

# 没有办公室也能开公司

## 宁波试水“商务秘书企业”托管模式

本报讯（记者 殷晓）通讯员潘忠华 颜奇）“好比是企业的管家，凡是企业核心业务外的内容，商务秘书企业都能提供保姆式的配套服务。”日前，宁波美旗进出口有限公司相关负责人杨春燕在江北区行政服务中心领取了该区首张商务秘书托管企业营业执照。今后，该区电子商务、软件设计、文化创意产业等企业，均可通过与商务秘书企业签订托管协议的方式，解决成长时期遇到的“烦恼”。

什么是商务秘书企业？该类企业能为小微企业提供哪些服务？江

北区市场监督管理局相关负责人告诉记者，商务秘书企业，是指为小微企业提供住所托管服务及其他配套商务秘书服务的企业。目前，该类企业可为小微企业提供住所托管，代理企业各类申报，还可为企业提供各类法律文件的收递、客户接待、来电转接、会议安排以及其他商务秘书服务。

据了解，按照以往的政策，申请企业注册必须有经营场所作为经营地址方可登记。这给不少对经营场所要求不高的初创型企业带来了不小压力。而商务秘书托管企业的

出现，直接减掉了“必须拥有商业用房作为场地”的硬性条件。小微企业可通过“入驻”商务秘书企业的方式完成注册，降低了小微企业的创业成本。同时，商务秘书企业可为小微企业提供一系列的配套服务，进一步加速小微企业的成长。

上月底，王韶峰的公司正式“入驻”余姚市通禾商务秘书有限公司，成为首批“入驻”该商务秘书托管企业的小微企业之一。王韶峰给记者算了一笔账，如果在余姚市区租用一套150平方米的办公室，一年的房租费用至少得10万

元。而“入驻”商务秘书企业，一年的“房租”费用才不到6000元。此外，商务秘书企业还能为他的企业提供财务、法务等方面的服务。“这类商务秘书企业的出现，为我们小微企业平稳度过初创期提供了强有力的保障。”王韶峰说。

据了解，允许商务秘书企业对小微企业进行直接“托管”，是我市推进简政放权，简化住所（经营场所）登记条件，在推出“一照多址”“集中办公”“工位号”登记注册等措施后的又一项改革举措。目前，宁波已有该类商务秘书企业15家。



## 流动车管所

昨天，市公安局交通警察局“流动车管所”来到江东丹凤社区，为居民办理车辆注册登记、驾驶证补证、期满换证、核发临时号牌等业务，并现场解答疑难问题，为群众“零距离”服务。

（丁安 戎淑 摄）

# 余姚：着力提升社区居民幸福指数

**社区论剑 宁波市“十佳品质社区”推荐评议**

市文明办 宁波日报报业集团 主办

近年来，余姚市以争创全国文明城市为目标，以社区治理创新为契机，大力推进社区文明创建工作，着力打造环境优美、秩序优良、服务优质、内涵丰富的“品质社区”，进一步增强居民群众的获得感、幸福感和满意度。

本报记者 张昊 余姚记者站 谢敏军



学弄社区

邻里一家亲，和谐又温馨

她有着一个古典意蕴的名字，叫学弄社区，因所在地有余姚学宫遗址而得名。走进如今的学弄社区，不仅能呼吸到浓郁的文化气息，邻里之间那股和谐融洽气氛，更让人仿佛进入了一处温馨的港湾。

一道道智能道闸、一张张“监控”天网，“锁”住了小区安全；楼道年夜饭、双百守望团、中秋百家宴，拉近了邻里间

的感情：“美丽小区”创建、“地球补丁”志愿服务、“党员周日工作室”，提高了社区创新治理能力……近年来，学弄社区从培育多元主体、延伸服务手臂入手，凝聚社区建设共同体，积极孵化社会组织，努力培养居民参与意识，不断增强社区居民自治活力，倾情打造有“温度”的社区。学弄社区36弄7号楼是“宁

