

# 房产交易网签恢复首日 市民“赶场”办业务

本报讯(记者杨绪忠)昨天是限购政策网签成交的第一天。记者通过走访发现,在市行政服务中心不动产登记服务中心、市不动产登记服务中心和市房产市场管理中心联合查询窗口,前来办理查询和过户手续的市民络绎不绝。

昨天上午,在市不动产登记服务中心和市房产市场管理中心联合窗口,记者看到,大厅里人声鼎沸,前来办理业务的市民排起了长队。据统计,截至昨天中午12时,市不动产登记中心综合办理区一楼窗口已办理产权、抵押、注销等各项业务共224件。

“最近办理业务的市民很多,窗口加班几乎成了常态。”市不动产登记服务中心相关负责人表示,目前除一楼14个窗口全部开放外,二楼还增设了3组非住宅和批量业务窗口,提高了业务办理效率,减少了市民的等待时间。不动产登记中心共有163名工作人员,90%的员工已被充实到窗口一线。据该负责人介绍,5月份将在海曙区增设不动产登记窗口,届时市民办理业务会更方便。



市不动产登记服务中心业务办理现场。(杨绪忠 摄)

需要提醒购房者注意的是:限购开始后,市民购房流程有了一点新变化。市房地产市场管理中心市场科科长冯辉介绍:“限购开始后,市民购买限购区域内的房子多了一道住房情况查询,非本地户籍购房者还需要提供个税或社保缴纳证明,合同网签后需办理备案。购买限购区域外的房子,不需要进行住房情况查询,非本地户籍购房者也不需要提供个税或社保缴纳证明,合同网签后同样需要办理备案。

未来房价走势如何?宁波南天房产市场总监庄艳分析,海曙、江北、鄞州、镇海、北仑五区上周商品住宅成交1602套,较前一周增加五成以上。而成交均价冲破2万元大关,达到每平方米21800元,比上月涨了14.5%。这主要是受新世界、新明州等高价盘的成交量推高影响。庄艳认为,未来宁波整体房价以平稳为主。限购范围内的楼盘,短时间内成交量必将缩小,“虚火”不在,而限购范围外的楼盘,成交量将有所增加,优质楼盘的价值潜力将会显现。

## 职工医保即将跨入新年度 基层医疗机构常用药品范围将进一步扩充

本报讯(记者周琼 通讯员任社)记者昨日从市社保局了解到,我市职工医疗保险将于5月1日跨入新的结算年度。从5月1日起,我市社区卫生服务中心(基层医疗机构)慢性病门诊常用药品范围将进一步扩充。

市社保局工作人员告诉记者,按照职工医保政策,跨年度住院的参保人员医疗费用将按新年度计算。如参保人员在4月30日前入院治疗,在5月1日后办理出院结算,其住院期间的医疗费用均计算到5月1日后的新年度,住院起付线、年度累计费用、医保基金承担比例均按新年度开始计算。同时,在本次的跨年度调整中,社区卫生服务机构(基层医疗机构)慢性病门诊常用药品范围进一步扩充。记者了解到,在药品范围中,删除了使用率较低的15种药品,增加35种常用药品,数量由原来的133种增至153种,涉及的慢性病种类由13种增至23种,新增癫痫、关节炎、慢性活动性肝炎等10种常见慢性病的部分药品。

同时,记者了解到,在跨年度期间,从4月30日16时30分至5月1日13时30分,医保系统将

停止服务21小时。交易结算暂停期间,医保参保人员和各类医疗统筹人员,可凭本人的《社会保障卡》《医疗统筹证卡》在定点医疗机构应急记账,也可以在定点医疗机构选择先由个人现金支付,节后到所属医保经办机构申请零星报销;城乡居民医保参保人员,按照职工医保政策,跨年度住院的参保人员医疗费用将按新年度计算。如参保人员在4月30日前入院治疗,在5月1日后办理出院结算,其住院期间的医疗费用均计算到5月1日后的新年度,住院起付线、年度累计费用、医保基金承担比例均按新年度开始计算。同时,在本次的跨年度调整中,社区卫生服务机构(基层医疗机构)慢性病门诊常用药品范围进一步扩充。记者了解到,在药品范围中,删除了使用率较低的15种药品,增加35种常用药品,数量由原来的133种增至153种,涉及的慢性病种类由13种增至23种,新增癫痫、关节炎、慢性活动性肝炎等10种常见慢性病的部分药品。

