

中央纪委监察部网站开设专区 接受“两节”期间作风问题举报

新华社北京12月24日电 中央纪委监察部网站24日开设专区，欢迎广大网友举报元旦春节期间违规公款吃喝、旅游和参与高消费娱乐健身活动，公款购买赠送贺卡及烟花爆竹等年货节礼，违规收受礼品礼金消费卡，违规出入私人会所等问题。专区“每周通报”栏目将从2016年1月7日起，连续四周对各级纪检监察机关查处的违反中央八项规定精神问题，点名道姓通报曝光。

专区还设有“网友留言”栏目，请广大网友说说看到的听到的各类隐形“四风”问题的新花样、新变种，并对狠刹不正之风建言献策。

我国推出征税体制改革“时间表” 国税、地税将开展深度合作

据新华社北京12月24日电 (记者何雨欣 韩洁) 24日，中办、国办印发的《深化国税、地税征管体制改革方案》正式公布，其中明确，合理划分国税、地税征管职责，并将在大纳服务各环节实施国税、地税深度合作。

方案中提出的第一项任务就是“理顺征管职责划分”，明确中央税由国税部门征收，地方税由地税部门征收，共享税的征管职责根据税种属性和方便征管的原则确定。

这份方案还从创新纳税服务机制、转变征收管理方式、深度参与国际合作等方面提出6大类30多项具体举措，很多与纳税人紧密相关。

方案中提出的第一项任务就是“理顺征管职责划分”，明确中央税由国税部门征收，地方税由地税部门征收，共享税的征管职责根据税种属性和方便征管的原则确定。

这份方案还从创新纳税服务机制、转变征收管理方式、深度参与国际合作等方面提出6大类30多项具体举措，很多与纳税人紧密相关。

在建立促进诚信纳税机制方面，对进入税收违法“黑名单”的当事人，将

工信部明年将开展5G商用牌照发放前期研究

据新华社北京12月24日电 (记者许晟 赵晓辉) 工业和信息化部部长苗圩24日说，2016年工信部将组织落实三网融合推广方案，开展5G技术试验和商用牌照发放前期研究，积极参与国际标准制订。

苗圩在2016年全国工业和信息化工作会议上说，工信部将力争2016年基本实现所有设区城市光纤网络全覆盖，20M以上高速宽带用户比例超过50%，

苗圩在2016年全国工业和信息化工作会议上说，工信部将力争2016年基本实现所有设区城市光纤网络全覆盖，20M以上高速宽带用户比例超过50%，

科技部专家认为电动车发展未来不能靠补贴作为竞争武器

据新华社北京12月24日电 (记者华晔迪) 中国电动汽车百人会执行副理事长、科技部电动汽车重大项目总体专家组组长欧阳明高23日说，今年我国电动车产业高速增长，但目前高增长更多还是政府主导，电动车发展必须由当前“补贴驱动”向“创新驱动”转型，未来不能靠补贴作为竞争武器。

车市场竞争会加剧，未来不能靠补贴作为竞争武器，只能靠创新，不光是技术的创新，还要有商业模式创新、政策创新等。

欧阳明高说，当前电动车发展有补贴驱动意味，国际企业正在进入，新能源汽车

深圳滑坡失联人数变更为75人

据新华社深圳12月24日电 (记者詹奕嘉) 记者24日下午从深圳滑坡事故第八场新闻发布会获悉，事故失联人数变更为75人，其中有59名失联人员家属共270人已取得联系和安置，受损企业达90家，受影响者达4630人。

会保障局23日牵头成立的专职安置小组，对这些企业职工身份信息、工资发放情况进行甄别注册。

深圳市政府副秘书长朱廷峰表示，有关部门正跟这些企业一起商量职工的安置出路问题，如政府发放一定慰问金、帮助员工回家过年，企业受损无法恢复生产、需要和员工解除劳动关系，政府也提供相应帮助。

