

地下空间将有“身份证”

《宁波市地下空间开发利用管理办法》4月起实施

本报讯(记者王岚 通讯员江雁斌)由市规划局牵头起草的《宁波市地下空间开发利用管理办法》经市政府常务会议审议通过,将于今年4月1日起施行。它的出台实施,为我市进一步推进地下空间开发利用提供了法制保障。

近年来,我市以轨道交通建设为重点,以地下市政设施、停车场、综合管廊等为主体,其他功能设施为补充的地下空间开发利用进入新阶段。至去年底,我市地下空间总建筑面积已达3200万平方米,其中,市六区地下空间总建筑面积

2000万平方米,并呈现出总量快速增长、功能综合多样的趋势。

为进一步规范地下空间开发利用,促进土地节约集约利用,促进可持续发展,我市出台《管理办法》,共7章39条,分总则、地下空间规划、地下空间建设用地管理、地下空间工程建设、地下空间使用管理、法律责任、附则等篇章对地下空间开发作综合性立法。

地下空间是指本市行政区域内地表以下的空间,分两类。一是结建地下空间,指同一主体结合地面建筑一并开发建设的地下空间。二

是单建地下空间,指独立开发建设的地下空间。利用市政道路、公共绿地与公共广场等公共用地实施独立开发建设的地下空间,也视为单建地下空间。

针对当前地下空间开发利用存在综合协调机制缺失、专业性规划之间衔接不畅、地下空间综合信息管理、法律责任、附则等篇章对地下空间开发作综合性立法。地下空间是指本市行政区域内地表以下的空间,分两类。一是结建地下空间,指同一主体结合地面建筑一并开发建设的地下空间。二

向作用;明确了地下空间工程建设和使用管理,要求有效推进地下空间统筹建设利用,避免重复建设引起的资源浪费;同时还对在地下空间进行违法拆改、变动主体、承重结构等行为作出了明确,设定了相应的法律责任。

值得一提的是,《管理办法》还首次明确了土地分层确权制度、产权登记制度。即地下建设用地使用权可分层设立,并可取得相应权属证明。这意味着地下空间也将有自己的“身份证”,其业主可以获得相应处置权并获取收益。

乡村旅游大有可为



朱立

春节期间,笔者身边不少亲友外出过年,饱览祖国大好河山,领略异域风土人情。笔者由于加班,没时间远游,只是抽空骑自行车到近郊吃了顿农家饭,也是别有韵味。在假日长线游、出境游红火的同时,宁波本地的民俗游、农家游也颇具吸金能力。据市农办统计,春节7天长假全市休闲农业吸引游客72.5万人次,营业额6600万元(据2月14日《宁波日报》)。

很多市民走出家门来到乡村,在优美的田园风光和浓浓的年味里,品美食看美景,体验乡村慢生活,已成为春节旅游的一个趋势。过去因为地理和交通的限制,让不少乡村错过了工业文明的。如今,随着生态文明时代的

到来,这些乡村焕发了新的活力:一座山、一条溪、一片云、一块地,转换成了市场资源;一间房、一棵树、一朵花,成了旅游资源;一棵菜、一个瓜、一条鱼,都是旅游商品。村里无论男女老幼,都是乡村旅游的主人翁。

乡村旅游要得到可持续、有递增的发展,就要融入城乡一体化的进程,通过城市公共基础设施向乡村延伸,配套乡村旅游服务需要的服务设施,统筹“城区、景区、园区、郊区”等旅游资源,统一规划、协同运作,形成上至城市的都市旅游、景区旅游、工业旅游,下至乡村的农家乐、生态游等线路,满足人们求新、求乐、求知、怀旧和调节身心等需求,让城乡一体化建设和乡村旅游共同发展。

