

小微企业闯出大市场

896创新园每平方米产值超过2.6万元

本报讯(记者崔小明)昨天,微信公众号“有眼市集”的负责人在上海洽谈落地活动有关事宜,这个有一万多粉丝、仅靠4个“90后”打理运营的公众号,每年要实现100多万元的利润。作为市级培育文创产业园,896创新园以小微企业为主,但小微企业各具特色,靠创意闯出大市场。

896创新园位于海曙区环城西路和南外环路交叉口,由一家老旧厂房改建而成,建筑面积不到5000平方米。建立之初就确立了政府主导、企业运营的发展模式。园区用“母鸡带小鸡”的方法来培育文创新秀,针对不同的企业,分别制定个性化扶持方案。大力整合社会资源,嫁接社会资本、技术、人才、市场,“结富扶才”,为园区企业提供跨界支援。

经过几年的招商培育,园区现有入驻创业团队61家,大部分是处于初创阶段的中小微企业。但这些企业专注细分领域,各自闯出一片天地。“有眼市集”是园区目童文化传媒公司打造的品牌,粉丝大多是独立设计师、新锐手工制作人员以及热爱美物的文艺青年,个个铁

关注市级文创产业园区系列报道



图为896创新园。

(崔小明 应群伟 摄)

杆,黏性非常强。除了在网上展示交流自己的作品。他们每月要开展一次线下交流交易活动。只要微信公众号发出通知,每次都是应者云集,

人山人海。我市很多商业综合体中他们对人流的带动作用,争相请他们做活动策划。每次活动除了商场出的策划费,他们还向设计师收

取摊位费,进场人员还要买门票。因为人太多,摊位和门票都是限量供应。目前,他们的业务已拓展到上海、杭州等地。不久前,他们获得2800万元的意向投资。专做大学生兼职的青团社在宁波寻找落地地点时,很多地方提出了免费提供办公场地的条件。但他们最终却宁愿支付房租而选择落户896创新园,目前他们发展势头良好。考拉文化传播有限公司专注摄影行业。首席摄影师范元在婚纱摄影领域独树一帜,每天收费2万元到3万元,订单络绎不绝。他一个人每年为公司创收超过400万元。此外,该公司拍证件照在业内也是首屈一指,即使每人收费168元,仍有不少公司将员工整车送来拍照。柳凌志工作室是一家专注书店设计的工作室,在我省颇有名气,业务遍及全省。不久前,他们设计的丽水新华书店入选全国前十。朗东文化创意有限公司专注文化产业园的设计,新芝8号就出自他们之手,十几个人的团队从来不愁没有业务。

2015年,896创新园产值1.3亿元,平均每平方米超过2.6万元。今年,896创新园的产值有望超过1.5亿元。

“红帮裁缝”进京60周年特展北京举行

本报北京讯(记者南华 通讯员李本挺)昨天,宁波服装博物馆在北京东交民巷的北京红帮集团公司总部举办“国之工匠”——“红帮裁缝”进京60周年特展,这也是纪念“红帮裁缝”进京60周年全国巡展第一站。京甬两地百余名老、中、青红帮代表出席了开幕式。

首次向社会公众开放的北京红帮集团公司上下两层1000多平方米展厅张灯结彩,宁波服装博物馆馆藏的我国第一部西服理论专著《西服裁剪指南》、著名“红帮裁缝”楼景康制作的“红帮牌”阿沛·阿旺晋美中山装、邓小平赠送王庭森的果篮、西哈努克亲王赠送王庭森的围巾等71件珍贵藏品在一楼大厅展出。10余件著名的民国品牌

服装均是首次公开露面。北京红帮集团公司捐赠给宁波服装博物馆的国家领导人中山装在大厅正中展出。二楼展厅陈列着已列入北京市级非遗的“红帮中山装制作技艺”等有关书籍。200余件展品展示了200年“红帮裁缝”创业史。

83岁的“老红帮”陈志康回忆起60年前的进京往事激动不已。他说,当时周总理指示我们集体进京,新中国把我们裁缝当宝,这是在旧社会地位卑微低下的裁缝师傅们做梦也不敢想的事。北京市“红帮中山装制作技艺”非遗代表性传承人闫瑞环、蔡金昌作为红帮传人代表表示,要发扬红帮精神、传承红帮技艺。宁波服装博物馆馆长王以林表示,今后将与北京红帮集团公司开展不同形式的红帮文化研讨交流活动。

