

宁波将试点保险版“以房养老”

它为中低收入家庭、失独家庭、“空巢”家庭等老年人养老提供了新选择

本报讯(记者张正伟 见习记者鄞丹滢)近日,中国保监会宣布扩大老年人住房反向抵押养老保险试点范围,宁波也被纳入其中。记者从宁波保监局了解到,目前我市尚未有相关产品发行,“以房养老”正式实施仍要等待一段时间。

为缓解养老压力,2014年7月1日,北京、上海、武汉和广州四地率先开展为期两年的老年人住房反

向抵押养老保险试点。该险种又被称为保险版“以房养老”,通俗地说,就是老人将他(她)拥有的房屋抵押给保险公司,但继续拥有房屋占有权,并且按照约定条件领取养老金直到身故,老人身故之后保险公司将获得抵押房产的处置权。

如今,两年试点期已过,“以房养老”的推进成效却并不尽如人意。从四地试点情况来看,共有42万户家庭57位老人参与并完成了承保

手续。参保老人平均年龄为71.6岁,平均每户月领养老金9071元。

与全国一样,近年来宁波逐渐进入老龄化社会。截至2015年底,宁波60周岁及以上户籍老年人口131.6万人,占户籍人口总数的22.4%,已达到国际中度老龄化标准。有关单位的一项调查显示,目前我市多数市民对“以房养老”这种养老方式并不接受。从传统来看,如果有房子却选择抵押出去而

非留给子女,情理上说不通。而从理财角度来看,将房产抵押或许并不如其他理财方式靠谱。

事实上,保险版“以房养老”的推出,最大意义可以说是为部分有需求的老年群体提供一种全新的养老选择,比如中低收入家庭、失独家庭、“空巢”家庭等。这些老人通过抵押房产的方式,可以让自己的晚年生活获得更加充分的保障。

县乡两级人大换届选举工作联席会议要求 落实责任 凝聚合力 确保换届选举依法有序

本报讯(记者陈飞)新一轮县乡两级人大换届选举工作已经全面启动,为进一步做好这次换届选举工作,我市成立了县乡两级人大换届选举工作联席会议,以此作为指导推进全市县乡两级人大换届选举工作的一个重要平台。昨日下午,联席会议举行了第一次会议,市人大常委会党组书记、副主任王伟讲话。

会议指出,这次县乡两级人大换届选举时间紧、任务重、要求高。县乡两级人大换届选举工作联席会议各成员单位必须提高认识,强化责任担当,突出重点,把牢换届选举工作的重要环

节,落实责任,切实发挥联席会议的工作合力。尤其是中央和省、市委提出明确要求的把好代表“入口关”、选举“组织关”、全过程“监督关”等方面,既是搞好这次换届选举的重要环节,也是联席会议需要重点指导的关键内容,各部门要认真细化和落实工作职责,突出问题导向,加强具体指导,更好地协调解决换届选举中的各类问题,确保换届选举依法有序。

市纪委、市委组织部、市委宣传部、市委统战部等联席会议各成员单位结合各自工作实际,就这次换届选举工作中的有关问题进行了交流,并提出意见建议。

市政协重点提案办理工作座谈会举行

我市五年内 建100个都市农业示范区

本报讯(记者龚哲明)昨日下午,市政协重点提案办理工作座谈会举行,围绕“关于大力发展休闲观光农业的建议”这一提案展开交流。副市长林静国、市政协副主席李太武参加会议并讲话。

该提案是今年市政协主席会议确定的重点提案之一,由林静国领办、李太武督办。

近年来,随着人们回归自然、返璞归真消费需求的兴起,休闲观光农业发展正面临前所未有的战略机遇。市政协农业农村委看到了这一发展趋势和潜在的巨大空间,适时提出大力发展休闲观光农业的建议。市农业局、市农办、市财政局、市旅游局、市国土资源局、市林业局等部门认真办理这一提案,并在座谈会上作了说明。

据介绍,“十三五”期间,我市将围绕加快建设都市农业强市和中国一流休闲旅游目的地的

总体目标,计划总投资13.5亿元用于农业“三区”建设,建成100个左右都市农业示范区、4万亩蔬菜生产功能区,开展35万亩粮食生产功能区标准化建设,建成30个以上民宿集聚村、50个以上农家乐特色村(点)、10个以上特色区块,大力推进休闲观光农业发展。同时,积极引导业主加大对休闲观光农业的投入,大力发展循环、高效农业,改善种养生产条件,提高种养科学化水平和设施化水平。鼓励和引导信贷资金、工商资本、民间资本和外资投资休闲观光农业建设,加强与金融机构的对接,创新金融产品,提高金融服务休闲观光农业的针对性。将有特色的休闲观光农业点和农家乐纳入职工疗养定点单位和学生实训基地、教育基地、活动基地等,列入政府公务接待、小型会议的采购目录。

市政协农业农村委提案人对该提案办理工作表示满意,并就进一步抓好落实提出意见建议。

清凉送到地铁工地



昨天,江东白鹤街道丹凤社区志愿者来到轨道交通3号线儿童公园站工地,向在高温下施工的技术人员和工人送上矿泉水、西瓜、毛巾等。(丁安 戎淑 摄)

