



东外滩文化走廊鸟瞰

江东 跨步迈向现代化核心城区时代

城市核心功能承载区 打造“一城一轴双带”空间新格局

未来5年，江东区将把“一城一轴双带”作为区块开发的主攻方向，以集聚高端要素增强城市核心功能承载。“一城”即东部新城，“一轴”指中山路城市复合轴，“双带”分别是滨江休闲带和中兴路功能提升带。

其中，东部新城将按照“高度复合、高度集聚、高效开发、高端产业”的理念，通过集约发展、精致建设，打造成为承载宁波城市核心功能的城市中心。在快速推进门户区、宁波中心、城市之光等重大项目建设的同时，江东还将加快集

聚信息、资金、人才等核心资源，完善东部新城基础设施配套，逐步增强对宁波都市区的集聚辐射功能。中山路城市复合轴打造成产业与生态复合发展的中心轴，滨江休闲带成为展示“海

商文化”的都市风情水岸，中兴路功能提升带建设成商轨联动发展的综合区域……通过区块功能的串联和整合，未来，江东将呈现更加科学紧凑、业态丰富、时尚精致的空间发展新格局。



东部新城

服务经济引领区 构筑“港口经济圈”发展新高地

在江东，服务业已经成为拉动经济增长的“第一动力”。未来5年，江东区将坚持服务业兴区的发展方向不动摇。

服务业发展的主体地位将进一步巩固。江东区继续深化服务强区建设，做大做强金融服务、

航运服务、信息服务、现代商贸、商务服务、文化创意和公共服务七大优势产业，高水平打造东部新城中央商务区、五大城市综合体、十大专业园区等产业发展载体，推动高端服务业的集聚发展，形成“港口经济圈”中的服务高地效应。

楼宇经济和总部经济将迈向更高能级。深入推进推动楼宇经济内涵、精品化发展，形成一批税收高产楼宇，力争到2020年税收亿元楼宇达到20幢，税收十亿元楼宇实现新突破。集聚发展总部经济，力争到2020年全区总部企业达到200家，

其中百亿元级企业8家，十亿元级企业80家。优化“两创”环境，打造经济新引擎。深化创新强区建设，构建技术创新体系、创新服务体系、产业孵化体系和智力支撑体系，营造创新创业浓厚氛围。

现代都市精品区 展现城市品质生活新面貌

“高品质的都市面貌全面显现，成为展示宁波现代化国际港口城市形象的标志性区域。”未来5年，江东区将突出空间整理，加速推进以成片危旧房、专业市场、城中村等为重点的旧城改

造，力争棚户区改造面积30万平方米以上，城市有机更新步子越迈越大。基础设施将更优化。缓解“交通难”方面，江东将全面打通主次干道，加快曙光北路等主干

道和金家一路等支路建设，实施澄浪桥、中兴桥等桥梁沟通工程，基本打通断头路，配合做好中山路综合整治工作，确保路网循环流畅。深入推进“五水共治”，全面完成咸碱河等

7条河道沟通，实施卧彩河等53条河道清淤疏浚，力争到2020年，内河地表水质达到V类以上，实现水清岸绿河畅。提高城市管理智能化、精细化水平，进一步彰显城市现代气质。



滨江商业广场二期效果图

都市文化特色区 涌现“海商文化”传承新风尚

繁荣发展都市文化，提升城区文化软实力。未来5年，江东区将坚持弘扬历史传统和现代都市文化，进一步打造更高品位的都市文化特色区。

繁荣发展都市文化，提升城区文化软实力。未来5年，江东区将坚持弘扬历史传统和现代都市文化，进一步打造更高品位的都市文化特色区。海上丝路，纽带在海商，“海商文化”，传

承创新看江东。江东将继续提升挖掘提炼“海商文化”的内涵价值，重塑以海商精神为核心价值的都市文化，把诚实守信、开拓创新、勇立潮头的“海商文化”打造成江东文化符号。强化“海商文化”活动展示、主题创作和文化传播，加强

“海商文化”题材的文艺精品创作，不断推出优秀的文化产品和文化活动。提高居民个人素养，全面提升居民的科学文化素质和思想道德素质。同时，加强对庆安会馆和七塔寺等历史遗存的保护和提升，积极打造特



文化惠民走入百姓生活

品质生活示范区 书写惠民工程新篇章

品质生活离不开良好的社会公共服务保障。未来5年，江东区将更加注重共建共享，保障居民生活品质，在原来投入100多亿元着力办好一批民生实事的基础上，推出一系列举措让群

