

江东

## 搭起创业创新舞台

## 打造梦想活力之城



## 创新顶层设计 构建百花齐放格局

“众创平台”对初始企业和项目增量成长有着不可替代的作用。扶持“众创平台”建设，是江东区增强核心城区集聚辐射功能的需要，也是企业科技创新自我突破和发展的需要。

政府搭台民资唱戏，江东区推出“+X”的众创平台发展模式。“+”即江东区科技创业服务中心，“X”指拘类型、空间、形态的各类民众众创平台，相互之间形成具有核心城区特色的互补发展模式，为创客和中小微企业提供培训、资讯、融资等开放式综

合服务。

为鼓励更多民间力量参与众创平台建设，江东区出台了全国首个扶持标准体系——《江东区科技服务业企业众创平台备案管理办法》及绩效考核评估指标体系，对众创平台实行动态管理，奖优扶劣。通过对备案审核的平台补助启动和开办经费20万元，次年运营正常的给予30万元奖励；对年度考评合格的平台，给予20万元奖励；对良好和优秀的再分别给予30万元和80万元的奖励。

盛世投资、伯乐遇马等投资企业瞄准众

创平台，或自营或投资或参与合作，全方位跟进。截至目前，江东区通过众创平台吸引科技服务业创新项目和初创企业200多个，创业创新资金超亿元。

针对孵化项目，江东区出台创新激励计划项目管理办法，激发企业潜力，每年从项目的合作创新、创新成果、创业融资等5个方面进行考评，对发展良好的项目给予持续激励。同时，针对不同群体给予不同政策扶持，为草根创业者提供社保、房租等，类创意补贴，开展“新城杯”创业创新项目征集

活动，推动高层次人才集聚，去年12个创业创新项目共获资助1500万元。

据江东区主要领导介绍，江东区域面积不足全市千分之四，工业企业少、土地资源缺乏，唯有创新招商理念和模式，扶持创立更多的众创平台，优化投资创业环境，吸引更多优质项目落户扎根，才能让寸土之地变成强有力的磁场。近期，国内首个跨境电商贸易服务线上平台“铁大网”获得1000万元天使投资，创下了我市近年来“天使轮”投资单笔最大金额。

## 完善招商链条 打造特色运营载体

在助推“大众创业、万众创新”中，江东区积极探索“政府扶持+硬件改造+市场化招商+基金资本注入+专业性服务+企业成长”这一招商运作链条，为拥有较多楼宇资源、人才资源和资本实力的核心城区经济转型升级提供了有力借鉴。

“精品品牌”目标打造创意基地。江东区坚持精细化、品牌化、常态化推进企业创新，把传统产业产业集群成功经验嫁接至文化创意产业。优化布局和丰创意广场，打造

电子商务园，自2014年6月开园以来，已集聚电商企业78家，入驻率100%，日均订单量约5000单，年销售额超5亿元。

风险专项资金及1.2亿元政府性转贷资金，解决创业创新项目资金难题。到目前，已提供服务近70次，金额约3.2亿元，通过政府贴息提供小额贷款，为创客提供启动资金，目前已为165家企业发放贷款3456万元，贴息411万元。

宁波迷游游戏有限公司已得到了宁波市天使引导基金投资，企业估值1000万元，正在继续深入资本市场。如果在以前，像他们这样的企业很可能因为无法高效地对接资源而失去发展的最佳机遇。

通过设立专项扶持资金，提供小额贷款，助推大学生创业。江东区设立1亿元的创业投资引导基金、1亿元科技型中小企业融资担保

## 优化政府服务 当好双创“后援团”

为进一步优化人才发展环境，提升人才服务水平，帮扶高层次人才创新创业，江东区积极整合资源、搭建平台、构建系统化、高效的人才创新创业生态体系。

搭建引进对接平台。出台最高60万元的引才奖励政策，并以宁波人力资源服务产业园为载体，运用“人才+资本+互联网”的市场化引才育才模式，打造“人才服务集市”，近两年开展各类创业培训600多人次，提供各类服务产品120余项。今年以来，先后举办对接会9场，参会企业210多家，推

高校合作，承接高校人才，帮助大学生创业和实现科研成果转化，积极培养有潜力的大学生成为未来的创投人才；鼓励企业、高校、科研院所抱团建立产业链技术的新战略联盟，对通过备案的联盟、年度评估优秀的联盟均给予10万元奖励。近两年来，累计投入产学研合作资金500余万元。大学生创业者吴德堪一个关于DOTA1的创意，在进入孵化器之前，就通过众创平台得到了50万元天使投资。这让吴德堪很感慨：“在资金上支持我，还帮我解决了法务、财务、人力资源、市场营销等问题。”