乡村的自然景观、民俗风情、美味佳肴等,可以让游客们一饱眼福和口福。只要合理开发、利用现有资源,搞好运作,就会获得不菲的效益,让乡村旅游大有可为。

向“夫妻工”抛出橄榄枝

本报记者 董娜 通讯员 王頔

前日上午,“工会就业援助月”大型专场招聘会在宁海县人力资源市场举行,有106家企业入场设摊,推出4000多个岗位。

为了留住外来务工者,宁波恒瑞文教用品有限公司、宁波凯盛文具有限公司等20多家企业向“夫妻工”抛出了橄榄枝。记者现场看到,写明“夫妻工优先”的企业在摊位醒目位置打出了“免费食宿”或“工资加提成”等优惠待遇,他们认为“夫妻工”更稳定靠谱,对企业的忠诚度更高。一家企业的陈经理表示,如果是夫妻同时应聘一家企业的话,两份活双管齐下,不必担心用工时“落跑”,企业欢迎“夫妻工”。

在招聘会上的一些知名企业摊位前,前来咨询和递交简历的应聘者络绎不绝。宁波奇精机械有限公司工作人员表示,“我们共需6个名额,已经有200多人来应聘。”

比起大企业的“门庭若市”,中小企业则是“八仙过海各显神

通”,纷纷打出“温情牌”“爱心牌”等吸引求职者。应聘者小刘就在现场收到了一封别出心裁的粉红色“邀请函”,“你有梦想,我有舞台!鄞家庄园旅游度假区中心(水上乐园)邀请您加入。”这份“邀请函”中详细列出了招聘企业每个岗位的应聘要求以及工资待遇。

记者注意到,此次来招聘会求职的不仅有外来务工者,更不乏应届毕业生和下岗失业职工。面对一张张“热情洋溢”的招聘广告,很多年轻的求职者显得相对冷静,24岁的应届大学毕业生童某告诉记者:“我刚参加了昨天‘大中专应届毕业生’专场招聘会,达成就业意向的岗位不多,所以今天继续来‘撒网’。”

而60后、70后的求职态度更为开放,来自四川的46岁求职者陈先生之前在宁海当地一家企业从事技术工作已有20多年,今年萌生了换工作的念头。目前他已经向8家企业递交了自己的简历,对于自己的就业前景,陈先生很自信:“凭借丰富的工作经验,我想找到一份合适的工作应该不难。”



连日来,鄞州公园梅亭的梅花争相绽放,吸引了许多市民前往观赏。

(周维强 摄)

走,赏梅去

生态河道,托起绿色风景线

“五水共治”我们在行动 治水强基迎收官④

本报记者 厉晓杭 黄剑跃
通讯员 胡章

蒙蒙细雨中,冬日的西洋港河,碧水悠悠,显得分外恬静。这条全长6.6公里的河流,南起古林后虞春,北到鄞西中塘河,是鄞州区的一条主要排涝河流。

“以前河埠头都是野草、垃圾,现在漂亮了,河岸边有了公园,又修了游步道,村民闲着没

事,就喜欢到河边走走看看。”西洋港村村委主任陈国成说。鄞州区农村水利管理所专家卢毅介绍,西洋港河的整治,一共分三期进行,去年已经全部完工,一期二期工程,先后获得省河道生态建设示范工程称号。“在整治中,我们对河流进行清淤,修筑防洪堤坝,还做了亲水平台、景观亭、木栈道等,在三期工程中,还加进了水文化的元素。”

西洋港村的重生,得益于我市大力推进的生态河道建设。经济发展与城市化快速推进,使得不少河道饱受侵蚀。近年来,我市以城市和主要平原地区为重点,完善主干排涝体系,同时开展生态河道工程建设,重点对集

镇区河道、中心村河道,实施截污治污,使水生态环境得到逐步改善。

泰山路南河位于北仑泰山路与中河路交界处,受自然和人为因素影响,河水富营养化严重,部分水域常年会爆发蓝绿藻。经过治理后,这样的景象消失了,如今的泰山路南河水域水体透明度在1.5米以上,河水清澈,可以看见河底的水草。

去年年初,北仑区投入457.7万元将泰山路南河、岩西连河等三条河流作为试点河道,首次尝试水生态系统重构为核心的河道水质提升与生态修复工程,使得城区河道水质得到了明显提升。

