

跨越 30 年的西门记忆

昔日，这里有热闹的市井繁华，如今是寂寞的人去楼空。废弃的家具衣物、掉落满地的碎玻璃和斑驳旧墙上醒目的搬家广告，仿佛在提醒，这里曾经有过怎样的岁月变迁。

这里就是被列入“棚户区改造”的海曙区西门街道高塘一村、二村和整体搬迁的宁波工程学院（翠柏校区）。近日，随着西门街道联合宁波大学教师教育学院、宁波工程学院材化学院实施的“留住记忆中的西门”民生纪实故事项目顺利结束，跨越30年的西门故事用“不舍”“眷恋”等关键词徐徐打开了城市记忆的闸门。

“拆得掉的老房，拆不走的记忆。我们希望通过倾听和记录民生故事的方式留住一代人温暖的回忆、留住街坊邻里情。”西门街道党工委副书记、办事处主任章静说。



▲《西门记忆》主创团队代表与居民合影留念。（冯剑锋 摄）
▲居民依依不舍地在住了30多年的老房子前合影留念。（陈朝霞 摄）

本报记者 陈朝霞
海曙记者站 毛一波
通讯员 欧阳婵婵

跨越 34 年的时空变迁

今年85岁高龄的郭忠秋老家是山西临汾洪洞县，1970年从部队复员后落户宁波。1982年，作为宁波无线电一厂厂长的他分到一套房，成为高塘一村的一位“原住民”。

34载西门“春秋”，在郭忠秋心里，全是温馨和舒适。

“上世纪七八十年代，大家的生活条件普遍不行。我到宁波不久，白手起家，处处要花钱。”郭老回忆，那时的高塘一村周围是一大片荒地，后来随着城市发展，高塘二村、菜市场、学校和公园等慢慢建起来。住户越来越多，大家的生活质量也慢慢提高了。

“那时候日子是苦点儿，现在和子女儿孙闲聊回想起来，常常是笑呵呵的，苦日子全变成了甜甜的回忆。”74平方米的老房子里有着郭老太多的记忆，融洽的邻里关系和丰富的社区活动也让他觉得很舒坦，小区周末有免费剃头、修补、法律知识普及等便民服务摆摊，节假日有精彩的文化活动；积水了，社区会组织抽水排水，还会给家家户户发老

鼠药、蟑螂药等用品。

“30多年住下来，房子老了、旧了，存在安全隐患。”眼下，郭老即将住进120平方米的新家，他打心里感谢政府的好政策。出于对西门区域的眷恋，新房子选在辖区的城市广场小区。“30多年了，一直觉得西门是我真正的家。”

留住酸甜苦辣的美好时光

今年70岁的郑顺琴在高塘二村居住了整整26年，新房子已经装修好了，她还一直在老房子里住到了规定期限的最后一天，并在楼前照了张相，就当是给酸甜苦辣的岁月留下的纪念。

1990年，郑顺琴夫妻俩带着女儿从开明街搬到了这里。“这是先生单位分的房子。”郑顺琴回忆，“之前我们一家三口住得很局促，刚搬来时，全家欢天喜地。这里空间大了，前后通风，还有一个朝南的大阳台，先生还可以在阳台上养养花。女儿终于不用跟我俩挤在一间屋里睡觉了。”

几十年过去了，当初的“新房子”如今已是墙面斑驳，又因地势低洼，雨季常常积水。郑顺琴记得2013年“菲特”来时，高塘二村遭遇前所未有的水灾。当时一楼的居民全部撤离，整幢

楼停电停水一周，老两口只得得到女儿家去“避难”。

“听到要棚改的消息时，我非常激动，还没等签订协议，就把看中的房子订好了。”老人笑着说，“在这住惯了，不想离开西门，所以就近买了一套一楼的新房子，适合老年人住，面积足足有100平方米。”

