



山清水秀田美成发展靓丽底色 姜山筑起新鄞州美丽庭院

编者按

“归去来兮！田园将芜胡不归？”大概每个人心里，都有这样一个声音，牵拉着我们对世外的向往；世俗繁忙中，也总盼望着能有那么一点耽于“不知有汉，无论魏晋”的时光。

走进吟咏诵读间的姜山，徜徉于奉化江畔的山山水水、片片桨声帆影中，“整治乡村、美丽农业”建设的推进，大交通网络的构建，没有给这里带来尘世的喧嚣，却多了几分清丽脱俗的气质。

不管是涓涓细流淌过街头巷尾的走马塘，还是新石器时期的董家跳古村、山灵映秀的狮山公园，抑或是有红帮服装的发源地虎啸漕村……这里的美，是岁月里的不言不语，也是烟柳朦胧里的匆匆往事，也是妩媚写意的山水画卷。

拥有耕地约7.9万亩的姜山镇，目前是全市农业生产条件最为优越的区域之一，也是我省重要的商品粮乡镇。该镇农业的高流转率，资金、劳动力等生产要素的优化组合，大力发展绿色循环农业、智慧设施农业、休闲创意农业等现代农业，集聚互联网+农业经营主体，提升农业的生态、休闲和文化价值，为农业从传统分散种植模式向现代园区管理模式转变，逐步构建现代农业产业体系提供了可能。

G15沈海高速、绕城高速穿越而过，并随着鄞奉城际铁路、轨道交通3号线一期工程高塘桥站、“鄞城大道”加快建设，在现有“三横一纵”路网基础上进行加密，建设“八横九纵”干线路网，姜山将与宁波市内外无缝对接，立体交通格局真正形成，地理上的大变局，必然带来发展空间上的巨变。姜山一下子从边缘城镇变成了资源禀赋明显的重要城区，从交通最南端区域变成了重要的交通枢纽，发展腹地从镇区延伸到整个市区。

得天独厚的优势，使这个传统农业大镇在迈向都市农业强镇进程中显得信心十足。“十里不同景，人在画中游”。展望未来，一个个都市休闲农业园区、精品特色园区、农业公园、彩色观光带等高层次精品农业形态呼之欲出。“发展现代农业是解决‘三农’问题的根本之策，也是提升城镇品质的重要载体。”中共鄞州区委常委、姜山镇党委书记沃勇特说道。

■本版文字 韩郁 范丁杰 供图 范丁杰 余琴

【城乡品质新行动】

镇村形态面貌焕然一新 打造现代精致、特色鲜明的魅力新姜山

初春的阳光照在奉化江南岸，暖意融融。两条碧绿的小河穿村而过，在村中心交汇成“三江口”，河两边是一幢幢小高层住房和联排别墅，廊桥、公园、树林、小桥、流水……行走在鄞州区姜山镇翻石渡村，还以为这里是城市社区呢！

这个小村正是姜山深入推进美丽镇村建设的一个缩影。城乡品质反映一座城市的精神气质，是城市核心竞争力的关键所在，是人民群众的期盼所在。近年来，面对镇村形态的明显落差，姜山始终坚持统筹发展不停步，镇村形态面貌焕然一新。

按照鄞州城乡空间布局，五年来，姜山已完成核心区8.5平方公里的城市设计和朝阳、茅山、蔡桥3个集聚区规划，编制村庄建设规划47个，镇域功能布局、形态设计进一步优化。以核心区改造和“五个一”项目为抓手，加快小城镇建设，过去五年，累计实现小城镇建设拆迁31.6万平方米，新建114.5万平方米。强势推进南北两个新区的开发，景瑞望府、海港城、雅戈尔都市系列、利时金色江山等各类项目相继落地，南北两个新区

【绿水青山新生态】

“五水共治”领航行动乡镇 实现“绿水青山就是金山银山”效应最大化

一座城镇，如果没有生态细节便缺乏了自然生机；如果失去传统文化品格，难免落入“千镇一面”的发展怪圈，只有生态与人文和谐的城市，才能安放人们的个人价值和梦想。这是未来城市的理想模样，也是姜山城镇发展始终坚持的初心和信念。

