

基建项目将试行联合测绘制

工程竣工验收“三测统一”为企业减负



本报讯(记者陈聪 通讯员潘海洋 张力)施行联合测绘制度,不仅可为基本建设项目节省费用,还能让测绘数据相对统一,使用更

为方便,真正让企业省力又省心。记者日前从宁波市审管办获悉,我市基本建设项目今后将试行联合测绘制度。

据了解,工程竣工联合验收阶段需要房产测绘、规划竣工测量、土地勘测定界复测。“然而,因为测绘时间不同,测绘中介机构不同,项目测绘时经常出现重复测绘、测绘数据不一的情况。”宁波市审管办行政审批管理处

长毛挥军告诉记者,以测绘标准为例,之前国土部门测绘采用的是国标,住建部门测绘采用的是省标,而规划部门测绘采用的是市标,三个部门测绘的数据往往有所出入。

联合测绘制度建立后,我市基本建设项目进入竣工验收阶段时,将统一由一家中介机构进行测绘。通过对各测绘工作工序、内容的优化整合,联合测绘制度将实现

一测多用,推动项目联合审批的整体化与同步化,进一步减轻企业负担。

“联合测绘制度的推行,将打破现有的市场格局,激活我市测绘中介服务市场。”毛挥军告诉记者,我市测绘中介机构目前已逐步进驻中介网上超市。下一步,市审管办将进一步健全机制,加强对中介机构服务质量、测绘时限、收费等方面的规范管理。

“智慧城管”再升级 东部新城203个视频监控正式接入平台

本报讯(记者王博 通讯员杨拥包静琴)即日起,市民在东部新城发生人行道违停、占道经营、乱堆物品等违法行为,都将收到来自宁波智慧城管平台发送的短信提醒。记者昨日获悉,东部新城203个视频监控点位正式接入宁波智慧城管平台,密布的“天眼”将助力城市管理再升级。

东部新城致力于打造城市管理样板区,2012年以来,城管、公安、交警部门陆续建设了203个视频监控点位,前不久,城管部门将这些监控点位全部接入宁波智慧城管平台,真正实现了视频信息资源的无缝对接。

今后,通过高清视频探头,工作人员可实时掌握东部新城区域的路面情况,及时发现人行道违停、占道经营、乱堆物品等违法行为。对于发现的违法行为,工作人员可借助宁波智慧城管平台上的短信、电话功能,第一时间通知店主、车主,敦促他们整改,对于屡教不改的将依法处理。

此外,城管部门还与公安、交警部门共享了东部新城视频监控资源,促使东部新城的城市管理更加高效便捷。在遇到台风、暴雨、暴雪等灾害性天气时,积水、积雪、树木倒伏、断枝、内河防汛水位、市政设施损坏等情况一目了然。



四明深秋美景醉人

时值深秋,四明山麓迎来一年中最美的时节,许多市民纷纷走出家门,放松身心享受大自然的馈赠。图为上周末,一群游客正在徒步有“浙东小九寨”之称的余姚芝林景区。

(记者 徐能 摄)

树品牌 定规范 81890助小微服务业规模化

本报讯(海曙记者站郑轶文 张黎升 记者王佳)年底临近,大众家政公司负责人莫小芬这两天忙着制订明年的企业战略——加盟店规章,向市外拓展发展空间。据统计,在海曙,修理、保洁等家政服务业里,从个体户走上企业化发展之路,并壮大为规模以上企业的目前已达15家,前三季度实现营业收入近1亿元,同比增长41%。

“修锁配钥匙,拖地带孩子,虽然小而散,但与居民生活息息相关,市场空间巨大,与之配套的服务企业应尽快顺应市场,做大做强,形成行业标杆。”81890相关人士表示,从吸收个体户、小微企业成为平台加盟商,到提质加盟企业发展实力,81890非常重视这类小企业的成长。十几年来,81890先后出台《家政企业等级评价体系》《家政员、师资等级评价体系》等9项地方标准,其中7项标准被国家商务部采纳,提升为家政服务行业标准。

重庆汉子盛堂武就是在这一轮扶持中,从一家夫妻锁小

发展成拥有6名员工的海曙益民锁业有限公司的。人地生疏,2008年盛堂武的小店加盟81890。在81890的牵线组织下,盛堂武加入全国锁匠协会,与同行切磋学习,逐渐掌握换修锁等全能技术,2012年,一听81890让开公司,盛堂武二话不说就去工商注册,经过10年诚信经营,打响了“益民”品牌。今年初,81890起草《锁具维修服务规范》地方标准时,盛堂武作为行业代表,参与其中。8月,标准正式出台,既规范了锁具行业的基本要求、服务内容、服务流程,也促进了行业生态良性发展。