波市文明楼”，每年除夕，楼道里的八户人家都要同吃年夜饭。年复一年，当年抱在怀里的孩童转眼已成家立业，这个温暖的传统已延续了20多个年头。20年同吃年夜饭的故事，在余姚家喻户晓，成为美谈。翻开学弄社区为其专门制作的纪念影册，让人不由得感慨，岁月荏苒，不变的是门对门、户对户、邻里之间的关怀。学弄社区的居民

说：“这种氛围让人找到了家的感觉，我们成了真正的‘一家人’。”

正是因为“一家人”共识，民主协商、共建共享不再需要苦口婆心的教育，居民参与社区管理的热情空前高涨，停车难、物业收费难等社区治理难点问题迎刃而解。“我们在协调小区业委会、物业公司、广大居民的各方利益时，明显感到沟通更顺畅了，大伙心更齐了，社区的凝聚力更强了。”

动”、“衣公益”项目等成功获得了公益创投奖项，对接政府购买服务资金约10余万元，提升了社区精细化服务水平。

创新社区为民服务方式，把社区公共服务延伸到小区、网格，开展专职社工每周定期走访、预约服务、“一窗办”模式；推进“全网通”“全能型”社工队伍建设，坚持全年窗口服务无休日与工作日上下班错时，并做到精准化，让居民群众的生活更加便利和幸福。

**短评** 培育文明创建的“品质社区”，不仅要有舒适宜居的环境、方便优质的服务，还应有人文的关怀、家庭式的亲情，让居民群众更有归属感、更有获得感。余姚市的学弄社区、新城市社区、东江社区等正是这其中极具代表性的社区。

社会学家费孝通曾在《乡土中国》针对中国传统社会提出了“熟人社会”的概念，时代车轮驶入现代生活，人们往往同处一个小区，但彼此不熟悉，来往不多，沟通较少。为此，多年来，余姚市用多管齐下的社区治理创新、用多样丰富的文明创建载体，引导居民形成“邻里一家亲、社区一家人”的共识，引领熟人社区回归，任凭时间飞逝，始终保持着熟人社会里的那份信任、关爱与和谐。

从这几个社区身上，我们不难发现，他们对人本理念、问题导向的始终坚持，对服务群众、满足居民多样化的追求，正是提升社区文明创建品质的初衷。

（张昊）

约和瓶颈。600人的东江社区QQ群，两千余名“粉丝”的社区公众微信群初具规模，135名由社区居民组成的法律咨询、医疗保健、金融理财等行业“专家”义务为邻居网上答疑，355名在职党员积极参加夜间巡逻、微心愿帮扶、清洁家园、义务献血等服务，营造出“人人为社区、社区创一流”的良好氛围。

此外，东江社区积极为居民提供贴心服务项目。如社工24小时网络在线，社区电话24小时有人接听，午休时间可以到社区办事，社区大厅开设“港湾驿站”，向新入住居民提供“迁户口送礼物”服务。积极探索社区商圈服务，与周边书店、干洗店、面馆、摄影馆、药房等15家商铺达成合作意向，社区居民只要扫一扫就能享受优惠，居民幸福感与日俱增。



## 道德讲堂总堂周五开讲

本报讯 宁波市道德讲堂总堂定于2016年8月26日（周五）下午3时举行第五十讲，本期活动由市文明办、市国资委主办，宁波城

建投资控股有限公司承办，主题是孝老爱亲。欢迎广大市民朋友积极参加。宁波市道德讲堂总堂地点：宁波市图书馆三楼报告厅。

**东江社区 绿树阴浓夏日长，美丽东江入画中**

**新城市社区**

提升社区精细化服务水平



孩子在社区参加绘彩蛋活动。（余姚市文明办供图）

社区是个大家庭，精细服务水平。多年来，新城市社区围绕现代和谐社区、创文明品质家园目标，深化文明创建工作与社区治理创新“一张网”建设，通过网格化、邻里节、和邻卡、志愿服务等举措来推动社区文明创建，三分之二以上的居民家庭成为文明建设的骨干力量。2004年开始，社区推出“邻里节”这一群众性精神文明创建载体，厨艺大比拼、书画展、拔河赛、家庭趣味运动会等活动构成了社区居民的嘉年华。

