

海外“护身符”保驾护航

金鼎冲刺全球顶尖紧固件制造商

中国信保与宁波外贸同行

本报讯(记者金鼎 通讯员盛柏科)“中国信保是企业对外贸易的‘护身符’，不仅捍卫企业海外合法权益，更增强了我们拓展市场的底气。”日前，宁波金鼎紧固件有限公司总经理徐鹏飞喜上眉梢：在中国出口信用保险公司的直接帮助下，某银行无理拒付200万美元的纠纷终于尘埃落定，100万美元货款已经到账，其余部分预计春节前全部收回。

作为“中国制造2025”八大主攻领域的重要细分领域，紧固件被称为“工业之米”。作为一家外向型企业，金鼎95%以上产品出口国外，主要应用于石油管道、船舶、太阳能、风力发电等领域。

“瞄准高端市场，打造自主品牌。”徐鹏飞表示，创牌、爱牌、护牌是金鼎实现逆势飞扬的重要方式，同时不断提升制造水平，实现“智能武装”。去年，金鼎紧固件出

口额达到8000万美元。今年，金鼎实现稳步增长，在与“一带一路”沿线国家的合作中也亮点纷呈。

但海外业务的发展并非一帆风顺。近年来，海外贸易风险频现，尤其历时7年多的欧盟紧固件反倾销案，让中国紧固件出口企业遭遇不少打击，很多企业被迫停产，金鼎也不例外。徐鹏飞告诉笔者，宁波金鼎的年出口额曾经一度从1.14亿美元暴跌至3235万美元，当时又遇上合作多年的大客户突然宣布破产，大量货款不能收回，企业效益一落千丈并濒临破产。幸运的是，金鼎一直利用政策性出口信用保险对其海外业务进行保障。关键时刻中国信保挺身而出，主动帮助金鼎进行海外债权登记，第一时间履行保单赔付责任，并帮助金鼎成功追回货款近90万美元，让金鼎度过了最艰难的日子。

在加大与中国信保的合作力度、最大程度降低海外市场潜在风险的同时，金鼎还不断改进生产工艺，提升企业管理水平。“做出一枚好螺丝并不容易。”深谙制造工艺的徐鹏飞说，关键在于精度与热处理。目前，金鼎投资1200万元采购德国设备，率先引入自动仓储及数字化管理体系，大大提高了货物堆放的合理性和简洁性。

凭借卓越的品质、优越的性能，金鼎紧固件摘除了“夕阳”的帽子，并确立了中高端产品的整体形象。据悉，金鼎出口排名全国第二位，已获4项发明专利授权，其他专利超过40项。在价格上，尽管产品比同行普遍高10%到15%，但金鼎紧固件在澳大利亚、美国等国家依然有相当大的市场。

“有中国信保为我们保驾护航，我们拓展海外业务就没有后顾之忧，可以致力于品质与质量的提升。”徐鹏飞告诉笔者，中国信保不仅可以提升企业拓展市场的信心，更重要的是一旦出现问题，中国信保就会第一时间发声，为企业

争取权益。2014年，意大利买家在埃及承建炼钢设备厂项目，由于项目方安装环节出错，导致产品出现断裂、破损。项目方却无理指责产品质量不合格，拒绝支付100万元货款。事故发生后，中国信保立刻介入调查，摸清情况后，一方面及时赔付帮助企业缓解资金压力，另一方面全力以赴向项目方进行追偿，目前货款已全额追回。

除了为外贸企业保障收汇安全外，中国信保的另一项重要功能便是对国外市场进行信用评估。“通过大数据分析，中国信保可为我们外贸企业精准开发潜力客户提供建议。”徐鹏飞表示，利用中国信保国外市场信用评估功能，金鼎重返欧盟市场的脚步刚刚迈出，就收到了多个欧盟订单，而且产品需求均为中高端。

谈起金鼎的前景，徐鹏飞信心满怀：“我们将继续面向中高端市场，不断拓展欧美发达国家市场，通过进一步发挥好中国信保的政策性支持作用，不断提升产品质量，力争成为全球顶尖紧固件制造商。”

梅山海关货运通道可“扫码”通关



昨天，货车司机小王将一张印有载货清单二维码的A4纸在梅山海关货运通道的机柜前扫过，“嘀”的一声，卡口前的横杆应声抬起，屏幕显示“正常放行”。(刘挺 董娜 摄)

本报讯(记者董娜 通讯员刘挺)笔者昨日从梅山海关获悉，宁波梅山保税港区海关卡口货运通道正式启用二维码识别功能。今后，企业可以将载货清单绑定到二维码上，货车经过海关卡口时只需轻松“扫一扫”，即可快速通关，省时省力。

据介绍，二维码识别功能取代了原来的IC卡，为企业进一步降本减负。企业可以在梅山信息化管理系统企业端口将多票载货清单绑定到一个二维码上，再将该二维码打印出来或者发送至货车司机手机上，通过海关卡口时，货车司机只需将二维码放在机柜的专用读取设备前“扫一

