

精彩街镇

近日，洪塘街道通过了省体育局评估验收，成为江北区首个浙江省体育现代化（乡镇）街道。这是今年洪塘街道在以“品质新城·健康洪塘”为理念、以发展大健康产业为主导，打造“长三角高端健康服务产业基地”的一个缩影。

本报记者 徐欣  
江北记者站 吴红波  
通讯员 蒋圆圆

洪塘位于姚江北岸，灵山脚下，处于宁波城市未来发展的核心区，作为宁波八大商业副中心之一，将逐步承接宁波市北拓和江北中西部开发建设的功能转移，成为两江北岸开发的核心区块和宁波中心城区的重要组成部分。以保安区块为主的北山健身养老产业带和以奥体中心项目为主的健康体育产业带为洪塘打造“长三角高端健康服务产业基地”提供了良好的载体。

与此同时，洪塘在医疗器械、健康养老、健康餐饮（食品）、休闲健身等领域已积累了一定的优势。如以蓝野医疗和正力药品为主导的医疗器械产业基础雄厚；以上海星健康养老公寓、慈孝乐园及欣和苑社区养老等为依托的健康养老产业方兴未艾；以牛奶集团为龙头的营养食品产业蓬勃发展；以奥体中心、法国迪卡侬、保国寺弥勒度假区和宁波北山游步道等为代表的休闲健身产业日益成熟，为洪塘打造“长三角高端健康服务产业基地”提供了强有力的产业支撑。

健康产业布局全域化

洪塘街道积极谋划辖区内健康产业基地和区域性健康产业建设，将充分发挥现有产业优势，大力推动大健康产业错位发展和产业链延伸，促进全域健康发展。

借鉴嘉兴市嘉善县社会养老服务体系建设模式和珠海市南屏镇医疗器械产业发展模式，洪塘街道将形成区域分工发展的空间布局，重点建设2个健康产业园（健康器械产业园和健康餐饮（食品）产业园）、2个健康产业带（健康养老产业带和健康体育产业带），形成“一核两翼”联动发展的态势。以中部街区为核心区，大力发展健康制造业，打造以蓝野医疗、正力药品和开利刀片为龙头的健康器械产业园，以牛奶集团和美味当餐饮公司为龙头的健康餐饮（食品）产业园；以南部街区和北部街区为扩展区，大力发展健康服务业，北部街区以养老机构、保国寺、蒜湖、都市农业园区为依托，打造健康养老产业

带；南部街区以奥体中心为依托，打造健康体育产业带。

同时，洪塘积极加快建设健康产业基地，引导中小企业快速融入产业链，降低中小健康关联企业的创新创业成本，助推中小企业快速成长。

品牌战略实施重点化

洪塘街道深入推进龙头企业技术改造、服务品牌营造，推动企业间、企业与科研机构间的合作与重组，通过产业链延伸，积极开拓国内外市场，扩大生产规模，协助企业上市融资，并鼓励龙头企业积极参与制、修订产品行业标准，扩大品牌知名度；鼓励成长型企业提高研发投入，引进扶持一批以健康养老、医疗器械、健康餐饮（食品）以及文化休闲等特色鲜明的小微企业。街道还将依托龙头企业，打造健康服务、

材料研制、设备开发、市场销售为一体的产业链，形成各类企业、养老机构协调发展的产业格局。

创新能力提升多元化

近年来，洪塘街道积极搭建公共服务平台，增强产业技术创新能力，加强专业性研究院的引进与建设，支持企业研究院、企业工程（技术）中心、市重点实验室等研发机构建设，大力推进企业、高校和科研机构深度合作，增强产业发展动力。引导建设若干特色鲜明、定位准确、功能完备的大健康产业专业孵化器和健康产业区域公共服务平台，引进集聚一批高端领军人才，培育一批具有成长潜力的企业，增强平台的支撑保障能力。

此外，街道还将通过举办健康技术、健康管理论坛和健康器械博览会等方式，实现我市健康领域科技创新突破。到

2020年，建成宁波牙科医疗器械工业孵化器，搭建宁波医疗器械研究院、宁波健康管理研究院，医疗器械产业信息服务平台等，将在洪塘形成集研发、加工、品牌策划、网络商城、公共服务等为一体，具有国内影响力的大健康产业技术创新平台。

