

雅戈尔新明洲亮相引瞩目



市民在展示中心现场咨询。

9月24日，雅戈尔·新明洲奢境展示中心启幕，东部新城核心区·水乡邻里板块最后的精粹大宅由此揭开面纱。

开放当天，河清北路热闹非凡，众多市民纷至沓来。绿植掩映的雅戈尔·新明洲展示中心门口，喷泉水法流水潺潺，维密天使唯美登场。伴随着一曲动听的

竖琴声，来宾陆续步入新明洲奢境展示中心。

这是一座现代简约风格的展示中心，大气的设置与极具内涵的品质让来宾感受到雅戈尔的实力与新明洲产品的诚意。与室外连绵绿海的恬淡悠然相比，新明洲奢境展示中心内部可谓人声鼎沸。在看房的同时，现场工作人

员还贴心地准备了定制茶歇与水果糕点，还有独具匠心的手工皮具私人订制活动，到场来宾均可订制自己喜欢的皮制品。

据了解，雅戈尔·新明洲是雅戈尔在去年10月23日，以楼面价12276元/平方米，总价约18.4亿，溢价率高达32.48%竞得的水乡邻里板块的最后一块地，也成为2015年东部新城总价新地王。自此，雅戈尔拿下了水乡邻里1/2的地块，在证明雅戈尔对此块地坚守的同时，也反映出该块地的稀缺珍贵。

雅戈尔·新明洲主建筑面约136m²-200m²，共22栋，最高11层的洋房特性，仅约9万平方米建筑体量，每一栋建筑都能达到更宽广的栋距。在低密度土地上做到了容积率1.8，在宁波市面上少见。除了低密度，现场展示的140户型两厅两卫的C户型和165户型四室两厅三卫的B户型颇具亮点，四间全景向南、独立家政间、独享入户电梯，无不彰显其奢宅特性。另外，作为宁波城市奢装豪宅开始的雅戈尔，

此次带来的现代简约风格的全奢装，也让新明洲更值得期待。

现场来宾对主力户型140户型和165户型全奢装纯洋房大宅深为喜爱。客户王女士表示，看过很多豪宅项目，但像新明洲这样11层以下纯粹洋房，容积率还这么低，还是少见的。楼间距也够大，采光、通风、景观视野这块感觉很棒。另外，一栋楼只有2个单元，甚至1个单元，私密性和舒适度也加了不少印象分。雅戈尔和万科物业强强联合，品质有保证。

不仅产品理念深受好评，来宾对新明洲的地段配套也赞不绝口：宁波文化广场，建设中的银泰城、城市之光、宏泰广场，金融、航运、外贸三大中心……除了丰富配套之外，新明洲的自然环境也备受他们青睐。它紧邻约90万平方米中央生态走廊、约52万平方米甬新河公园与诸多绿地生态体系组成超200万平方米城心湿地公园。在东部新城核心区，以超高的整体绿化率构建当代水乡的居住理想。**(三石)**

荣安地产迎来20周年庆

9月27日晚，“荣安地产20周年品牌发布会暨心园新品发布会”在宁波启幕。荣安团队以“行大义 取大道 成大业”的信念，合力展现了荣安地产“再腾飞”的美好愿景。

“感恩”作为荣安地产核心文化理念之一，荣安地产深耕宁波20载，始终怀着一颗感恩的心，为6万户家庭带来幸福居所。荣安地产总经理王从伟发布了荣安2016版产品标准与服务主张——永恒的精致与唯美。荣安地产坚持“高贵、典雅、现代、厚重”的产品理念，以“诚挚、友善、

极大控制，做到真正为业主省钱。

提到精装，不得不说到恒大。享誉业内外的“恒大9A精装”，41道工序、6000余条“精品标准”贯穿于项目设计、施工、监理、验收等整个流程。从设计到选材，从施工到使用，所有的技术规范第一条必然是环保健康。同时，恒大与几十家国内外一线品牌签订协议，组成战略联盟，从源头上保证品质，管控成本。

位于4A级松兰山风景区的恒大海湾遵循恒大9A精装体系，总价30万元起，以高性价比打造人居标杆。恒大海湾直面5公里沙滩海湾，背倚万亩原始山川，4万平方米精品海上渔都、建设中的宁波希尔顿酒店、规划中的古水温泉中心等休闲配套更是将惬意充盈在每一个角落。

