

老太公交车站倒地呕吐 80后医生人工呼吸抢救

最美宁波人 传递正能量

本报讯(记者陈敏 通讯员汪辰卉 实习生陈质彬)突然倒地、80后年轻医生不嫌脏及时对老奶奶开展人工呼吸抢救。这是昨天早上,发生在奉化城里厢(东门路)奉中社区的一幕。

昨天早上8点多,奉化奉中社区的公交站牌旁,一位正在候车的

老奶奶突然倒地,手里还握着没吃完的大饼油条。现场引来不少围观群众,有热心的路人拨打了120,大家焦急地等待着救护车,同时有人急忙赶到附近的奉中社区卫生服务站找医生。

奉中社区卫生服务站站长郭静杰听闻后,跟等候的患者说了声抱歉,便立刻冲出门外。年轻护士王颖超随即跟着往外跑,两人飞奔至现场。“当时老奶奶嘴唇已经出现紫绀,诊器听已经听不到心跳了,好在颈动脉处还能触摸到微弱的脉搏。”郭医生说。

没有丝毫犹豫,郭医生立即动

手清除老人口中的异物,开放气道,并跪在地上开始做人工呼吸,护士王颖超则配合做心脏胸外按压。老人脸色渐渐有所好转。大概做了7个循环后,急救车赶到现场,将老人送往奉化区人民医院抢救。路过的市民不由得竖起大拇指,“这医生年纪轻轻,一点都不嫌脏,真是救死扶伤的好大夫!”

事后,面对记者的采访,郭静杰显得有些不好意思,“我当时没想太多,救人要紧,在我眼里他们就像自己的家人,心里并没有抵触情绪,而且这也是我们医生应该做的。”这时,一位病人走进卫生服务站,直夸郭医生,



施救现场。(汪辰卉 摄)

“他人可好了,看病特别耐心,每次都会很仔细地叮嘱我该注意什么。”

据了解,郭静杰医生出生于1986年,平时热衷服务百姓,经常主动下乡义诊,并到社区开展各种医学科普讲座。

不动产登记改革的“宁波特色”

关注“全国土地日”系列报道之二

本报记者 孙吉晶
通讯员 周张琪 王 茜

我市不动产登记“最多跑一次”落地实施不到三个月,在全省走出了一条“宁波特色”之路。

今年3月26日,我市发布通告,自3月27日起,市本级在市行政服务中心实现不动产登记“最多跑一次”,涉及不动产交易、纳税、登记全过程,实行“一次叫号、一次排队、一窗受理”。

实施“最多跑一次”后,市不动产登记服务中心会同交易、契税等部门人员同心协力,克服初期磨合、流程调整以及受银行贷款利率和房地产市场预期影响等问题,较好地实现了业务的无缝衔接和流程的顺畅运行,将原先需三个窗口受理、1个多小时的办理时间压缩至一个窗口受理、20多分钟办完,群众反响越来越好。

市行政服务中心每天人来人往,不动产登记业务办理量大。作为市不动产登记服务中心面向办理市民的第一道窗口,有效配置导服力量至关重要。导服人员每天一大早就到各自岗位上准备就绪,及时引导排队人流,便于尽早让市民进入大厅。导服人员同时也是资料预审的第一道关口,及时为市民解答疑惑,帮助检查所携带材料是否完整,保障业务办理环节的顺畅。中心还开发手机提醒系统,方便市民自行查询排队信息,节省等待时间,避免错过办理时间。

在“最多跑一次”改革实施的大背景下,业务流程实施环节的改进极大提升了不动产登记业务办理的速度。“化三为一,同步运行”的受理模式摆脱了以往多次排队递交材料的不便,市民实名认证后在合办窗口就可一次递交房屋交易、契税申报及不动产登记所需的全部材料。由不动产登记工作人员为窗口的首办人员,将资料分发给交易、契税工作人员,开展并联审核,相互确认办理结果。这种模式不仅提升了办事速度,办事群众体验感也越来越好。再加上推出由登记窗口人员经过内

部流转,替代市民查询不动产档案数据,并提交税务部门核税这一举措,以往要一天才能办理完成的事项,现在在资料齐全的情况下,20分钟左右即可办结。

上月31日,地处市中心的不动产登记海曙亚细亚临时受理点开业,极大缩短了群众办事路程。该点作为不动产登记全预约试点,不动产登记和抵押登记业务全部实施预约办理。预约分为网上预约和微信预约。选择宁波市国土资源局官方网站进入“不动产登记网上预约”栏目或者关注“宁波不动产登记”微信公众号进入“便民服务——网上预约”栏目都可以进行预约。预约时间以中午12时为界,分为上午、下午时段,具体办理时间可精确到15分。