“能够搬进大房子的确好，但毕竟在这里生活近30年，一砖一瓦记录着回忆。”郑顺琴依依不舍的还有这里浓浓的邻里情，她激动地说，“附近医院的医生、菜场的摊贩、超市的售货员也成了朋友，走到哪儿都有人跟我打招呼。”作为国家二级演员，退休后她作为义工，在西门街道居家养老中心参与剧目排演，同时担任“乡音”剧团的义工教师，经常在各个社区开展惠民义演活动。同时她还在楼道小组长的岗位上干了许多年，不仅是楼道的“活字典”，还是社区的“热心肠”，平时清扫楼道、台风天清扫垃圾等对她来说微不足道，“做邻居就是缘分，大家互相帮忙住得很舒心。”

见证青春的成长与奋斗

从大二搬到宁波工程学院翠柏校区后，沈佳燕四分之三的大学生活在这里度过。作为宁波工程学院的优秀毕业生，她留校成为杭州湾校区辅导员。

回忆大学生活的点滴，沈佳燕

用“鸟语花香”“生活便利”“科研氛围浓厚”来评价母校。“更重要的是，这里见证着自己用汗水与泪水浇灌的成长。”她感慨。

确实，这里靠近市中心，周围店铺多，出行便利。校园里有专门的科研园区，有新成立的海蓝众创基地，为创业大学生提供了一个良好的平台。

曾任宁波工程学院化工学院院长的沈佳燕记得，在这里，她与C梦设计团队队员经过共同努力，荣获全国化工设计竞赛特等奖。“母校整体搬迁了，之后会变成什么样不得而知。不管怎样，在这片曾经奋斗过的地方有一段关于大学、关于青春最美好的回忆。”

即将步入大四的陈添金用“怡人生活地，理想放飞处”对翠柏校区作出了最好的概括。他记得刚来到时，觉得学校“又小又破”，“花个十几二十分钟能把这个校园逛完，然而现在觉得非常幸福。”陈添金说，同学的友谊与自我成长里让他记忆犹新。

从一开始只想宅在寝室“混”日子，到后来整天泡在实验室中并有了自己的创业项目，现在陈添金不仅带领学弟学妹体验专业与实践相结合的生活，更让大家体会到“知行合一”校训意义之所在。“翠柏校区留下了同学们在一起谈天说地的笑声和挥洒过的汗水，这是人生最宝贵的记忆。相信，从这里走出去的同学会带着在这里学到的知识，开拓出自己的未来天地。”陈添金说。



近日，镇海区政府作出决定，征收骆驼街道棚户区改造项目中H3、D2、E三个地块范围内国有土地上的房屋。在已公布红线图的9个地块中，这三处地块的540余户居民目前陆续启动签约，成为骆驼棚改项目最早一批征迁户。

居民有疑虑立即来帮办

“三二一”法助推骆驼棚改提速

本报记者 余建文
通讯员 陆金妹 王茵

“经过5个多月的紧张工作，棚户区改造迈出实质性征迁第一步”，骆驼街道相关负责人面露喜色。

今年3月下旬，骆驼街道棚户区改造项目正式启动，拉开了宁波北部商贸区城市化建设最后0.5平方公里“攻坚战”的序幕。整个项目总用地面积超过50万平方米，涉及拆迁户数4200多户，计划三年内完成，是全市的重点棚改项目之一。

“规模大，任务紧，压力重”，街道根据棚改划分区块数量，对应组织九个工作小组，安排200余名工作人员，在4个月里开展两轮入户调查走访。工作组将任务细分到人，从入户走访、意见收集到政策宣传，事无巨细，十分繁杂。

征迁工作的难点，在于把政策解释到位，让居民理解、接受，打消顾虑。为此，骆驼街道创新推出“三二一”工作法，助力棚改工作有序推进。

“三”指的是三颗心，即细心听、耐心讲、用心办。在入户调查中，工作人员第一时间认真倾听居民的需求和意见，围绕棚改的相关规定和政策一遍遍为居民讲解。在走访中，工作人员不仅是居民疑难问题的解答员，更成了他们生活中的贴心人。有的帮老年居民打听租房信息，有的成了“老娘舅”，帮忙调解房屋产权继承问题。“我们把居民当成家人，给出棚改中最合理的安排。居民待我们像亲人，常给我们递水送吃的，感觉心里暖暖