违反船舶排放控制区低硫燃油要求

一油轮被宁波海事部门立案

本报讯(俞永均 海莎 俞红燕)日前,某油轮因违反规定使用不符合硫含量规定的燃油,被宁波海事局立案调查。据悉,这是长三角排放控制区设立以来浙江省首例违反船舶排放低硫燃油要求被行政处罚的船舶。

7月19日,宁波海事局执法人员关注到一艘使用重质燃油锅

炉的油轮,可能存在燃油硫含量超标。船舶靠泊宁波港东港方码头后,海事执法人员随即登轮检查,并根据规定第一时间将燃油抽样送检。经检测,燃油硫含量1.22%g/m,大大超过了相关标准。

按照《大气污染防治法》规定,船舶所有人或将面临1万至10万元的行政处罚。

禁航禁渔通告

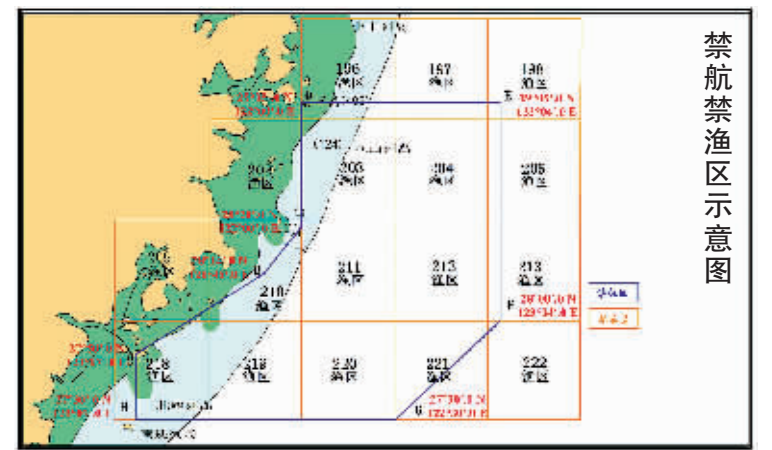
根据部队年度例行性训练计划安排,定于7月底至8月上旬在石浦至温州以东海域组织实际使用武器演练,为确保安全,7月31日09:00至8月4日18:00禁止任何船只驶入以下8点按序连成的海域(2000中国大地坐标系):

- (1) 27°30'00"N、121°07'00"E;
- (2) 27°50'00"N、121°07'00"E;
- (3) 28°14'00"N、121°48'00"E;
- (4) 28°28'00"N、122°00'00"E;
- (5) 29°05'00"N、122°00'00"E;

- (6) 29°05'00"N、123°04'00"E;
- (7) 28°00'00"N、123°04'00"E;
- (8) 27°30'00"N、122°30'00"E;

包括196、197、198、202、203、204、205、209、210、211、212、213、218、219、220、221、222共17个渔区。实际使用武器演练期间,北上和南下的船只从123°04'00"E线以东海域航行,并听从外围警戒艇的指挥,以策安全。

特此通告,望广大人民群众理解支持,相互转告。
宁波市人民政府
二〇一六年七月二十七日



奉化开建《在那桃花盛开的地方》主题馆

全球征集“桃花馆”馆长

本报讯(记者徐欣 奉化记者站凌青 通讯员冯新)钟爱一首歌,钟情一座城。在昨晚开幕的中国(奉化)水蜜桃文化节嘉年华上,奉化市对外发布信息:《在那桃花盛开的地方》特色主题展馆开建在即,现同步向全球征集“最浪漫”馆长。据悉,为一首歌专门建一个主题展览馆、全球“海选”馆长,奉化此举开全国先河。

去年,随着歌曲《在那桃花盛开的地方》演唱者、词曲作者相继讲述了歌曲背后那段40多年

鲜为人知、感人肺腑的故事,奉化籍“小战士”王武位保家卫国的革命乐观主义和浪漫主义精神感动了世人。今年,奉化将《在那桃花盛开的地方》设为市歌,桃花设为市花。

记者了解到,奉化开建《在那桃花盛开的地方》特色主题展馆的想法得到歌曲词曲作者郭大为、铁源和演唱者蒋大为的一致支持。在今年奉化国际桃花节上,三人首次相聚奉化,带领观众重温经典。蒋大为欣然担任奉化城市形象大使,

郭大为则捐出当年创作手稿等以支持展览馆的建设。

展览馆选址在奉化溪口镇新建村,距离溪口镇区仅2.5公里。据介绍,选址新建村除因为“小战士”是溪口人外,还缘于该村桃花、水蜜桃的悠久历史和如今优良的生态环境。

据悉,“桃花馆”馆长的竞选门槛不高:报名者年满18周岁以上;关注生态、热爱乡村;拥有一颗感恩的心;在回归自然、放松心情、策划展览、爱国主义教育等方

面曾组织过相关活动并且产生一定影响,就很有可能当选。此外,如果报名者有较强的公关能力、沟通能力、活动组织能力或者在农业生产领域方面、在新农村建设方面有突出贡献,将会被优先考虑。从今天起两个月内,报名者只需填写报名表发送至指定邮箱(thg-gzhx@163.com),就可以实现网上报名。届时,组委会将聘请专家从报名者中遴选10名候选人进行网上投票,综合评定最优的5名候选人进行总决赛。

