



面对新型城市化的国际浪潮,我市已将今后的发展目标定为建设"名城名都"。作为撤市设区 之后宁波新的核心城区,奉化奋起直追,不仅要为"名城名都"建设作出贡献,更要先行一步,实现 新跨越:与中交城市投资控股有限公司(以下简称"中交城投")合作,在17平方公里的土地上计划 投入435.5亿元,深耕20年,打造长三角一流的城市转型示范区—

奉化新区,20年打造梦想之城

聚焦奉化城市转型示范区(上)



奉化城市转型示范区效果图。

本报记者 奉化记者站 严世君

在"名城名都"建设 过程中留下奉化印记

面对国家战略和城市南进拓 展规划,奉化新型城市化正迎来 新的发展良机。

济带等建设的加快推进,中国宏 观区域格局呈现出由沿海开放与 海向联系转向双向开放与内外双 联动的纵深拓展趋势。宁波是连 接"一带一路"的枢纽,是长江 黄金水道和南北海运大通道构成 "T"字形宏观格局的交汇 点,具有连接东西、辐射南北的 区位优势。在这样的背景下,宁 波不仅是海向联系的"亚太国际 门户", 也是"一带一路"的支 点和长江经济带的龙头龙眼。

而奉化,正成为宁波重要的 "新门户":作为宁波向纵深腹地 拓展的重要战略空间, 在宁波加 快建设"一带一路"和长江经济 带有机衔接的重要门户城市的进 程中,奉化成为宁波打造"新门 户"职能的触媒。

作为宁波统筹发展的重要节 点,奉化地处宁波核心区和外延 发展区的连接地带,对于宁波提 升影响力具有关系全局的战略意

城市发展, 离不开产业创新 与实体经济的支撑。作为宁波市 城市总体规划和《宁波2030城 市发展战略》中确立的中心城区 战略后备区和南部产业基地,奉 化是我市推进"中国制造

2025" 试点示范城市建设和助推 长三角打造全球重要先进制造业 中心的重要承载地和功能拓展区

时不我待。在"名城名都" 建设过程中留下奉化印记, 既是 地方经济社会发展的要求, 也是 奉化全区百姓的美好愿景。

今年2月,在市党代会期 间,市委、市政府主要领导在看 望奉化代表团时指出,在宁波建 设国际港口名城、东方文明之都 的过程中,奉化有奉化的任务, 奉化有奉化的使命,奉化有奉化 的担当。奉化上下要以进城入市 为契机,按照确定的发展目标和 发展任务, 认真抓好落实、抓好 实施、抓好推进,把纸上的蓝图 变成美好现实。

鼓点声声催人急。建设奉化 城市转型示范区,正是实现这一 蓝图的大手笔。去年年底,奉化 与中交城市投资(宁波)有限公 司正式签订了合作建设城市转型 示范区项目的协议。今年3月, 该项目正式启动。

城市转型示范区呼 之欲出

根据相关谋划,奉化城市转 型示范区位于宁波至奉化轨道沿 线竹产业园站和蒋家村站周边约 17平方公里的区域,将以"城 市综合开发PPP模式"打造。按 照"产业、交通、空间、生态、 景观"等产城融合的发展理念, 重点发展商务服务、文化创意、 科教服务、高端居住、军民融合 等产业,形成以智慧密集型服务 业为主导、高附加值先进制造业

为支撑的产业结构示范区。该示范 区按"一年出形象,三年打基础, 五年成规模,十年现新城"的要 求,力争建设成为长三角一流的城 市转型示范区标杆。

"该项目的引进,将加速奉化 融入宁波主城区的步伐, 加快空间 规划、基础设施、产业布局、民生 事业、体制机制的对接,同时推动 奉化由县域经济向城市经济转型, 充分释放同城化的政策红利。"奉 化区投资促进局相关负责人表示, 该项目将以产业发展推进城市建 设,以城市建设促进产业发展,由 产业造城向产业兴城转变,由注重 宜业向宜居宜业兼顾转变,将城市的 发展和产业的发展有机结合起来。

"作为投资方,中交城投是中 国交建城市综合开发运营领域的专 业投资平台公司,一直以来努力践 行'政府与企业深度合作,企业与 城市共同发展'的理念。"中交城 市投资(宁波)有限公司总经理吴 磊表示,企业整合了中国交建城市 综合开发运营领域的优势资源, 充 分发挥中国交建在一体化服务、投 融资能力、创新能力、国际化能 力、运营品质等方面的独特优势, 大力推进投融资方式创新、商业模 式创新、金融创新和管理创新,为 城市综合开发提供规划设计、投资 建设、产业导入、资产运营等一揽 子解决方案,科学合理地提升开发 区域的土地价值和城市品质,将奉 化城市转型示范区打造成为梦想之

