

深一度 浙江新闻名专栏

昨日,梅山岛畔海风徐徐,总投资12.5亿元的宁波滨海万人沙滩项目、宁波国际赛车场项目同时开工。在此之前,梅山水道工程等一批休闲旅游基础设施项目已先期开建,梅山正披荆斩棘打造长三角极具滨海风情的一流休闲旅游目的地——

梅山蓝海休闲岛“整装出发”

□本报记者 俞永均 殷聪 通讯员 董小谦

梅山休闲旅游“国际味十足”

据了解,宁波滨海万人沙滩项目位于梅山水道南堤北侧,沙滩总体成弧形,设计长度约1985米,面积约32.33万平方米,总投资3.5亿元。宁波国际赛车场项目位于春晓爬山岗区域,占地1113亩,总投资近9亿元。

“滨海万人沙滩项目的开工,使梅山真正吹响了建设‘国际化蓝海休闲岛’的号角,对区域整体的开发建设和当地休闲旅游产业的发展起到极大推动作用。”市旅游局副局长顾卫认为,这个项目会吸引国内外更多的休闲旅游企业进驻梅山、集聚梅山,相信在不久的将来,到梅山看海、亲海、享海,将成为市民时尚的追求;到梅山吹海风、踩海滩、踏海浪,将成为市民别样的休闲方式。

而宁波国际赛车场项目的开工,将为宁波市民带来世界房车锦标赛、摩托车超级锦标赛等国际大型赛事,以及中国方程式大奖赛、超级跑车赛等国内顶级赛事,让市民在家门口尽享视觉盛宴。“按照目前的计划,该项目将于2017年6月投用,每年举办5场跑车比赛。”投资方宁波铭泰投资有限公司总经理项泽民说。

近年来,梅山举办过一些大型体育赛事。2013年,X-CAT摩托艇世界锦标赛在梅山举行,8个国家的13支代表队参赛,全球300多家媒体进行了赛事转播。“去年国务院出台了关于加快发展体育产业促进体育消费的若干意见,提出大力推动专业赛事发展,打造一批有吸引力的国际性、



宁波滨海万人沙滩项目效果图。

区域性品牌赛事,梅山引进国际赛车项目恰逢其时。”市体育局有关人士表示。

“蓝海休闲岛”战略的背后

2014年年初,梅山产业集聚区提出打造“千亿级国际贸易岛”“千亿级财富管理岛”和“国际化蓝海休闲岛”,明确休闲旅游产业的发展定位是打造具有国际元素的“蓝海休闲岛”。

业界认为,梅山提出“蓝海休闲岛”战略的背后,是其得天独厚的资源优势。梅山依山临海,港湾衔含岛屿,陆上丘陵平原相间,山峦起伏,河流各自形成独立水系,可以说是山有层次,海有奇景,河有脉络,湖有水韵。“它既有江南水乡风光之美,又具东海岸山海兼备的地理优势,是发展休闲旅游产业的绝佳选择。”业内一位人士说。

一批配套的休闲旅游基础设施已

提前开工建设。目前,总投资超过24亿元的梅山湾蓝海工程正火热建设中,目标是建成蓝色水域约11平方公里。该工程以梅山湾为核心,南北岸线总长约11.5公里,可以连接舟山群岛、象山港、杭州湾。优良的海洋环境,非常适合发展以游艇、帆船产业链为核心的海洋休闲旅游项目。

今年7月,市委、市政府出台《关于建设宁波国际海洋生态科技城的意见》。该意见提出,宁波国际海洋生态科技城将加快发展滨海生态旅游等六大主导产业群,完善区域基础设施和公共设施体系,彰显海洋生态休闲特色,使之成为长三角新兴的海洋生态休闲旅游目的地。

“梅山号”休闲列车加速启动

总投资6.8亿元的中国港口博物馆及东海水下考古基地去年10月开馆;2013年成立的梅山湾游艇考试培训中心,为游艇产业储备了一批消费者和驾

驶人才;进口商品展销中心、进口汽车展销中心运营良好;希尔顿五星级酒店开业运营……近年来,梅山休闲旅游产业蓬勃发展并渐具规模。

随着滨海万人沙滩和宁波国际赛车场的开工,梅山休闲旅游区位优势更加明显,一批项目正在加速建设:华东地区首家直升机5S店落户梅山后,获得国内外广泛关注,亚洲通航展永久会址也有意向放在这里;梅山水道工程建设进展顺利,将于2017年完工,届时将展现“万米碧波荡漾”的新气象;梅山盐场遗址保护和盐场纪念馆建设也已启动。

另外,梅山还在谋划举办国际帆船、皮划艇、龙舟、山地马拉松极限挑战赛等一系列大型赛事,为旅游产业发展集聚文化元素。“作为国际三大体育赛事之一的赛车,在中国迎来了最佳发展时机。宁波国际赛车场项目建成后,必将成为我市赛车体育、汽车文化、娱乐休闲、商业旅游的引领性项目,助推梅山赛事活动迈向更高层次。”一位专家这样评述。