民之所求,中心之所行。宁波不动产登记“最多跑一次”改革在完善中推进,不动产登记窗口接待能力不断提升。截至上月底,中心共办理不动产登记33457件,档案查询42346件(均不包含批量件),日均登记办件量761件,档案查询963件。其中,涉及交易、契税、登记联办业务11931件,日均办件272件,多日联办业务日办件量超300件,最多一天达到346件。

市不动产登记服务中心相关负责人表示,下一步宁波市不动产登记服务中心将加大与中介、银行等房地产参与者的合作,继续创新举措。一是开通自助缴费。与财政部门对接,开发不动产登记缴费专项模块,群众可以利用自助缴费利用机,通过微信、支付宝、网上银行等途径进行自助缴费,费用直接缴纳至财政,既进一步减少群众窗口等待时间,增加群众的参与感。二是开展公证委托办理登记模式。构架中介机构、公证机构的合作桥梁,简化买卖双方不动产登记手续,群众直接在中介签约中心办理委托公证,由中介作为受托人代替原申请人进行交易、缴税、登记业务。三是开通抵押窗口进驻银行。由中心派驻工作人员进驻银行窗口,将窗口延伸至银行网点,实现银行抵押业务面对面办理。

沈伟伟:把爱传出去,把慈孝带回家

道德模范 在身边

【道德模范名片】

沈伟伟,男,1965年3月生,慈溪市国税局周巷税务分局税务干部。23年来,他坚持照顾自己患病的双亲,从不言苦;他以弘扬孝德文化为己任,锲而不舍。从小孝到大孝,从自己行孝到影响感染周边人,广泛传播慈孝文化,2016年8月荣登“中国好人榜”。

本报记者 张昊

5岁时,沈伟伟省下碗米饭给从乡下来做客的奶奶,硬是将老人多留在城里一个月;10岁时,他单身骑车往返50多公里给患腰腿病的外婆送去高脚竹椅;16岁时,他将卖废品的钱接济孤身大姨;参加工作后,他又每月从工资中拿出500元补贴三姨生活费;20多年,他亲力亲为照顾患病老父老母,对待岳母细心周到胜过亲子。

从小孝到大孝,用公益平台

和志愿者的力量来传播慈孝文化,造就大批孝子孝女,沈伟伟找到了实现梦想的支点。他得到作为平湖企业家的妻姐及其丈夫的支持。2012年6月,沈伟伟与连襟一起捐资100万元首创的全国孝德公益文化发展中心,在“中国下一代教育基金会”立项,向全国发起“崇孝尚德”感恩教育公益活动,被授予“全国崇孝尚德教育实践示范基地”。

近年来,沈伟伟带领他的志愿者团队不断推进“崇孝尚德”品牌建设;以“把爱传出去,把慈孝带回家”为主题,进行500多场宣讲,受众8万多,足迹遍及慈溪、嘉兴、平湖、嘉善、海盐、杭州、舟山等地的学校、企业、机关、部队、乡村、社区等。

沈伟伟开设了全国首个“崇孝尚德”剧场和讲堂,建立“崇孝尚德”教育实践基地、孝廉文化教育先行区,开展“弯腰30度、文明一大步”“美丽环境行动”,常态公益项目有健康服务进社区、志愿导医、交通劝导、紧急救援、敲门行动等,还建起“居家养老服务站照料中心”,承接居家养老政府购买服务项目。2014年7月,全国首创跨杭州湾“创二代”孝德联盟,用慈孝文化引领和推动“二代”组织健康发展,促进双方心



沈伟伟在给父亲洗脚。

(照片由受访者提供)

很辛苦,被误解受伤害,但依然默默前行,因为信仰着五个字:为人民服务。
沈伟伟

灵沟通,经济交流、文化激荡。

“把税收上,把孝种下,把‘崇孝尚德’植入人们心中。”沈伟伟这样想,也是这样做的。沈伟伟认为,“孝,

不光是对家里老人好,而且还要把‘孝和爱’养成生活习惯,进而爱友人、爱社会、爱大自然……传递爱的正能量。”



现代国际物流园区: 打造新兴冷链物流贸易市场中心

太古冷链仓库

消费升级 冷链贸易市场持续升温

近日,国家质检总局发布最新公告,允许美国牛肉输华。上月,太古冷链物流(宁波)有限公司正式通过国检总局批复,该公司正式具备进口肉类查验与存储一体化功能。两条消息叠加,给正在打造新兴冷链物流贸易市场中心的宁波现代国际物流园区注入了全新的动力和信心。

我市是经商务部批准重点发展冷链产业的城市。2016年5月,宁波港冷链交易市场中心在物流园区挂牌成立,积极引进专业的冷冻箱堆场与理货公司,提升口岸冷链物流的服务水准。2016年,宁波港冷链物流中心进出口货物约10万吨,价值近9亿元,初步形成市场采购出口和进口冷链物流两大产业“双轮驱动”,进口冷链物流约占全市的70%。今年前四个月,园区进出口贸易额达到1.46亿美元,较去年同期的0.95亿美元,同比增长53.7%,其中进口酒类物流贸易市