绝不能以牺牲生态为代价换取城镇发展速度，反观姜山镇建设进程，一山一水、一草一木都是姜山人精心雕琢的城市元素。良好的生态环境为姜山带来了美上青美的城市景观，也成为姜山践行“绿水青山就是金山银山”理念的现实基础。面对生态环境的现实短板，姜山始终坚持铁腕治理不懈怠，五年来，大力推进“五水共治”行动，截至目前，综合治理镇域河道350公里，清淤疏浚160公里，完成210条垃圾河和32条黑臭河的整治工作，建成污水管网66公里，26个村完成农村生活污水治理或提升工程。曾荣获省“五水共治”工作先进集体称号，姜山区区仅有一家。

其中“加城减坝”四法齐做使得姜山镇的治水工作始终走在鄞州区前列。在2015年宁波市卫星城和中心镇开展的“五水共治”领航行动中，姜山被列为领航乡镇。

深入推进“三改一拆”行动，结合“四边三化”“两路两侧”等专项治理工作，加大违法建筑拆除力度，全面拆除镇区内高速公路沿线违法高炮广告，按约保质完成省定市定16处和自查8处整治任务。五年来累计拆除违法建筑51.4万平方米，其中狮山公园地块收归利用成为省市型景区。

块城市味道越来越浓厚。系统推进基础设施建设，五年已累计建成姜环路、人民西路等各类道路21公里，完成蔡鲍线等高压线路改造，各片区自来水厂相继合并提升，核心镇区承载力进一步增强。

坚持“鄞南副中心、品质新姜山”这一定位，姜山镇今后5年，蓝图已经勾勒，按照新的发展路径图，前景可期。大力实施城乡品质提升行动，打造现代精致、特色鲜明的魅力新姜山，坚持区块协同、镇村联建、城乡一体，在协调发展中扩展空间、完善功能、提升品质。

科学规划城乡空间布局。坚持规划先行，统筹区域布局，优化总体规划定位。加强与鄞州区总体规划的对接，主动承接南部新城的外溢功能，尽快实现与南部新城的交通对接，形态融合、功能互补、产业互动，打造名副其实的“鄞南副中心”。

完善区域空间布局。按照“中北镇、西北区、西南雨、东南田”的新格局明晰全镇的功能布局，将姜山西侧以东、同三高速以北区块建设成高品质核心镇区；将姜山西河以西、鄞城大道以北区块建设

成高端工业组团；将鄞城大道以南的原茅山区块建设成休闲旅游组团；将原定桥点和丽水区块建设成生态田园组团。

加快提升核心功能。按照“建设重心居中、核心功能提升”的思路，着力推进“新建区块提速、老旧改造提质、基础配套提升”。加大核心镇区拆旧建新力度，提速推进南北新区开发，加快明东小区、耀升花苑、侯家新村、张华山新村、乔里地块等重大居住项目建设，以及景瑞、雅戈尔等商业楼盘开发建设，提升核心镇区南北新建区块吸纳力。

提速推进核心镇区有机更新，以棚户区改造为契机，逐步推进菜场新村、唐家新村等核心镇区棚户区区块改造，加快拆迁清零、危房解危、拆迁地块建设等进度，统筹推进特色街区、背街小巷改造，促进形态提升与民生改善的双赢。