近年来，响应“大众创业、万众创新”的号召，越来越多的平台、企业、地方政府将目光聚焦到推动经济发展、社会进步的“双创”引擎上来。江东区立足核心城区定位，不断强化人才、资本、项目等高端要素集聚，加快众创空间建设，动员民间力量踊跃参与，开启了创业创新百花齐放的新时代。

作为“双创”领域的弄潮儿——集盒产业园、和丰创意广场、盛世方舟、伯乐遇马创客集市、颐高楼友会、E淘园青年创客空间、创客工场等众创平台，或自营或投资或参与合作，如雨后春笋般破土而出，闪耀“双创”舞台。

众创平台为江东区创业创新汇聚磅礴之势，去年至今，全区新增创业实体9100多个，创造就业岗位3万多个。其中，3个众创平台摘得“国字号”头衔：盛世方舟被中国创投委评为“十三五”期间全国第一个“创业投资示范基地”，集盒产业园获评国家级众创平台、和丰创意广场获评首批“中国工业设计示范基地”。

和丰创意广场  
全省首个创新设计主题众创平台

2015年10月，在和丰创意广场，全省首个以创新设计为主题的众创平台正式运营。超过2000平方米的创业空间里，设置了独立设计师孵化室、设计实训中心、专利检索中心等6个功能区。作为浙江省最大的创新设计服务平台，该众创平台已形成了知识产权保护、3D打印、天使投资群、创业投资引导基金等专业服务。

依托“中国工业设计示范基地”的品牌效应，该平台已吸引西班牙迪赛巴萨设计、荷兰橙创工业设计等25家国内外知名团队入驻，拥有创业团队25家、创业企业9家、出孵企业5家、创业工位200个、创业人数186名。



市民体验盛世方舟VR虚拟现实行走平台。

颐高楼友会  
打造云创空间，让创业更轻松

由宁波日报报业集团和颐高集团共同打造的宁波楼友会云创平台是一个以创业者、创业项目、投资人、创业资源为核心构建的创业生态圈。2000平方米的创业空间内设有170个开放工位、一个大型演播厅、一个活动室及一个300平方米的咖啡馆。

宁波楼友会平均每周为创业者及投资人提供3场到4场讲座或创业交流活动，自设点以来便受到江东区政府及广大创业者的强烈关注。“让创业更轻松”是楼友会的口号。短短半年间，已有26个创业项目入驻楼友会，入驻率达92%。

宁波创客工场  
提供低成本的办公空间

宁波创客工场面向创业者、广大小微企业，不仅提供低成本的独立或共享办公空间，同时配套高品质商务服务及创业导师实战指导服务。

经过两年多的写字楼房源开发，创客工场自有房源遍布宁波市各区22幢中高端楼宇，拥有43000平方米精装修办公场地和100个联合办公工位，已入驻创业创新型企业180家。目前，创客工场借助创业社区为创业者对接优质投资人及投资机构，为入驻企业提供资金、人力、法务、商务、战略咨询等系统服务。

伯乐遇马创客集市  
专注新兴现代服务业创新领域

伯乐遇马创客集市是伯乐遇马天使投资有限公司利用自身的资源优势建立的一个为创业者提供一站式服务的创业服务平台，旨在为初创企业提供包括场地、人力资源、法律、财务、综合行政、战略咨询、投融资等服务。通过资源共享，降低创业成本，控制创业风险，提高企业和项目存活率，从而催生更多优秀的创业者和优质创业企业。该平台专注打造新兴现代服务业创新领域，已有19家企业及团队入驻。



国家级众创空间——集盒产业园。

E淘电商园  
全市首个全市场化运作的电商园区

宁波E淘电商园位于江东区环城南路以北、桑田南路以东，利用原乐力集团厂房打造以网络零售为主，融合电商物流、电商金融、电商培训、配套服务等功能于一体的专业电商园区。

作为我市首个全市场化运作的电子商务产业园——宁波E淘电商园2014年6月正式开园。到目前，已有78家电商企业入驻，年销售额超5亿元，成为全市招商进度最快、集聚企业最多的电商产业园。

盛世国际  
定位“双创”产业园，入驻企业发展迅猛

盛世国际位于民安路与曙光北路交叉口，涉及办公企业59家，共计1.5万平方米楼宇面积。2015年6月，盛世国际开始招商，定位为“双创”产业园。

目前，大榭国际贸易发展中心、商务部批复的“菜鸟在线”、中国银行信贷部、富士康旗下的小河电子全资子公司、泰隆银行江东支行等一批优质企业先后入驻。为加快产业集聚，形成特色楼宇，盛世国际不断提供金融创业指导、融资等增值服务，入驻企业发展形势迅猛。去年以来，“菜鸟在线”线上成交就达2亿元。

本报记者 王博 黄剑跃  
江东记者站 张绘薇 杨磊 通讯员 赵伟 施芸  
本版摄影 李超 王博