众幸福不断增强。教育方面，江东区将高标准创建成为省首批教育现代化区，进一步优化教育资源布局，加快建设江东实验学校。健康医疗方面，围绕建设健

康城区，推进基本医疗品质化、专科医疗特色化、基本公共卫生均等化，建成与现代化核心区相适应的卫生强区，力争到2020年，每千常住人口基层医疗卫生机构床位数达到1.2张。就

业方面，江东优化就业政策体系和服务体系，加强对高校毕业生、就业困难人员的帮扶力度，到2020年，开发（保持）公益性岗位1100个，全区总体就业率保持在96%。



宜居宜人人居环境

新闻链接

2016年江东区政府实事工程

- 内河综合整治** 拟对后西河、后塘河、新河等11条河道进行综合整治，疏浚方量193497立方米，河岸加固2200米，沿河绿化79500平方米，清淤35000立方米，新建河坎挡墙2800米。
- 缓解居民停车难、出行难** 在福明家园等7个社区挖掘停车位2500个；对长期占道车辆进行专项治理，归位停车位100个；在老住宅小区及其周边商业办公建筑实行车位错时共享500个。新增公共自行车租赁点35个，投放自行车800辆。
- 老住宅小区楼道亮灯工程** 力争完成约2000个楼道照明灯安装，实现老住宅小区楼道亮灯全覆盖。
- 分级诊疗体系建设** 加大一级科室培育力度，各社区卫生服务中心内、外、妇、儿、口腔5个门诊科室开设率达80%。向500位高龄失能、慢性病患者发放家庭健康监测设备。全科医生、社区护士使用操作技能培训率达60%；培养20名中青年骨干全科医生。
- 互联网+智慧校园建设** 开发具有江东特色的智慧校园应用平台。建设“八点钟微课堂”。打造智慧校园安保体系。
- 放心餐饮提升** 逐步扩大餐饮服务单位在线阳光厨房——溯源系统。引导扶持品牌化、连锁化食品经营企业100家，淘汰低散食品企业100家。打造特色餐饮服务食品安全示范区。
- 民生综合保险** 为全区学校、体育场馆等公众聚集场所及住宅小区电梯投保电梯安全险。为公共餐饮服务重点区域和群体食品安全事件投保食品安全险。为全区困难人群投保困难人群意外伤害险。
- 就业创业服务提升** 出台一套就业创业配套扶持政策。完善就业、创业两大服务平台，深入推进大学生就业“梦翔”计划；逐步形成创业服务产业化链条。
- 放心农贸市场建设** 筛选2家农贸市场，打造成为“消费环境放心、食品安全放心、管理服务放心、诚信经营放心、价格计量放心”的放心农贸市场。

2016年“项目建设攻坚”目标展望

- 区块集中出形象** 集中突破若干重点区块的开发建设。宁丰区块项目全部落地，建设全面展开；东外滩文化走廊加快断点打通和三江口庆安公园改造；庆丰区块全面完成房屋拆除；宁穿路区块（福明路—新天路）突破后塘河整治提升，增强与东部新城的融合度。
- 项目建设提质效** 完成房屋拆迁签约50万平方米、拆除60万平方米，出让土地30公顷左右，开工建设项目10个计建筑面积110万平方米，建成投用项目20个计建筑面积255万平方米，完成重大项目投资120亿元。
- 生态建设优品质** 启动实施5条塘河整治提升工程。推进“五水共治”，实施11条河道疏浚工程，力争基本消除劣V类河道，推进低洼积水区域改造，建成强排泵站2个、泵站配套工程项目1个。突出增绿提质，力争年底绿化覆盖率达39%。
- 民生工程强支撑** 加快21个医院、学校、文化等社会事业项目建设，其中开工建设3个，力争开工2个，竣工交付4个；加快7个安置房（保障性住房）项目建设，其中2个竣工验收；加快棚户区改造，确保实施面积不少于13万平方米。
- 系统工程保进度** 着力推进系统工程建设，不断优化城市交通网络，保障轨道交通3号线一期工程建设进度，完成4号线房屋拆迁和政策处理；推进12条城市道路建设；6个主要道路综合整治工程进场施工。

本报记者 王博 江东记者站 张绘薇 杨磊
摄影 严龙 李超