招商项目引进精准化

洪塘街道积极扩大健康产业规模，制订落实大健康产业招商目录，重点瞄准美国、台湾以及上海、深圳等地，以高端创新团队、国内外知名企业为重点，着力推进“产业链招商”、“孵化项目招商”方式引进项目。围绕产业发展技术需求，以工程（技术）研究中心、研究院等创新平台为依托，在高端医疗器械与材料、健康管理、健康餐饮（食品）等领域，引进及扶持一批科技创新团队。



上海星健康养老公寓效果图



奥体中心效果图



龙利卡太阳能生产车间

这几天，宁波望春工业园区管委会积极与当地供电部门对接，争取为“杉杉股份”的两个项目拉一条电力专线。“锂电池负极材料和新能源汽车动力总成项目，今年能否按期投产，还需要电力保障供应。”管委会主任严朝阳说。

成立于2002年的望春工业园区为省级工业园区，核心园区开发面积6.8平方公里，已开发3.743平方公里。2007年，园区提出打造光伏太阳能、LED、锂电池等三条产业链。2011年起，重点引进节能环保、电子信息、新材料新能源、生物科技等战略性新兴产业。但近年来，国内光伏等产业附加值低等原因，遭到致命打击。工业园区如何汰劣留优，推动企业转型升级，如何找到未来发展的强劲动力，是一个亟待破解的现实问题。

望春工业园区：

“腾笼换鸟”挖富矿

本报记者 朱军备  
通讯员 张文胜 徐晓静

“腾笼换鸟”注入一批活力企业

由于种种原因，该园区部分厂房建成后闲置，有的土地批而不建。对此，严朝阳认为，必须盘活闲置厂房土地。但这比从零开始的工业熟地招商难度更大，因为收储、拍卖之后，还须“腾笼换鸟”，才能促产业转型升级。“接盘”的新项目还得与政府倡导的优势产业相符合。

去年，该园区13个土地盘活项目中，有9个顺利“接盘”，其中4个属于当年洽谈、当年签约、当年投产并见效项目。

如“台湾光磊”原打算生产LED，但2013年厂房建成后，因产业形势不好，想放弃上项目。园区管委会建议他们转让已建厂房，经过3个月的艰苦谈判，终于将该公司的厂房成功置换给

“日林电子”。

某汽配企业的40亩土地建造了8万平方米厂房后，找不到具体项目，园区顺势引进一家科技创业公司，设立了望春科创中心、望春电商园，搭建了市级小微企业创业基地、市级创客服务中心等平台，吸引10家科技型企业及80多家电商企业入驻。

精准招商

奠定园区“蝶变”基础

一个工业园区只有不断引进优质项目，才能实现长远发展。“以诚招商，为企业出谋划策，能产生以商引商的效果。”严朝阳深有体会地说。近年来，园区在招商引资上力争“精准”。

著名企业杉杉股份在园区内的服装生产企业转移到江苏后，分别留下108亩和29亩两块土地。2013年，该集团曾打算在腾空的厂房和空地上开发仓储式服装卖场、赛车体验中心等项目。园区管委会觉得这些项目与园区长远发展目标不吻合，且效益并不看好，请区领导与杉杉高层多次沟通，建议他们选更好的项目。

2014年，杉杉计划新建锂电池负极

材料和新能源汽车项目，并开始与上海青浦、江西南昌以及宁波某地进行洽谈。园区管委会看准这两个项目，马上与杉杉联系洽谈。经过半年多努力，去年初，杉杉决策层终于决定将这两个项目落户园区。据悉，两个项目总投资达50亿元，将建设3.5万吨锂电池负极材料项目和电动汽车、电动跑车、仿古沙滩车等新能源汽车。“这两个项目预计今年下半年投产，达产后年产值120亿元，税收5亿元以上。”严朝阳说。

美国上市公司AOI公司在园区设立的“环球广电”，去年产值近3亿元，同比增长77%，逐渐成为全球光电行业的龙头企业。正是看到了“环球广电”的良好业绩，AOI公司打算把分散的生产资源集中到宁波。这一项目总投资将达3亿美元，达产后年产出20亿美元以上。

园区管委会获悉这一投资计划后，积极与AOI公司沟通。为了让这个大项目落地，必须破解两大瓶颈——电力和土地。园区方面正在想方设法，着力解决企业的难题。“服务好园区内现存的每一家企业，有了好的口碑就会产生以商引商的磁铁效应。”严朝阳说。