扫”，所有载单信息就可以通过加密途径发送给后台系统进行校验，判断是否正常放行。

“二维码通行模式更利于区内企业和物流企业的衔接，同时每年还可以节省不少人力成本和制卡成本，方便企业的内部管理。”宁波龙洲物流有限公司耿经理表示。

此次二维码识别功能的推出，是海关部门将科技手段引入日常监管的又一新举措。“经过几个月的努力，我们开发出新一代的卡口智能化管理系统，升级卡口硬件，优化后台系统，为二维码识别功能提供了技术支持。”梅山海关相关负责人说，下一阶段将继续推进智能化改造，进一步便利企业。

热点

11月份热点城市房价趋稳京沪深止涨

三线城市转暖成交面积同比增52%

19日，国家统计局公布的“2016年11月份70个大中城市住宅销售价格变动情况”显示，11月份全国热点城市房价趋稳，其中京沪深止涨，未来部分城市房价水平将继续回落。另据易居研究院数据显示，三线城市楼市转暖，11月份新建商品住宅成交面积同比增长52%。

国家统计局数据显示，与上月相比，11月份70个大中城市中，新建商品住宅价格环比下降的城市有11个，上涨的城市有55个，分别比上月增加4个，减少7个。

其中，一线城市房价环比基本持平。尤为值得注意的是，北京、上海和深圳新房价格环比已经停止上涨。其中，深圳已经连续2个月出现下跌，上海在年内实现首跌，北京则持平；二线城市房价环比涨幅进一步回落，杭州以0.4%的跌幅领涨；三线城市房价环比涨幅也有所收窄，泉州以2.1%的涨幅成为“领头羊”，扬州和韶关紧随其后，秦皇岛、徐州、洛阳和惠州等三线城市也进入涨幅榜前十。

国家统计局城市司高级统计师刘建伟认为，在因地制宜、因城施策的调控政策作用下，15个一线和热点二线城市房地产市场迅速降温，房价走势明显趋稳。与11月上半月比，11月下半月一线和热点二线城市中，9个城市新建商品住宅价格环比下降；2个城市环比持平；其余4个城市的环比涨幅均回落至1%以内。

同比方面，虽然房价上涨城市个数仍为65个，与上个月持平，但涨幅有所回落。其中，一线城市新建商品住宅和二手住宅价格同比涨幅连续2个月出现回落，虽然合肥、厦门和南京仍以超过40%的同比涨幅领涨全国，但二线城市二手住宅价格的同比涨幅在11月已开始回落。

今年年初，深圳、上海和北京等一线城市房价率先开启“飞行”模式。3月底，在上海和深

圳等一线城市陆续出台今年首轮购房约束政策后，楼市投资资金瞬间转战周边，苏州、南京和杭州等二线城市房价接力上涨。二季度伊始，“四小龙”城市——苏州、南京、厦门和合肥房价涨幅反超一线城市，并以同比近50%的增幅开始轮流领涨全国。8月份，以“四小龙”等为代表的热点二线城市开始重启限购、限贷政策，投资资金开始从一二线城市向无锡、东莞和惠州等三线城市溢出。

同策咨询研究部总监张宏伟认为，8月份开始，全国楼市出现跨区域的投资轮动现象愈演愈烈。

9月底开始，多地密集出台调控政策逐渐扭转了房地产市场预期。市场人士普遍认为，随着市场成交水平的回落，未来整体房价涨幅将逐步收窄，部分城市房价水平将回落。

国家统计局数据显示，11月末，商品住宅待售面积40457万平方米，比10月末减少582万平方米，同比下降8.2%，去库存取得初步成效。但瑞银首席经济学家汪涛认为，今年热点城市房价的快速上涨掩盖了大多数三四线城市仍在艰难去库存的“真相”。全国房地产市场分化实际上更加明显。

易居研究院数据显示，11月三线城市新建商品住宅成交面积虽环比减少5.6%，但同比增长52%。其中，去化周期最高的北海市高达32个月。

中原地产首席分析师张大伟认为，从全国看，库存结构去化依然非常不均衡，库存较少的一二线城市成了去库存的主力军，而库存较多的三四线城市，库存依然维持或者去化缓慢。

张宏伟分析说，对于大多数中西部二三线城市、非一线城市周边的三四线城市来说，2017年“去库存”盘活存量仍是主旋律。

今年楼市的火暴也制造了“史上最严”调控年。本轮楼市



调控收紧在年初从一线城市开始，再到二线城市“四小龙”，国庆节前后集中在20多个城市加码，11月份以来多个城市继续收紧，历时9个月。政策着力点也从最初的严查“首付贷”，过渡到重启限购、限贷、限价，进而延伸到房地产市场秩序的执法风暴。