的”，一名工作人员说。在拆迁工作组中，颜语是名新人。一次入户调查时，有位居民正在犯愁：家里仅有一套20多年的老成套房，面积只有52平方米，“换成新房子会不会吃亏？”“根据相关政策，还能享受住房困难政策补助，换到这个套型一分钱不用拿出呢。”颜语不仅将政策解释得一清二楚，还做起了“参谋”，居民听了连连点头称赞。

“二”就是指“两个不忘”，不忘学政策、不忘用政策。为保证棚改工作按时推进，征迁工作人员主动勤加钻研，“吃透”政策，街道还多次邀请专家对参与棚改的工作人员进行系统的政策培训，并通过考试检验效果。

“一”就是始终坚持“一个原则”，让每位居民充分了解棚改政策，为最后的网上签约打好基础，街道负责人介绍说，除了专业工作人员，眼下，棚改区域内的多个社区还组织了一支逾300人的党员志愿者队伍，深入一线宣传棚改政策，帮助化解各类矛盾，推进棚改工作。

据悉，在中街、南一两个社区，85%以上的党员先后签下棚户区改造带头签约、带头拆迁的承诺书。中街社区的党员志愿者还根据自身特长，分别加入阳光法务队、助推志愿队、暖心服务队。“这些党员平时就是社区的热心人，碰到改造政策、法律等方面的问题，他们总是第一时间帮我们解答，解答不了的，及时向社区、街道反映，我们很放心。”中街社区一位居民这样说。



工作人员入户讲解征迁政策，征询居民意见。（余建文 陆金妹 摄）

江北慈城搭建起古巷驿站 志愿服务点亮居民生活

走进慈城镇古巷社区的一个活动室，只见房间内摆满了琳琅满目的手工作品，有刺绣，有纸艺，有串珠，有的形如小动物，有的是一个相框……吸引眼球的是，这些作品上都或绣着或写着“勤为本，俭养德”“善作魂，孝当先”“爱国、敬业、诚信、友善”等字样，一眼看去，满满的正能量，精神生活却相对缺乏。在这里，志愿者们清静手工坊志愿者的杰作。



林伊娟向记者展示居民们的手工作品。（徐欣 王瑜 摄）

手工活，就可以报名参加，大家空闲时聚在一起织毛衣、聊家常。让人没想到的是，手工坊成立后，吸引了许许多多的手工爱好者加入。

“要充分激发居民们的参与热情，给他们提供一个消磨时光的地方还不够，还得让他们在这里有获得感。”林伊娟说，居民们年纪大了，退休在家，儿女们也听话，渐渐地就感觉自己失去了社会价值。“夕阳余晖也有光芒”，为此，她一直想为老人们搭建一个可以再次展现自我价值的“舞台”。

古巷社区内的普迪学校是一所外来子弟学校。2012年秋冬之交，林伊娟路过学校时，发现一些学生们衣着单薄。那时，她的脑海里就闪过一个念头，发动

手工坊的居民一起为孩子们编织毛衣等过冬物品，让他们过一个温暖的冬天。

“大手牵小手”，传承慈孝美德，这不正是中老年人内心的所盼所望？听说可以为孩子们做点事儿，手工坊队员们的参与热情十分高涨。

2013年1月7日，手工坊队员们将66套帽子、围巾和手套亲手交到了学生们的手上。“孩子们收到我们的礼物后，不知道多开心，一口一个‘奶奶’‘奶奶’地叫着，志愿者们听得心都化了。”林伊娟回忆。第二天，《浙江日报》刊登了手工坊志愿者为民工子弟捐赠的照片，大伙听说后争相去找报纸。“真没想到，自己年纪一大把了还能上报纸。”送围巾活动的成功，坚定了林

本报记者 徐欣
通讯员 黄利军
江北记者站 张落雁

成立于2003年的古巷社区拥有居民4500多人，老年人占了很大比例。2006年，刚上任社区书记不久的林伊娟发现，这些退休在家的老人们物质生活安逸，精神生活却相对缺乏。为了帮老人们重新找回生活的热情，她通过走访，把许多有共同爱好的居民组织起来，成立了相应的兴趣爱好团体，并搭建了“古巷驿站”平台。

清静手工坊就是“古巷驿站”旗下的一个子平台，由一群喜爱手工的居民组成。在这里，居民们只要会织毛衣这样的简单