洪塘 倾力打造

高端健康服务产业基地



举办全国性体育赛事

延伸阅读  
四大体系构筑  
健康服务产业新高地

多层次健康养老体系

虽然春节过去不久，但在上海星健康养老公寓的施工现场，不少工人已经开始了忙碌的工作。在不久的将来，这里要建成一座集医疗、康复、养老、学习、休闲等服务设施于一体的高端养老机构——星健康公寓。

在洪塘街道，除了上海星健康养老公寓的高端养老模式、欣和苑养老爱护中心的社区居家养老模式，还将建立起慈孝乐园的民营养老模式和牛奶集团医养结合的智能医养模式，为辖区内的老人们构建了层次分明、特色鲜明、能够满足多种需求的健康养老体系。

多元化医疗服务体系

“现在有些小病小痛根本不用担心，第一医院江北分院离家不过一站路。”说起家附近的医院，家住洪塘社区的刘女士不由得为洪塘街道的医疗体系点了个赞。“住在洪塘再也不用担心看病不方便的问题了。”

洪塘街道积极构建以非营利性医疗机构为主体，营利性医疗机构为补充，公立医疗机构为主导、非公立医疗机构共同发展的多元办医格局，建设起以宁波市第一医院江北分院、蓝野医疗建立的洪塘口腔医院以及牛奶集团建立的康复医院为配套的医疗体系。

泛健康医疗产业体系

宁波蓝野医疗器械有限公司是一家专业研制生产医疗器械及控制系统的国家级高新技术企业，是目前国内口腔设备领域的隐形冠军。公司依托由中华口腔医学会支持的口腔时尚类刊物《时尚牙医》，具有了面向全行业的大视野和规划，成为本行业的领航者。

像宁波蓝野医疗器械有限公司一样的健康产业相关企业，在洪塘还有很多。据统计，截至去年底，洪塘街道共有相关企业20余家，实现产值8.63亿元，占规模以上工业总产值的20.55%；其中健康制造产业产值约占11.75%，健康餐饮（食品）产业产值约占8.8%。

洪塘街道还将依托雄厚的产业基础，着力发展健康器械业、健康餐饮（食品）业、健康休闲业，并整合现有的产业资源，加强产业联动，以服务业智能化、制造业服务化导向延伸产业链条。

大健康产业市场体系

洪塘街道将利用大健康产业环境，构建口腔医疗、养老体验、健康运动于一体的健康休闲“套餐式”、“定制化”服务模式；并借助宁波外贸、港口、跨境电商先发优势，以奥体中心场馆资源为主体，建立大健康贸易展览平台，举办“国际口腔医疗器械博览会”、“国际健康养老产业峰会”等大健康产业展示平台；建立“宁波电子商务城——健康产品交易平台”，推进健康贸易产业传统业态链、供应链、商业模式的调整与创新，实现批发与零售、内贸与外贸、线上与线下融合。

奉化：

传承保护地域文化  
为方言语音建档

本报记者 徐欣  
奉化记者站 凌青  
通讯员 朱晓冬

奉化市档案局自2012年10月全面实施奉化方言语音建档工作以来，经过三年多时间的努力，已顺利完成莼湖、溪口、锦屏、岳林等片区的方言语音建档工作，建立了奉化方言档案资料库，目前已累计完成方言语音录音、录像10.2GB，文字12.5万字，为奉化留下美好的历史文化“记忆”。

方言蕴含着一个个地方丰富的文化内涵和文化信息。实施奉化各地方方言语音建档工作，对于挖掘、保护和传承奉化地域文化，构建奉化人民精神家园，激发世界各地奉化人热爱家乡、建设家乡的热情，促进经济社会科学发展，具有积极而深远的意义。为真实、完整地保留方言的准确发音和原始风貌，奉化市档案局在实施方言语音建档工作中坚持严谨、求实、主动与创新的原则，聘请方言语音专家，认真开展田野调查，在全市范围内遴选确定方言发音人，共同对规定文本的方言发音进行充分讨论整理，并用同音汉字和国际音标对录音文本的方言发音进行标注，完善确定语音建档文本发音方案，对发音人、演唱者进行培训、试讲。最后，在专业录音棚里完成方言语音的录制与剪辑工作。

据介绍，“十三五”期间，该局将以各镇（街道）为单位，在全市范围内全面完成方言语音建档工作。