

梦幻小镇

中山西路北侧景观提升工程已完工、马浦路线乱拉整治工程已完成土建、马浦河和峰洞庙河水水质提升工程已启动……30项小城镇整治项目中，11项已完成，12项已启动，还有7个项目即将动工。

为加快推进重点工作、重点建设项目落地，近日，海曙区高桥镇实施“大脚板走一线、小分队破题”专项行动，分别列出“实业主业提升、城乡建设提速、综合环境提质、民生实事提标、为民服务提效”等五方面20项重点项目，镇班子成员“挂图作战”，限时完成。

由镇向城的“蝶变”

高桥

打造宜居宜业宜游的品质新城

本报记者 朱军备
通讯员 舒沁

居住环境全面提质 路通河清高楼林立

高桥镇地处轨道交通一号线起点和中山路西端，行政区域调整后，成为海曙区离中心城区最近的一个镇，宁波城市“西门户”地位更加凸现。如何加快推进“镇”与“城”的接轨、“镇”向“城”的转变，是本届高桥镇党委、政府谋划的重点。

近年来，高桥镇紧紧抓住宁波中心城区西延、重大工程推进、姚江两岸开发的机遇，着力破解城乡接合部环境面貌较差的弊端。镇党

委书记张盈军说，围绕建设“品质高桥”总目标，全镇上下一心一意抓发展，一以贯之促转型，一心同功干事业，高标准定位，快节奏推进，现代化小城雏形初现。

今年3月底，高桥镇完成了《小城镇综合整治规划》编制。项目包括河道清淤、新建污水管道、农村生活污水治理、新建垃圾收集点、临时停车场提升、农贸市场整治等。总投入1.9亿元的30个项目在2018年要全部完工。

着力恢复河清岸绿的水乡美景。高桥镇内大小河流、支流繁多，99条河道总长173公里。今年将投入1.7亿元加快农村生活污水治理，其中14个村预计年内完工。

整治城镇秩序，提升环境景观。在投入1500万元、完成中山西路北侧景观提升工程后，将动

用景观节点项目。在完成4.67公里长的西塘河绿廊建设后，将对康王公园、高桥公园进行提升改造，新建新丰公园，同时对农贸市场进行整治。在提升杨家漕路环境后，今年还将启动学院路、新丰路改造，以及汇贤路续建、梁祝大道慢行系统改造等。

重大项目实质推进 品质新城呼之欲出

当前高桥正从“大拆、大建、大治”迈向“大发展、大跨越、大提升”。

近年来，高桥镇全力推进了轨道交通、中山西路、姚江堤防、蒲家海曙经适房等10多个重点工程及6个安置房建设，实施300多家

废品回收站、400余辆“僵尸车”及畜禽棚舍、公寓楼等一系列大环境综合整治，累计完成投资超100亿元，拆迁达162万平方米、征地4000多亩、新建156万平方米。

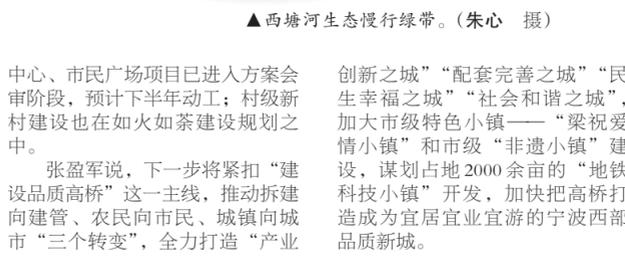
放眼全镇，轨道交通沿线，道路通畅，环境洁净；老镇区街道整洁有序；梁祝文化园、西塘河绿廊、姚江堤防等区块，呈现水清树绿花红的江南美景，居民在此散步、跳舞。

区位优势凸现、基础设施的完善，也吸引了银亿、万科、大发、绿地、联合、中建、恒威等房地产入驻，一批高品质楼盘拔地而起。

据透露，占地120亩、总投资20亿元的商业综合体项目前期工作正在进行，预计七八月向社会公开招拍；总投资1.5亿元的镇文体



▲居民住宅高楼林立。(朱心 摄)



▲西塘河生态慢行绿带。(朱心 摄)