健身休闲产业“水、陆、空”三规划发布

据新华社北京11月8日电(记者林德韧)国家体育总局等部门8日在北京召开新闻发布会,发布了关于发展水上运动产业、航空运动产业和山地户外运动产业3项规划。

这3个规划的具体名称分别是《水上运动产业发展规划》《航空运动产业发展规划》《山地户外运动产业发展规划》,描绘了到2020年有关运动产业发展的蓝图,提出到2020年各自的产业发展目标,其中水上运动

产业总规模要达到3000亿元,航空运动产业总规模要达到2000亿元,山地户外运动产业总规模要达到4000亿元。3个规划所提的产业总规模累计达9000亿元,并逐步形成山地户外“三纵三横”、水上运动“两江两海”、航空运动200公里飞行圈等运动产业发展新格局。这3个规划和此前公布的《全国冰雪场地设施建设规划(2016-2022年)》的共同特点是多部门联动、联合制定,如《水上运动产业发展规划》由9部门共同印发。

纪念陈之佛诞辰120周年活动举行



本报讯(记者陈青 通讯员施双玲 实习生张夏钰)纪念陈之佛诞辰120周年系列活动昨日在慈溪陈之佛艺术馆举行。来自南京、上

海、杭州等地的陈之佛艺术研究专家、陈之佛先生的亲属以及各界代表百余人参加了纪念活动。

系列活动包括“历久弥新”陈之佛图案原作精品展、“花开见佛”纪念陈之佛先生诞辰120周年学术论文征集评选、陈之佛工艺美术实践学术研讨会等。陈之佛图案原作精品展共展出作品60幅,为陈之佛先生的女儿女婿陈修范、李

有光夫妇提供。这些图案作品在战火和动荡中一度散失,抗战胜利后陈之佛的一位学生偶然发现这批图案手稿,设法买来,才失而复得。这些历经沧桑的手稿,今天看来依旧光彩夺目。

在当天举行的陈之佛工艺美术实践学术研讨会上,全国各地陈之佛研究专家以及慈溪陈之佛研究者聚集一堂,呼吁艺术界重新认识陈

之佛先生在中国工艺美术现代化中的开拓之功,重新定位陈之佛先生作为工艺美术一代宗师的实践和贡献,实现他早年提倡的“以美术和工艺来润饰人生和社会”的志向。当日首发的《陈之佛图案精品》一书共收录陈之佛先生1923年至1927年创作的60幅图案。《陈之佛年谱》收录1896年至1962年陈之佛生平事迹及创作大事记。

《东游记》入围 文化部品牌建设和保护计划 是我省今年唯一入围的创意项目

本报讯(记者崔小明)日前,文化部公布了2016年动漫品牌建设和保护计划入选项目名单,由宁波波和影视动画股份有限公司推出的电视动画《那萨尔丁·东游记》入选,是我省入选的唯一创意类项目。据悉,我市连续4年

有作品入选国家动漫品牌建设和保护计划。

据了解,文化部2012年开始实施动漫品牌建设和保护计划,重点支持在国内、国际具有一定品牌影响力的动漫产品。今年全国共有19个品牌产品,24个创意

项目入围。《那萨尔丁·东游记》是浙江省唯一入围的创意项目。据介绍,《那萨尔丁·东游记》以海上丝绸之路为主题,讲述了以那萨尔丁为首的一群有志少年在海上斩妖除魔、保护来往商船的故事。该片总投资约1000

万元,共52集,每集24分钟。目前已制作完成20集,计划明年全部完成。据了解,文化部将对入选动漫品牌在宣传推广方面给予资金支持,并利用多种渠道予以宣传推广和项目对接。

据了解,动漫品牌建设和保护计划实施4年来,全国目前共有189个优秀项目入围,我市每年都有一部作品入选。其中2013年的入选作品是民和影视动画股份有限公司制作的《少年阿凡提》,2014年入选作品是宁波莱比特文化传媒有限公司制作的《三字经里的故事》,2015年入选作品是宁波大慈文化传播有限公司制作的《布袋小和尚》。

世界青年羽毛球锦标赛 甬籍运动员周昊东团体夺冠

本报讯(记者林海 通讯员胡君)在刚刚结束的世界青年羽毛球锦标赛混合团体赛中,卫冕冠军中国队以3:0完胜马来西亚队,实现了该项赛事的混合团体三连冠。其中,宁波市

小球训练中心培养的国手周昊东作为一号男双参加了混合团体的比赛,他与福建的韩呈恺搭档,为中国队成功登顶立下了汗马功劳。2016世界青年羽毛球锦标赛11月2日至14日在西班牙的毕尔巴鄂举行。