“河道整治,首先要保证的是

防洪排涝,在此基础上,增加景观、水文化元素等建设。”市水利局有关专家介绍,截至去年底,鄞东南沿山河全线28公里河道已建成通水,横跨江北、镇海的姚江东排工程,基本完成建设任务,承接鄞东南涝水经淡水大闸排海的小浞江治理工程也已进入扫尾施工。在建设过程中,亲水岸线生态提升也与此同步。

如今镇海东排南线、江北大河农村段、余姚会稽桥江、高新区大东江、慈溪东横河、宁海毛屿港等一批区域河道工程也进展顺利,在治理过程中,融入了传统文化、人文风情等元素,使得河道景观各具特色,成为城市中一道绿色风景线。

亚洲室内田径锦标赛 甬将李玲再破亚洲纪录

本报讯(本水 郑莹)北京时间20日凌晨,在多哈举行的亚洲室内田径锦标赛传来喜讯,中国女子撑杆跳高名将、宁波市体工大队注册运动员李玲以4.7米的成绩获得第一,并刷新了由她自己保持的亚洲室内纪录和亚洲纪录。

根据国际田联的规定,撑杆跳高选手在室内赛中取得的成绩同时也可以被视为室外赛纪录。此前亚洲室内纪录是由李玲于2015年3月在南京创造的4.51米,而4.66米的室外亚洲纪录是她在2015年6月武汉亚洲田径锦标赛上创造的。

李玲生于1989年,她曾在2014年国际田联洲际杯赛中获得中国首个撑杆跳项目的世界冠军。本场比赛是李玲在2016年参加的首场比赛,4.7米的成绩目前在本赛季排名世界第九。

▶2月19日,中国选手李玲在比赛中。(新华社发)



宁波保税区 进出口额 居全国保税区第四

本报讯(记者殷聪 通讯员郭亦欣)宁波保税区去年完成进出口额131.6亿美元,在全国保税区位列第四。近年来保税区逐步向进口食品、进口日用消费品领域拓展。

2013年,宁波保税区在宁波国际会展中心设立进口商品展示交易中心,迈出跨区发展市场的第一步。之后,保税区逐步在全国布局设立进口商品市场直销中心,目前已建成直销中心22家,“一个市场、两片分区、辐射全国”市场布局基本成形。去年,保税区逐步在全国布局设立进口商品市场旗舰店,目前辖区90%以上企业开通了网上渠道。同时,开启线下体验线上购物的O2O模式,建成O2O体验店50多家。

在移动互联网技术的快速普及背景下,宁波保税区还在天猫、京东等平台设立进口市场旗舰店,目前辖区90%以上企业开通了网上渠道。同时,开启线下体验线上购物的O2O模式,建成O2O体验店50多家。

购农资 备春耕



宁波甬丰农资公司的销售人员前天开着载满农资的农用运输车来到庄桥街道费家村,为当地的种粮大户送来了他们订购的化肥。据悉,江北各地的备春耕工作已陆续展开,农业、农技、经销等部门早计划、早安排,已备足农资。(陈结生 汪佳丽 摄)

北仑启动智慧城管 三级分中心平台测试

本报讯(记者厉晓杭 北仑记者站袁佳翎 通讯员叶甬)近日,北仑区智慧城管中心率先在小港街道启动全市首家三级分中心平台测试。

据了解,北仑区智慧城管小港分中心实施区域为2.7平方公里,划定3个工作网格,配置5名信息采集员。目前已完成分中心场地装修、设备安装调试、智慧城管网络敷设、处置队伍组建、信息采集服务外包采购等相关工

作,按照宁波市智慧城管三级分中心工作流程进行全面测试。按照要求,“十三五”期间,该平台将在网格覆盖方面实现三级管理范围覆盖,实现主要卫星镇、中心镇、独立街道智慧城管覆盖。北仑区智慧城管中心有关负责人介绍,小港分中心完成测试之后,将通过智慧城管三级平台派遣,实现区级智慧城管向街道覆盖,并实现智慧城管平台在街道三级平台的落地与本地化应用。