达到80%的签约率要求。

朝阳新村项目的成功实施为海曙区危旧房改造开了个好头。据海曙区相关部门透露,下一步,辖区内高塘一村、二村、西河街等危旧房改造项目也将陆续启动。

除朝阳新村外,截至昨日,江北区义庄巷危旧住宅改造项目二号、一号区块签约率也相继突破80%。其中二

号地块征收决定生效日比规定签约时间提前了一半,说明危改政策和“阳光征收”理念已深入人心。

值得一提的是,根据我市棚改政策,选择货币补偿的被征收人,在征收补偿协议生效之日起24个月内,在本市购房并完成交易过户手续的,还可按被征收房屋评估价值(实际购房资金少于被征收房屋评估价值的按契税证记载的购房资金)10%的比例得到购房补助。也就是说,成片危旧房改造征收居民选择货币补偿方式的,签约搬迁奖励加补助,最高可达征收房屋评估总价值

的35%。因此,绝大部分居民选择了灵活性、自主度更大的货币补偿政策。

以上三个项目已签约的441户、192户和211户被征收人中,货币化安置率分别为96.4%、95.8%和94.6%,货币化安置比例均突破90%,即有总量超过1000户被征收人选择货币安置,货币补偿已成为我市危改征收的主要补偿形式。

目前全市所有已启动的危改项目均通过“阳光征收”信息系统实现网上备案和公开,被签约群众可登录系统实时查阅该项目进度、签约情况以及补偿信息。

# “送温暖”至少应把板凳“坐坐热”

□王水成



近日,隔壁老鲍家来了位客人,是他原来所在单位的工会干部,专程给退休老职工“送温暖”的。在老鲍家,那位干部嘘寒问暖,仔细了解他家的生活情况,并“查看”了几个房间,待了一个多小时。老鲍说,虽然他的一些问题一时解决不了,但工会干部花了那么长时间和他聊天,让他心里暖暖的。

情感上的安慰和精神上的鼓励,知道单位还“惦记着自己”。那种走过场式的慰问,无疑会大大削弱“送温暖”的意义。

工会干部很忙,尤其是到了年末,有的甚至连轴转。但笔者以为,事再多,工作再千头万绪,工会干部也应腾出一定时间,真心实意地送温暖。一些职工虽然赋闲在家,但他们曾为单位发展作出过贡献,应该得到慰问和关爱。而且,工会干部应该明白一点,代表单位送温暖,不是自己送人情,体现的是单位的凝聚力和向心力,不仅对退休职工是一种安慰,对在职工也是一种激励。

相比之下,一些工会干部“送温暖”,则是走过场,有的甚至让人“寒心”——到了职工家里,落座不到几分钟,话没说上几句,慰问品一放就想抬腿走人,唯恐多聊几句会聊出啥“麻烦”来。要知道,被慰问者生活再苦,也不会因为一次“送温暖”就富裕,有慰问品当然好,但他们也需要

# 低速用电 高速用气 插电式混合动力公交车本月上路运营

本报讯(张燕 董美巧 毛敏尔)“时速20公里以下电动为主,20公里至50公里气电混合,50公里以上用天然气。”昨日,市公交镇海公司场地上,驾驶员们正在为8辆插电式混合动力公交车做最后的上路运营准备。



这是市公交总公司首批引进的插电式气电混合动力公交车。作为城市公交主力企业,市公交总公司目前有公交车2100余辆,其中压缩天然气(CNG)、液化天然气(LNG)、混合动力等清洁能源和新能源公交车比例约四成。插电式气电混合动力公交车的加盟,将进一步推进我市公共交通绿色、低碳化。

据悉,插电式混合动力车支持外部充电,低速下采用纯电模式行驶,高速或电量耗尽后采用混合动力模式(以内燃机为主)行驶,并适时向电池充电。该车最大的特色就是使公交车“轿车化”,且发动机具备自动起停功能。经测算,与普通公交车相比,该车可节约三分之一能耗,实现低碳排放。

据悉,这批新能源车将投放到399路公交车线上,预计市民最快可于本月底坐上这批新车。

► 公交司机沈金军正在擦拭新车。(张燕 董美巧 摄)

# 宁海将投资百亿元打造滨海航空小镇

## 《宁海通用航空产业发展规划》通过评审

本报讯(宁海记者站陈云松 记者孙吉晶 通讯员童晓静)《宁海通用航空产业发展规划——滨海航空小镇》项目近日通过评审。宁海将投资百亿元打造高水平的通用航空产业发展体系,形成一个以航空元素为核心,整合全产业链及跨界融合的滨海航空小镇。