房子，承载着一家人的幸福生活，日常生活所需与休闲娱乐必不可少。据了解，目前购恒大海湾建筑面积约45m²-110m²轻奢海景美宅享

中梁壹号院打造低密洋房院落

9月23日晚，中梁品牌暨院落产品发布会举行，一场以“院子说”为主题的盛会吸引了市民的关注。

“宁波忆，最忆是海曙！”一部《初心不负·情归海曙》的微电影，让现场的嘉宾感同身受。随后，在“论道海曙”的专题沙龙上，参加对话的嘉宾均表示，姚丰板块作为老海曙的成片开发热土，也是老城中难得的稀缺之地，壹号院项目植根于此，发展潜力不错。

“院子情，浓情传千年”，中梁地产深谙“院子情结”这

一人居传统。海曙壹号院以颇具底蕴的新亚洲风格，匹配老海曙的人文历史，并以“四重院境”规划格局、“四大细节”优品社区，打造一座更具底蕴的低密洋房院落。

据介绍，海曙壹号院的“情景花园洋房”，以三重低密考究、五维空间体系和六大户型法则的标准，呈现建面90m²-160m²情景洋房、建面90m²-140m²全景小高层，打造纯正的花园洋房产品。

此外，宁波首个“悬浮式水晶展厅”暨院境示范区将于10月亮相。**(可可)**

恒大御海湾9A精装缔造人居标杆



近日，省政府办公厅印发的《关于推进绿色建筑和建筑工业化发展的实施意见》规定，从今年10月1日起，浙江省各市、县中心城区出让或划拨土地上的新建住宅，全部实行全装修和成品交付，鼓励在建住宅积极实施全装修。这一规定一时间成为关注焦点。购房者担心房价一路上涨，小装修公司也担心受大企业挤压而退出市场。

“全装修好是好，但开发商会不会就此大抬价？”尽管心仪精装修房，但价格仍是购房者最关心的问题。作为房产附加值，成品房当然会比同套毛坯房贵。但若与业主的装修成本相比就不一定了。诸如国内的恒大、万科等拥有多年成熟的全装修经验的开发商，早些年前就将“成品房”作为企业战略持续推进，与产业链上下游品牌供应商建立合作关系，同时摸索完善了成本与质量管控体系，使成本得到了

可少。恒大海湾自身配备的商业街，日用百货、银行网点等应有尽有，满足家庭生活所需。

备注：甬房预许字(2014)第011-2号、甬房预许字(2014)第011-3号。文中所写价格有效期至10月7日。

江湾城引领滨江豪宅新潮流

买房，除了地段，还是地段。位于海曙中心的城投·江湾城于寸土寸金的城中央，以约60万平方米的面积刷新宁波地标。

江湾城作为鄞奉片区的领头军，这里是海曙、江东、鄞州三区交汇地，交通便利，尽享三区资源，购物、休闲、生活配套一应俱全，工作和生活的空间任由您切换。同时，江湾城还拥有得天独厚的江景资源，买房不仅要买中心，还要买资源的稀缺。

面江尺度决定豪宅气场，与江距离决定豪宅等级。江湾城南临近千米奉化江，城市江景以艺术视野尽呈窗前。南边无马路和高建筑遮挡，规划近千米滨江绿轴，打造一线临江的滨江豪宅。

站在南面的阳台上，一揽寰幕江景，奉化江水碧波如鳞，玉带般绕宅而过。临窗眺望，浩瀚的奉化江融合城市的天际线，将整个城市的繁华璀璨装点成私家背景。

据了解，江湾城由城市运营商“宁波城投”精心打造。“藏江280”户型将滨江生活理念植入至高层大宅之中，南向客厅设计可以瞰江，超阔餐厅设计可安逸舒适地就餐；南有阔绰景观阳台长度近18米，北则布置生活阳台；室内分区动静明晰，形成多层次无干扰生活空间。毫无遮挡的广阔视野，将奉化江醉美一湾尽收眼底。同时，三套房设计均配备独立卫浴，主卧套房还有独立书房，为主人留出充裕的独立空间。**(江胜)**

MINI全新品牌升级

上周，2016MINI全新品牌体验日活动在甬举行，MINI品牌携全系重量级车型，以全新的产品和视觉识别系统，再次重塑自我。

活动上，车迷们在东钱湖畔体验到经典MINI三门版、经典MINI五门版、MINI CLUBMAN、MINI COUNTRYMAN和MINI CABRIO全系车型的不同魅力，尽享一场独属于MINI粉丝的体验之旅。