后发优势力争新跨越

为什么要建设城市转型示范 区?对此,奉化区委常委、常务副 区长魏建根认为,这主要源自四方

面的发展需求:

首先,奉化区正处于由县域经 济向城市经济的转型期,现代服务 业亟待发展。在这种情况下,必须 以"追赶"的姿态实现第三产业尤 其是现代服务业的迅速扩张,同时 打造宜居品质空间,发展消费经

其次,奉化区现有工业结构偏 重传统制造业,产业创新能力尚需 提高。这就要求必须抓住宁波建设 "中国制造2025" 试点示范城市这 一契机,坚持以提质增效为中心, 强化制造业的创新驱动能力。

第三,旅游是奉化区的支柱产 业,但是优质山海生态文化资源需 进一步整合。未来要依托自身的独 特价值,以文化为引领,深度挖掘 文化内涵,打造文旅休闲金名片

第四,奉化区产业用地布局分 散,在产城融合趋势下城市功能配 套不足。因此,要以产业发展为抓 手,以产城融合为发展理念,实现 "发展定位-产业布局-城市空间-基础配套支撑"四位一体的全面融

基于以上原因,奉化区急需通 过打造城市转型示范区来实现县域 经济向城市经济的转变, 实现县域 管理向城市治理的转变。

"20年很长,长到一个人能从 婴儿成长为青年,长到一座城市会 发生天翻地覆的变化; 20年时间 又很短,短到一晃眼就过去了。那 时,我们会为城市转型示范区的成 功而感到欣喜!"谈到转型示范区 未来的发展,魏建根激情满满。他 表示,在各方携手努力下,奉化区 一定能成功"追赶跨越", 最终实 现"后来居上、最美最好",在宁 波"名城名都"的建设中留下最靓

丽的印记。

海外人才创新创业大赛 宁波行活动举行

27个项目来甬路演对接

本报讯 (记者金晶 通讯员 **王国英**) 6月26日至27日,中 国科协海外人才创新创业大赛宁 波行活动举行。此次活动吸引了 美国麻省理工学院孙友顺教授、 哈佛大学周金荣教授等10位海 外评委专家以及33位参赛代表 参加,有27个海外人才创新创 业项目来甬路演对接。

据悉,这27个海外人才创 新创业项目是中国(长春)海外 人才创新创业大赛获奖项目的一 部分。作为第十九届中国科协年 会的重要内容,中国(长春)海

外人才创新创业大赛吸引了25个 国家的374个双创项目参与角逐。 历时近半年,已角逐出56个获奖

活动期间,这些海外人才创新 创业项目进行了路演并进行了一对 一对接。笔者在现场见到,美国的 基因检测技术、比利时的水处理技 术、日本的智能电网制造与研发等 项目引起了不少企业的关注。

此次活动由中国科协海外智力 为国服务行动计划办公室、宁波市 委组织部(人才办)、宁波市科 协、宁波国家高新区管委会主办。

银亿股份跨国并购迈出新步伐

加速进军汽车核心零部件产业

本报讯 (记者易鹤) 记者从 银亿股份近日举行的重大资产重 组媒体沟通会上获悉,银亿股份 收购比利时邦奇集团的重大重组 草案已获得股东大会审议通过。 此举意味着银亿股份将加速进军 全球汽车核心零部件产业。

5月31日晚间,银亿股份在 停牌近四个月后发布重组草案, 拟以每股8.67元向银亿控股的 全资子公司宁波圣洲发行9.2亿 股,作价79.81亿元,收购东方 亿圣100%股权。交易完成后, 银亿股份将通过东方亿圣持有 比利时邦奇集团相关资产。同 时,银亿股份拟配套募资不超 过4亿元,用于邦奇集团年产 120万台变速箱项目在宁波的落

银亿股份是银亿集团的控股 上市公司,已连续14年入围全 国房地产百强企业。近年来,在做 大做强房地产主业的基础上,银亿 股份以汽车核心零部件产业为突破 口,积极向高端制造业转型,并于 今年1月收购了全球第二大独立生 产气体发生器的生产商— ARC集团,正式开启了"房地产+ 高端制造业"双轮驱动的发展新篇 章。本次银亿股份重大资产重组的 标的比利时邦奇集团,是全球领先 的汽车自动变速器供应商, 在自动 变速器领域具有较高的知名度和美 誉度,并在中国自主汽车品牌的自 动变速器市场上有较高的市场占有