加强全域基础设施体系建设。科学规划布局道路、水、电等基础设施，不断完善重大基础设施、市政公用配套，通过基础管廊高效建设来有效提升镇区承载力。

加快建设美丽新村。强化新型城镇化与新农村建设工作头并进，促进镇域特色化

发展、农村多样化保留。新理念引领新村规划，多模式推进旧村改造新村建设，因地制宜实施美丽新农村建设成效可圈可点，以翻石渡村为代表的整体拆建模式，按照城市社区标准，通过统拆统建、拆旧购新的办法，建设一批都市型村庄；以奉先桥村为代表的农户自建型，以奉先桥村为代表的农户自建型，抱团自建整理改造这片区域，这一创新模式具有成本低、操作简便、周期短、群众参与热情高等特点；以井亭村等为代表的土地综合整治型，这一模式走在全省前列，具体做法规划指标在农田上实施新村建设，并于规定时间内，对拆迁的地块实施复耕，且复耕面积不小于新村建设所占面积，最终通过省级验收；以走马塘村为代表的整体改建型，根据群众意愿、规划要求，建成村容整洁、功能齐全、服务配套的田园新村、生态美村、文化村。

全力推进农村生活污水治理，逐年完善污水管网建设，确保每年新建污水主干管网10公里以上，同步狠抓农村生活污水管网进村入户，切实提高污水处理系统综合能力。

结合粮食生产功能区提标改造、农业综合开发、农村小型水利项目建设等，提高农田基础设施标准化水平，对田园内的电力、广电、通信等各类杆线有计划、有步骤地进行合并、清理、改造或局部改为地下埋设，进一步净化田园空间环境。

结合平原绿化行动、珍贵树种和彩色森林建设，构建高品质绿网体系。重点做好好铁路、高速公路等主要交通节点两侧300米的景观改造提升、狮山公园三期等重点绿化工程，着力构建“镇、村、户”一体的高品质绿网体系。

沃勇特表示，打好环境提升“组合拳”尤其重要。一个幸福宜居的地方，不仅拥有水清、地绿、景美、清爽的生态环境，还拥有便捷、稳定、安全的生活环境，以及和谐、文明、仁爱的社会环境。

发展、农村多样化保留。新理念引领新村规划，多模式推进旧村改造新村建设，因地制宜实施美丽新农村建设成效可圈可点，以翻石渡村为代表的整体拆建模式，按照城市社区标准，通过统拆统建、拆旧购新的办法，建设一批都市型村庄；以奉先桥村为代表的农户自建型，以奉先桥村为代表的农户自建型，抱团自建整理改造这片区域，这一创新模式具有成本低、操作简便、周期短、群众参与热情高等特点；以井亭村等为代表的土地综合整治型，这一模式走在全省前列，具体做法规划指标在农田上实施新村建设，并于规定时间内，对拆迁的地块实施复耕，且复耕面积不小于新村建设所占面积，最终通过省级验收；以走马塘村为代表的整体改建型，根据群众意愿、规划要求，建成村容整洁、功能齐全、服务配套的田园新村、生态美村、文化村。

全力推进农村生活污水治理，逐年完善污水管网建设，确保每年新建污水主干管网10公里以上，同步狠抓农村生活污水管网进村入户，切实提高污水处理系统综合能力。

结合粮食生产功能区提标改造、农业综合开发、农村小型水利项目建设等，提高农田基础设施标准化水平，对田园内的电力、广电、通信等各类杆线有计划、有步骤地进行合并、清理、改造或局部改为地下埋设，进一步净化田园空间环境。

结合平原绿化行动、珍贵树种和彩色森林建设，构建高品质绿网体系。重点做好好铁路、高速公路等主要交通节点两侧300米的景观改造提升、狮山公园三期等重点绿化工程，着力构建“镇、村、户”一体的高品质绿网体系。

沃勇特表示，打好环境提升“组合拳”尤其重要。一个幸福宜居的地方，不仅拥有水清、地绿、景美、清爽的生态环境，还拥有便捷、稳定、安全的生活环境，以及和谐、文明、仁爱的社会环境。

沃勇特表示，打好环境提升“组合拳”尤其重要。一个幸福宜居的地方，不仅拥有水清、地绿、景美、清爽的生态环境，还拥有便捷、稳定、安全的生活环境，以及和谐、文明、仁爱的社会环境。

沃勇特表示，打好环境提升“组合拳”尤其重要。一个幸福宜居的地方，不仅拥有水清、地绿、景美、清爽的生态环境，还拥有便捷、稳定、安全的生活环境，以及和谐、文明、仁爱的社会环境。

