

江东

全面提升核心城区竞争力



三江口夜景。(严龙 摄)

本报记者 王 博
江东记者站 张绘薇 杨 磊

今年上半年在全市11个县(市)区“双底线”管理排名中,江东区拔得头筹;提前半年完成第三轮的楼宇经济综合提升行动计划,45幢楼宇税收超千万元,9幢楼宇税收超亿元;总部经济扩量提质,上半年实现总部企业营业收入910亿元,有9家企业税收突破亿元……

一连串亮眼成绩的背后,是江东区认真对照市委、市政府提出的“打造发展都市经济样板区、彰显城市品质样板区、提升现代城市管理样板区、创新社会治理样板区”要求,深入实施“两强两品”战略,拉高标杆、精准发力,把“补齐短板创优势”真正落到实处。

补短板既是攻坚战,又是持久战。江东区立足建设现代化核心城区的目标定位,制定补短板具体方案和行动计划,明确路线图、时间表、责任人,以钉钉子的精神补齐补好短板。到2020年,江东区将重点补齐城市核心功能、产业能级、创新引领、城市管理、品质生活、社会治理、改革落地七方面短板,全面提升核心城区综合竞争力,奋力开创“十三五”发展新局面。

城市有机更新

推进以成片危旧房为重点的城市棚户区、专业市场和旧工业区块改造,全面完成城中村改造,有序推进庆安会馆、七塔寺等历史文化区块建设

1 补齐核心功能短板
争创产城融合新优势

存在短板:核心城区是一个城市最吸引人才、最集聚财富、最彰显竞争力的地方。当前,核心功能不优、集聚辐射能力不强的问题还比较突出。

实施途径:着力强化城市核心功能,提高城市品质。优化城市功能布局,着力构筑“一城一轴双带”空间发展格局。强化东部新城核心引领作用,培育和强化城市核心功能;着力打造中山路城市复合

轴,成为产业、生态、文化等多元复合的黄金主轴;全面提升滨江休闲带形象功能,着力打造“市民之江、城市之脉”;加快南北区块空间改造提升,推动区域协调发展。推进产城融合发展,主动融入宁波“一圈三中心”建设,做强金融服务、航运服务、商务服务,成为服务业发展高地。加快城市有机更新,打造精致精美的城市形象。

2

补齐产业能级短板
争创服务经济新优势

存在短板:产业能级的高低决定着区域经济的竞争力。当前,产业内部结构不合理、发展能级偏低等问题是发展中的明显短板。

实施途径:全力抢占港口经济圈产业链、价值链的制高点,建设更高能级的服务强区。提升现代服务业能级,以七大产业为重点,着力打造以信息经济为驱

动、楼宇经济和总部经济为依托、服务经济为主体的现代产业体系。提高发展质量效益,以楼宇经济、总部经济和平台经济为依托,培育集约高效的经济形态。增强产业后劲活力,坚持培育发展新兴产业与改造提升传统产业并举,加快新旧动能接续转换。提升开放发展水平,大力引进世界500强企业和大型跨国公司。

楼宇经济

上半年楼宇税收增长30%,45幢楼宇税收超千万元,9幢楼宇税收超亿元,重点楼宇单位产出超过6元/天·平方米,提前完成第三轮的楼宇经济综合提升行动计划

3

补齐创新引领短板
争创转型发展新优势

存在短板:重大创新平台少,技术创新主体不多,自主创新能力不强,区域创新体系与经济发展要求还不太适应等问题比较明显。

实施途径:推动创新平台建设,综合运用“孵化+成长”“跨界+基金”等模式,整合投资中心、产业加速器等资源,建成15个主业突出、特色鲜明的众创平台。大力推动技术创新,培育国家高新技术企业5家,市、区级创新

型企业30家,区初创型企业75家,形成科技创新型梯队企业群。优化创业创新服务,实行重大科技创新项目财政“后补助”和间接补助,形成以财政为引导、企业为主体的创新投入格局。强化创新人才支撑,实施江东“英才千人计划”,突出创业创新领军人才和创业型高层次人才(团队)建设,力争引进“国干”“省干”和市“3315”人才(团队)20人(个)以上。

