

推进土地“供给侧”改革

我市出台《关于加快盘活存量建设用地的若干意见》

本报讯(记者孙吉晶 通讯员楼立明 庄芬芳) 市政府日前出台《关于加快盘活存量建设用地的若干意见》,围绕“土地供给侧”改革,实施新增建设用地与内涵挖潜相结合的用地保障方式,结合“三改一拆”、“腾笼换鸟”、“空间换地”,创新完善存量建设用地管理机制,控制新增建设用地规模,充分利用闲置和低效用地存量。

为加快盘活存量,我市突破原有规定,允许部分存量建设用地分

割转让,明确“在出让合同无约定,且符合规划、建设、国土、消防和环保等法律法规的前提下,允许工业、仓储和用于科研的科教用地分割转让给境内外的自然人、法人和其他组织”。同时,激励城镇低效用地再开发,对纳入城镇低效用地再开发数据库且由市场主体进行再开发的项目,除房地产开发项目以外,依照有关规定免缴城市市政基础设施配套费。

推进城镇低效用地再开发。对

位于土地利用总体规划划定的城镇扩展边界和城乡规划划定的城镇建设用地范围内的城镇低效用地,包括不符合现行规划用途、利用粗放、布局散乱、设施落后、闲置废弃以及不符合安全生产和环保要求的存量建设用地和在“三改一拆”中计划实施改造、已拆除建筑物的土地,鼓励通过协商收回、流转、协议置换、“退二优二”、“退二进三”、收购储备等方式全面实施再开发。

鼓励用地企业内部挖潜。在符合规划、不改变土地用途的前提下,现有工业、仓储用地经批准实施拆建、改扩建、加层改造、利用地下空间等途径提高容积率或建设配套停车楼(库),不增收土地价款,免缴增加面积的城建设配套费。对在现有工业用地上新建或省工业项目建设用地控制指标40%以上的,各地可给予一定的奖励或补助。

取消垃圾桶,其实是在提升文明



方言

新版《宁波市公共汽车乘坐规则》已正式实施。由于公交车上禁止吃东西,车上的垃圾桶也将逐步取消。这一规定遭到一些网友“吐槽”:

“矫枉过正,不够人性化!”“晕车呕吐怎么办?”“纸巾擦完扔哪里?”(1月18日《宁波日报》)。

取消垃圾桶并非矫枉过正,笔者不赞同这些网友的观点和想法。地铁一号线1期、二号线1期开通后,车厢里没有垃圾桶,却十分整洁,市民反响良好。无论地铁还是公交车,车厢空间有限,乘客往往很多。有了垃圾桶,多少会影响乘车舒适性和安全性;有的人免不了往里乱扔垃

圾,还会直接影响车厢环境。车厢内不设置垃圾桶,宁波并不是先行者,杭州、上海、北京等地早就这么做了。

网友所说的晕车呕吐,确实是个问题,但没有垃圾桶也能解决。晕车的人毕竟是极少数,上车前做一些预防工作,像服药、贴膏,或随身携带环保袋以备急用等,就可以解决问题。如果呕吐在车厢垃圾桶,难闻的气味肯定会影响其他乘客。笔者曾去奥地利采风,当地人出门大多会准备手帕、餐巾纸和环保袋。餐巾纸除了餐后使用,也备着吐痰用,吐完包好,放入衣兜回家再处理,绝不会随地乱丢,更不会乱吐痰。这种做法如果能够“拿来”为己所用,我们就不会在意车厢里没有垃圾桶了。

公交车上垃圾桶“从有到无”,不是倒退,而是进步,是在普及提升城市文明,对市民素质提出了更高要求。明白了这个道理,我们就该理解支持这个新规。

“金猴”献寿桃

昨天下午,由宁波七中初二(6)班“小蜜蜂义工”装扮的一群“金猴”在江东嘉和颐养院向老人们献上寿桃。当天,江东社区学院导师工作室联合宁波七中“小蜜蜂义工团”,来到江东社区教育实践基地——江东嘉和颐养院举行以“贴心小棉袄,金猴送吉祥”为主题的新春慰问活动,为老人们送去一台精彩的文艺节目和许多慰问品。