城市自由浪漫主义者——新

(欣然)

奔驰长轴距E级车入甬

近日，全新梅赛德斯-奔驰长轴距E级车宁波上市。此次新车推出三款首发车型，分别为E200L、E300L时尚型和E300豪华型，均提供轿车及运动轿车两种造型风格。

130年前，梅赛德斯-奔驰以汽车的发明改变世界，开启人类历史的全新篇章；130年后的今

(欣然)

新C4L诠释小排量大动力

带T+小排量已是大势所趋，但还是有不少客户质疑这样的车型不过带劲。为打破质疑，搭载1.2T发动机的东风雪铁龙全新C4L近日发起了T车型集结令，在宁波火热开赛。

这次来到T馆赛现场的是德系某品牌的1.4T车型、美系某品牌两款1.5T车型和日系某品牌的1.5T四大热门车型。本次拉力拔

(小哲)

帝豪GL步入A级车中高端市场

近日，全新“高质感中级车”吉利帝豪GL上市发布会举行。作为吉利汽车“精品车3.0时代”的又一款战略车型，帝豪GL将补强“帝豪军团”的产品阵容，以比肩合资车型的产品实力进军A级车中高端市场，为吉利汽车在A级轿车领域的领先地位提供更强有力的支撑。

吉利帝豪GL诞生于吉利全

河寨共进行四轮，每轮由全新C4L1.2T对阵一款挑战车型，先将对方拉出2米的车型即为胜出。经过激烈的对决，全新C4L笑到了最后。这得益于全新C4L搭载的1.2T涡轮增压发动机，在1000转时涡轮就已介入，1500转就达200牛米，1750转即达最大扭矩，它的涡轮工作时间和最大扭矩输出都来得更早。

(轩轩)

悦兴花苑南区交付公告

我公司开发的宁波市江东区悦兴花苑南区（推广名：中海寰宇天下）项目（即1#-14#）已竣工验收合格，并具备交付条件。

现发布公告，决定于2016年9月30日（各楼栋具体交付时间详见我司发出的入伙通知书）在悦兴花苑南区项目6#楼商铺集中办理交付手续。

宁波中海海兴置业有限公司

信息广场 可以微信下单啦！	接待时间：周一至周五 9:00-17:30 接待处：宁波市灵桥路768号 宁波日报广告部 咨询电话：87682193 微信号：NBRBXXGC QQ: 3056057187		遗失上海得斯威国际货运有限公司宁波分公司提单1份，提单号EPIRCHNNGB198491，船名航次DIAPOROS 01634W，箱封号BSIU2378830/D702587，声明作废。 遗失丹马士环球物流（上海）有限公司宁波分公司签发的正本提单1份，提单号NPO0661936，船名COSCO VINETNAM，航次024E，声明作废。 宁波海畅国际物流有限公司遗失2015年12月27日开具的地税机打发票（发票联），发票号为00164292，发票代码230321596040，金额20000元整，声明作废。 宁波瑞能电子科技有限公司遗失浙江省医疗机构住院收费票据，号码1452810567，合计金额5495.31元，声明作废。 郑伊莉	遗失餐饮服务许可证，证号为浙餐证字第2012330205002263，声明作废。 宁波江北怡江汪洋大酒店有限公司遗失浙江省医疗机构住院收费票据，号码1452810566，合计金额1170.68元，声明作废。 郑伊莉遗失食品流通许可证副本壹份，许可证编号SP3302051350050717，负责人刘志刚。 宁波市公安局机场分局遗失阳光保险公司商业保险单1份，单号1296905092016001305，流水号0000064448，声明作废。 苏定全	遗失浙江省医疗门诊收费票据，号码2388107745，声明作废。 宁波北仑仁易堂中医门诊部遗失中营巷8号，编号甬甬2010-9月-1138，被搬迁人邵美珍，住宅房屋搬迁调产安置补偿资金核算单、宁波市有住房出售审批表各1份，声明作废。 郑美珍遗失出生医学证明，证件号330206019，声明作废。 忻志阳遗失行政执法证（02002912070011），声明作废。 吴碧红
-------------------------	--	--	---	--	--

关心未成年人
就是关心我们的明天

公益广告