银亿股份负责人表示,下一步 在保持邦奇集团稳定经营的基础 上,将通过技术创新、开拓市场、 提升产能等途径,进一步做大做强 邦奇集团,从而完成银亿股份产业 转型升级的战略布局。



为营造公平竞争的网络市场环境和安全放心的网络消费环境,日 前,保税区市场监管分局开启了网络市场监管专项行动。据悉,网络市 场监管专项行动以虚假宣传、不正当竞争、刷单炒信、商标侵权、违法 广告等违法行为为重点, 对存在严重违法失信行为的企业, 一律列入 "黑名单"。图为保税区市场监管分局执法人员正在对某跨境电商企业进 (殷聪 曹小琴 摄)

搭建 O2O 平台深化税收服务

本报讯 (记者董娜 通讯员 夏燕燕)近日,市国税局第一稽 查局秉承"执法加服务等于税收 遵从"理念,搭建"线上+线下 (O2O)"服务平台,积极高效 地开展税收宣传辅导服务。

拓展线上宣传。通过二维码 技术建立ERP青年志愿者服务 群,邀请企业相关负责人加入, 在微信群中及时推送最新税收政 策与相关资讯,实时回复企业在 税务工作中遇到的问题; 联合国 税门户网站等平台,举办网络视 频直播营改增税收政策问答会, 拓宽受众面; 依托宁波国税微信

公众号平台, 开展营改增知识闯关 答题互动,帮助企业人员掌握营改

充实线下辅导。开展"面对 面"辅导。组织开展"走进空港" 等税收沙龙活动,对建筑、房地 产、金融和生活服务业纳税人开展 有针对性的政策答疑活动; 开展 "一对一"辅导。对宁波银行等重 点税源企业实行上门辅导,以精准 辅导提高服务质效; 开展"点对 点"辅导。在稽查过程中,就纳税 人关心的增值税发票防控等风险 点,结合稽查案例,提出专业建 议,以满足企业的个性化需求。

产品销售增长等因素 推升5月份工业利润增速

国家统计局27日发布数 据,5月份,全国规模以上工业 企业实现利润总额6259.9亿元, 同比增长16.7%,增速比4月份 加快2.7个百分点。

在生产增长平稳、工业品价 格涨幅回落的情况下,5月份工 业利润增长为何比4月份有所加

国家统计局工业司工业效益 处处长何平分析说,这首先是因 为产品销售增长略有加快,产成 品存货增幅回落。5月份,规模 以上工业企业主营业务收入同比增 长13.1%,增速比4月份加快1个 百分点。5月末,产成品存货同比 增长9.3%,增幅比4月末回落1.1 个百分点,为今年首次回落。

同时,投资收益增长加快推升 了利润增速。"一般情况下,企业 投资收益多集中在5月份、6月份 到账,对当期企业盈利的影响比较 明显。"何平说,5月份,规模以 上工业企业投资收益同比增长 32.5%, 而 4 月份下降 0.9%, 投资 收益增加,拉动利润增速比4月份

提高2.1个百分点。

此外,上年同期利润基数偏低 也是原因之一。上年5月份,规模 以上工业企业利润同比增长仅 3.7%,为上年各月增速第二低点。

当天发布的数据显示, 1月份 至5月份,全国规模以上工业企业 实现利润总额29047.6亿元,同比 增长22.7%,增速比1月份至4月 份放缓1.7个百分点。同期,采矿 业实现利润总额2033.1亿元,同比 增长79.4倍;制造业实现利润总额 25522.8亿元,增长18.6%;电力、热 力、燃气及水生产和供应业实现利润 总额1491.7亿元,下降29.7%。

统计显示,1月份至5月份,规 模以上工业企业每百元主营业务收 入中的成本为85.62元,同比减少 0.04元;产成品存货周转天数为 14.2天,同比减少0.7天;应收账款 平均回收期为38天,同比减少1.1 天。5月末,规模以上工业企业资产 负债率为56.1%,同比下降0.7个百 分点。

专家认为,尽管工业利润保持 平稳增长,但企业成本上升的问题 值得关注。何平分析认为,1月份至 5月份,规模以上工业企业每百元主 营业务收入中的成本同比下降 0.04 元,但当月每百元主营业务收入中 的成本已连续3个月同比上升。其 中,5月份每百元主营业务收入中的 成本为86.04元,同比上升0.07元, (据新华社) 需引起关注。



近日, 余姚市国税局税务人员走进宁波北野拖拉机制造有限公司, 为企业人员讲解农用拖拉机生产的相关税收政策。为更好地落实国务院 6项减税政策,余姚市国税局税务人员对可享受优惠政策的重点企业逐 户上门走访, 以确保纳税人应享尽享。 (董娜 史海波 摄)