另据记者了解,职工基本医疗保险参保人员的个人账户资金,将在5月1日凌晨统一更新,新年度个人账户一次性预计入12个月的资金。市区职工的具体划入情况为:在职职工按2017年4月本人缴费的基数预计入,45周岁以下划入比例为3.4%,45周岁(含)以上划入比例为3.7%;退休人员70周岁以下划入金额为2640元,70周岁(含)以上划入金额为2940元。灵活就业人员、失业人员新年度个人账户一次性预划入金额根据年龄略有不同,其中45周岁以下人员划入1174.80元,45周岁(含)以上人员划入1278元。

### 【上接第1版】

会议指出,党的十八大以来,以习近平同志为核心的党中央把巡视作为推进全面从严治党的重要举措,不断深化创新,坚持党内监督和群众监督相结合,赋予巡视制度新的活力。对中央政法单位党组织开展巡视促进了政法系统坚持党的领导、加强党的建设、全面从严治党,发挥了政治导向作用。

会议强调,政法工作是党和国家工作的重要组成部分,政法机关是人民民主专政的重要国家机关,政法队伍是法治中国、平安中国建设的重要力量。政法机关和政法队伍要牢固树立“四个意识”,坚决维护以习近平同志为核心的党中央权威和集中统一领导,旗帜鲜明讲政治,永葆忠于党、忠于国家、忠于人

民、忠于法律的政治本色。要深入贯彻党中央关于全面依法治国的战略部署,坚定不移走中国特色社会主义法治道路,把坚持党的领导贯彻到依法治国全过程。要加强政法机关党的建设,把思想政治建设摆在首位,严肃党内政治生活,选好配强领导班子,严格队伍管理,打造一支政治过硬、业务过硬、责任过硬、纪律过硬、作风过硬的政法干部队伍。要严明政治纪律和政治规矩,强化管党治党政治担当,落实全面从严治党各项要求,深入开展党风廉政建设和反腐败斗争,防范廉洁风险,提高司法公信力,维护社会公平正义。要全面深化改革,强化思想自觉和行动自觉,坚持问题导向,勇于自我革新。

会议还研究了其他事项。

## 扫码便知餐饮单位前世今生 我市逐步推广餐饮单位二维码



本报讯(记者殷聪 通讯员徐科杰 宣文)“扫一扫二维码,就能知道餐饮单位的处罚信息、检查记录以及监督抽检不合格等信息,原本隐秘的餐饮单位信息变得更为透明。”昨日,在万科1902广场扫了

扫餐饮单位二维码的张女士表示,餐饮单位二维码的推出让消费者吃得更为安心。记者昨日从市市场监管局获悉,我市今年将在全市范围内逐步推广餐饮单位二维码。

在多年普及、推广餐饮服务食品安全等级评定公示的背景下,不少市民已养成就餐前先“瞄一眼”餐饮单位食品安全等级评定的习惯。“此次推广的餐饮单位二维码,其实是餐饮服务量化等级评定公示基础

上的延伸与拓展。”市市场监管局餐饮处处长陈明告诉记者。

通过扫描二维码,消费者可以直观地看到该餐饮单位的基本信息、行政许可信息、行政处罚信息、抽查抽检信息以及评级评价信息等8大块内容。陈明表示,公开信息一方面可以让消费者客观、真实地了解该餐饮单位的实际情况,另一方面也倒逼餐饮单位加强自律,诚信经营,有利于落实餐饮单

位的主体责任,强化餐饮单位的食品安全管理意识。

据陈明介绍,我市部分区县(市)已率先在商业广场、美食街等餐饮单位集聚区全面推广二维码。“按照计划,今年我市市场监管部门将在全市范围内逐步推广该二维码。”陈明透露,如果条件成熟,二维码公开的信息还可向食品生产流通等市场主体延伸,让信用监管更加透明。

## 渣土车“跑冒滴漏”要受罚 海曙综合行政执法局全面强化渣土管理



本报讯(记者王岚 通讯员顾东栋)建设工地渣土管理事关文明城市形象。海曙综合行政执法局加强对工地渣土运输车辆的规范和执法力度,日前连续查处了两起相关案件,有效维护了交通秩序和市容环境。

未经核准擅自外置建筑垃圾是违法行为。3月7日9时35分,海曙区综合行政执法局人员巡查至海曙区环城西路(中山西路北侧)时,就抓到了这样一起违法行为。当时,有辆车牌号为浙B559R9的轻型自卸货车满载建筑垃圾途经该处,执法人员发现该车所属的宁波某土建工

程有限公司系中山路综合整治工程5#地块建设工地的建筑垃圾处置单位,但该车无法提供合法、有效的建筑垃圾清运手续,其行为已经触犯了相关法律法规。依据《城市建筑垃圾管理规定》的规定,执法人员对该土建公司作出了责令立即改正,并处10500元罚款的处罚。