(严龙 陆莉君 摄)



全市机关党建工作会议召开

本报讯(记者王佳) 全市机关党建工作会议昨日召开,在回顾总结去年机关党建工作的基础上,就深入学习贯彻党的十八大、十八届历次全会和习近平总书记系列重要讲话精神,围绕落实全面从严治党要求、服从服务“十三五”改革发展要求、抓好机关作风效能建设、破解基层党建矛盾和难题、推进机关党建工作创新,明确了今年的5项重点任务。市委常委、秘书长王剑波出席会议并讲话。

会议指出,今年是“十三五”开局之年,是宁波迈向新目标、实现新跨越的关键一年,是大力推进党的建设新的伟大工程的重要一年,今年的机关党建工作要聚焦“十三五”发展新目标,践行五大发展理念,凝聚企事业单位党组织等新力量,努力

为改革发展大局提供坚强思想保证;要落实全面从严治党要求,坚持以立规守纪适应新常态,以正风肃纪营造新风气,以鞭策激励开创新局面,努力为营造良好政治生态提供坚强作风保证;要持续推动基层基础建设,牢牢把握“抓教育”“强服务”“重规范”“抓创新”,努力为履行执政使命提供坚强组织保证;要加强党务干部队伍建设,确保建设队伍的责任落实,强化党务干部的能力锤炼,发挥以上率下的示范作用,努力为机关党建发展提供坚强人才保证。

会议要求,全市各级机关和企事业单位党组织要继续振奋精神,锐意进取,不断开创机关和企事业单位党建工作新局面,为服务保障宁波高水平全面建成小康社会、全面建成现代化国际港口城市作出新的更大贡献。

这样的正能量要多传播 多家网络媒体聚焦好网民阿宽

本报讯(记者蒋伟宁) 连日来,阿宽师傅为一素昧平生的小患者捐献造血干细胞的故事被网易、凤凰、新浪、宁波网和甬派等多家网络媒体报道,引发了广大网友点赞。昨天,多家网络媒体记者一道驱车前往杭州浙江省中医院看望这位浙江好网民——阿宽,给他送去媒体人和众多网友的崇高敬意。

昨天11时许,记者来到省中医院12楼血液科病房,推开门,阿宽正半躺在床上。听说来了家乡的记者,他想起身下床,被医生制止了。“没想到

我一个不经意的小举动,还真救人了!”说这话时,阿宽一脸笑意。这些天,阿宽饮食很清淡,以吃蔬菜为主。他调侃自己,多吃蔬菜有益健康。直到26日,他才开荤。提起下午即可启程返甬,想到很快就能见到家人,阿宽乐了。这也是阿宽工作以来休得最长的一次假。

省中医院血液科主任沈建平说,去年该院做了50例提取造血干细胞手术。来捐献者是有大爱的,但是没见过这么达观和热心肠

的捐献者。前天,腾讯、新浪、中国宁波网刊发了《阿宽师傅捐献造血干细胞,一名4岁小男孩有救了》,引起众多网友关注,为他点赞。昨天,《这么好的公交阿宽!你上哪儿去找?》在NBTV看看看微信公众号上一推送,一小时内就有4000人点开阅读,有近200人点赞。“常挂@美的蝴蝶海”在留言中说,中国公交好司机,真诚得赞一个!“MR忠”说,正能量,常常听到他做好事。网友“心境”

说,为阿宽点赞。昨天,媒体和网友还一道挖出了阿宽的一项荣誉——2015年,他人选浙江好网民。入选评语是:来自宁波北仑的公交司机阿宽师傅给人留下热心、传播正能量、乐管闲事的印象。网友们在留言中说,阿宽这样满满正能量的举动,要多传播。不少网友以实际行动传递阿宽的正能量。网友“Zoelin_舒乙[浙江宁波]”留言中说,来年把身体养得棒棒哒,去献血。