与此同时，房地产去杠杆的节奏也在不断加快。近日，从中央到地方再次强调，不允许房地产企业

通过再融资对流动资金进行补充，募集资金只能用于房地产建设而不能用于拿地或偿还银行贷款，银监会也将出合理财新规，限制银行资金流向虚拟资产。与此同时，地方商业银行开始明显收紧房地产信贷。

业内普遍预计，未来的政策或从开发企业和居民个人两个通道入手，疏堵结合，逐步降低杠杆率，化解金融风险。(据新华社)

市区建设工程引来“保险经办”

本报讯(记者张正伟 通讯员苗慧)日前，阳光人寿保险宁波中心支公司与宁波市社保局就建设工程项目工伤保险合作签约仪式。该项目按照保险创新工作要求和政府购买服务的原则，对宁波市市区范围内建筑施工企业(包括外地进甬建筑施工企业)承建的建设工程项目(包括交通港口工程、市政道路园林工程、轨道交通工程、水利水电工程、建筑安装工程等)工伤保险业务，统一由商业保险机构协助经办。

阳光人寿保险宁波中心支公司将运用保险机制，协助做好工

伤事故调查核实，工伤人员就医及医疗费用的核查和审核，工伤保险和工伤预防的政策宣传、教育、培训，工伤保险劳动能力鉴定等工作，指导施工企业做好实名制参保登记工作。

社保部门和商业保险机构合作，由商业保险机构经办工伤保险项目，可以解决社保经办机构经办力量不足的问题，实现资源融合、优势互补；通过建立“管理、经办”相分离的运行模式，形成政府主管部门和商业经办机构互相监督、互相促进的机制，可以提高社保资金的使用效率和工伤保险基金运用的透明度。

私募投资基金行业高峰论坛举行

本报讯(记者仇九鼎 通讯员陈婷)日前，2016年平安银行私募投资基金行业高峰论坛在我市举行，来自国内金融领域的100多名专家学者和私募机构代表参会。会上，与会专家就资产管理新策略进行了探讨交流。

与会专家表示，在资管新形势下，私募机构将不断适应市场变化，深入开展与银行等机构的合作，创新合作模式，提升合作价值。这为宁波培育优势企业、加快产业升级提供更强劲的智力支持和资本支持。“当下平安银行正大力推动公司

业务深度转型，依托平安集团的综合金融优势，向私募机构提供募集、托管等一站式服务，并与私募机构在资管、投行等业务领域寻求合作空间。”平安银行相关负责人说。

会上，平安银行分别与宁波保税区(出口加工区)管理委员会、海曙区月湖金汇小镇和鄞州四明金融小镇签署战略合作协议。

据悉，我市已成为全国私募基金集聚的重要区域，目前在中国证券投资基金业协会登记的私募基金管理人332家、管理基金1062只，认缴出资额2068亿元。

5A景区大明湖将全面免费开放

自2017年1月1日起，国家5A级景区——济南大明湖风景区现收费开放区域(俗称“老区”)将向社会免费开放。由此，济南大明湖风景区的新区、老区共103.4公顷的范围内，除个别执行政府定价的展馆(室)和经营性项目外，将合为一园，全面向社会免费开放。

这是济南市政府19日召开新闻发布会宣布的。

据了解，大明湖是济南三大名胜之一，为山东省级风景名胜、国家重点公园、国家5A级旅游景区，1955年正式辟建为公园，1957年5月实行售票游园，目前已与扬州瘦西湖、匈牙利蒂萨湖结为姊妹景区。

据济南市城市园林绿化局局

长韩永军介绍，大明湖自建园以来，经过多次疏浚清淤、修缮扩建，完善了配套服务设施，提升了景区景观水平，成为济南市著名风景游览区。2005年至2009年，济南市政府实施大明湖扩建改造工程，新建区域于2009年9月面向社会免费开放。扩建后，大明湖景区总面积为103.4公顷，其中水面面积57.7公顷，陆地面积45.7公顷；此次免费开放的区域面积64.8万平方米，其中陆地面积18.8万平方米。

韩永军表示，大明湖景区的免费开放践行了济南城市管理“以市民为中心”的理念，通过“还湖于民”，让更多人享受城市改革发展成果，增强城市的开放性和包容性，进一步提升济南的知名度、美誉度。(据新华社)

2016年全国农产品网络零售交易额猛增近五成

据农业部近日预计，今年我国农产品网络零售交易总额将达2200亿元，比2015年增长46%。

近年来，我国农产品电子商务进入高速增长阶段，2015年农产品网络零售交易额超过1500亿元，比2013年增长2倍以上。农产品网络零售商家增加，交易种类日益丰

富，农业生产资料、休闲农业及民宿旅游电子商务平台和模式涌现。

今年年初以来，信息进村入户试点范围扩大到26个省份的116

个县。截至目前，益农信息社已覆盖2.4万个行政村，开展便民服务1.1亿人次，涉及金额39亿元。(据新华社)