为解决好受损无法恢复企业及其员工安置出路问题，深圳市人力资源和社

武汉开建第11座长江大桥 预计2019年基本建成



武汉青山长江大桥施工现场 (12月23日摄)。12月23日，武汉市青山长江大桥开工建设，这是武汉市的第11座长江大桥。武汉青山长江大桥位于天兴洲长江大桥和阳逻长江大桥之间，属于在建的武汉四环线东段控制性工程。大桥设计全长为7548米，预计2019年基本建成。(新华社发)

楼市去库存上升为“国家任务” 相关各方还能做什么？

刚刚结束的中央经济工作会议，把“化解房地产库存”列为明年经济社会发展的五大任务之一。将楼市去库存上升到“国家任务”高度，是前所未有的。那么，到底哪里房子不好卖？下一步各地政府在去库存中能做什么？想在城镇落户的农民掏得起钱买房子吗？开发商能把高企的房价降下来吗？针对这些社会高度关注的问题，记者采访了各方人士。

哪些地方的房子不好卖、库存有多大？

国家统计局数据显示，截至今年11月末，商品房待售面积近7亿平方米，而去年同期还不到6亿平方米，一年新增1亿平方米，创历史新高。这还不包括大量已建设未竣工，以及还未开工的。

那到底哪里房子不好卖？数据显示，大量库存集中在人口流出、需求饱和、购买力不足的三四线城市和中西部地区。

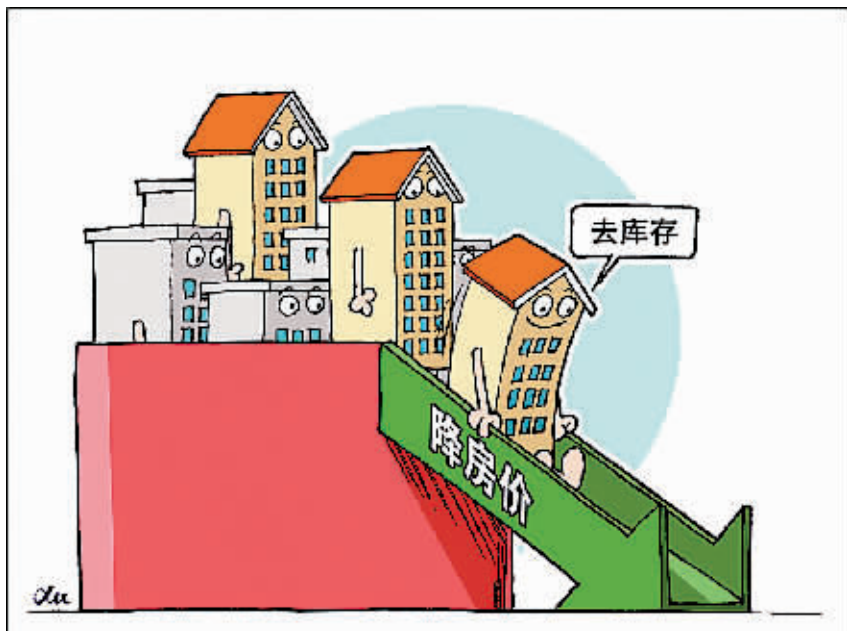
据易居房地产研究院监测，截至今年11月底，一、二、三线35个城市新建商品住宅销售比分别为9.8、11.9和19.3个月。

中西部城市和东部沿海地区之间也存在分化。国家统计局数据显示，1至11月，东部地区商品房销售额同比增长21.1%，中部地区商品房销售额同比增长10.9%，西部地区商品房销售额同比增长5.5%。

各地去库存已出哪些政策、还能做什么？

记者梳理发现，一些三四线城市已率先推出了系列去库存措施。

河南省濮阳、驻马店、三门峡、南阳、许昌等三四线城市，安徽省宿州市泗县、砀山县、铜陵市，以及福建、甘肃、浙江、云南、江西、四川等地的多个市县均推出了补贴、税费减免、公积金异地贷款等优惠政策，以及针对农民进城买房的一些措施。甘肃房地产商会会长陈启建介绍，甘