私运建筑垃圾要受罚,进出工地工程车辆没能打扫干净“跑冒滴漏”也要受处罚。不久前,执法人员巡查至海曙区望童路与望春路交叉口的中山西路(机场路至长兴路)改建工程东大门外时,发现该处路面被污染。经查,是该工地运输车辆出场时将部分泥土随轮胎带出,造成望春路路面被污染。

执法人员表示,虽然三令五申要求工地工程车出门前要清洗,并

有严格操作规范,但还是有个别工地工程车为赶时间,或者为省事,仅让车辆过下水槽就走,未对轮胎、后挡板等进行冲洗。有的车甚至连水槽也不过,直接带泥出场。依据《浙江省城市市容和环境卫生管理条例》相关规定,以上施工单位被处以罚款5000元。

据介绍,按照渣土运输车辆管理要求,渣土运输车辆清运过程应当符合密闭化运输的有关要求,保持车容整洁;保证车辆的GPS定位系统完好并正常运行;作业时按照规定路线行驶并随车携带清运卡;不得随意倾倒建筑垃圾。海曙综合行政执法局在加大日常巡查密度的同时,特别加强了在早、中、晚三个时间段的检查,使渣土运输管控得到进一步加强。

## 江北区慈善总会2016年“慈善一日捐”个人捐款公告

个人捐款	个人捐款	个人捐款	个人捐款	个人捐款	个人捐款	个人捐款	个人捐款
姓名	捐款金额(元)	姓名	捐款金额(元)	姓名	捐款金额(元)	姓名	捐款金额(元)
华伟 1000	陈炳祥 800	胡乾龙 3000	戴萍 1300	郑金香 600	黄强明 500	陈利芳 500	陈海波 500
丁晓芳 1000	应德明 800	徐志清 3000	虞海文 1200	钟文琴 600	李利平 500	李仰峰 500	徐光明 500
曹伟华 1000	丁培人 800	陈艳 3000	骆朝阳 1200	黄雨葵 565	李鹤琴 500	林强强 500	张建平 500
郭宇明 800	高杰 800	忻朝晖 2950	葛慧丹 1200	孙亚华 500	李鹤琴 500	葛慧丹 500	田向杰 500
孙旭东 800	张刚 18000	林浩 2932	朱德胜 1150	李红洋 500	冯亚萍 500	潘万象 500	顾建波 500
张庆军 800	张才华 10000	刘耀可 2520	黄秀英 1150	余成国 500	潘万象 500	罗建强 500	田向杰 500
鞠振法 800	陈彩萍 8000	张海波 2500	徐晓庆 1100	罗建强 500	罗建强 500	周文龙 500	顾建波 500
刘臻 800	夏柏松 6000	张俊刚 2350	郑贺 1015	王仲刚 500	李方群 500	汪奕秋 500	董勤初 500
李国军 800	夏柏松 6000	张俊刚 2350	韩植 1000	范国春 500	周建平 500	陈华君 500	邵建定 500
王邦进 800	忻安悦 6000	张建国 2300	武敏敏 1000	卢新勇 500	徐建军 500	陈华君 500	邵建定 500
李虎 600	蔡志和 5789	张建辉 2300	吴勇 500	吴勇 500	周碧波 500	翁日荣 500	叶善福 500
许会祥 600	张力 5220	段海青 2200	吕培松 1000	周曼婷 500	谢碧波 500	王小春 500	叶善福 500
盛强 800	冯凯 5191	徐耀章 2200	陈香云 1000	周建强 500	宋秋云 500	宋秋云 500	叶善福 500
谢德强 800	徐世利 5100	朱霞萍 2100	刘传富 1000	俞文美 1000	俞文美 1000	俞文美 1000	叶善福 500
戴瑜 800	张银冲 5000	吕琪 2100	刘传富 1000	刘传富 1000	刘传富 1000	刘传富 1000	叶善福 500
邵志芳 800	邵安华 5000	韩华 2035	好心人 1000	李斌 500	余珊珊 500	唐江宁 500	叶善福 500
施耀芳 800	吕飞鹏 5000	张天天 2013	楼卫星 1000	楼卫星 500	楼卫星 500	楼卫星 500	叶善福 500
张立伟 500	王敏强 5000	杜元春 2000	政伟正强 1000	政伟正强 1000	政伟正强 1000	政伟正强 1000	叶善福 500
孙静士 500	金利青 5000	傅政华 2000	邵思平 500	邵思平 500	邵思平 500	邵思平 500	叶善福 500
周兴春 800	谢雪梅 5000	曹德胜 2500	车信波 1000	王团康 500	王团康 500	王团康 500	叶善福 500
龙武卫 800	安泰 5000	袁红 1900	俞亚婷 1000	马海国 500	倪德忠 500	倪德忠 500	叶善福 500
李志强 600	毛亚利 5000	应国庆 1900	李璐 500	李璐 500	李璐 500	李璐 500	叶善福 500
徐斌 800	沈云水 4610	毛建波 1850	陆志 1000	赵建民 500	赵建民 500	赵建民 500	叶善福 500
张亦平 500	刘鑫 4610	江列峰 1850	程同岩 948	程同岩 500	程同岩 500	程同岩 500	叶善福 500
丁月珍 500	朱建国 4600	倪昌义 1850	程同岩 948	程同岩 500	程同岩 500	程同岩 500	叶善福 500
罗世均 500	毛宇杰 4585	徐光耀 1850	程同岩 948	程同岩 500	程同岩 500	程同岩 500	叶善福 500
励成杰 800	胡朝阳 4170	胡秋霞 1850	卢登祥 800	卢登祥 500	卢登祥 500	卢登祥 500	叶善福 500
陈奕雄 500	宋波 3902	任婉波 1850	王永平 800	王永平 500	王永平 500	王永平 500	叶善福 500
程宇雄 2000	罗建伟 3900	任婉波 1850	任婉波 1850	任婉波 500	任婉波 500	任婉波 500	叶善福 500
胡德法 1000	罗建伟 3788	任婉波 1850	任婉波 1850	任婉波 500	任婉波 500	任婉波 500	叶善福 500
徐玉玉 1000	应文秀 3788	任婉波 1850	任婉波 1850	任婉波 500	任婉波 500	任婉波 500	叶善福 500
谷培 1000	周友利 3600	任婉波 1850	任婉波 1850	任婉波 500	任婉波 500	任婉波 500	叶善福 500
千佰铃 1000	蒋斌 3500	马红 1700	宋亚辉 700	宋亚辉 500	宋亚辉 500	宋亚辉 500	叶善福 500
陈强 800	徐昊 3400	高玉琴 1600	张淑艳 700	张淑艳 500	张淑艳 500	张淑艳 500	叶善福 500
张相晋 800	董敬波 3400	卢亚平 1531	林浩 700	吴信忠 500	吴信忠 500	吴信忠 500	叶善福 500
陶诚 800	沈旭丹 3385	朱建华 1500	林浩 700	吴信忠 500	吴信忠 500	吴信忠 500	叶善福 500
林大吉 800	吴浙前 3300	崔梁 1900	林浩 700	吴信忠 500	吴信忠 500	吴信忠 500	叶善福 500
毛鸣鹤 800	曹波 3300	高银花 1400	林浩 700	吴信忠 500	吴信忠 500	吴信忠 500	叶善福 500
王伯宁 800	陈柏廷 3300	倪晓东 1400	林浩 700	吴信忠 500	吴信忠 500	吴信忠 500	叶善福 500
			陈春来 600	周少根 500	任剑峰 500	任剑峰 500	叶善福 500

