

细节决定品质

宁波府开盘热销10亿

由融创联合信达打造的宁波府(备案名:东悦府),自面世以来便受到不少精英人士的追捧。有业内人士表示,宁波府为宁波高端楼市树立了新标杆。12月3日,宁波府开盘当日的热销景象也足以说明这一切。首开10亿元的佳绩,为冬日的宁波楼市注入一股暖流。



图为开盘现场。

首开热销 2小时成交10亿元

12月3日一大早,宁波府开盘现场座无虚席,不少客户特地从外地赶来,只为奔赴这一场首开盛宴。

“前两天置业顾问通知宁波府要开盘,我是特意从北京赶回来的。”客户周先生此次带着爱人和孩子一起过来,希望能选到自己心仪的房源,为尽早回到宁波工作做准备。

当天还有不少来自杭州、上海等地的客户,由于对融创中国和信达地产的信赖,他们同样选择了宁波府。“和上海动辄10万元起步的房价相比,宁波府的性价比很高。我之前参观过融创在上海打造的滨江壹号院,认可融创的品质。”来自上海的陈女士表示,自己是跟妹妹提前一天从上海赶来的,两姐妹祖籍在宁波,都想买168平方米的洋房,想着以后可以一起回宁波养老。

笔者发现,等候区内人头攒动,选房区人气更是火爆,销售数据不断攀升。在此起彼伏的“恭喜”声中,宁波府创下了劲销10亿元的佳绩。

有颜值有内涵 品牌价值深入人心

融创,作为全国十强房企,13年来持续打造高端精品物业。截至今年10月底,融创中国实现销售金额1080.3亿元,同比增长91%,位列全国房企第七位。信达地产,作为实力央企中国信达旗下唯一的房地产投资开发管理平台,深耕甬城20余年,先后打造了30余个经典作品,累计服务业主100000户,品牌价值深入人心。

“东部新城作为宁波炙手可热的版块,历来都是高手过招的试金石。这里有宁波千亿级的繁华配套,丰富的教育资源,得天独厚的自然环境,成熟完善的生活配套,是吸引客户的一大缘由。”宁波府项目有关负责人说。

据了解,在宁波府的购房客户中,也有海外生活经历的,对他们来说,房子不仅是一处住所,也是一处体现个性品位的空间,所以他们愿意为符合自己独特审美与个性气质的产品埋单。与宁波大部分高端项目不同,宁波府打破了传统新古典一抹黄的视觉疲劳,为宁波精英人士打造媲美纽约ONE57的极简立面。

“我参加过宁波府组织的苏杭品鉴行,参观了苏州桃花源后被深深打动了。听说宁波府的园林景观同样邀请了苏州桃花源的原班人马打造,我很期待。”多次到访宁波府的客户闻女士表示。

从细节入手 打动挑剔客户

据了解,宁波府的客户对于品质和细节都有独特的鉴别能力,也容易被一些精心设计的细节打动,比如倾斜30度的阳台扶手栏杆,就不少客户感受到宁波府对细节的精益求精。

“以前住的房子没有太多收纳空间,总觉得东西没地方放,宁波府贴心地设计了很大的衣帽间以及分门别类的收纳空间,还有带锁的密码抽屉,以后就不用担心自己的首饰没地方放了。”热爱时装和美容的曾女士对宁波府的收纳系统大加赞赏。

“我现在退休在家,没事就喜欢研究厨艺。宁波府的厨房不仅实用而且设计很科学。”人性化设计的厨房让李女士很欣喜,特设的转角收纳柜,可以收纳各种锅具,墙面人性化的挂钩设计十分实用,抽屉PVC餐具盒还可以放置筷子、刀

叉、碗盘等,让一切井然有序。

完美配套 好户型一见钟情

据了解,正是基于对客户需求的深刻洞察,宁波府配置了运动主题健康会所、室外泳池、书吧吧、生日派对室、四点半课堂等,深入高端客户的内心,这也是本次开盘大受追捧的关键所在。

“7米宽的大客厅,可以留一个角落作为女儿的琴房,剩下的空间作为客厅还是非常宽敞,而且从客厅望出去就是小区的中庭园林,坐在这里和朋友谈谈心或者和家人一起小聚都不错。”对于168平方米的户型,应先生一见钟情。