建立工作新机制 探索“三居”新路子

——访市住房和城乡建设委员会主任郑世海



“按照市委、市政府统一部署,市住建委牵头实施农村‘安居宜居美居’专项行动。我们将按照建立工作新机制、明确发展新方向、积聚建设新优势、探索‘三居’新路子的总体要求,力促农村品质提升。”市住房和城乡建设委员会主任郑世海告诉记者,经过半年多的努力,目前农村“三居”工作框架已经搭就,各项工作正有序推进。

“自6月中旬全市农村‘三居’专项行动动员大会以来,市‘三居’办全力推动建立市、县两级整体联动的组织网络和工作机构,并以阶段性‘治乱’为近

期工作重点,倒排工作时间,确保各项工作按照工作方案要求的时间节点有序推进。”郑世海说,目前,市农村“三居”专项行动工作方案和领导小组成员名单已经下发,各县(市)区正抓紧敲定工作机构和工作方案,阶段性“治乱”等相关工作按时间表、路线图高效有序推进,其中象山、奉化、宁海、北仑、鄞州、慈溪、镇海、江北、余姚等地已召开动员大会,工作机制基本建立。

“三居”专项行动坚持问题导向,找出薄弱环节,采取有效措施,“三居”办加强调研和工作对接,进一步明确工作任务和工作方向。郑世海说,G20峰会日趋临近,近期各地结合“两路两侧”综合整治和“蓝色屋面”专项整治攻坚行动,重点开展农村风貌阶段性“治乱”工作,确保8月底基本完成“两路两侧”约800个村庄的突出问题整治,全力提升我市农村整体形象。“目前全市已基本完成‘治乱’问题梳理

汇总,海曙、江东、杭州湾新区等地已基本完成阶段性‘治乱’工作任务。”

“下一步,市‘三居’办和市住建委将根据工作方案总体部署,督促各县(市)区落实‘治乱’项目实施,编制宁波市农村基础设施建设评价、宁波市农村旧村改造技术导则、农村民居设计导则,编制具有宁波特色的民居设计图集等技术支撑文件。”郑世海说,县(市)区将因地制宜调整完善镇村布局规划,修编完善村庄建设规划,统筹安排各类村庄建设用地布局、公共服务与基础设施配套,实行景观风貌控制与村庄设计引导,实现村庄规划全覆盖。“我们还将加快出台专项资金以奖代补办法,开展农村建筑工匠培训,制订村庄有机更新、特色试点和综合试点的办法和实施细则,确保农村‘三居’专项行动开好局、谋好篇,全力打好‘三居’工作‘攻坚战’和‘持久战’!”郑世海信心满满地表示。

用“专业”服务农村“三居”专项行动

——农村“三居”之市住建委行动篇

“广大农村的建设品质是‘十三五’期间宁波城市建设的短板之一。”市住建委相关负责人表示,市住建委将积极发挥专业优势与特长,服务农村“三居”工程,补齐农村民生短板,推动城乡统筹发展。

为弥补农村建设工作经验的不足,市住建委专门组织开展了宁波传统风貌农村标准体系研究,发布了《宁波市农村风貌提升技术导则(试行)》和《宁波市农村风貌提升典型措施汇编》等文件。同时,着

手从源头上建立和理顺农村建设长效机制,完善农村建设“规划、设计、建设、管理”全过程管控体系,为农村建设“保驾护航”。

不仅如此,市住建委还广泛发动系统内建筑设计企业支持乡村建设。目前已组建了由四个设计院120多位设计师参加的设计师联盟,志愿为农房提供免费设计服务,为我市农村风貌提升提供技术支持。

为统筹城乡建设,由市住建委牵头的“三居”办将“美丽农村”

“美丽集镇”“美丽县城”建设紧密结合起来,通过牵线搭桥,促使象山县创建“美丽集镇”的四个试点镇(茅洋、定塘、泗洲头、墙头)与设计院建立了一对一的结对关系,设计院将为对应的乡镇提供定向的配套服务与技术支持。

记者了解到,为优化农村发展环境,促进城乡统筹,特别是为广大农村可持续发展提供示范借鉴,我市于2012年底启动了农房改造示范村创建工作。这项工作也由市住建委(市都市办)牵头,会同市财政局、规划局、农办等部门,每年筛选并引导一批基础较好的村庄,立足“三拆三化”(拆违、拆危、拆旧,美化、洁化、绿化)建设标准,合力推进创建规划设计、质量安全、风貌特色、生态环境、社区管理“五个一流”美丽宜居示范村。

据最新数据,截至今年2月,我市已启动建设省级示范村102个,提前完成总体启动建设目标任务;截至今年1月,已成功创建省级示范村46个。这些示范村的创建,为各地“三居”行动的扎实推进提供了样板与借鉴。
(王岚 吴培均 整理)

接
“三居”
工作。