中心、市民广场项目已进入方案会审阶段，预计下半年动工；村级新村建设也在如火如荼建设规划之中。

张盈军说，下一步将紧扣“建设品质高桥”这一主线，推动拆建向建管、农民向市民、城镇向城市“三个转变”，全力打造“产业

创新之城”“配套完善之城”“民生幸福之城”“社会和谐之城”，加大市级特色小镇——“梁祝爱情小镇”和市级“非遗小镇”建设，谋划占地2000余亩的“地铁科技小镇”开发，加快把高桥打造成为宜居宜业宜游的宁波西部品质新城。

慈溪道林：小小拖鞋 新路

才到六月，慈溪市道林镇上大大小小的拖鞋工厂和作坊便进入了冬季拖鞋的生产旺季。冬鞋复制，为国内外经销商的运输和铺货预留出足够的时间。这个全国知名的拖鞋生产基地自20世纪80年代起，就遵循着这样的市场规律。但来到如今的道林镇走走看看，也能发现这个老行业的新变化。

本报记者 项一钦
通讯员 许挺 许春辉

钱包鼓了，烦恼多了

从房前屋后几个帮工围坐干活的小作坊，到年产拖鞋几百万双的大厂，成本低、调头快的拖鞋行业让道林人的钱包鼓了起来。用当地人的话说，再不起眼的小窝里，也可能住着身家千万的富户。但这一“野蛮生长”的行业也给当地带来了切肤之痛。

随地堆放的制鞋材料多属易燃物，消防隐患令人担忧；随意倾倒的垃圾废料，为小城镇环境综合整治出了难题；当地工人工资半年一结、甚至一年一结的“业内不成文规定”经常出现老板

“跑路”、工人讨薪难等问题。

“问题再多，办法总比问题多。”道林镇相关负责人介绍，自2014年7月起，道林镇就对拖鞋生产基地中的激光切割设备与合用场所进行了集中整治，因为激光切割塑料时会产生难闻的气味，生产、仓储、住宿等混在一起的拖鞋作坊存在严重的安全隐患。

监管更严，小镇更美

正因为入门门槛低，买几台设备，雇几个人，就能在自家院落里生产拖鞋，道林镇上的拖鞋生产基地增增减减，从没有固定的数字。自去年11月起，该镇在排摸整改基础上再次进行“低小散”行业集中整治行动，目前共排查出842家拖鞋生产经营单位，取缔213家，完成整改601家。

道林镇工办负责人许挺介绍，该取缔还是整改，是否能够安全生产是最主要的判断依据。来到该镇桥一村的一幢三层民居，只见过道被清理得整整齐齐，能同时容纳两个人并排通过，屋后架起了一座钢制的安全楼梯，远比普通的铁梯结实牢靠。“类似的拖鞋行业合用场所算是基础条件比较好的，经营户对整改要求也很配合。”该镇安监所负责人许春辉说，这样的合用场所必须安装应急灯、灭火器、烟雾感应器等消防设施，室外要配上逃生楼梯，而且最多只能住两个人，住所和生产场所之间还要装好防火墙或防火门。

除了安全设施，道林镇加强证照登记、税务管理、劳动监管和垃圾回收工作，对拖鞋生产场所进行“五覆盖”式管理。为防止“水土不服”，这些整改措施不搞“一刀切”，而是通过引导成立行业协会的方式加强拖鞋业自治自律，并与经营户代表共商税务登记政策，落实全行业工人签订劳动合同。为配合小城镇环境综合整治工作，该镇向产生垃圾的拖鞋生产单位收取垃圾回收费，目前已覆盖相关单位315家。

渠道突破，品牌升级

“拖鞋和杨梅一样，也有‘大小年’。”得知老家正在进行行业整治，从事拖鞋外贸行业的王先生决定把工厂从庵东镇搬回道林。拖鞋的入门门槛太低，大伙儿往往在年景较好的时候一哄而上，导致产品过剩和企业亏损；第二年，跟风而上的人少了，拖鞋的销路畅通，价格也水涨船高。在他看来，这种市场波动现象不利于行业整体的良性发展，对于投入大、难调头的大型企业来说，“小年”带来的打击更是沉重。