宁海通用机场作为一类通用机场,计划于2018年前建成,重点服务海洋

经济,大力发展航空服务业。

立足于长三角地区核心市场,宁海将充分发挥宁波南部滨海新区发展通用航空的资源优势,搭建产业协同发展的航空产业集聚区。据了解,宁海通用航空产业重点工程总投资为134.2亿元,用地总需求9000亩,建设项目包括通用机场及运营服务区、航空科技产业区、航空科技文化区、明港社区中心、飞行者之家以及户外

运动基地等。

根据《规划》,到2020年,搭建一个高水平的通航产业发展平台,形成一家至两家通用航空保障运营企业,驻场通用航空器超过10架,保障通用航空飞行年起降超过2000架次;形成一个特色鲜明的通航产业集群,拓展和关联发展通用航空保障服务、航空制造、航空科普以及会展、酒店和地产等衍生产业。到2020年,形成一家

至两家具有较强综合竞争力的通用航空企业,通航全产业链总产值超过1亿元;发挥宁海靠山面海的独特旅游资源优势,以通航飞行行为桥梁,构建宁海通达长三角地区的短途运输网络,有机整合和重塑区域旅游资源和发展格局,发展通航文化体验、飞行体验和运动休闲等产业内容,形成以滨海航空小镇为支撑,航空文化为载体的滨海航空旅游度假基地。

# 23家甬企 入选省技术创新能力百强

本报讯(记者刘玉凤 通讯员王虎羽)2015年度“浙江省技术创新能力百强企业”名单日前出炉,我市23家企业入围,比去年增加4家。从入围企业行业分布来看,主要集中在高端制造业、高技术服务业、新材料产业,这些企业也是我市自主创新和转型升级的“领头羊”。

该排行榜由省科技发展研究院和省科技信息研究院联合发布,今年已是第三年发布。技术创新能力百强企业的评价指标体系由“创新投入”和“创新产出”两方面构成,涉及研发人员占比、新产品销售收入率、全员劳动生产率等7项核心指标。评价

对象覆盖全省经认定的高新技术企业、创新型企业,以及符合评价要求自愿参评的企业。

我市4家企业进入榜单前20强,比去年增加1家。4家企业分别是宁波方太厨具有限公司、宁波远景汽车零部件有限公司、宁波均胜汽车电子股份有限公司、宁波大千纺织品有限公司。

从细分榜单来看,在高技术服务业、新材料产业十强榜单中,甬企分别占了四席、三席;先进制造业十强榜单中,远景汽车零部件与均胜汽车电子名列其中,均为汽车零部件制造企业。

# 我市新增三家 省级创业孵化示范基地

本报讯(记者周琼 通讯员任社)昨日,记者从市就业管理局了解到,近日我市新增三家省级创业孵化示范基地,这意味着全市创业者又多了三处可以获得优质创业服务的场所。

据悉,经审核、公示,浙大科技园宁波分园大学生创业园、宁波江北大学生创业园、宁波高新区甬现代

大学生创业园等3家单位获评浙江省省级创业孵化示范基地。至此,我市已拥有1家国家级大创园、6家省级大创园、8家市级大创园、80余家综合性创业园和众创空间(社区)以及创客空间、创业培训基地等各类新型创业孵化平台,并形成“一区一园”“一园一品”的发展格局。



# 20亿元,刷新象山金融系统单笔授信额度纪录 石浦东部新城项目获添资金动力

本报讯(记者沈孙晖 象山记者站陈光曙 通讯员郑建)近日,中国农业发展银行总行批准了象山石浦东部新城整体城镇化建设的20亿元贷款项目,创下了该县金融系统单笔授信额度的纪录。

作为浙江省首批小城市培育试点镇、宁波市首批卫星城市建设试点镇、象山重要的旅游集散地,石浦镇将东部新城建设项目作为拓展城市框架、完善

旅游城市功能、提升城市品质的重要载体加以实施,力求实现农业人口转移和城镇基本公共服务均等化。但目前,该区域仅建成三条道路和部分居住小区,离“一心、二轴、二片”的城市格局相去甚远。

为此,象山县委、县政府指定相关领导具体协调各部门,加快推进该项目进程及贷款申报工作。同时,农发行象山支行抽调精干力量组成项目辅导小

组,对项目进行对接辅导。12月9日,农发行总行批准了20亿元的石浦东部新城建设贷款项目,贷款期限为15年(含宽限期5年),实行“委托代建购买服务”运作模式。

这笔贷款资金的落地,是农业开发性金融支持地方经济发展的一项惠民举措,不仅有效解决了石浦东部新城建设资金的筹措难题,推动了项目的建设进程,也因较低的利息率及较长的宽限