化解 新华社发 徐骏作

肃一些城市已经开始探索通过降低首付、降低税费、延长贷款时间等一系列扶持政策鼓励农民购房落户城市。

谈到农民进城问题，福州大学房地产研究中心王阿忠指出，除了在购房环节减免税费或直接补贴外，还应该出台专门针对农民工的公积金缴存和住房保障制度，同时在宅基地流转、质押等方面对农民工加大支持力度。户籍制度改革也要加快推进，目前各地已相继出台一系列户籍改革措施，这只是一个开始，关键是要让新市民群体享受入学、医疗、就业、住房保障等社会化均等服务，从而释放出较大规模的刚性需求，促进三四线城市去库存。

消化库存政府和社会已做了哪些事情、还能发挥什么作用？

尽管许多农民工有在城市落户的意愿，但并不意味这些人有能力买得起房子，他们的城镇“安居梦”该如何圆梦？

在甘肃建投城关区农民巷一处建筑工地上，做了20余年钢筋工的武山县农民李文对记者说：“在城市租房是我首要考虑的，我们怎样才能租到廉价的、全家老小能生活的房子。”

近年来，一些地方政府正在尝试把农民工群体纳入城市住房保障体系。2013年以来，四川省已连续多年把公共租赁住房的30%定向供应给农民工，房租按当地市场租金一半左右水平确定；在福建，多地还探索在农民工集中的开发区、园区，引导各类投资主体面向用工单位或农民工开展公共租赁住房业务。

另外，多地政府还通过棚改货币化安置方式消化库存。目前，各地棚改货币化安置主要有三种方式，即直接货币补偿、政府组织棚改居民购买商品住房、政府购买商品住房安置。如，安徽将2016年棚改货币化安置比例目标定为50%，并积极推进组织棚改居民购买商品住房进行安置。山东四线城市的一位住建部门官员表示，无论哪一种方式都对消化库存、稳定房地产市场具有重要意义。

想落户城镇的农民工买得起房吗？

“尽管在外打工多年，但要在大城市买房比登天还难。老家一些中小城市推出鼓励农民工回乡买房的政策，对我很有吸引力。”一位在深圳打工的安徽籍农民工小余说。

小余的话，道出了许多农民工朋友的心声。以一线城市的收入去三四线城市买房，首付应该问题不大。而这些区域恰恰是库存“重灾区”，因此在这次去库存的政策设计中，农民工成为扩大有效需求的主要目标群体。

据清华大学房地产研究所所长刘洪玉测算，2014年底农民工的总量为2.74亿人，如果10%的农民工实现市民化，就将缓解不小的库存压力。

房价还能降多少、开发商是否愿意降价？

中央经济工作会议提出，鼓励房地产开发企业顺应市场规律调整营销策略，适当降低商品住房价格。老百姓最关心的房价能降下来吗？

一方面是成本居高不下，另一方面则是供过于求的市场。旭辉集团执行副总裁陈东彪分析认为，三四线城市需用3到5年时间实现房价“挤泡沫”，也就是说，在库存没有明显变化之前，房价将维持原有水平甚至下降。

全国工商联房地产业理事陈宝存表示，在三四线城市，即使政府不出台明确的鼓励政策，开发商近两年也会“降价跑量”，但在土地成本既定的情况下，降价幅度不会太大。

“下一步还看政府能否会通过降低税费和交易成本等方式，促进三四线城市有大量库存的房企加大降价幅度，从而进一步释放购房需求。”陈宝存说。

(据新华社北京12月24日电)