海曙“协会自治”发力 引导传统娱乐行业多元经营



本报讯(记者陈朝霞 海曙记者站朱尹莹) 昨日,来自湖南的外来务工人员凌先生在城隍庙墨啡“网咖”工作人员的帮助下,买到了一张回家的火车票,他感叹“太方便了”。对此,该网咖负责人谢添表示:“这是海曙区网吧协会策划的活动,不仅方便了外来务工人员,也让我们提升服务并进一步转型升级。”

近年来,随着娱乐元素的多样化,特别是互联网、移动互联网技术对大众文化生活的影

响,酒吧、KTV、歌舞厅等传统娱乐行业迫切需要转型升级。2015年1月海曙区文化经营管理行业协会应运而生,该协会下辖网吧协会和娱乐行业协会,通过“自治”,鼓励和引导企业以满足多样性需求、差异性定位为原则,拓展消费板块,推进跨界融合,形成多元经营。“协会为我们从网吧转型到‘网咖’提供了很多帮助。”谢添说,在海曙区网吧协会的引领下,他们借鉴了市内首家网咖“网鱼网

咖”的经验,也考察了长沙网吧的先进管理模式,去年10月,墨啡“网咖”和海曙区其他4家“网咖”联合市图书馆开设了流动图书点,既能上网又能看书读报,成为全市网吧转型升级的成功典范。“我们鼓励网吧小升级、大转型,让有条件的网吧转型为网咖。”海曙区文化经营管理行业协会会长陈敏妍说,目前海曙区56家网吧中,已成功转型或升级的有27家,总的经济效益与同等规模的传统上网服务场所相比,增加了10%至20%。“网咖”日益火爆,吸引了不少投资者的兴趣,去年有20个人来咨询相关事项。对于KTV行业,去年8月,

海曙区在全市率先运用“执法+协会”的模式,完成33家涉及版权纠纷的KTV与中国音像著作权集体管理协会的和解协议,“有了协会,经营户可以‘抱团取暖’,补充完善版权保护制度,大大缩短解决纠纷时间。”海曙区大唐国际KTV负责人钱均儿对这一模式点赞。“健康的娱乐是不会被淘汰的。”对行业协会“自治”的良好成果,海曙区文化执法大队负责人表示,作为文化监管部门,他们已从过去单纯监管转变为对行业协会的引领服务。“执法部门在严格行政执法的同时,注重引导行业协会自觉遵守法,成为经营者与管理者的桥梁,促进文化市场行业健康繁荣发展。”

“碎片化”社会服务交给专业组织做

省人大代表裘丽萍建议政府购买服务力度再大些

本报杭州电(记者裘哲明) “居民小区养鸡这样的事情,往往是社区工作人员让城管执法,然后鸡统统被城管没收拿走。小区养鸡问题解决了,但后遗症是,养鸡居民与社区居委会之间关系紧张。”昨天,省人大代表、海曙区社会组织服务中心主任裘丽萍建议,要以政府购买服务的形式,让专业社会组织提供专业服务,解决类似的“碎片化”问题,构建“小政府、大社会”的治理格局。

裘丽萍代表说,尽管政府购买服务的模式在我省也有积极尝试,但没有形成一定规模。而专业社会组织发达的广东省,近五年来政府购买社工服务方面投入资金近20亿元。广东省内各类民办社工机构也蓬勃发展,总量已超过550家。政府购买服务在我省发展为

何不快?裘丽萍代表说,现在各级政府对社会工作普遍存在两种误解:一是把专业社会工作者误解为义工或志愿者。二是把专业社会工作者与社区居委会工作人员混淆。有前一种误解的人自然是把专业社会工作服务看成“免费午餐”;有后一种误解的人则认为社区居委会人员已有收入来源,不必再去购买服务。

