

野蛮装修业主或入“黑名单”

住建部门就细化的治理措施征求意见

本报讯(记者杨绪忠 通讯员吴培均)“拆承重墙、破底层楼板、甚至开挖地下室……”对于种种涉及“野蛮装修”、危及房屋安全的业主,今后可能面临被列入失信“黑名单”的后果。昨天,市住建委召开座谈会,就草拟的《宁波市城市房屋违法装修“黑名单”管理暂行办法》(以下简称《暂行办法》),向部分人大代表、业内人士和业主代表征求意见。

根据《暂行办法》建议,新规定适用于全市国有土地上合法建造、工程投资额在30万元以下或者建筑面积在300平方米以下的房屋违法装修行为失信信息认定、公示、惩戒、退出和管理等。涉及野蛮装修的11个行为有望列入失信“黑名单”规范范围:符合国家、

省有关纳入城市房屋违法装修失信“黑名单”条件的;房屋违法装修发生“一般事故”以上安全等级事故的;在城市装修活动过程中,受到有关行政机关行政处罚的;在城市装修活动过程中,司法机关或仲裁机构裁定为违法装修的;有关行政机关或者其委托的第三方机构对破坏房屋结构、危害房屋使用安全违法事实已认定,未按期整改、隐患未消除的;以暴力、威胁等方式拒绝、阻挠有关行政机关执法人员依法实施现场监督检查,或者拒不配合违法行为查处的;被市级以上房屋使用安全监督管理部门挂牌督办、逾期未完成整改的;拒不支付因本人违法装修行为引起且已由财政资金垫付消除隐患的整改经费;未经原设计单位或相同资质设计单

位出具设计联系单,擅自拆改剪刀墙、飘窗等;有证据证明房屋装修企业人员提出危害使用安全建议的;其他法律、法规、规章规定的其他行为。

据了解,纳入国家、省级城市房屋违法装修失信“黑名单”管理的行为人,同时纳入市级失信“黑名单”管理,这些信息与建筑、金融行业失信信息实行互通互用。也就是说,信用记录可能跟人一辈子。

市住建委相关人士说,业主被列入“黑名单”的时间内,外出办事可能处处受限。比如,暂停本人及其配偶、装饰装修企业法定代表人、主要负责人及间接责任人购买或取得房产;暂停住房公积金提取和贷款资格;暂停享受财政补贴资

金、市民卡优惠、购房契税减免以及乘坐公交、地铁等免费和票价优惠政策。他为此呼吁,房东应增强房屋使用安全意识,在装修时,避免野蛮装修。

《暂行办法》提到,房屋违法装修失信“黑名单”信用信息,要在相关网站公示。当然,行为人有挽回的机会。如果是纳入城市房屋违法装修失信名单的,且已在管理期间内实行整改,并达到设计要求的,公示管理期间至整改验收之日起10个工作日即可移出。一旦过了期限,拒不整改又连续2次纳入该名单的,公示管理期限最长可达到8年。

据悉,《暂行办法》将在广泛征求社会各界意见,并经法制办合法性审查后报市政府批准施行。

电动车上的包裹堆成“小山” 快递小哥违规载物受罚

本报讯(记者王晓峰 通讯员林静 杨忠信)投递高峰来临,我市交警提醒快递小哥,根据《道路交通安全法实施条例》规定,非机动车载物有标准,超载也要受罚。

昨天上午7时30分许,一辆装载大量包裹的电动车在环城北路被交警拦下。这辆电动车上的包裹几乎堆成了一座“小山”——高度达到了2.1米,宽度也接近1.1米。在慢车道里,“小山”缓缓前行,跟在后面的电动车车主叫苦不迭。

就在众人纠结无奈之际,路口的交警将违规电动车拦下并进行了处罚。交警说,根据相关法律法规规定,自行车、电动车、残疾人机动轮椅车载物,高度从

地面起不得超过1.5米,宽度左右分别不得超出车把0.15米,长度前端不得超出车轮,后端不得超出车身0.3米;三轮车、人力车载物,高度从地面起不得超过2米,宽度左右分别不得超出车身0.2米,长度不得超出车身1米。