宁波农信 跨界试水“互联网+”



□本报记者 杨绪忠 通讯员 王琪

今年以来,慈溪市引飞果业公司在慈溪农商行的帮助下,首次打开电商销路,将网上店铺开设在浙江农信“丰收购”电商平台上。短短40天的时间,引飞果业公司从“门外汉”迅速成长为优秀电商,成交订单数达1086笔,销售额近6万元,其销售额较单一传统销售渠道增长七成多。

“在‘丰收购’上销售产品,不但能实时到账,避免了传统销售模式中客户拖欠、赖账的弊端,而且省去了经销商费用、异地仓储费用等额外开支,既节省了成本,又能直接与客户交流,进一步拉近与客户的距离。”同样在“丰收购”上开设店铺的慈溪吉太电器有限公司总经理对他的体验表示满意。

随着“互联网+”的兴起,传统金融行业受到了巨大冲击,各大金融机构积极调整战略布局,谋求转型发展。宁波农信下辖鄞州、慈溪、余姚、市区、北仑、奉化、象山、宁海、镇海9个地区的农村信用社、农村合作银行、农村商业银行。借助省农信联社“小银行、大后台”的系统

优势,宁波农信近两年在跨界融合方面进行了积极尝试。引飞果业公司和吉太电器有限公司进驻的“丰收购”由省农信联社自主开发,是一个集销售、购买、支付于一体的电子商务平台,主打农副产品、农家乐、农资等“三农”产品,在全国范围内推广“浙江名品”“农家精品”“放心优品”。

线上引入优质商家,线下依托建成的便民网络,宁波农信已在全市建成14家丰收驿站,并将在3000余家便民网点面对面帮助城乡居民尤其是不会使用电脑的中老年人选购产品,体验“丰收购”的便利。

自今年6月份上线以来,“丰收购”宁波区已建成4个地方店,引入了方太、恒康、振宁牧业、草湖食品、帅康、乡下妹等106家企业的优质产品,并通过内购会、送福袋、单品(爆款)一口价、限时抢购等优惠营销活动让利予客户,已完成交易8092笔,金额51万余元。

“在跨界融合、让城乡居民乐享新时代生活体验的探索实践上,我们仍在不断前行!”宁波农信相关负责人表示,随着互联网金融的兴起,宁波农信将加快战略转型步伐,创新“丰收购+站”服务新模式,对接多个电商平台,提供网上代购代销双向服务以及话费充值、专家门诊预约等惠民服务,包揽起村民生活、出行、健康的方方面面,把“丰收购”建成离村民最近的综合服务型超市。

宁波研发的“中国旅游投资平台”显示 全国旅游投资 已超14万亿元

旅游产业正迎来发展“黄金期”。笔者昨日从在甬举行的全国“十三五”旅游投资项目专题培训班上获悉,目前中国旅游投资平台共收录全国旅游项目19199个,总投资14.13万亿元。其中,在建项目7448个,总投资8.46万亿元;竣工项目5240个,总投资1.4万亿元;前期项目6511个,投资概算4.26万亿元。为了促进中国旅游投资,国家旅游局2009年委托宁波研发中国旅游投资

平台。该平台包括旅游投资网站、网上展厅、国家旅游局旅游项目管理三大系统。其中,旅游投资网站是为公众提供旅游投资权威资讯信息的平台;网上展厅分为投资商信息和项目商展厅,是旅游项目商与投资商网上互动交流、洽谈的虚拟在线平台,以旅游业界为服务对象;国家旅游局旅游项目管理系统是旅游项目信息动态管理的工具,服务对象是全国各级旅游管理部门以及项目建设单位。(刘彬彬 张正伟 胡毓蓉)

义乌发放首单农民住房财产权抵押贷款

28日上午,浙江义乌市北苑街道黄杨梅村村民季建中用农村宅基地住房办理抵押贷款,从义乌农村商业银行拿到30万元经营流动资金贷款。这是全国人大常委会12月27日授权在义乌等59个试点县(市、区)

开展农民住房财产权(含宅基地使用权)抵押贷款试点后,义乌金融机构依法发放的首单农民住房财产权抵押贷款,标志着义乌在全国农村宅基地制度改革试点领域迈出了关键一步。“获得了法律支持后,农村庞大的

‘沉睡’资产将被激活,为三农事业注入新活力。”中国人民银行义乌市支行副行长王红英表示,开展农民住房财产权抵押贷款,其根本目的就是让农村现有农业生产资源能有效转化为融资条件,破解“三农”融资困局。(据新华社)

宁波银行专栏

宁波银行今日发行新版市民卡

宁波银行与宁波市政府授权的市民卡运营管理有限公司合作,今天正式发行首批由银行与市民卡公司合作发行的新版市民卡,持卡人一卡在手,将实现公交、地铁畅通无阻。

作为宁波市政府的一项民生工程,新版市民卡集银行卡与市民卡的优势于一身,既具备银行卡的功能,支持存取现金、转账结算、投资理财、购物消费等,同时具备市民卡功能,支持电子现金在公交、地铁、出租车、咪表等领域使用。在安全性上,新版市民卡采用目前最安全的银行卡支付手段。