沃勇特表示，打好环境提升“组合拳”尤其重要。一个幸福宜居的地方，不仅拥有水清、地绿、景美、清爽的生态环境，还拥有便捷、稳定、安全的生活环境，以及和谐、文明、仁爱的社会环境。



【观光旅游新布局】

土地颜值高 农业气质新 特色精品园区和观光农田建设——农业跳出单一模式

“连拱大棚如白色波浪；农田中，满眼花草，果香四溢；池塘畔，绿树环绕，鱼跃水间……这个园区显得格外动人。”这是早前有网友在微信朋友圈对姜山镇黎山后村港城农业示范园的描述，并引来一阵点赞与评论。而在现场，站在园区放眼望，一条长10公里、宽3公里的现代农业产业基地，一幅“都市新田园”画卷正缓缓打开。

该镇正在为创建国家级现代农业示范园区而努力。通过进一步鼓励村级集体统一流转土地，打破村域、划分区块，确定种什么、怎么种、谁来种等这些实际问题。通过引进培养一批农业CEO，培育一批现代农业产业工人，逐步建起规模化的、绿色安全的、具有发展潜力的现代农业。

展开姜山镇农业版图，一个个现代化产业基地串成了美丽“珠链”。最西部的是宁波最大的精品淡水鱼育苗基地，每年500万尾夏花鱼种和7.5万公斤片鱼种运往全国各地；紧接着是绿油油的“国际菜园子”，每年有8000吨蔬菜漂洋过海；陈家团水生蔬菜基地，展现“接天莲叶无穷碧”的胜景；金象山休闲农庄，拥有市区最大的养鸡场；现代农业产业园，将成为宁波高档瓜果的育种推广基地……

在沃勇特眼中，以港城农业示范园等龙头项目所释放的“黄金效应”远远不止于此，“我们希望借助于这些区块精品的打造，整合周边的乡村旅游资源，带动姜山区域经济增长，把农田变美景，让园区变景区，无疑是实现姜山生态宜人、环境宜居的基础工作。”

根据最新统计，2016年姜山全镇耕地面积79468亩，常年粮食种植面积8.8万亩次，建成8个粮食生产功能区，农业产业在全鄞州区占据重要地位。目前拥有国家级农业产业基地2个（宁波港城农业示范园、蔡桥桥点万亩粮食优质高效综合示范基地），市级产业化基地3个，市级农业精品园3个，镇级产业化基地5个；现有5个省级森林村庄（翻石渡、上游、黎山后、后鄞、陆家堰），25个市级森林村庄；现有农业龙头企业3家，其中国家级农业龙头企业（宁波南联冷链食品有限公司）1家、省级1家、市级1家；各类农业专业合作社21个，其中国家级示范性农民专业合作社2家（宁波市鄞州创兴农机专业合作社和宁波鄞州农乐果蔬专业合作社），市示范合作社3家，区规范性合作社7家；各类家庭农场50家，其中市级示范性家庭农场5家；各类无公害农产品产地20个，认证总面积达到3.45万余亩，其中鄞州区农业标准化认证5个，22个产品通过了无公害农产品认证，其中冻小黄色、冻安康鱼通过绿色食品认证；有省名牌农产品和浙江省著名商标产品3个。

都市农业也逐步实现了从“资源依存型”向“科技依存型”转变。目前，姜山镇的农业产业基地都与高等院校、科研院所开展了产学研合作。鄞州农乐果蔬专业合作社与宁波市农科院合作开展嫁接西瓜栽培技术

集成与产业化示范，1000余亩示范基地年亩产高达4000公斤；鄞州聚秀园果蔬专业合作社与市农科院合作，实现草莓与甜瓜的轮作栽培，每亩增收4000元以上。来到这些基地，不仅可以品尝精品水果、瓜果，还可以观赏到奇花异草，感受农业科技的魅力。