从坐等批发商到自己闯市场，一批道林人正在尝试拖鞋“触电”。在桥一村的一间鞋业有限公司，“80后”店主岑益斌正和“店小二”们围坐在20多双样品拖鞋前，一起挑选今年冬天的潜在“爆款”。夏天的淡季只有10来个人在此上班，冬天旺季时也不超过30个，这样一个小团队能完成约900万元的年销售额，是岑益斌父亲所办拖鞋厂销售额的近两倍。但岑益斌说，镇上有好几个和自己一样的年轻人，距离年销售额上亿元的天猫明星店铺，大家还有差距。

“拖鞋的差异太小，所以只能在外形设计和运营手段上下功夫。”岑益斌不喜欢“跑量”销售，而更讲究产品质量和性价比。他认为，每年夏天的销售淡季正是“磨刀不误砍柴工”的好时候，从样品中精选几双，在淘宝广告频道进行试推广，再通过后台数据分析，通常就能找到八九不离十的“爆款”。

与皮鞋、登山鞋、运动鞋等外出用鞋不同，拖鞋的技术含量很低，品牌认知度也不高。“正是因为这样，我们才要创区域品牌，提升道林拖鞋美誉度。”道林镇相关负责人说，镇里已经申请注册了“道林鞋业”“道林鞋业”等几大区域商标，与几家大型拖鞋生产企业合作，为产品质量做背书。

块状经济

打造“一园多点”特色产业格局 北仑小港崛起装备产业高地

伴随着打桩机、挖掘机等大型设备的轰鸣声，位于北仑小港装备产业基地的海尔施生物医药生产项目正在抓紧施工建设中。据了解，海尔施生物医药生产项目总投资8亿元，占地95亩，建成后每年产各类分子生物学诊断试剂约2.9万盒、血型分析系统及血气分析仪2800台。



海尔施项目施工现场。(沈静萍 厉晓杭 摄)

本报记者 厉晓杭
通讯员 王杰 沈静萍

走进小港装备产业基地，随处可见一派热火朝天的开发建设场面。海天塑机、球冠电缆、腾龙精线、隆兴电信、菲仕电机等一大批先进装备制造企业的厂房拔地而起，壮观、红火的场面展现着区域产业经济的蓬勃发态势。

小港街道位于北仑最西部，西连宁波高新区和东部新城，北枕甬江与镇海区一衣带水，地理位置优越，工业基础雄厚。借力宁波市“中国制造2025”试点示范城市的契机，今年以来，小港街道以装备产业基地为核心，全力打造“一园多点”的特色产业格局，通过大力

提升自身区位优势和产业特点，小港装备产业基地不断优化功能布局，深化产业链条，强化管理服务，重点发展数控机床、注塑机、电气机械、新能源装备等为主导的先进装备制造制造业，产业集聚效应不断增强，企业规模总量持续扩大。截至目前，该基地已入驻企业23家，投资项目44个。其中37个项目已投产，在建、续建项目4个，拟开

工项目3个。去年小港装备基地投产企业实现产值160亿元。

创新驱动，加速产业发展集聚。目前，小港装备产业基地现有高新企业9家，占基地企业的近50%；国家、省、市级企业工程开发中心9家，市级院士工作站2家，已集聚海天塑机、球冠电缆等一批中国名牌产品和省驰名商标。国家级海天塑机机械工程技术研究中心为产业技术水平提升提供强力支撑，腾龙院士工作站、海天国家级注塑机检测平台则为企业提供产业技术咨询，解决产业技术难题，实现产业技术成果转化，有力促进地区创新发展。

小港街道发展服务办公室有关负责人介绍，今年，小港将进一步推进装备产业基地建设，加强政策引导，以海天为龙头打造智能制造特色产业园区。另一方面，积极引进优质投资项目，鼓励企业加大项目投入，重点落实投资6000万美元的敏实总部基地和汽车研发中心项目、总投资2.3亿元的宁波蓝圣智能科技有限公司的蓝圣智能装备项目和海尔施公司的生物医药项目。

数据显示，今年前4个月，小港街道完成税收8.4亿元，同比增长11%，完成新增三产税收1500万元，街道经济发展驶入“快车道”。



工人正在打包拖鞋 (项一钦 摄)