下岗创业至今拥有6家家政公司、350多名员工的大众家政负责人莫小芬在81890一路帮扶下,有了更远的理想:打造家政产业链,“家政行业是块大蛋糕,81890的规范化要求是教我如何吃蛋糕的利器。”

“作为知名公共服务品牌,81890一直重视有关‘求助服务’的质量,成立了服务业协会,促使服务行业健康发展。”81890求助服务中心主任金莹说。

梅山成立国际滨海休闲文化产业协会

本报讯(记者厉晓杭 通讯员林萍 沈琼云)近日,宁波梅山国际滨海休闲文化产业协会成立。据悉,该协会将开展行业调查研究和产业开发创新,服务行业宣传培训和信息共享,向社会公众普及健康生活方式,开展与国内外休闲文化产业领域的交流合作等业务,将极大地推进梅山湾休闲文化产业带的发展。

近年来,随着千亿级休闲

旅游岛建设的铺开,梅山湾蓝海工程、中国港口博物馆、F2国际赛车场、滨海万人沙滩、梅山湾生态游艇港等众多项目落户梅山,预计在不久的将来,梅山将成为长三角旅游休闲的重要目的地。

宁波梅山国际滨海休闲文化产业协会会长吴友旺表示:“未来协会将以国际滨海协会为主体,在梅山、宁波甚至全国举办一些比较有影响力的休闲旅游文化活动。”

深一度 浙江新闻专栏

“双十一”余温还未散尽,一年一度的中国食品博览会又在甬城掀起消费热潮。作为我国食品行业规模最大、产业链最长、影响力最强的专业性展会,今年的食博会再次展现了强大的揽客能力和招商能力——

食博会如何掀起消费热潮?

见习记者 徐展新

“花样”百出引人气

持续四天的食博会于昨日落下帷幕,成为甬城市民品尝各地美食、提前置办年货的首选。

据市商务委相关负责人介绍,本次食博会吸引了2000余家企业参展,这些企业来自20多个国家和国内31个省、市、自治区。许多商家在现场布置了装修精美、特色鲜明的特装展区,借助丰富多彩的活动集聚人气、引导消费。

食博会现场,商家“花样”百出。农夫山泉主打“G20指定用水”的旗号,却悄悄卖起了“鲜果冷压榨非浓缩还原果汁”,引得不少市民好奇围观;为了避免“红美人”柑橘“养在深闺人未识”,商家搭起了漂亮的球形展台,以独特、美观的造型吸引顾客;传统小吃展区则突破了空间限制,为市民提供享用美食、休闲娱乐的场所。“食博会的场馆数量较多,但馆内休息区有限,致使大部分市民只能停留半天。有了传统小吃展区作为缓冲带,市民可以获得充分的休息时间,逛展需求得到满足,各个场馆也能获得更高的人气。”传统小吃展现场的工作人员告诉记者。

展馆内还有许多“朴实无华”却人气满满的经典品牌。前童豆腐、舟山海鲜、衢州茶叶、嘉兴粽子、宁夏枸杞、山西陈醋……这些“拳头产品”的价格相



新疆库车展区内的特色食品受欢迎。(徐展新 摄)

对较低,也吸引了大批“忠实粉丝”前来采购。

专业洽谈促交易

食博会的高人气离不开市民的热情参与,更离不开展商们的积极投入。展会期间,食博会组委会精心组织举办了9场贸易洽谈推介活动,吸引了超过两万名客商参与。

1号馆的大门口有许多“吉林大米”字样的横幅和旗帜,让围观市民心生疑惑:“今年的食博会是被吉林大米包场了吗?”事实上,吉林大米曾在去年参加过食博会。在目睹宁波居民的购买力后,吉林省粮食局和吉林省粮食行业协会的代表萌生了再次合作的想法。今年,他们带来了上百种优质产品,希望就粮食战略储备和粮

食市场开拓与宁波展开深入合作。

6号馆(浙江馆)内则设有小型推介区,在4天时间里举办了13场项目推介活动,为中小品牌提供展示机会。衢州三衢味、药食同源、温州“潘小子”、嘉兴“真真老老粽子”等品牌登场,吸引了不少消费者。