为了加快农民和市场的对接。目前，该镇建立（农民）专业合作社17个，出现了近百个家庭农场，经营面积都在百亩以上。当地农民着手对“农家乐”和农业基地进行改造和融合，建设观光基地、农业展示园、生态农庄。走马塘等古村落保留原生的江南水乡风貌同时，挖掘当地的财智文化、商帮文化、民俗文化，为都市农业吸引更多的客源再添一把火。

另外，姜山还成立了农合联，68个会员单位，有效整合了全镇主要农业经营主体。凭借这个平台，姜山将发挥集团作业优势，通过进一步创新金融互动，让农业从业者得到实惠。

根据5年农业总体目标，未来姜山将全力推进“整治乡村、美丽农业”专项行动，推广农田美化亮化活化活化，不断完善农业基础设施，培育壮大新型农业经营主体和发展特色民俗经济，大力推进农家乐、休闲农业、农业精品园的档次，做大做强姜山农业品牌，突出姜山农业特色，打造山清水秀田园美清美的鄞南美景。

按照“东南田”的空间布局，在定桥点

【交通网络新脉动】

轨道交通、城际铁路等提高城镇综合承载力 立体交通让姜山发展进入“快速道”

有一种美显于外形，与绿水青山融为一体，和城市的规划布局脉络相融。有一种美藏于内在，赋予区域向前发展的能量，顺应人们对幸福的诉求而无限生长。

当两种美汇集于同一项事业时，姜山交通便有了耐人品味的魅力，贯通全域的绿道，将姜山城乡盛景连成了一幅绚丽多彩的画卷。

呈现“以国、省道为主骨架，以县道为主干线，以乡村道为支线，以户通水泥路为延伸”的交通网络格局，阐述着姜山人对“品质新姜山”的深刻解读，一条条通往富美生活的康庄大道在姜山境内悠然驰骋，从容延伸。

往奉化方向鄞奉城际铁路早已开始建设，该项目北起轨道交通3号线一期工程高塘桥站，线路全长约21公里，设了9站（不含陈婆渡站），在姜山镇范围内就设4座车站即姜山站、鄞州工业园东站、甬江村站和鄞州工业园西站，之后线路再向南跨越鄞奉江，经过大桥和竹产业园，终点到达奉化金海路站。按照计划，城际铁路将与宁波轨道交通3号线一期同步建成运营，预计于2019年通车。这意味着姜山居民出行方式有了更多选择，也

更为便捷，为姜山投资发展、观光旅游提供便利。G15沈海高速（甬台温）从姜山镇东部边缘穿越，通过天童南路和环镇路路与鄞州新区相连，绕城高速从姜山镇北部边缘高架通过与机场路连接通往宁波主城区。未来三年，姜山镇将在有高速、城市快速路的基础上扩大对外交通，全面铺开路网。

往鄞州新城区方向的甬南南路延伸段正在施工，它是姜山镇继天童南路后无缝对接鄞州新城区的另一条主要交通道路，是鄞州区重要的南北向城市主干路，预计于2018年建成通车。

往云龙、横溪方向的交通大动脉“鄞城大道”，如今正建设得如火如荼。它是鄞州南部在建的第三条横贯东西的交通大动脉，将使姜山镇与东西城区迅速接轨。

“鄞城大道”西起洞桥荷梁线与S214省道交叉口以西约500米处，与已建的鄞江至洞桥段相接，沿途向东北经过石碇街道、奉化江口街道、鄞州工业园、姜山镇，终点位于云龙镇与横溪镇交界处，与已建的云龙至东钱湖段工程相接，全长约17公里，其中姜山段长9.5公里，宽54米，整个鄞城大道计划在2018年年中完工。

2017年是姜山镇的“交通建设年”。如今姜山镇正热火朝天地进行高阳路、星光路、中心路等11条道路新建、续建。届时，一条条整洁、漂亮的黑色道路将会呈现在居民面前。

高阳路是姜山镇通往宁波绕城高速朝阳互通的必经之路，已经成为鄞州新城区对外联系的重要交通道路之一。途经星光路、首南街道，终点与明光路相交，全长3.302公里。自绕城高速通车以来，高阳路车流量以超过设计流量的5倍激增。根据规划，投资1.8亿元的高阳路改造工程，改造后宽28米，一期实施18米，两边各5米宽的绿化带待道路完工后再实施。预计2018年10月份完工。