期,降低了项目财务成本。

据了解,石浦东部新城建设项目涵盖规划区域内的安置房建设,路网、电网、信息网等公共基础设施建设,学校、卫生院、体育场等文化教育卫生设施建设和农产品交易市场等便民商业设施建设。不久的将来,石浦的东部将崛起一个集商贸、金融、办公、居住、文教、旅游、酒店、休闲为一体的新功能区。

# 余姚推广村(社区)干部“负面言行提醒”制 “小官”说话做事也不可“任性”

本报讯(记者黄合 通讯员余祖轩)本月初,余姚面向辖区所有乡镇街道全面推广村(社区)干部负面言行提醒制度,用108条负面言语和36项负面行为组成“负面清单”,集中整治村(社区)干部的不作为和“任性”,倒逼基层干部“从严从实”、踏实干事,让群众切实感受到基层干部的作风转变。

“坦白地说,有的村干部确实文化素质不高,工作也不规范。过去,一些群众来办事,事情没办好,倒被村干部的冷言冷语气得满肚子火。”60岁的村

民杨君岳,曾在珊瑶弄村做了近20年的村干部,对于出现在基层的“负面言行”,他比一般人看得还要真切。

工作推进时推三阻四,一遇到问题就推卸责任,当着群众的面出言不逊……年初,为了避免“小问题变成上访件”,马渚镇试点“负面言行提醒”制度,挨村收集不满意的“负面清单”,并邀请6名老干部和4名村民代表组成审议组,对规定时间内收集到的360多条意见进行分类归纳,梳理精简。

“负面言行一条一条摆到一块,我

们才意识到不少基层干部的确‘病’得不轻。”马渚镇党委委员袁文庆坦言,村(社区)干部长期处在基层一线,一言一行关乎党委政府在群众心中的形象,因此他们身上的“任性病”必须根治。

在最终的《负面言行提醒本》中,用“乡土气”的语言,给基层“小官”设置了“言”和“行”的“负面清单”,具体包括负面言语“对上级不能说、对同事不能说、对下级不能说”等,负面行为“联系群众不深入、三资管理不严格、三改一拆管控不坚决、工程招标不

规范、公款消费不合规、日常办公铺张浪费、廉政底线不牢守”等。

同时,当地还邀请有经验、威信高的党员群众担当常态监督员,健全村(社区)干部日常管理和考核评价办法,将其与村(社区)干部年终考核和奖励挂钩,使该项制度最终真正落地。

“基层更务实,不仅要通过环境整治把‘有形的垃圾’清理掉,还要把思想中‘无形的垃圾’清理掉。”沿山村党委书记王水源说,如今有了“负面清单”约束言行,村里的信访件少了好几成,干群关系也更加和谐紧密了。

# 冬修水利

昨天,江北区姚江干流堤防维修加固工程在有条不紊地进行中。预计明年年底前,姚江干流堤防工程江北段可实现全线封闭,江边将筑起21公里的新堤防。(徐文杰 谢斌 摄)

# 甬城通高龄老人 免费乘车卡年审开始

本报讯(记者包凌雁)记者从甬城通公司获悉,今日起可办理2016年度甬城通高龄老人免费乘车卡的年审。

高龄老人免费乘车卡办理对象为年满70周岁的老年人。如果您是本市户籍的高龄老人,凭本人身份证(如持外地身份证需另携带本市户籍的身份证明),以及一张本人二寸彩色近照(证件照)办理 IC 卡。如果您是本市户籍的高龄老人,如需办理 IC 卡的,凭本人身份证或其他有效身份证明(护照/港澳台身份证/台胞证),以及本人二寸彩色近照(证件照)办理。年审后,免费乘车卡内充入 2016

年度乘车次数 1000 次,当卡内余次数少于 100 次时,可携带免费乘车卡和年审的相关证件至市民卡服务中心各营业网点免费充次。逾期未办理年审的乘客,自明年 1 月 1 日起,将不能再继续使用免费乘车卡,须经年审后方可使用。

为使得年审工作有效开展,百丈、大沙泥街网点将设高龄老人卡年审专窗;大沙泥街网点将开设集体免费卡年审专窗;奉化服务点除每周外,于 12 月 28、29、30 日开设免费卡年审专窗;并将延长部分网点工作时间设立老年卡年审专场(截至 12 月 31 日)。