“快递小哥违规载物除了会阻挡后车视线外,也会影响自己的电动车操控,发生事故时,货物散落还有可能带来二次伤害。”交警说,近五成有人员伤亡的交通事故涉及电动车,而快递小哥又是最容易发生电动车事故的群体之一。众所周知,快递小哥的工资直接和接件的数量挂钩,因此他们在派送货物时常盲目追求速度,把交通安全置于脑后,闯红灯、抢机动车道、强行超车、所带货物超重超宽等交通违法行为时有发生。

出售的面包竟是“五无产品”

余姚查处一起生产销售假冒劣质食品违法行为



本报讯(记者殷聪 通讯员张松高)没有食品生产企业名称、生产合格证以及食品生产许可证号,也没有食品配料,其标注的生产地址也是假的。日前,余姚市市场监督管理局马渚分局查处了一起生产销售假冒劣质食品的违法行为。

日前,马渚分局在辖区内一家副食品店检查时,发现该副食品店所售的一批面包及蛋糕未标识食品生产企业名称、食品生产许可证号等信息。经查,该批面包由四川人刘某供应。执法人员随即赶往刘某居住的出租房,并在出租房内查到了大量无标签的面包、蛋糕以及“兴达面包”字

样的标签贴纸与打码器等工具,却未在现场发现任何相关的生产设备。

这批假冒劣质食品究竟来自哪里?经过梳理,执法人员根据刘某提供的手机号码查到了该批假冒劣质食品的生产者的名字,并查到了该生产者的暂住地址。执法人员随即在余姚市阳明街道的一民房内找到了生产假冒劣质食品的地下食品加工作坊。经查,该地下食品加工作坊内除生产设备外,还堆放着大量已包装好的沙琪玛、蛋黄酥以及麻花等食品,另有面粉、食用油等原材料以及大量标有湖北、嘉兴等产地的包装袋。

经查实,江某一家五口在未办理营业执照与食品生产许可证的情况下,生产沙琪玛、蛋黄酥、麻花等食品,直至案发。目前,马渚分局已对刘某及江某分别进行立案调查。



风味鱼干飘香

眼下正值秋末初冬时节,在东钱湖镇殷家湾村,村民利用房前屋后的空地晾晒传统风味鱼干,成为一道独特的风景。

(周建平 摄)

流感疫苗早接种 现在正是好时机

研究显示,接种疫苗后,糖尿病患者并发症发生率下降65%

本报讯(记者陈敏)气温骤变,各大医院感冒患者猛增。宁波市疾控中心慢病防治所有关专家在接受记者采访时建议:现在正是流感疫苗最佳接种季节,糖尿病、心脑血管疾病、慢性阻塞性肺部疾病等慢性病患者和老年人赶快去接种。

接种疫苗,远离流感肺炎

市疾控中心慢病防治所所长李辉在接受记者采访时说,糖尿病、心脑血管疾病等慢性病患者和老年人由于基础疾病影响身体的衰老,容易发生流行性感冒、肺炎等感染性疾病,从而加重基础疾病的病

情,甚至导致严重并发症的发生。宁波市监测数据显示:65岁人群因流感和肺炎导致的死亡率是全人群的11倍。

研究表明,慢性病患者和老年人接种流感、肺炎疫苗可预防感染性疾病发生,减少其疾病负担和医疗支出。有研究显示,老年人接种流感疫苗,上呼吸道感染病例减少46%,死亡风险下降65%以上。一项针对糖尿病患者研究显示,接种流感疫苗后,糖尿病患者并发症发生率、住院率和死亡率分别下降65%、58%和51%。

但据记者了解,由于对成人疫苗接种存在认知不足等现象,社区

慢性病患者和老年人流感、肺炎疫苗的接种率很低。据调查,2014年宁波市60岁以上老年人流感疫苗接种率不足1%。

现在是最佳接种季节

据宁波市疾控中心计免所方挺所长介绍,流感疫苗接种的时间一般为每年的9月至次年4月,早接种早受益。2016-2017年度推荐的流感疫苗主要包括甲型流感(包括H1N1、H3N2两种)和乙型流感。