新城市社区还探索开展社会组织孵化中心建设与公益联盟培育，把社会组织活动与文明创建工作进行有机融合。目前已培育孵化社会公益组织18家，参与人员达970余人，“城市公共安全啄木鸟行

培育文明创建的“品质社区”，不仅要有舒适宜居的环境、方便优质的服务，还应有人文的关怀、家庭式的亲情，让居民群众更有归属感、更有获得感。余姚市的学弄社区、新城市社区、东江社区等正是这其中极具代表性的社区。

社会学家费孝通曾在《乡土中国》针对中国传统社会提出了“熟人社会”的概念，时代车轮驶入现代生活，人们往往同处一个小区，但彼此不熟悉，来往不多，沟通较少。为此，多年来，余姚市用多管齐下的社区治理创新、用多样丰富的文明创建载体，引导居民形成“邻里一家亲、社区一家人”的共识，引领熟人社区回归，任凭时间飞逝，始终保持着熟人社会里的那份信任、关爱与和谐。

从这几个社区身上，我们不难发现，他们对人本理念、问题导向的始终坚持，对服务群众、满足居民多样化的追求，正是提升社区文明创建品质的初衷。

（张昊）

## 帮扶之路无止境

——解放军第113医院医疗队七年援疆纪实

通讯员 曹民生 周渝芳

秋雾漫过草原，爬上阿尔泰山。山脉南麓的新疆维吾尔自治区哈巴河县在睡梦中醒来，清晨的小城仿佛是一幅动人的美丽画卷，令人心旷神怡。

这是8月上旬的一天。解放军第113医院政委刘海波带领第七批医疗专家一行7人来到这里。一路上，他们辗转3个城市，换乘3趟飞机，又坐了3个多小时的长途汽车，历经4680公里后，终于踏上了这片土地。

他们此行的唯一目的，就是对口支援哈巴河县医疗工作，为当地同胞送去先进医疗技术，提升全县医疗卫生水平。

### 真心帮扶见深情

第113医院援疆医疗队到达哈巴河县的第二天一早，当地各族同胞闻讯而来。一声声“萨拉木”“萨拉木”……是哈萨克族同胞用祝福语向远道而来的113人致以亲切问候。七年援疆，当地各族同胞早已经把他们当亲人和朋友。

这是一场不求回报的无私付出。

援疆医疗队专家每年都走村入户进行巡诊，为困难群众进行免费义诊和检查，帮助贫困的新疆哈巴河县百姓解除病痛。去年，医疗队为雨天摔倒的103岁维吾尔族老人成功地进行了髋关节置换手术，在当地反响热烈。

哈巴河县人民医院慕会杰院长告诉我们，哈巴河县医疗

水平相对落后。但自从第113医院援疆医疗队来到后，不仅在仪器设备和技术力量上提供无偿支持，还帮扶哈巴河县填补了医院在骨科、妇产科、胃镜技术领域的“空白”。

今年的第113医院援疆医疗队，由脊柱外科的李永明主任医师、消化内科的孙卫东副主任医师和影像科的陈晓博士后组成。从到达哈巴河县的第一天起，援疆专家们就一门心思扑在当地医院，全身心投入到帮助哈巴河县加强医疗诊疗技术力量、提升医疗服务水平上。

### 留下一支带不走的医疗队伍

心连心，手牵手。援疆七年间，解放军第113医院向哈巴河县人民医院派遣专家21名，专家们每年援疆1至3个月不等，赠送了一台价值500万元的飞利浦全身超导型磁共振系统，一台20万元的碎石机，以及每年10万元的资金援助。

解放军第113医院张益明院长说：“援疆七年，我们为哈巴河县送去了涵盖骨科、妇产科、心内科等8个专科的精干医疗力量，培养了4名来自哈巴河县的专科医生，我们的目的只有一个，给哈巴河县留下一支带不走的医疗队伍。”

采访即将结束时，慕会杰院长向我们表示，哈巴河县人民不会忘记解放军第113医院专家与哈巴河县各族同胞的鱼水深情，一定不辜负解放军第113医院党委给予的无偿“帮”“带”“扶”，一定竭尽所能为哈萨克等当地20个民族的人民提供更好的服务。