与老版市民卡只能在市区公交总公司所属线路中使用不同,新版市民卡的公交使用范围进一步扩展至海曙、江东、江北、鄞州、镇海、北仑六区,而且支持地铁、出租车、咪表等多个领域支付。今后,市民卡功能将不断扩展,实现在更多领域的应用。

据悉,宁波银行新版市民卡实行实名制,首批新版市民卡在宁波银行总行营业部(鄞州区宁南路700号)发行,今后将逐步扩大到宁波地区所有网点发

行,市民凭有效身份证件即可免费申领。需要提醒的是,市民需将钱存入借记卡中,然后通过任何一家银行的ATM机都可以将钱充值到市民卡电子现金账户内,不过电子现金账户余额最高不得超过1000元。

宁波银行作为本地银行,一直致力于服务民生,为宁波市民百姓提供更加务实、贴心的服务,先后推出了金融社保卡、慈溪文化卡等特色卡种,并在宁波众多银行中率先发行符合金融PBOC3.0标准的银行卡。今后,宁波银行将继续加大银行卡领域的拓展,不断提升客户体验,为广大市民提供更加优质的服务。

新闻链接:

宁波银行新版市民卡

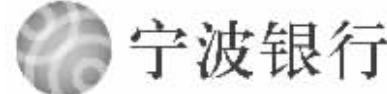
功能丰富:采用最新的金融PBOC3.0标准,可满足轨道交通分段计费、停车场分时计费、公交免费换乘以及道路咪表冻结押金等需求。应用广泛:已开通的市民卡应用包

括支持老三区、鄞州、镇海、北仑、余姚、慈溪等地公交刷卡;支持宁波轨道交通刷卡;支持市区出租车上刷卡;支持新型咪表机具上刷卡泊车;支持银联“闪付”标志的POS机、菜场等领域实现刷卡小额支付、停车场、公共自行车等功能也将陆续开通。

普惠民生:老三区、鄞州、镇海、北仑公交享受6折优惠,同时支持一小时免费换乘服务,余姚、慈溪公交享受9折优惠,轨道交通享受9.5折优惠。

使用便捷:使用电子现金不用输密码,充值便捷,除能在银行网点柜面进行充值外,所有银行布放的ATM都可以提供7x24小时的充值服务。

自由扩展:通过宁波市金融IC卡多应用公共服务平台动态加载应用,办卡后市民不用换卡就能到银行网点加载新拓展的市民卡功能,真正实现“一卡通用”。



中国保险监督管理委员会宁波监管局公告

第118号

经中国保险监督管理委员会宁波监管局核准,同意北京金诚国际保险经纪有限公司宁波分公司撤销,现予以公告。

机构名称:北京金诚国际保险经纪有限公司宁波分公司

机构编码:2600293302068000

撤销日期:2015年12月24日

宁波市国土资源局国有建设用地使用权挂牌出让公告

(甬土资告[2015]17号)

根据《中华人民共和国土地管理法》、国土资源部《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》等土地管理法律法规的规定,经宁波市人民政府批准,宁波市国土资源局决定以挂牌方式出让下列一幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、出让地块的基本情况和主要规划指标要求:

Table with 7 columns: 序号, 地块名称, 坐落位置, 土地用途, 出让面积(平方米), 起始价(元/平方米), 保证金(万元), 规划指标要求 (容积率, 绿地率(%), 建筑密度(%), 建筑限高(米)).

二、竞买资格及要求:中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,除法律、法规另有规定外,均可申请参加竞买。境外的法人、自然人和其他组织参与房地产开发项目的,按有关规定执行。地块的详细资料及具体竞买条件见挂牌出让文件和规划控制文本,并以其为准。

三、挂牌出让文件购买:2016年1月18日起可到挂牌现场购买挂牌出让文件。地点:市公共资源交易中心F3006号土地矿产交易窗口(宁穿路1901号市行政服务中心三楼),联系电话:0574-87187142 87187580。

四、保证金交纳与资格申请:申请人应到出让文件指定的开户银行交纳竞买保证金,并按出让文件要求到挂牌现场提交书面申请资料,确认竞买资格,参加挂牌报价。资格申请时间2016年1月18日至1月27日上午9:00—11:30,下午1:30—4:30,交纳竞买保证金截止时间为1月27日下午4:00(银行到帐时间)。

五、挂牌报价与现场竞价:申请人于2016年1月18日至1月28日上午9:00—11:30,下午1:30—4:30和1月29日上午9:00—10:00进行报价。挂牌报价截止时,若仍有已报价的竞买人要求继续竞价的,进入现场竞价程序,现场竞价1月29日下午2:30开始。

六、信息发布:中国土地市场网www.landchina.com,宁波市国土资源局网站www.nblt.gov.cn及宁波市招标投标中心网站www.bidding.gov.cn。公告内容若有调整,将及时在上述网站发布,并以网站最新公告为准。

宁波市国土资源局 2015年12月29日