香港电影人吴思远现身镇海

本报讯(记者南华 通讯员赵燕娜)昨天,香港电影工作者总会会长、著名电影人吴思远现身镇海。

据了解,吴思远此行是为他在宁波开办的五星连锁影城——UME国际影城镇海店开业剪彩,同时为11月10日将在我市上映的新片《贫穷富爸爸》宣传造势。《贫

穷富爸爸》由两度获得香港金像奖最佳编剧奖的张坚庭编剧并执导,讲述亲子教育问题。片中的“富爸爸”由香港歌手、演员郑嘉颖出演,“儿子”由台湾童星小小彬扮演。女一号李呈媛则凭借《女医明妃传》《杉杉来了》《一路顺风》等作品为观众所熟知。昨日,三名主创畅谈电影拍摄的幕后故事,引发观众爆笑连连。



市第九届大学生排球联赛日前在浙大宁波理工学院举行,来自全市高校的10多支男、女排展开了为期两天的比赛交流。最终,在男子组获得前三名的分别是宁波诺丁汉大学、宁波大学和浙大宁波理工学院。在女子组中分列前三名的是宁波大学、宁波诺丁汉大学和浙大宁波理工学院。(林海 施旋智 摄)



昨天,宁波市第二届《走近百姓》摄影及高仿艺术品展览在李元摄影艺术馆开幕。据悉,选择部分历代书画大家传世之作,采用微喷高仿真方法制作艺术复制品进行展览,在宁波尚属第一次。(朱军备 杨秉冠 摄)

宁波市国土资源局国有建设用地使用权挂牌出让公告

(甬镇土告字[2016]11号)

经宁波市人民政府批准,宁波市国土资源局决定以挂牌方式出让镇海新城核心区ZH07-05-01地块的国有建设用地使用权。本次国有建设用地使用权挂牌出让活动由宁波市镇海区土地交易中心承办并具体组织实施。现将有关事项公告如下:

一、挂牌地块的基本情况 and 主要规划指标要求

地块名称	地块坐落	土地面积	用地性质	出让年限	建筑密度	容积率	建筑高度	绿地率
镇海新城核心区又 ZH07-05-01 地块	镇海区新城北区镇海大道南侧、三五路西侧、民祥路北侧	91700m ²	住宅、商服(商住多、高层住宅、商业、商住及相应配套设施)	住宅用地70年;商服用地40年	≤30%且≤35%	1.5≤R≤2.0	≤80米	符合《宁波市城市绿化条例》相关要求

二、竞买人资格
1、中华人民共和国境内的法人、自然和其他组织,除法律另有规定外,均可申请竞买。

三、挂牌起始价、加价幅度和竞买保证金
本地块起始价为楼面地价5500元/平方米(总价人民币35055万元,每亩单价426.6867万),加价幅度为楼面地价10%或为整数倍,竞买保证金为人民币10000万元。

四、合同履约保证金
合同履约保证金按土地出售价款总额的5%收取,最高不超过人民币1000万元。合同履约保证金不计利息。

五、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

六、本次挂牌地块的详细资料和要求,见挂牌出让文件。申请人可于2016年11月24日(工作日除外,下同)向宁波市镇海区土地交易中心(镇海区公共资源交易中心3-2室)领取挂牌出让文件。

七、申请人可于2016年11月29日至2016年12月6日,向宁波市镇海区土地交易中心提交书面申请,交地价款定金并截止时间为2016年12月6日16时整。

经审查,申请人按规定交地价款保证金,具备条件的,宁波市镇海区土地交易中心将在收到申请后及时确认其竞买资格。

八、挂牌地点:镇海区公共资源交易中心;
挂牌时间:2016年11月29日9时至2016年12月6日15时止;
竞价方式:书面竞价。

九、信息发布:中国土地市场网www.landchina.com,宁波市国土资源局镇海分局网站www.zhgj.gov.cn及镇海区公共资源交易中心网站www.zhgj.gov.cn,公告内容若有调整,将以网站最新公布为准。

十、联系方式与交款竞买保证金银行账户
联系地址:宁波市镇海区梁辉街道中华南路88号
联系电话:(0574)86275369,86372130
联系人:梁远良、梁淑萍
开户单位:宁波市镇海区财政局(土地出让保证金财政专户)
开户行:中国建设银行宁波市镇海区支行
账号:3310199103090100428

宁波市国土资源局
2016年11月9日