“这里的四点半课堂让我放心,孩子放学后也有了去处。”罗先生的孩子刚上幼儿园,等宁波府交付的时候孩子正好上小学,所以对这些社区配套十分关注。

“以后每天都可以在沿河的健康跑道上跑步,还能遇见不少志同道合的邻居。家里的老人也不用担心没地方可去,楼下的大花园就可以让他们散步。”客户郑先生对宁波府人性化的社区配套十分欣赏。(欣然)

这里温暖如春,热带水果大快朵颐……

本报看房团带您领略椰岛风情

报名热线:87682256、15168582261

有这样一句话发人深省:“当空气质量问题成为常态,挂在嘴边的肯定不是马尔代夫而是海南岛。”对于上有老下有小的这批中年人来说,马尔代夫可以成为五一、十一黄金周的旅游胜地,却无法替代在海南岛过冬的长期需求。很显然,海南岛凭借得天独厚的生态环境和旅游度假资源,正吸引着越来越多的置业热潮。近年来,每到冬季,都有数十万人南下海南买房过冬。

在格外寒冷的春节假期里,去海南过春节已经成为众多国人过年的新方式。尤其这时候的海南阳光灿烂温暖如春,海风柔柔地吹过脸庞,丰富的热带水果足以让人一饱口福,带着父母、儿女,一家人在这种放松的氛围下更是其乐融融。相比酒店、租房价格高昂、房源稀缺的状况,买一套房,面朝大海、春暖花开的生活模式成为越来越多人的选择。

看房团持续报名中

为了提升服务,让购房者第一时间就能买到心动的房源,海南看房团每周发团,每位仅需1988元,夫妻享超值优惠价2588元(需在出团前一两周缴纳看房团费用,享夫妻团购价需提供结婚证或户口本照片)。

同时,名楼科技作为浙江省内信誉极高的异地导客平台,还长期提供杭州看房团服务,杭州看房团为周六出发周日回,两天来回接送,全程吃住住行贴心安排,购房时还可能享受团购优惠和优先选房。目前,名楼科技在杭州合作楼盘有70余个,海南合作楼盘有80余个,能够尽可能帮助购房者在两地挑选到心仪的楼盘。截至目前,跟随名楼看房团的购房者已有数千人。

(王颖)

地球上的金腰带

北纬18度,被称为地球上的金腰带。而海南的北纬18度,就是金腰带上的翡翠。海南具有稀缺性,海南整个区域可以叫做“凉爽热带”。这里不仅有山的资源,还有淡水资源以及温泉资源。目前,通过名楼科技买旅居度假房的客户,普遍看好自然资源 and 物业配套措施。其实海南的淡水资源以及温泉资源都是非常独特的。海南独特的资源优势甚至比世界上其他北纬18度的旅游度假胜地好很多,比如夏威夷,在淡水、绿色植物的覆盖方面,都远不如海南,这就是一种稀缺。在空气质量方面,2015年联合国教科文组织评选全球150个城市空气质量,三亚、海口分别名列第二和第五。

保时捷极致体验宁波站收官

12月2日,保时捷极致体验宁波站活动举行,车友们近距离、全方位地体验保时捷的品牌历史、文化以及产品理念。此次活动通过360°全方位体验的方式,将保时捷品牌的历史传承、赛车文化、生活方式以及其核心价值融入现场互动当中。作为保时捷极致体验的传统展示

项目,宁波兴宁保时捷中心和宁波海景保时捷中心特地带来了拥有两家保时捷中心的投资方——保时捷控股车队(Team Porsche Holding)涂装的亚洲保时捷卡雷拉杯911 GT3 Cup赛车,来宾们可以在虚拟赛道上身临其境地感受驾驶保时捷跑车的激情,挑战趋于极限的驾驶技巧。(乐乐)

活动日期
12.9-12.13

12.12

苏宁易购
suning.com

来苏宁 抢好货

苏宁代言人 杨洋

12月9日 聚实惠超级团购日

预交购物送豪礼 / 全场一口价 / 满额再返券

初次见面 扫码送惊喜

具体活动细则详见店内海报。

四端融合 购物无界
全品类汇聚
多渠道融合
全方位服务
全会员专享