# 凝心聚力听党话 不忘初心跟党走 宁波市纪念中国共青团成立95周年主题系列活动

- 青春·汇 1 宁波市纪念中国共青团成立95周年大会暨主题团日活动 5月
- 2 宁波市纪念中国共青团成立95周年座谈会 5月
- 3 “争当排头兵,青春溢飞扬”纪念共青团建团95周年暨“五四”运动98周年主题团日活动 5月3日
- 4 “凝心聚力听党话 不忘初心跟党走”奉化区纪念建团95周年主题团日活动 5月
- 5 慈溪市纪念建团95周年大会暨市委书记与青年“面对面”活动 5月
- 6 “红五月·青春扬梦”纪念共青团建团95周年主题集会 5月初
- 7 “不忘初心跟党走 青春筑梦新鄞州”鄞州区纪念建团95周年主题集会 5月3日
- 8 纪念中国共产主义青年团建团95周年暨“五四”运动98周年主题集会 5月
- 9 不忘初心跟党走 围绕中心促发展——纪念建团95周年暨五四活动主题活动 5月
- 10 “青年铁军风采,不忘初心跟党走”象山县纪念中国共青团成立95周年主题活动 5月
- 青春·美 11 五四红旗团委、团总支(支部)评审表彰 4-5月
- 12 第十二届“宁波市十大杰出青年”评选 5月
- 13 全市青年助力“名城名都”建设风采展示会 5月
- 14 2017“五四”青年文化风采节 4-5月
- 青春·行 15 2017宁波青年山地徒步定向赛 5月
- 16 宁波市“‘河小二’助夺‘大禹鼎’”十万青少年助力剿灭劣V类水攻坚战第四次大会战 5月
- 17 “五水共治”我助力 宁波市少先队主题教育实践活动 4月
- 18 “守护青山绿水·共建美丽北仑”第二届北仑区青少年生态文化节活动 4-6月