场份额已占全市40%。

在肉类方面,去年宁波港进口量为6.07万吨,同比增长151.0%。据了解,目前宁波已有41家进口肉类企业注册备案,预计2017年肉类进口总量有望突破10万吨。宁波进口肉类为改善宁波及周边地区的需求、平衡物价、提高百姓的生活水平及支持食品加工企业发展做出了巨大贡献。

不过与国内其他重要肉类进口港口相比,肉类进口量并不大,增长空间巨大。例如天津港口,在2015年进口肉类总量超89.5万吨,2016年

天津肉类进口量增势更猛,完成进口肉类产品查验152.75万吨,同比增长70.7%,继续保持全国第一。同时,据了解,在2016年,上海肉类进口总量达到110万吨,达到历史新高,上海进口肉类必将向周边溢出。

目前,北仑口岸冷链库容量达15万立方米,已成为长三角进口冷链物流产业最集中、设施最先进的区域,包括运输、储藏、加工、配送等环节的冷链物流全产业链初见雏形。未来,吸引更多的大型企业到宁波口岸进口,形成良好的口岸集聚效应,是促进宁波口岸发展的必要之路。

开拓创新 冷链贸易功能体系不断完善

在物流园区有关负责人看来,宁波太古公司进口肉类查验与存储一体化设施可以进一步发挥北仑口岸的独特优势,拓宽口岸经济和服务贸易产业发展,完善口岸功能,促进建立区域肉类生产、加工、贸易和中转集散中心,为我市及周边地区肉类进出口提供更为便捷的通道,推动我市进出口贸易、国际物流大发展。

面积38066平方米和1套制冷系统,可同时容纳70000托冷藏品;兴港冷链系宁波港股份企业,完成冷库建设面积12000平方米,容纳20000托冷藏品,重箱堆场20500平方米,交易市场近5000平方米。

硬件设施升级完善之后,创新性冷链功能也不断完备。长期以来,园区管委会协同海关、国检等口岸部门,强化对冷链产业的功能扶持与政策配套,陆续在兴港冷链实现海关、国检的同时入驻,联合查验,与宁波港合作首创“码头直卸”兴港企业查验功能,真正实现区港联动,比上海港查验平均缩短1.5个工作日。年初,首家非保税区公用型冷链保税仓在太古冷链企业设立,5月份又获国家质检总局批准设立进口肉类查验与存储一体化资质,完成验收并投入使用。园区管委会有关负责人表示,下一步,园区将进一步争取冷链贸易政策支持,完善查验功能和港口配套,提升产业集聚水平。

顺势而为 行业龙头进入港口冷链市场



现代国际物流园区



太古冷链仓库一角

进口肉类查验存储一体化设施是集查验、存储、检疫处理功能于一体,配备视频监控、信息化系统等配套设施的进口肉类专用冷链设施。据悉,太古冷链查验场地面积6900平方米,冷库容量16000立方米,查验道口12个,预计年查验能力35.2万吨,冷库周转能力72万吨以上。

自今年年初申请进口肉类查验存储一体化资质以来,项目得到了各方面的支持,街道及相关部门不仅帮助企业完成了相应的申请工作,还帮助企业协调各方关系,以更快速度通过考核,获得资质。

笔者在太古冷链公司看到,经过穿堂,肉类采样室、肉类预处理室、

肉类感官实验室等办公区域一应俱全。“肉类属于带有一定检疫风险的产品,肉类检验检疫历来是检验检疫工作的重点和难点,公司获得这项资质后,以后的业务将不再局限于国内市场。”太古冷链物流(宁波)有限公司经理助理唐晓磊介绍,凭借“公用型保税仓库”优势和“进口肉类查验与存储一体化”优势,企业将吸引国内外更多优质资源,对宁波北仑口岸形成集聚效应和虹吸效应。

据介绍,太古冷藏的仓库设施均采用太古冷藏美国及澳大利亚行业内最先进的营运管理、仓库设计及制冷工程技术。所有仓库均能作为区域仓储中心,并具备分拣配送

服务功能,设多温区存储以满足不同食品和饮料对温度的需求,并通过提供高品质冷链物流服务体系来保障食品安全。

太古冷链工作人员说,公司将专注于B2B业务模式,通过供应商将高品质肉类产品输送到高端餐饮和大型商超,为宁波及周边地区消费者提供安全放心的高品质产品。以太古现有大型商超客户为例,商品种类繁多,共有数十家供应商供货,为周边城市大型商超提供从收货、暂存、分拣、出库到配送的一站式服务。在此基础上,宁波太古公司会积极拓展B2C业务,直接为消费者提供优质服务。

记者 黄程 通讯员 史海伟 周方润
图片由现代国际物流园区管委会提供