众创平台

目前已培育和丰创客广场、盛世万舟、集盒产业园、伯乐湾创客集市、颐高“楼友会”、e网园青年创客空间、创客工场等众创平台。其中,集盒产业园获评国家级众创空间、和丰创客广场获评首批“中国工业设计示范基地”、盛世万舟被中国创投委评为“十三五”期间全国第一个“创业投资示范基地”

4

补齐城市管理短板
争创生态环境新优势

存在短板:当前,城市管理体制机制不够顺畅、管理方式相对单一、区域之间不平衡、公众参与不足。

实施途径:着力打造“百姓城管”品牌,加快构筑“大城管”工作格局。提升精细化管理水平,坚持“东部当示范、全域创一

流”,全面提升城市管理和服务水平。加强环境综合治理,深入推进“三改一拆”“五水共治”“两路两侧”“四边三化”专项行动,全面消除脏乱差现象。实施美化亮化工程,以景观形象、空间美化、节点提升、塘河整治等为重点,全力打造美丽江东。

绿网建设

加快构筑生态走廊、滨江绿带、甬甬河生态带,实施后塘河、后西河、中塘河、前塘河绿道贯通行动,积极拓展城市绿量,确保全区绿化覆盖率达到45%

养老就医

力争全区集中养老床位达到2000张,每百名老人拥有床位率达3.5张。推进市眼科医院、“云医院”等一批重大项目建设,力争第六医院和眼科医院创建成为三级甲等专科医院,着力打造浙东骨科区域专病中心

5

补齐品质生活短板
争创优质共享新优势

存在短板:当前,民生服务与群众期盼还有一定距离,基本公共服务质量、市民文明素养不够高等问题仍然存在。

实施途径:大力发展社会事业,增加公共服务有效供给,全面提高民生品质,全力创造美好生活。提高教育卫生服务品质,推动教育全面现代化,创建成为省首批教育现代化区;推进基本医疗优质发展、专科医疗特色发展,基

本公共卫生均等发展,争创更高水平的卫生强区。健全社会保障体系。完善就业创业扶持政策,推进“就业圆梦”升级增效,实施“创业涌动”计划,实现更高质量的创业就业。提升养老服务水平,形成以居家养老为基础、社区养老为依托、机构养老为支撑、家院互融服务为特色的多样化养老服务体系。增强文化软实力,建设全域化更高水平的文明城区。

基层建设

深入推进基层服务型党组织建设,实现基层党建“强基推进、强区提升”和全面过硬、全面加强党员队伍建设,充分发挥基层党组织书记的“领头雁”作用和党员的先锋模范作用

6

补齐社会治理短板
争创平安和谐新优势

存在短板:社会治理还存在基层基础不够牢、社会共治的载体和手段不够多、资源整合不到位等问题。

实施途径:加强基层基础建设,统筹建好社区便民服务中心和社会组织服务中心,推进社区减负增效和服务标准化,提高服务群众的能力和水平。推进基层

依法治理,深化矛盾排查化解,健全“大调解”工作体系,形成人民调解、行政调解、司法调解等衔接联动工作机制,推动矛盾纠纷多元化解。强化公共安全保障,全面深化“平安江东”建设,全力夺取“平安金鼎”,巩固“大平安”格局,进一步提高群众安全感和满意度。

四位一体

强化区领导牵头负责重点改革项目制度,建立项目谋划、实施、督查、考评“四位一体”推进体系,形成改革落实全流程、高效率、可核查的责任链条

7

补齐改革落地短板
争创体制机制新优势

存在短板:当前,改革存在体制机制不够完善、工作推进不够有力、群众获得感不够强等情况。

实施途径:坚持问题导向和效果导向,大力推进重点领域和关键环节改革落地,解决制约发展的体制机制问题。深化重点领域改革,聚焦全局性、基础性、引

领性重大改革,列出重点改革项目清单,集中力量进行攻坚克难;加快政府职能转变,深化“四张清单一张网”建设,促进政务资源协调共享。探索推进先行先试,扎实推进文化市场综合执法规范化示范区试点、“云医院”应用试点等省市重大改革项目试点。

制图 洪茜茜



东部新城全景。(李超 摄)