多条区域干线的建设实施，将让姜山人的出行变得轻松而迅速。但对于姜山人来说，即将改变的除了这些大动脉，还有家门口的“细枝末叶”。

如今，姜山镇在现有“三横一纵”路网基础上进行加密，建设“八横九纵”干线路网，多条镇域内的道路已着手启动改造。

“八纵”从南到北包括明辉路、明光路、明曜路（中心路）规划城际铁路通过、环镇路（广德湖南路）、明山路、甬南南路+人民路、天童南路。

“九纵”从西到东则为景江路、小庄路、北大路（朝阳路）、环环路、南大路、雁湖路、人民南路+人民西路、鄞城大道。

随着工作的推进，一条条规划之路正在变成现实。镇区的主干道不断打通，村道亦不再闭塞。农村公路畅通工程如今正紧锣密鼓地推进中，去年姜山镇完成了3个村的畅通工程。今年，姜山镇还将继续实施4个农村畅通工程，完善村镇、村与村之间的道路网络。

道路的延展，为姜山镇区“南拓、北扩、中突破”的空间布局奠定了基础。在姜山镇的整体规划中，形成了“一核、三片”的空间格局，其中“三片”是指朝阳片、茅山片和蔡桥片。

朝阳片区，因城际铁路经过，这个片区的改造提升的进程已经过半。目前，三个片区的改造提升的道路工程正在实施。

改造提升的路段从明辉路至雁湖路，一期改造范围为朝阳路到雁湖路，约500米左右。改造后的路面将增加人行道、绿化带，并辅埋雨水管沟，并增设停车场。此外，朝阳路两边的路灯将全部亮化起来，并设置统一的公交车候车亭。

在朝阳片区逐步完成改造后，接下来，姜山镇将逐步改造提升茅山片区和蔡桥片区的主要道路，使这三个片区整体环境变得整洁有序，并与镇区更好地实现互联互通。

对于姜山人来说，艰辛、自豪与期望最终换来了一场蝶变，并由此引发了有关“蝶变”的衍生现象，改变着鄞南副中心的发展前景。



质美丽田园建设；按照“西南雨”的空间布局，以狮山公园南区块、走马塘区块等为试点打造高品质旅游观光农业，加快休闲农业与农村旅游，走实走宽农旅融合发展的路径。在未来，姜山镇将加强特色精品园区建设，保护古村落、古民居、古建筑、古树名木和民俗文化等历史文化遗产，努力彰显乡土、山水和人文特色。重点扶持历史文化名村走马塘村保护整治项目和港城农业示范园、樟义堂、谢祖旺三家农家乐，积极发展民俗游、特色美食、传统文化体验等新型旅游业态。

曙光普照，站在狮山的山顶极目远眺，既有良田美景之属，更有阡陌交错田园，一个初起规模的农场、庄园，与一处处自然古朴的村落与城市雏形相映成趣，正勾勒出一幅和谐宁静而又充满生机的田园山水画卷。

建设美丽新姜山，还需要深厚的文化底蕴来支撑社会经济的全面平衡发展。姜山的管理者们将充分挖掘旅游资源。深挖村落文化，保护古村落、古民居、古建筑、古树名木和民俗文化等历史文化遗产，努力彰显乡土、山水和人文特色。重点扶持历史文化名村走马塘村保护整治项目和港城农业示范园、樟义堂、谢祖旺三家农家乐，积极发展民俗游、特色美食、传统文化体验等新型旅游业态。

曙光普照，站在狮山的山顶极目远眺，既有良田美景之属，更有阡陌交错田园，一个初起规模的农场、庄园，与一处处自然古朴的村落与城市雏形相映成趣，正勾勒出一幅和谐宁静而又充满生机的田园山水画卷。