采购商与参展商的交流也愈加密切。以晋中市为首的山西团队在宁波收获颇丰,线下签约金额达6280万元,广誉远国药、平遥牛肉、喜蓉太谷饼等品牌将长期入驻宁波;吉林大米达成采购意向5万吨,采购金额达3.5亿元;供应商集中设摊、采购商现场采购的模式提升了洽谈的效率和成交率,宁波保税区进口食品采购会现场达成食品采购意向1600万元。

据统计,本次展会累计入场观众达25.5万人次,展会成交额达119亿元。

“展会结束后,食博会的真正价值才得以显现。”食博会组委会相关负责人告诉笔者,未来,更多的特色食品将进入宁波,以丰富甬城市民的购物车,为宁波的消费市场带来长远的“人气”。

绿色食品受青睐

在形形色色的展区中,3号馆(宁波馆)内的几座“小庄园”尤其醒目,为逛展市民带来了独特的感受。

高挂“四不用”匾额的天然农牧展区将“绿色食品”作为推介的重点。据工作人员介绍,展区内的鸡、鸭、鱼、肉的生产、加工过程严格遵循“不用农药、不用化肥、不用生长激素、不用除草剂”的原则,通过以虫制虫、以菌防病、以草控草等做法保证食品的安全和营养。展会期间,“四不用农场”里的生态鸭蛋、土豪鸡、天滋美肉备受消费者追捧,迅速被抢购一空。

与“四不用农场”毗邻的威海庄园展区,则在“绿色食品”的基础上展开“产业联动”,引导市民参与垂钓、果园采摘等娱乐休闲项目,将食博会现场的人气转移到庄园里。

据市商务委相关负责人介绍,绿色食品和有机食品在展会上的占比越来越高,许多品牌打出了“原生态”“纯天然”的标语。未来,食博会上高品质、高附加值的食品会更受欢迎。市场监管、商务、农业部门也会及时跟进,把好产品质量关,以确保逛展市民获得良好的消费体验。

中国家用电器技术大会在甬举行

本报讯(记者易鹤)11月9日至11日,由中国家用电器协会主办,宁波市经信委等单位支持的第13届中国家用电器技术大会在甬举行。

本届家电技术大会吸引了来自海尔、美的、海信、奥克斯、方太等行业领军企业的技术高管,以及高德纳、上海交大等单位的专家学者。会上,方太集团和同济大学联合申报

的燃气热水器节能环保新技术研发与产业化项目、奥克斯集团申报的一种空调蒸发器的清洗方法项目获本届中国家电科技进步奖二、三等奖。

中国家用电器技术大会每年举办一次。本届大会以“智能、绿色和新材料”为主题,聚焦与家用电器密切相关的各类共性技术,突出智能制造等国内外最新成果。

银行服务打“特色牌”

本报讯(记者张伟伟)银行机构以特色服务提升竞争力。中行宁波分行在近日开展的“媒体开放日”活动中,展示了出国金融特色网点、卡分期特色网点、“茜茜爱之队”等特色服务品牌。

中行鄞州分行营业部近年来

加大跨境服务创新力度,推出了出国留学定制服务;中行宁波三江支行结合消费金融发展需求,打造专业、高效、完善的消费金融中心;以信用卡为载体,推出了“汽车金融管家”;中行宁波世纪苑支行则打造爱心服务品牌,成立“茜茜爱之队”,关爱社区空巢老人和残障人士。

奉化国税部门开通绿色通道 纳税A级企业最快两天拿到退税款

本报讯(通讯员谢晖 奉税)“没想到现在退税时间最短只需两天!”近日,宁波长隆国泰集团有限公司财务总监洪女士这样告诉记者。

长隆国泰集团是一家以服装出口贸易为主的多元化集团公司,被奉化国税部门评为纳税信用等级A级企业。根据规定,A级企业可享受出口退税的优先权,今年1月至10月,长隆国泰集团拿到了5967万元出口退税款,同时因符合“退税贷”标准,获得了2000万元免抵押授信贷款。

据了解,奉化国税部门联合

当地地税、人民银行等机构,会同相关商业银行推出了“税银通”“退税贷”等服务,纳税信用在B级以上的企业可优先获得无抵押信用贷款。截至8月底,奉化267户守信企业从中受益,获得免抵押授信贷款2.36亿元。

为进一步加大对A级纳税人的支持力度,从今年8月开始,奉化国税部门还出台了一系列措施:A级纳税人可单次领取3个月的增值税发票用量,普通发票按需领用;连续3年被评为A级的纳税人,由税务机关提供绿色通道或安排专门人员办理涉税事项。