雪博会打造世界最高雪塑建筑

12月24日，在太阳岛雪博会园区内，雪雕技师在对雪塑建筑“冰雪之冠”进行雕塑。

当日，在第28届哈尔滨太阳岛国际雪雕艺术博览会园区内，雪塑建筑“冰雪之冠”正在加紧雕塑中，预计于2016年初完工。该建筑高达51米，占地面积2800平方米，用雪量约为3万立方米，将被打造成世界最高雪塑建筑。

(新华社发)



二十一世纪传媒原总裁沈颢获刑4年 公司被处罚金948.5万元

新华社上海12月24日电 12月24日，上海市浦东新区人民法院依法对广东二十一世纪传媒股份有限公司及原总裁沈颢等敲诈勒索、强迫交易等系列案件作出一审宣判。

法院以强迫交易罪对被告人单位二十一世纪传媒公司判处罚金人民币948.5万元，追缴违法所得；对系列案件的其余被告人分别处罚金人民币3万元至5443万元，追缴违法所得；以敲诈勒索罪、强迫交易罪等数罪并罚，判处沈颢有期徒刑四年，并处罚金人民币6万元，追缴违法所得；对部分认罪悔罪、积极退赃、犯罪情节较轻的被告人宣告缓刑。

2015年10月13日至11月30日，上海市浦东新区人民法院依法组成合议庭，分别公开开庭审理了广东二十一世纪传媒股份有限公司等15家被告单位，沈颢、陈东阳等30名被告人敲诈勒索、强迫交易等13起案件。上海市浦东新区人民检察院指派公诉人出庭支持公诉。上述被告单位诉讼代理人、被告人及辩护人等均

庭参加诉讼。庭审过程中，法院充分听取了控辩双方的意见，对涉案证据逐一进行了举证、质证，查明了相关犯罪事实，并听取了被告单位诉讼代理人、被告人的最后陈述。

法院经审理查明，2009年8月至2014年9月，二十一世纪传媒公司及沈颢为谋取经济利益，由沈颢确定考核办法与具体指标，与其统一掌控的相关媒体和广告、运营公司互相勾结，选择正处于拟上市、资产重组企业敏感期等情形的企业，利用企业对媒体登载负面报道的恐惧心理，采取有偿撤稿、删稿，不跟踪报道等“有偿不闻”的方法，以广告费、赞助费等名义向四川郎酒集团有限责任公司等9家被告单位索取钱财共计728万余元。

法院经审理查明，2009年12月至2014年8月，二十一世纪传媒公司、沈颢等及其统一掌控的相关媒体和运营、广告公司，通过上海润言投资咨询有限公司、深圳市鑫麒麟投资咨询有限公司等财经公关公司，利用登载负面报道对被被告单位施加压力，或列举因未投放广告导致上市失败事例，或利用被告单位担心出现负面报道的恐惧心理，迫

使70家被告单位签订广告合同，涉及金额1897万余元。

法院经审理认为，沈颢和二十一世纪传媒公司等明知处于上市、拟上市、资产重组等情形的企业被负面报道后，可能导致股价下跌、上市或收购受阻等严重后果，仍然凭借媒体的特殊地位，利用企业对媒体登载负面报道产生的恐惧心理，采取登载负面报道或将继续跟踪报道等手段，要挟企业以广告费等名义支付钱款，以换取媒体删、撤负面报道，或不跟踪报道。二十一世纪传媒公司的行为属于刑法规定的敲诈勒索行为，沈颢在二十一世纪传媒公司实施的敲诈勒索行为中发挥了组织作用，并且直接参与部分行为，应当追究沈颢敲诈勒索罪的刑事责任。

此外，该系列案件中相关被告人和被告单位所涉职务侵占、行贿受贿、虚开发票等犯罪，事实清楚、证据确凿，应当追究刑事责任。在综合案情事实、当事人自首立功情节等基础上，法院依法作出上述一审判决。二十一世纪传媒公司等被告单位诉讼代理人及沈颢等绝大多数被告人均表示服从法庭判决，不上诉。庭审期间，上述被告人家属、社会公众及部分媒体记者参加了旁听。