据了解,目前,全市绝大多数镇(乡、街道)社区卫生服务中心以及华慈医院预防接种门诊提供流

感疫苗接种服务,市民可咨询接种。我市流感疫苗已纳入城镇职工医保历年结余账目可支付目录,如果医保历年账户上有结余,可以用来支付流感疫苗的费用,同时也可支付配偶或亲属的流感疫苗接种相关费用。

方挺还建议,慢性病患者和老年人在接种流感疫苗的同时,最好再接种一针23价肺炎球菌疫苗,同时预防肺炎球菌感染,从而获得更好的保护效果。流感疫苗和肺炎疫苗可以同时接种,也可以分开接种。流感疫苗需要每年接种,23价肺炎疫苗接种一针,至少5年内不需要加强。

第一时间救助火灾户



近日,宁海县三坊墙弄28号独居老人王培究在跃龙街道五丰社区“爱心超市”内挑选棉被、衣服、肥皂等生活必需品。当天早上,因邻居不慎失火,导致王培究的住房被大火烧毁。该社区及时启动救助预案,在第一时间向受灾居民免费提供最基本的生活用品,帮助他们渡过暂时的难关。

(严龙 严颖颖 摄)

从东海之滨的甬城到西北的白银市

爱心毛衣温暖远隔重山的两座城

本报讯(陈朝霞 张立 王瑾琛)连日来,地处东海之滨的甬城有了初冬的丝丝寒意,而远在西北的甘肃省白银市最低气温已降至0℃。昨天,海曙区白云街道牡丹社区恒爱公益编织站的爱心妈妈为白银市青江驿小学的151个孩子送去了爱意浓浓的毛衣,让这两座相隔2000多公里的城市产生了温暖的交集。

“上个月,青江驿小学的董校长打来电话,希望我们能给孩子提供一些冬衣。”牡丹社区党委书记董玲红说,社区“爽快”地答应了,而赶制毛衣的任务自然落在了恒爱公益编织站。

恒爱公益编织站是社区的一个

“金字”品牌,成员由下岗女工、热心居民和残疾人等组成。64岁的陈秀英织了好几件毛衣,她说:“速度快的姐妹一个多礼拜就能织出一件。”

记者通过电话联系了青江驿小学校长董毅。他说,青江驿小学地处白银市会宁县山区,海拔超过1800米,全校只有6个教学班。全校学生的家庭都靠务农为生,收入微薄。“社会爱心人士给学生捐衣物,我们很感激。”董毅说。

“由于时间紧,我们一共织了42件毛衣。”董玲红说,为了确保151个孩子人人都有暖和的衣服穿,社区发动居民捐献八成新以上的童衣。



心毛衣。牡丹社区恒爱公益编织站的爱心妈妈织的爱心毛衣。(刘波 张立 摄)

本报讯(海曙记者站毛一波 记者王佳)“如何学做一名智慧家长,学习如何有质量地陪伴孩子,作为新宁波人,我期待这个项目。”日前,在海曙区塘学校,由海曙区关工委和海曙区教育局关工委主办的新宁波丽人成长公益培育项目开班仪式上,不少家长袒露了心声。

“外来务工人员子女随父母进入城市,因为生活环境的巨大变化,在适应和融入城市生活中出现不少问题和困惑。尤其是女孩,原本的不适应在与城市女孩的‘差距’中被进一步放大,她们更易形成自卑心理,影响其学业进步、身心健康和人生发展。”

海曙区关工委相关负责人说。

新宁波丽人成长公益培育项目由段塘学校和“银发妈妈”心理健康指导工作室实施,师资都是“银发妈妈”心理指导工作室成员。

本期项目面向小学五年级的女生和家长,并作为试点展开,“内容涵盖女生心理生理健康、女生德能素质教育、女生生存技能实操课程和女生艺术欣赏、女生学习方法训练等。”该负责人介绍,他们也提供亲子沟通技能培训等课程,并利用节假日组织女生和家长互动交流。

据悉,该项目还将搭建网络教育平台,进行线上交流、学习、解惑和指导,帮助新市民父母和孩子真正融入新环境。