裘丽萍代表建议,浙江省要把增加政府购买社区服务的资金列入政府财政预算,逐年扩大预算额度。要充分考虑社会服务的人力资源成本,防范“见项目不见人”的现象,建立科学的政府购买服务定价机制。要实施政府购买服务、项目和“社区服务中心服务包”等多种方式,在社区这一居民生活场域,集中专业社工人才,提供专业化、精细化、可持续、可及性好的专业社会服务。

省政协委员徐剑光建议 进一步推动 实体企业转型升级

本报杭州电(记者吴向正) 参加省政协十一届四次会议的省政协委员、欧琳集团董事长徐剑光提交提案,建议我省采取有力措施,进一步推动实体企业转型升级。

徐剑光委员在提案中指出,我省历来重视区域经济战略的提前布局,注重产业发展配套政策、体制机制的系统化建设,然而实体企业“融资难、招人难、留人难”的困境依然存在,而且在经济增速放缓的情况下更加凸显。当前,企业融资难度加大、融资成本居高不下,高端人才引进难,人才外流问题更加突出。省政府多次提出要大力发展职业教育培训,缓解企业人才困境,但实际落地效果一般。这些因素直接导致企业“升级难”。

徐剑光委员认为,针对存在的问题,省委、省政府应从全省实体产业升级和可持续发展的战略全局出发,对现有的相关体制、机制和产业政策进行系统全面的梳理与创新,进一步推动实体企业转型升级。要加快打造实体企业融资、人才和智能制造等帮扶平台,在“腾笼换鸟”的基础上打造升级版“筑巢引凤”模式,盘活实体经济,再造实体企业发展的活力。

徐剑光委员建议,要打造浙江“融创板”,对接实体企业转型升级之困;引高端人才助力之风,吸引优秀人才以技术、管理等入股,打造浙江版新型合伙人制度;引“互联网+”之风,升级浙江制造,打造浙江版工业“智”造4.0;引品牌质量之风,打造“品牌浙江”、“品质浙江”,对接供给侧改革,推动实体企业转型升级。

宁波首批“最洁美村庄” 今天下午揭晓

甬派、中国宁波网将全程直播评选及颁奖仪式

本报讯(记者沈孙晖) 宁波首批十个“最洁美村庄”究竟花落谁家?今天下午举行的宁波市“最洁美村庄”现场评选暨颁奖仪式将揭晓最终“答案”。

前段时间,本次推选活动的专家和乡村观察员分6组,对20个候选村一一进行实地走访并打分。在今天下午的现场评选上,评委将

根据各候选村的VCR以及村庄代表的现场陈述、答辩进行评分,并结合此前各村的实地考察评分,最终选出十个得分最高的村作为宁波首批“最洁美村庄”。届时,甬派客户端、中国宁波网(www.cnnb.com.cn)将通过图文、视频,全程直播“最洁美村庄”推选活动现场评选暨颁奖仪式。

我市主城区将定点屠宰菜牛

本报讯(记者孙吉晶) 记者从日前召开的畜禽屠宰管理工作联席会议上获悉,我市拟从今年4月下旬起,在主城区(包括市六区及保税区、大榭开发区、宁波国家高新区、梅山保税港区和东钱湖旅游度假区)范围全面推行菜牛定点屠宰,其他县(市)和杭州湾新区在明年底前全面实施。我市每年菜牛消费量约10万头。除了正规进口牛肉外,其余牛肉基本通过私自宰杀进入市

场。屠宰活牛来源乱、屠宰操作乱、卫生状况差,且存在注水、“瘦肉精”残留等隐患。会议指出,推行菜牛定点屠宰,既是保障牛肉质量安全,也是防范人畜共患疫病传播的有效手段。各区、各有关部门要把菜牛定点屠宰作为保障食品安全的一项重点工作,加大经费投入和人员支持,落实监管责任。副市长林静国出席会议并作具体部署。